

Č. v CES: 6519

Č.j.: MMR-63370/2023-18

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**občanský zákoník**“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („**Smlouva**“)

SMLUVNÍ STRANY

(1) Česká republika – Ministerstvo pro místní rozvoj

sídlo: Staroměstské nám. 6, Praha 1, PSČ 110 00

zastoupená: Ing. Janem Schneiderem, ředitelem odboru strategií a analýz regionální politiky a politiky bydlení

IČO: 66 00 22 22

ID datové schránky: 26iaava

bankovní spojení: ČNB, Praha 1, Na Příkopě 28

číslo účtu: 629001/0710

(dále také jako „**Objednatel**“ nebo také jako „**MMR**“)

(2) Jihomoravský kraj

sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

zastoupený: Mgr. Janem Grolichem, hejtmanem

IČO: 70888337

ID datové schránky: x2pbqzq

bankovní spojení:

číslo účtu:

(3) Kraj Vysočina

sídlo: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem

IČO: 70890749

ID datové schránky: ksab3eu

bankovní spojení:

číslo účtu:

(společně také jako „**Objednatelé**“ nebo „**jednotliví Objednatelé**“)

Objednatelé se dohodli, že pokud ve Smlouvě není stanoveno jinak, jedná za ně jako pověřený zástupce MMR, které je ve smlouvě označováno jako „**Objednatel**“.

a

(4) KPMG Česká republika, s.r.o.

sídlo: Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha 8

zastoupený: Mgr. Evou Bláhovou, prokuristou se samostatnou prokurou

IČO: 00553115

DIČ: CZ699001996

ID datové schránky: hbcgtsz

doručovací adresa: Pobřežní 648/1a, 186 00 Praha 8

bankovní spojení:

číslo účtu:

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 326

(„**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně označováni jen jako „**Smluvní strany**“, a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

I.

Účel a předmět Smlouvy

1. Tato Smlouva je uzavřena na základě nabídky Zhotovitele („**Nabídka**“) podané do zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem „Socioekonomická studie Dukovany 2024“ („**Veřejná zakázka**“). Smlouva bude vykládána zejména v souladu s Nabídkou Zhotovitele a s podmínkami Veřejné zakázky.
2. Účelem Smlouvy je zpracovat objektivní a srozumitelnou studii, která zhodnotí socioekonomické dopady a potenciální přínosy výstavby a následného provozu nového bloku jaderné elektrárny Dukovany na dotčené

území.

3. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele zpracovat na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele řádně a včas socioekonomickou studii, která je specifikována v části A Přílohy č. 1 této Smlouvy („**Dílo**“) a závazek Objednatelů řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle čl. III. Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen při tvorbě Díla dodržet také další požadavky týkající se zejména obsahu a způsobu zpracování Díla, které jsou specifikovány v části B v Přílohy č. 1
5. Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat také závazky kvality, ke kterým se zavázal v rámci své nabídky v hodnoticím kritériu „úroveň odbornosti“. Tyto závazky kvality tvoří přílohu č. 2 Smlouvy a jsou vynutitelné dle článku IX. této Smlouvy.
6. Zhotovitel se dále zavazuje, že bude-li Objednatelem požadováno, provede v souladu se svou Nabídkou za účelem plnění Smlouvy další činnosti, které jsou specifikovány v Příloze č. 4 Smlouvy.
7. Součástí plnění Smlouvy je také prezentace Díla dotčeným aktérům veřejné správy a zástupcům veřejnosti („**Prezentace**“). Bližší podmínky jsou stanoveny v části C Přílohy č. 1 Smlouvy.
8. Součástí plnění Smlouvy jsou i práce a dodávky ve Smlouvě výslovně neuvedené a nespecifikované, které jsou však k řádnému plnění nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto prací nenavyšuje cenu uvedenou v článku III. Smlouvy, resp. je její součástí.
9. Zhotovitel Dílo zpracuje a předá Objednateli v listinné i elektronické podobě v otevřeném formátu (6 x v listinné podobě + 1 x elektronicky prostřednictvím e-mailu nebo zabezpečeného elektronického úložiště) ve formátu .pdf a .doc (nebo .docx) pro texty a .xls. pro tabulky, pro výkresovou část .dwg, případně .dgn.

II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat Dílo nejpozději do 6 měsíců ode dne účinnosti této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat Prezentace do 3 měsíců od akceptace Díla postupem dle článku IV. Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje dílčí plnění provádět na základě harmonogramu ve formě Ganttova diagramu („Harmonogram“) odsouhlaseného Objednatelem.
4. Zhotovitel je povinen dodržet termíny dle odstavce 1 a 2 tohoto článku II. Smlouvy. Nesplnění těchto termínů podléhá sankci ze strany Objednatele podle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na předmětu Díla i před sjednaným termínem dokončení a Objednatel je povinen dříve dokončené Dílo převzít.

III.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají pevnou cenu za plnění předmětu Smlouvy, a to ve výši **2 066 116 Kč bez DPH**, z toho DPH ve výši 21 % činí 433 884,36 Kč, tedy celkem **2 500 000,36 Kč vč. DPH**.

2. Smluvní strany si ujednaly, že cena dle odstavce 1 tohoto článku bude hrazena ve dvou termínech. První termín pro úhradu ceny za plnění předmětu Smlouvy je stanoven po předání a akceptaci Díla postupem dle článku IV. Smlouvy. Cena, která bude uhrazena v tomto termínu, činí **1 859 504,4 Kč bez DPH**, 21% sazba DPH činí 390 495,924 Kč, celkem tedy **2 250 000,324 Kč vč. DPH**. K úhradě ceny podle tohoto odstavce Zhotovitel vystaví pro každého jednotlivého Objednatele samostatnou a oddělenou fakturu v následující částce:

	cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH
MMR	743 801,92 Kč	156 198,40	900 000,324 Kč
Kraj Vysočina	743 801,65 Kč	156 198,35 Kč	900 000,00 Kč
Jihomoravský kraj	371 900,83 Kč	78 099,17 Kč	450 000,00 Kč

3. Druhý termín pro úhradu ceny za plnění předmětu Smlouvy je stanoven po akceptaci plnění dle čl. I odst. 7 Smlouvy postupem dle článku IV. Smlouvy. Cena, která bude uhrazena v tomto termínu, činí **206 611,63 Kč bez DPH**, 21% sazba DPH činí 43 388,436 Kč, celkem tedy **250 000,036 Kč vč. DPH**. K úhradě ceny podle tohoto odstavce Zhotovitel vystaví pro každého jednotlivého Objednatele samostatnou a oddělenou fakturu v následující částce:

	cena bez DPH	DPH	cena včetně DPH
MMR	82 644,68 Kč	17 355,356	100 000,036 Kč
Kraj Vysočina	82 644,63 Kč	17 355,37	100 000,00 Kč
Jihomoravský kraj	41 322,32 Kč	8 677,68 Kč	50 000,00 Kč

4. Cena dle odstavce 1, 2 a 3 je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena zahrnuje veškeré náklady nutné k plnění Smlouvy a realizaci Díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení Díla). Cena zahrnuje také odměnu za poskytnutí licence ve smyslu článku VII. Smlouvy.
5. Smluvní strany si ujednaly, že Zhotovitel ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírá nebezpečí změny okolností. Zhotovitel se tedy výslovně vzdává nároku na jednání o zvýšení ceny za plnění předmětu Smlouvy, a to i v případě nepředvídatelných a mimořádných okolností.
6. Sazba DPH bude účtována vždy v zákonné výši. V případě, že v době, kdy bude plnění dle Smlouvy dokončeno, bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, bude Zhotovitel účtovat k ceně Díla daň podle aktuálního znění zákona. V případě, že se Zhotovitel stane plátcem DPH až za doby trvání Smlouvy, bude k ceně účtována DPH v aktuální sazbě.
7. Cena za plnění předmětu Smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených Zhotovitelem způsobem podle odstavce 2 a 3 tohoto článku. Faktury bude Zhotovitel zasílat na e-mailové adresy Objednatelů uvedené v článku XII. odst. 1 písm. a). Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení jednotlivým Objednatelům. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů, zejm. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a ostatních právních předpisů.
8. Pokud bude faktura obsahovat nesprávné či neúplné údaje, má Objednatel právo vrátit fakturu zpět Zhotoviteli do data její splatnosti k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout znovu od počátku ode dne doručení řádně opravené nebo doplněné faktury Objednateli.

9. Právo Zhotovitele vystavit faktury za plnění v termínu dle odstavce 2 tohoto článku III. Smlouvy vzniká po podpisu předávacího protokolu dle článku IV. Smlouvy. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je v případě věty první považován den podpisu Objednatelů na předávacím protokolu. Právo Zhotovitele vystavit faktury za plnění v termínu dle odstavce 3 tohoto článku III. Smlouvy vzniká po podpisu akceptačního protokolu dle článku IV. Smlouvy. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě považován den podpisu Objednatele na akceptačním protokolu.
10. Platby na základě faktur budou poukázány bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této Smlouvě. Platby budou poukázány z účtů jednotlivých Objednatelů. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtů jednotlivých Objednatelů.
11. V případě prodlení některého z Objednatelů s úhradou faktury nebo její části má Zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. V případě, že bude faktura vystavena ve 12. kalendářním měsíci roku, musí být Objednatelům doručena do 8. 12. daného kalendářního roku včetně. V případě, že bude faktura doručena po tomto dni, bude proplacena až v roce následujícím.
13. Zhotovitel bere na vědomí, že MMR nebude v prodlení s úhradou faktury, pokud by nedošlo ke schválení státního rozpočtu pro daný kalendářní rok a MMR by tak nebylo dočasně schopno proplácet faktury se stanovenou splatností. Faktura by v takovém případě byla proplacena ihned po schválení státního rozpočtu pro daný kalendářní rok.

IV.

Akceptační řízení

1. Po převzetí Díla dle článku I. odst. 3 a plnění dle čl. I odst. 7 Smlouvy ve lhůtě dle článku II. odst. 1 a 2 Smlouvy proběhne akceptační řízení. Cílem akceptačního řízení je ověření, že Dílo odpovídá specifikaci stanovené v Příloze č. 1 a Příloze č. 2, případně Příloze č. 4 Smlouvy a netrpí vadami podle článku VIII. Smlouvy. Pro účely akceptačního řízení předá Zhotovitel Objednateli Dílo pouze formou e-mailu.
2. Ve lhůtě 10 pracovních dnů od převzetí Díla se Objednatel vyjádří k předanému Dílu a do akceptačního protokolu uvede jeden ze tří následujících závěrů:
 - a) bude-li Objednatelem shledáno, že předané Dílo odpovídá specifikaci dle Přílohy č. 1 a Příloze č. 2, případně Příloze č. 4 Smlouvy a netrpí vadami podle článku VIII. Smlouvy, bude do akceptačního protokolu uveden závěr „akceptováno bez výhrad“;
 - b) bude-li Objednatelem shledáno, že předané Dílo odpovídá specifikaci plnění dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2, případně Přílohy č. 4 Smlouvy, netrpí vadami podle čl. VIII. Smlouvy, ale vykazuje pouze drobné vady, které nemají vliv na celkový výsledek Díla, bude do akceptačního protokolu uveden závěr „akceptováno s výhradami“. Současně bude do akceptačního protokolu uvedeno, které konkrétní vady byly shledány a které mají být Zhotovitelem odstraněny a v jakém termínu;
 - c) bude-li Objednatelem shledáno, že předané Dílo je v rozporu se specifikací plnění dle Přílohy č. 1 a Přílohy č. 2, případně Přílohy č. 4 Smlouvy a/nebo trpí vadami podle článku VIII. Smlouvy, bude do akceptačního protokolu uveden závěr „neakceptováno a vráceno k přepracování“. Do akceptačního protokolu bude uvedeno, v čem je spatřováno nesplnění specifikace dle Přílohy č. 1 Přílohy a č. 2, případně Přílohy č. 4 Smlouvy a současně zde budou uvedeny konkrétní vady, které mají být Zhotovitelem odstraněny. Zhotovitel bude v tomto případě v prodlení a uplatní se sankční podmínky pro prodlení dle článku X. Smlouvy.
3. V případě, že výsledkem akceptačního řízení bude akceptace bez výhrad ve smyslu odst. 2 písm. a) tohoto

článku IV. Smlouvy, Zhotovitel Objednateli předá Dílo v podobě specifikované v článku I. odst. 9 Smlouvy a vyhotoví předávací protokol, který předá Objednatelům k podpisu. Plnění je považováno za řádně a bezvadně poskytnuté podpisem Objednatelů na předávacím protokolu, v případě plnění dle článku I. odst. 7 Smlouvy na akceptačním protokolu.

4. V případě, že výsledkem akceptačního řízení bude akceptace s výhradami ve smyslu odst. 2 písm. b) tohoto článku IV. Smlouvy, Zhotovitel vady specifikované v akceptačním protokolu odstraní nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne obdržení tohoto akceptačního protokolu a předá Objednateli upravené Dílo.
5. V případě nedodržení termínu pro odstranění vad dle odstavce 4 se uplatní sankční podmínky pro prodlení dle článku X. Smlouvy. Bude-li prodlení delší než 15 dnů, bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy a bude sankcionováno v souladu s článkem XI. Smlouvy.
6. Objednatel upravenou verzi Díla posoudí a v případě, že všechny vady specifikované v akceptačním protokolu byly odstraněny, sepiše další akceptační protokol, kde uvede závěr, že plnění bylo akceptováno bez výhrad. Následně Zhotovitel Objednateli předá Dílo v podobě specifikované v článku I. odst. 9 Smlouvy a vyhotoví předávací protokol, který předá Objednateli k podpisu. Plnění je považováno za řádně a bezvadně poskytnuté podpisem Objednatelů na předávacím protokolu, v případě plnění dle článku I. odst. 7 Smlouvy na akceptačním protokolu dle tohoto odstavce.
7. Nebudou-li všechny vady specifikované dle odst. 2 písm. b) tohoto článku IV. Smlouvy odstraněny, Objednatel sepiše druhý akceptační protokol, v němž specifikuje vady, které mají být ještě odstraněny a vrátí plnění Zhotoviteli k další úpravě. Zhotovitel bude v tomto případě v prodlení a uplatní se sankční podmínky pro prodlení dle článku X. Smlouvy. Zhotovitel vady specifikované v akceptačním protokolu odstraní nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne obdržení tohoto druhého akceptačního protokolu. Dále se postupuje dle odstavce 6.
8. Nebudou-li všechny vady specifikované ve druhém akceptačním protokolu dle odstavce 7 Zhotovitelem odstraněny ani v dodatečné lhůtě dle odstavce 7, nebo bude Zhotovitel v prodlení delší než 15 dnů, bude toto považováno za podstatné porušení Smlouvy a bude sankcionováno v souladu s článkem XI. Smlouvy.
9. V případě, že výsledkem akceptačního řízení bude neakceptace ve smyslu odstavce 2 písm. c) Smlouvy a vrácení k přepracování, Zhotovitel vady specifikované v akceptačním protokolu dle odstavce 2 písm. c) Smlouvy odstraní nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení tohoto akceptačního protokolu a předá Objednateli upravené plnění. Dále se postupuje dle odstavce 6. Nedodržení termínu pro odstranění vad dle tohoto odstavce nebo neodstranění všech specifikovaných vad bude považováno za podstatné porušení Smlouvy a bude sankcionováno v souladu s článkem XI. Smlouvy.

V.

Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto Smlouvou dodržovat veškeré právní předpisy.
2. Zhotovitel je povinen provést všechny nezbytné práce a činnosti nutné pro naplnění účelu této Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro provedení Díla, a to zejména poskytnout Zhotoviteli veškeré potřebné informace, podklady nebo udělit Zhotoviteli plnou moc zmocňující Zhotovitele jednat s dotčenými orgány, vlastníky nemovitostí a dalšími případnými účastníky předpokládaných jednání.

4. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dokumenty, údaje a informace, které obdrží od Objednatele v průběhu plnění Smlouvy, použije nebo zohlední při zpracování Díla a bude se po celou dobu plnění Smlouvy řídit pokyny Objednatele. Dále se Zhotovitel zavazuje, že veškeré takto získané dokumenty, údaje nebo informace použije pouze pro plnění předmětu Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu písemně upozornit Objednatele na případnou nesprávnost či nedostatečnou specifikaci některé náležitosti Díla či nedostatek jiných jím dodaných podkladů, pokynů či existence překážky omezující plynulost provádění Díla, nebo znemožňující provedení Díla.
6. Zhotovitel se zavazuje k účasti na úvodním setkání s Objednateli, které se uskuteční do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy v sídle Objednatele nebo na jiném Objednatelům určeném místě. Na úvodním setkání budou blíže projednány předmět a podmínky plnění Smlouvy a předány dokumenty specifikované v části B Přílohy č. 1 Smlouvy.
7. Další setkání za účelem posouzení a zhodnocení dosavadního stavu plnění předmětu Smlouvy, projednání dalšího postupu plnění předmětu Smlouvy, případně poskytnutí dalších informací či podkladů nezbytných pro řádné plnění Smlouvy, se budou konat v závislosti na průběhu plnění Smlouvy a dle potřeb Objednatele, popř. požadavku Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že nejméně 3 pracovní dny před průběžným setkáním dle tohoto odstavce zašle Objednateli Dílo v aktuálním rozpracovaném stavu a následné případné připomínky Objednatele zapracuje.
8. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci (či osoby činné pro něj v jiném obdobném poměru), jakož i zaměstnanci jeho poddodavatelů (či osoby činné pro poddodavatele v jiném obdobném poměru), kteří se budou podílet na plnění této Smlouvy, byli způsobilí a oprávnění k vykonávaným činnostem.
9. Zhotovitel je povinen k realizaci Díla nebo jeho příslušných částí využít pouze poddodavatele, jejichž identifikační údaje předložil v nabídce. Jakákoliv dodatečná změna poddodavatele dle předchozí věty v průběhu realizace Díla je možná pouze po předchozím písemném schválení Objednatelům. V případě, že se bude jednat o změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval způsobilost nebo kvalifikaci v zadávacím řízení na uzavření této Smlouvy, musí nový poddodavatel prokázat kvalifikaci minimálně ve shodném rozsahu a úrovni jako původní poddodavatel.
10. Zhotovitel odpovídá za plnění svých poddodavatelů tak, jako kdyby plnil sám.
11. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování zákonných předpisů v oblasti pracovněprávní a BOZP a rovněž stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v článku III. odst. 7 této Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele, poddodavatelů či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.
12. Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo prostřednictvím odborného garanta, který byl hodnocen v rámci hodnocení dle hodnotícího kritéria „Pohovor s odborným garantem“ a který je uveden v Příloze č. 3 Smlouvy. Změna odborného garanta je možná pouze na základě předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to výhradně za osobu se stejnou nebo vyšší kvalifikací, která bude současně dosahovat stejné úrovně v rámci hodnocení dle hodnotícího kritéria „Pohovor s odborným garantem“. Objednatel není oprávněn odepřít souhlas, pokud bude mít nahrazující osoba stejnou nebo vyšší kvalifikaci než odborný garant, kterého nahrazuje.

13. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
14. Budou-li údaje, ke kterým Zhotovitel získá přístup v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, mít povahu osobních údajů ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), CELEX: 32016R0679, je Zhotovitel povinen přijmout veškerá opatření k tomu, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům či jinému zneužití, a zajistit nakládání s osobními údaji v souladu s nařízením příslušnými právními předpisy na ochranu osobních údajů.
15. Objednatelé si na základě § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“), vyhražují podle § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 ZZVZ změnu závazku ze Smlouvy spočívající v možnosti uzavřít novou smlouvu na Veřejnou zakázku s jiným dodavatelem (resp. účastníkem zadávacího řízení) v případě odstoupení Zhotovitele od Smlouvy. Bližší podmínky této změny jsou uvedeny v článku 10 zadávací dokumentace k Veřejné zakázce.

VI.

Ochrana informací

1. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, jež nejsou veřejně dostupné, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy („**Důvěrné informace**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že důvěrné informace nezveřejní, neposkytne či jinak nepřístupní ani neumožní zpřístupnit a nesdělí je přímo ani nepřímo třetí osobě, pokud k tomu neexistuje právní důvod, a ani je nepoužije v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že mlčenlivost budou zachovávat jeho zaměstnanci, jiné jím pověřené osoby a případní externí spolupracovníci; poskytování důvěrných informací těmto osobám může být provedeno pouze v míře nezbytně potřebné pro realizaci plnění dle této Smlouvy a tyto osoby musí být Zhotovitelem zavázány k povinnosti ochrany důvěrných informací minimálně ve stejném rozsahu, v jakém je zavázán sám Zhotovitel dle této Smlouvy.
4. V případě, že Zhotovitel bude poskytovat plnění prostřednictvím poddodavatele, zavazuje se smluvně zajistit plnění povinností podle tohoto článku VI. poddodavatelem Zhotovitele.
5. Povinnost utajovat důvěrné informace, popř. jiné neveřejné informace dle Smlouvy, se zavazují Smluvní strany po dobu účinnosti Smlouvy a též po ukončení jejich smluvního vztahu založeného Smlouvou, nejméně po dobu 5 let po skončení účinnosti Smlouvy.

VII.

Vlastnické právo, nebezpečí škody na věci a licenční oprávnění

1. Vlastnické právo k Dílu přechází na jednotlivé Objednatele okamžikem převzetí Díla.

2. Nebezpečí škody na všech věcech předaných Zhotovitelem Objednatelům v souvislosti s realizací Díla přechází na jednotlivé Objednatele dnem převzetí Díla.
3. Bude-li součástí realizace Díla nebo výsledkem činnosti Zhotovitele prováděné dle této Smlouvy předmět požívající ochrany autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorské dílo“), nabývají jednotliví Objednatelé dnem poskytnutí autorského díla k užívání výhradní právo užití takového díla všemi způsoby nezbytnými k naplnění účelu vyplývajícímu z této Smlouvy.
4. Jednotlivým Objednatelům vzniká převzetím Díla podle této Smlouvy časově a místně neomezené výhradní oprávnění Dílo užívat ke všem způsobům užití (dále též „licence“). Zhotovitel prohlašuje, že disponuje s majetkovými právy autora autorského díla a je oprávněn k poskytnutí licence. Součástí licence je i souhlas se zveřejněním Díla. Případná licenční odměna je zahrnuta v ceně dle čl. III této Smlouvy.
5. V případě, že by se později toto prohlášení Zhotovitele ukázalo jako nepravdivé nebo zhotovením autorského díla by byla dotčena autorská práva třetích osob, je Zhotovitel povinen zajistit pro jednotlivé Objednatele poskytnutí nebo postoupení oprávnění k výkonu práva autorské dílo užití ze strany třetích osob na své náklady, případně uhradit veškeré náklady jednotlivých Objednatelů s tím spojené.
6. Zhotovitel dává tímto souhlas s úpravou či zpracováním Díla, či jeho části, jiným autorem.
7. Součástí licence jsou též následující oprávnění:
 - a) užití plnění v původní nebo jinak zpracované či jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru, nebo ve spojení s jiným dílem či prvky,
 - b) užití jen část plnění nebo některé jeho části.
8. Jednotliví Objednatelé nejsou povinni licenci využít.
9. Jednotliví Objednatelé mohou oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě, a to i bezúplatně. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2364 odst. 2, § 2377 a § 2378 občanského zákoníku.
10. Zhotovitel prohlašuje, že práva, která touto Smlouvou poskytuje, mu náleží bez jakéhokoliv omezení, a odpovídá za škodu, která by jednotlivým Objednatelům vznikla, pokud by toto prohlášení bylo nepravdivé.

VIII.

Vady díla a záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady Díla zjištěné v době jeho předání Objednatelům a dále za vady zjištěné v době 24 měsíců od okamžiku předání a převzetí Díla. Objednatel je oprávněn uplatnit vady kdykoliv během doby dle předchozí věty („**Záruka**“).
2. Zhotovitel odpovídá zejména za správnost, celistvost, úplnost, proveditelnost a efektivitu Díla a jeho soulad s právními předpisy a technickými normami a současnými technickými a ekonomickými poznatky. Zhotovitel dále odpovídá za případné návrhy řešení nebo navržená opatření.
3. Dílo má vady zejména, nikoliv však výlučně, pokud:
 - a) není v souladu s touto Smlouvou a/nebo jejími přílohami;
 - b) není v souladu s účelem Smlouvy, cíli definovanými v Příloze č. 1 a závazky kvality specifikovanými v Příloze č. 2 Smlouvy, příp. Přílohou č. 4 Smlouvy;

- c) není v souladu s obecně závaznými právními předpisy a závaznými či doporučujícími technickými normami, pokud se tyto normy na provedení Díla vztahují;
 - d) není v souladu s rozhodnutími, závaznými stanovisky, stanovisky nebo vyjádřeními orgánů veřejné správy a dalších relevantních subjektů, které měl Zhotovitel buď výslovnou povinnost zohlednit při provádění Díla, nebo které měl vzhledem ke svému postavení zohlednit;
 - e) není v souladu s pokyny udělenými Zhotoviteli Objednatelem v průběhu provádění Díla;
 - f) je-li Zhotovitelem navržené řešení technicky či ekonomicky nevhodné či neproveditelné;
 - g) má právní vady.
4. Zhotovitel je povinen odstranit uplatněné vady neprodleně, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace Zhotoviteli. Uplatňuje-li Objednatel během záruční doby vady, má se za to, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění.
5. Neodstraní-li Zhotovitel záruční vady ve lhůtě 15 dnů od uplatnění reklamace, má Objednatel právo:
- a) požadovat přiměřenou slevu z ceny dle článku III. Smlouvy;
 - b) zajistit sám nebo prostřednictvím třetí osoby odstranění vad plnění a požadovat úhradu vzniklých nákladů po Zhotoviteli; nebo
 - c) odstoupit od této Smlouvy.
6. Objednatel může uplatňovat též nárok na náhradu újmy, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a Zhotovitel je povinen tuto újmu nahradit.
7. O dobu uplatnění záruky do termínu odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.
8. Objednatel může uplatňovat vady Díla podle tohoto článku VIII. Smlouvy i v případě, odstoupí-li některá ze Smluvních stran od Smlouvy.

IX.

Ostatní ujednání

1. Akceptací Díla Objednatelem se Zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za vady nebo jiných nároků plynoucích z této Smlouvy.
2. Zhotovitel není oprávněn poskytnout Dílo ani jeho dílčí části jiné osobě než Objednatelům bez jejich souhlasu.
3. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám jednotlivých Objednatelů, ani své pohledávky a nároky vzniklé z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu jednotlivých Objednatelů.
4. Objednatelé jsou oprávněni započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele (i nesplatné) jakoukoli svou pohledávku (i nesplatnou) za Zhotovitelem. Pohledávky jednotlivých Objednatelů a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
5. Pokud jakákoli část závazku podle Smlouvy je, nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato Smlouva neobsahovala

nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, Smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této Smlouvy doplněno.

6. Objednatel má právo využít a zpřístupnit veškeré informace, které mu byly předány v souvislosti s touto Smlouvou Zhotovitelem, a to i bez písemného souhlasu Zhotovitele, je-li to vhodné, případně účelné zejména v souvislosti se smyslem a účelem této Smlouvy.

X.

Smluvní pokuty a náhrada újmy

1. V případě, že Zhotovitel nepředá provedené Dílo a neposkytne plnění dle článku I. odst. 7 Smlouvy ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad dle článku IV. odst. 2 písm. c), 5 a 7 Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním záruční vady dle článku VIII. Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny Díla, a to za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinností Zhotovitele ve vztahu ke změně poddodavatele dle článku V. odst. 9 této Smlouvy, nebo při porušení povinnosti zajistit stejnou splatnost faktur vůči svým poddodavatelům dle článku V. odst. 11 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
5. V případě porušení povinností týkající se změny odborného garanta dle článku V. odst. 12 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
6. V případě porušení povinností Zhotovitele ve vztahu k ochraně osobních údajů dle článku V. odst. 14 této Smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
7. Uhrazením jakékoliv smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu majetkové i nemajetkové újmy, převyšující smluvní pokutu. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k jejímu zaplacení. Pro stanovení výše jakékoliv smluvní pokuty uvedené v této Smlouvě je rozhodná konečná cena Díla bez DPH.

XI.

Ukončení, výpověď a odstoupení od Smlouvy

1. Smlouvu lze mj. ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž nedílnou součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek.
2. Objednatelé jsou oprávněni vypovědět tuto Smlouvu bez uvedení důvodu s výpovědní dobou jeden (1) měsíc, která začne plynout první den následujícího měsíce po doručení výpovědi Zhotoviteli.
3. Od této Smlouvy může odstoupit kterákoliv Smluvní strana, a to z důvodu podstatného porušení Smlouvy druhou Smluvní stranou.
4. Podstatným porušením této Smlouvy se rozumí zejména:

- a. pokud bude prodlení Zhotovitele se splněním termínu dle článku II. odst. 1 a 2 Smlouvy nebo dodatečně stanovených termínů dle článku IV. odst. 5 a 8 Smlouvy, delší než 15 dnů;
 - b. pokud bude Zhotovitel Dílo provádět v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými či doporučujícími technickými normami, pokud se tyto normy na provedení Díla vztahují;
 - c. pokud bude Zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady dle článku VIII. odst. 5;
 - d. pokud bude Zhotovitel v úpadku, případně ve stavu hrozícího úpadku;
 - e. pokud se Zhotovitel stane fakticky, případně právně nezpůsobilým k provedení Díla;
 - f. zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel uvedl ve své Nabídce nepravdivé údaje;
 - g. pokud Zhotovitel opakovaně poruší smluvní povinnosti dle Smlouvy, které nebudou Zhotovitelem napraveny ani v Objednatelem dodatečně stanovené přiměřené lhůtě;
 - h. pokud Zhotovitel neodstraní vady specifikované ve druhém akceptačním protokolu dle článku IV. odst. 8 Smlouvy ani v dodatečné lhůtě 7 pracovních dnů;
 - i. pokud Zhotovitel neodstraní vady specifikované v akceptačním protokolu dle článku IV. odst. 9 Smlouvy ani v dodatečné lhůtě 10 pracovních dnů;
 - j. situace, kdy z chování druhé Smluvní strany nepochybně vyplyne, že poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li tato Smluvní strana na výzvu oprávněné Smluvní strany přiměřenou jistotu;
 - k. bude-li Zhotovitel pravomocně odsouzen za některý z trestných činů uvedených v příloze č. 3 ZZVZ.
5. Odstoupení od této Smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení Zhotoviteli nebo poslednímu z Objednatelů.
 6. Pokud dojde k odstoupení od této Smlouvy, je Zhotovitel povinen předat Objednateli bez zbytečného odkladu veškeré dosud provedené a/nebo nedokončené části Díla (včetně případných rozpracovaných konceptů), jakož i veškeré související podklady a dokumenty, které získal či využíval v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy tak, aby bylo Objednateli umožněno Dílo dokončit prostřednictvím třetí osoby (tj. jiného dodavatele), k čemuž se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost.
 7. Smluvní strany se dohodly, že MMR je od této Smlouvy oprávněno odstoupit s okamžitou účinností do budoucna a bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy. MMR prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí Zhotoviteli, jestliže nebyla schválena částka ze státního rozpočtu, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované dle této Smlouvy.
 8. Má se za to, že odstoupení od Smlouvy kterýmkoliv z Objednatelů lze považovat za odstoupení od Smlouvy všemi Objednateli.
 9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od této Smlouvy budou ujednání o odpovědnosti za vady Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o smluvních pokutách a licenční ujednání trvat i po zániku Smlouvy.

XII.

Komunikace Smluvních stran a kontaktní osoby

1. Smluvní strany určily následující osoby odpovědné za komunikaci a řešení a vyřizování záležitostí vyplývajících z plnění předmětu této Smlouvy:

a) za jednotlivé Objednatele ve věcech smluvních a podpisu předávacího protokolu:

Jméno: Ing. Jan Schneider

Telefon:

E-mail:

Jméno: Ing. Ivo Minařík, MPA

Telefon:

E-mail:

Jméno: doc. RNDr. Iveta Fryšová, Ph.D.

Telefon:

E-mail:

b) za Objednatele ve věcech technických:

Jméno: Mgr. Miroslav Daněk

Telefon:

E-mail:

c) za Zhotovitele ve věcech smluvních:

Jméno: Ing. Radek Chaloupka

Telefon:

E-mail:

d) za Zhotovitele ve věcech technických:

Jméno: Ing. Radek Chaloupka

Telefon:

E-mail:

2. Běžná komunikace ohledně předmětu plnění této Smlouvy bude probíhat ústně či písemně prostřednictvím elektronické pošty (e-mail).

3. Veškerá oznámení, která se týkají změny či ukončení této Smlouvy a/nebo porušení jakéhokoli ustanovení této Smlouvy, musí být učiněna v písemné formě prostřednictvím datové schránky.

4. Změna kontaktních osob a kontaktních údajů uvedených v odstavci 1 tohoto článku XVII. Smlouvy musí být

provedena způsobem dle předchozího odstavce. Uzavření dodatku ke Smlouvě ohledně změny kontaktních osob a kontaktních údajů se nevyžaduje.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („ZRS“). V souvislosti s aplikací ZRS se Smluvní strany dohodly na následujícím:
 - a) tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Smluvních stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je včetně jejich Příloh způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS a Smluvní strany s uveřejněním této Smlouvy, včetně jejich Příloh, souhlasí. Výjimkou jsou osobní údaje zástupců Smluvních stran a dalších osob v podobě jmen, kontaktních údajů osob a jejich podpisů, které budou znečitelněny;
 - b) Objednatel zajistí uveřejnění této Smlouvy v registru smluv v souladu se ZRS neprodleně po uzavření této Smlouvy, nejpozději ve lhůtě stanovené ZRS.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá plnění odpovídající předmětu této Smlouvy, poskytnutá ode dne jejího uzavření do dne její účinnosti, se považují za plnění poskytnutá podle této Smlouvy.
4. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě.
5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Specifikace Díla a další požadavky na zpracování Díla
 - Příloha č. 2 – Závazky kvality
 - Příloha č. 3 – Odborný garant
 - Příloha č. 4 – Vylepšení

V Praze



Česká republika - Ministerstvo pro místní rozvoj
Ing. Jan Schneider



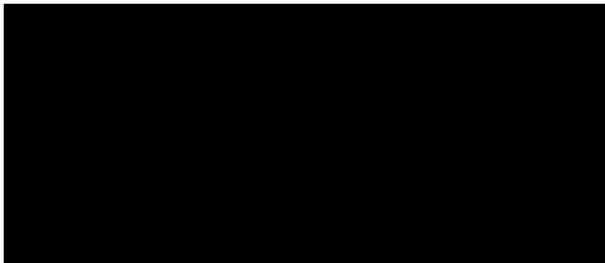
KPMG Česká republika, s.r.o.
Mgr. Eva Bláhová
prokurista se samostatnou prokurou



.....

Jihomoravský kraj

Mgr. Jan Grolich



Kraj Vysočina

Mgr. Vítězslav Schrek, MBA

PŘÍLOHA Č. 1 – SPECIFIKACE DÍLA A DALŠÍ POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DÍLA

A. Cíle Díla (studie)

1. Obecné cíle

Posouzení přínosů a rizik výstavby pro socioekonomický rozvoj dotčeného území ve vazbě na časovou osu doby výstavby nového bloku jaderné elektrárny Dukovany („EDU“), předpoklad roky 2028–2036, a návazně standardního provozu EDU po výstavbě nového pátého bloku (včetně možného souběhu provozu se stávajícími bloky).

Vyhodnocení rizik a identifikace subjektů relevantních pro zajištění prevence vzniku rizik či subjektů odpovědných za řešení vzniklých rizik (orgánů veřejné správy, do jejichž působnosti požadavky náleží na úrovni obcí, krajů, popř. státu), návrhy opatření, která by mohla vzniklá rizika eliminovat, řešit nebo jim předcházet, a jejich předběžné nacenění (finanční odhad takových opatření).

Vyhodnocení přínosů či příležitostí aktivit spojených s výstavbou pro další rozvoj regionu (ekonomických a společenských aktivit bez přímého vztahu k EDU) a identifikace subjektů, které by je mohly využít.

2. Specifické cíle

Zhodnocení jak pozitivních, tak i negativních dopadů výstavby nového bloku EDU a nezbytných požadavků na zaměstnanost, ekonomiku, dopravní, sociální a technickou infrastrukturu, životní prostředí (udržitelný rozvoj) a nabídku veřejných i soukromých služeb v zájmovém území (rozumí se území, která budou ovlivněna jednotlivými řešenými tématy v souvislosti s dopady výstavby nového bloku EDU), tedy alespoň v níže uvedených oblastech:

2.1 Populační vývoj obcí

- a) vyhodnocení dosavadního populačního vývoje obyvatelstva v zájmovém regionu
- b) identifikace a vyhodnocení odlišného populačního vývoje, které je možné očekávat v různých částech území

2.2 Doprava

- a) posouzení organizačních i finančních nároků na zajištění/navýšení dopravní obslužnosti veřejnou linkovou osobní dopravou (frekvence, kapacita či směrovost) v území z hlediska její budoucí organizace v souvislosti s dojížděnkou pracovníků stavby a zaměstnanců elektrárny a dalších obslužných provozů
- b) návrh lokálních opatření na dopravní infrastrukturu (ve vazbě na zvýšený provoz v souvislosti s návozy, dopravou pracovníků/zaměstnanců apod.) - parkoviště, přechody, nové zastávky atp.

2.3 Zdravotnictví

- a) zhodnocení aktuální dostupnosti primární péče (všeobecné praktické lékařství, pediatrie, zubní lékařství a gynekologie a porodnictví) a specializované ambulantní a lůžkové péče
- b) navržení případného navýšení kapacit s ohledem na očekávané navýšení potřeb, včetně organizačních a finančních nároků
- c) identifikace dopadů výstavby na veřejné zdraví (např. hluchost, prašnost apod.)

2.4 Krizové řízení a integrovaný záchranný systém

- a) specifikace požadavků na integrovaný záchranný systém (hasičský záchranný sbor ČR, jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí, Policie ČR, městská policie, zdravotnická záchranná služba), spolupráci IZS Jihomoravského kraje a IZS Kraje Vysočina a jeho akceschopnost zejména v období kumulace pracovníků
- b) identifikace potřeb zvýšení odolnosti – akceschopnosti integrovaného záchranného systému při souběžném provozu a při standardním provozu EDU
- c) identifikace potenciálního dopadu na kriminalitu (bezpečnost) v území v souvislosti s pohybem většího množství pracovníků stavby v regionu
- d) specifikace personálních požadavků na pracovníky ostrah a bezpečnostních agentur
- e) návrh preventivních opatření (oblast kriminality, BESIP, monitorovací a zabezpečovací zařízení a další aktivity IZS)

2.5 Ubytování, bydlení a volnočasové aktivity

- c) lokace významných ubytovacích kapacit
- d) posouzení vlivu na místní trh s ubytováním (kapacity hromadných ubytovacích zařízení, možnosti výstavby ubytovacích kapacit, dopad na cenu ubytování)
- e) specifikace možností následného využití „dočasných ubytovacích“ staveb po ukončení výstavby (bydlení, sociální objekty)
- f) specifikace předpokládaných možností stravování pro zaměstnance stavby
- g) specifikace možnosti parkování
- h) specifikace předpokládané preference typu a lokalizace bydlení pro trvalé a dočasné zaměstnance dle jejich očekávané demografické struktury
- i) identifikace zvýšení zatížení silniční dopravy z důvodu využití osobních vozidel trvalých i dočasných zaměstnanců (vč. rodinných příslušníků), a to pro pracovní i soukromé důvody
- j) zhodnocení souvisejících kapacit technické infrastruktury (vodovody, čističky odpadních vod, zásobování energiemi, IT infrastruktura apod.), včetně návrhu na rozvoj
- k) identifikace dopadu na maloobchodní sektor
- l) zhodnocení možností pro trávení volného času (existence sportovní a volnočasové infrastruktury), včetně návrhu na jejich rozvoj

2.6 Trh práce

- a) zhodnocení aktuální situace na trhu práce v regionu
- b) identifikace dopadu výstavby a následného provozu EDU na zaměstnanost
- c) identifikace potřebných profesí v čase a jejich dostupnost
- d) předpoklad míry saturace potřebných kapacit v bližším regionu, nárůstem denního dojíždění z širšího regionu, dočasné/trvalé přestěhování v rámci ČR/z jiného státu.
- e) popis vlivu výstavby na dostupnost potřebných profesí pro soukromý sektor i veřejnou správu

2.7 Školství a vzdělávání

- a) popis dopadu výstavby na regionální školství (MŠ, ZŠ, popř. SŠ) a jeho nezbytný rozvoj (dostatečné kapacity a lokalizace) s ohledem na potřeby rodinných příslušníků zaměstnanců a pracovníků podílejících se na výstavbě
- b) zhodnocení existence vzdělávacích oborů a jejich kapacit na středních a vysokých školách v návaznosti na posouzení trhu práce podle bodu 2.6 (zejména písm. d) pro zajištění dostupnosti kvalifikované pracovní síly nezbytné pro výstavbu a provoz elektrárny

2.8 Podnikatelský sektor

- a) popis stávajících podnikatelských aktivit v regionu a jejich návaznost na provoz EDU
- b) popis vlivu výstavby na dostupnost služeb
- c) specifikace předpokládaného rozvoje podnikatelských aktivit v souvislosti s výstavbou ve všech oblastech nejen spojených přímo s výstavbou (pohostinství, veřejná doprava, maloobchod, volnočasové aktivity atd.)
- d) identifikace oborů a podnikatelských činností, kterým se díky zapojení do výstavby a specifických činností v jaderném průmyslu zvýší konkurenceschopnost a know-how (získají nové reference, které umožní rozvíjet podnikání na jiných podobných projektech v zahraničí)
- e) specifikace řemesel či pracovníků, které mohou dočasně v regionu absentovat v důsledku výstavby (dočasný nedostatek některých řemesel a pracovníků)

2.9 Finanční příjmy obcí

- a) identifikace příjmů obcí plynoucích z kompenzací obcím nacházejících se především v zónách havarijního plánování kolem EDU
- b) vyhodnocení podílu výše uvedených příjmů na celkových příjmech obcí nad rámec rozpočtového určení daní a celkové zhodnocení kompenzačních příjmů na rozvoj dotčených obcí a poskytování služeb občanům

B. Další požadavky na zpracování Díla

1. Zpracování doporučení na úpravu relevantních strategických dokumentů

Při zpracování Díla se Zhotovitel seznámí s níže uvedenými dokumenty a v návaznosti na výsledky studie navrhne či doporučí jejich nezbytné úpravy, bude-li to relevantní:

- Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, odkaz <https://pupo.kr-vysocina.cz/up/kraj>
- koncepční a strategické dokumenty Kraje Vysočina, odkaz: <https://www.kr-vysocina.cz/strategicke-dokumenty/ms-122456/p1=122456>
- Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje, odkaz: Geoportál JMK - ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ NA ÚROVNI JMK
- Analýza dopadů stavební dopravy dostavby na krajské silnice JMK (na vyžádání)
- Strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2021+, odkaz: www.lepsikraj.cz
- Hospodářská strategie se zaměřením na vybraná území Jihomoravského kraje, odkaz: <https://www.jmk.cz/content/28016>
- Případová studie Hospodářsky a sociálně ohrožené území SO ORP Moravský Krumlov, odkaz: Hospodářsky a sociálně ohrožená území – RSK JMK

- Případová studie Hospodářsky a sociálně ohrožené území SO ORP Znojmo, odkaz: Hospodářsky a sociálně ohrožená území – RSK JMK
- Strategie rozvoje lidských zdrojů Jihomoravského kraje 2016–2025, odkaz: <https://www.jmk.cz/content/28016>
- Plán dopravní obslužnosti Jihomoravského kraje pro období let 2022 až 2026, odkaz: <https://www.jmk.cz/content/28016>
- Strategie rozvoje cestovního ruchu Jihomoravského kraje na roky 2021–2027, odkaz: <https://www.jmk.cz/content/28016>
- Regionální inovační strategie Jihomoravského kraje, odkaz: <https://www.jmk.cz/content/28016>
- případně další relevantní koncepční dokumenty Jihomoravského kraje, odkaz: <https://www.jmk.cz/content/28016>
- strategické dokumenty dotčených obcí nebo svazků obcí, např. strategie rozvoje obce
- Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy ČR 2023-2027.

2. Časový a územní rozměr Díla

Dílo (studie) bude na celou akci nahlížet jako na proces, jehož parametry se budou v čase a prostoru měnit v návaznosti na různé fáze realizace výstavby a následného provozu EDU. Proto i jednotlivá témata studie budou rozpracována dle relevantních časových úseků celého projektu výstavby nového bloku EDU (od přípravné fáze až po provoz dokončeného zdroje).

Předmětem Díla (studie) bude stanovení rozsahu území, kde se předpokládá dopad výstavby na jednotlivá řešená témata. Tento rozsah může být v různých tématech odlišný (neboli každá tematická oblast se bude týkat odlišně velkého území) a je na dodavateli, aby určil území, jehož se daná oblast týká, resp. stanovil velikost dotčeného území.

3. Závazná dokumentace

Objednatel požaduje, aby se Zhotovitel seznámil s obdobně významnými projekty a jejich studii realizovanými ve srovnatelných kontextech v zemích EU/OECD v posledních 10 až 15 letech, a to např.:

- podobné projekty velkého jaderného/energetického zdroje (např. Mochovce, Slovensko; Olkiluoto, Finsko),
- rozsáhlé rozšíření průmyslové zóny ve venkovském prostoru (např. průmyslová zóna Kvasiny) nebo
- výstavba rozsáhlého průmyslového provozu s velkými požadavky na pracovní sílu (např. TPCA Kolín, Hyundai Nošovice)

a relevantní poznatky a závěry využil při zpracování studie nebo se z nich poučil.

Objednatel dále požaduje, aby Zhotovitel při zpracování studie zohlednil výsledky následujících materiálů:

- a) [Dokumentace EIA](#),
- b) [Zadávací bezpečnostní zpráva](#),
- c) projekt Univerzity Karlovy [Scénáře budoucího vývoje mikroregionu jaderné elektrárny Dukovany s využitím přístupu Territorial Impact Assessment](#).

Dále Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při zpracování Díla zohlednil výstupy studií a analýz, které již byly zpracovány a které jsou pro zpracování Díla relevantní. Tyto studie a analýzy budou Zhotoviteli poskytnuty nejpozději na úvodní schůzce se Zhotovitelem. Jedná se o následující témata:

- a) personální plán náborů kapacit investora pro dozorování výstavby a pro provozování elektrárny,
- b) plán pro ubytování zaměstnanců při výstavbě elektrárny v okolí,
- c) plán organizace výstavby – prezentace časových souvislostí a vybrané údaje z Plánu organizace výstavby,
- d) plán evakuace v případě mimořádné události,
- e) trasa dopravy těžkých a rozměrných komponent,
- f) analýza návozných tras pro dopravu materiálu a osob.

Objednatel také odkazuje na informace nacházející se na webových stránkách Ministerstva průmyslu a obchodu k tématu jaderná energetika a nové jaderné zdroje, například na seznam českých dodavatelů působících v oblasti jaderné energetiky.

4. Způsob zpracování Díla (studie) – metodologie

Objednatel doporučuje, aby Zhotovitel při zpracování studie využil metodu posuzování územních dopadů velkých investic, konkrétně metodiku TIA – Hodnocení územních dopadů, variantu C (velké projekty)¹ (tiammr.cz) nebo metodiku MPO vyhodnocení územních nároků průmyslových zón².

Zpracování Díla (studie) bude založeno na participativním přístupu, tzn. že zpracování studie bude probíhat za účasti aktérů veřejné správy, zejména zástupců dotčených ORP a územních samosprávných celků v dotčeném území výstavbou nového bloku EDU. Nejpozději do 15 pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy se bude konat organizační setkání mezi zástupci dotčených ORP, Objednateli a Zhotovitelem. Následně se bude konat úvodní pracovní setkání s obcemi v dotčených SO ORP, kde bude představen způsob zpracování studie, způsob komunikace s dotčenými osobami a jejich participace na plnění zakázky, tj. způsob poskytování součinnosti ze strany těchto osob.

5. Obsah Díla (studie)

Dílo (studie) bude obsahovat:

- a) zhodnocení pozitivních a negativních dopadů výstavby dle témat specifikovaných v části A bod 2.,
- b) doporučení na úpravu relevantních strategických dokumentů dle části B bod 1. a
- c) manažerské shrnutí.

C. Prezentace Díla (studie)

Součástí zpracování studie bude také série prezentací výsledné studie, které budou určeny pro dotčené aktéry veřejné správy s možností Dílo připomínkovat. Konat se bude nejméně 5 prezentací rozsahu minimálně 2 hodin, s místem konání v Kraji Vysočina, Jihomoravském kraji, případně v Praze. Organizaci a technické zajištění Prezentací včetně zápisu zajistí Objednatelé. Termín prezentací bude určen Objednatelem po dohodě se Zhotovitelem.

¹ Dostupné na [TIA – Hodnocení územních dopadů \(tiammr.cz\)](http://tiammr.cz)

² Dostupné na [Metodika-vyhodnoceni-uzemnich-naroku-prumyslovych-zon.pdf \(mpo.cz\)](http://mpo.cz)

PŘÍLOHA Č. 2 – ZÁVAZKY KVALITY

Závazek Zhotovitele č. 1 - Multidisciplinární realizační tým s potřebnými dovednostmi, vědomostmi, schopnostmi, kvalifikací a osobnostním profilem

Zhotovitel se zavazuje realizovat Dílo realizačním týmem s následujícím složením:

Pozice	Jméno a příjmení
Odborný garant projektu	Ing. Radek Chaloupka
Projektový manažer	Ing. Tereza Maixnerová, M.A.
Sociolog	Mgr. Jan Klimeš
Ekonom	Ing. Ladislav Rulf, MBA
Energetik 1	Ing. Zdeněk Obruča, PhD.
Energetik 2	Ing. Anna Zemanová
Dopravní expert	Ing. Pavel Kohout
Expert na udržitelný rozvoj	Mgr. Lucie Vernerová
Datový analytik a BI expert	Šárka Humlová MSc.
GIS specialista	Ing. Lukáš Kubala

Závazek Zhotovitele č. 2 - Efektivní projektové řízení

Zhotovitel pro řízení projektu použije standardní metody projektového řízení s cílem eliminovat rizika, která by mohla mít dopad na včasné dokončení studie v očekávané kvalitě. V souladu s těmito metodami budou zřízeny tyto organizační struktury:

- Řídící výbor – nejvyšší řídicí orgán projektu, který disponuje potřebnými kompetencemi potřebnými k jeho řízení a rozhodování o zásadních skutečnostech spojených s jeho realizací vyplývajících ze Smlouvy a Projektového plánu. Řídící tým bude ustaven do 10 pracovních dní od podpisu Smlouvy. Tento tým bude složen se zástupců Objednatele, Zhotovitele a dalších uživatelů dle dohody Smluvních stran. Jednání Řídícího týmu bude realizováno min. 1 měsíčně, případně dle potřeby vývoje projektu.
- Projektový (realizační) tým – tým složený z pověřených zástupců Objednatele, členů řešitelského týmu Zhotovitele, který se věnuje realizaci tvorby studie v souladu s Projektovým plánem. Projektový tým bude ustaven do 10 pracovních dní od podpisu Smlouvy. Jednání projektového týmu bude realizováno s předpokladem konání 1 x týdně nebo dle dohody Smluvních stran.

Zhotovitel rovněž vypracuje pro řízení projektu Projektový plán, plán komunikace a participace ve vazbě na čl. 2 bod 3 Smlouvy. Tento plán bude zpracován do 20 pracovních dní od podpisu Smlouvy. Objednatel tento dokument odsouhlasí na jednání Řídícího výboru. Plán bude blíže specifikovat organizační strukturu řízení tvorby studie včetně návrhu způsobu a odpovědností za dílčí aktivity. V části komunikace a participace bude obsahovat identifikaci všech dotčených (zajímavých) stran a jejich vyhodnocení ve formě analýzy zainteresovaných stran. Tato analýza bude specifikovat význam dané zainteresované strany pro tvorbu studie tak, aby podle ní mohla být zpřesněna forma participace tzn. pro každou zainteresovanou stranu bude stanoven způsob

komunikace a participace a řízeno tak jejich očekávání po dobu tvorby dokumentu. Plán bude průběžně aktualizován o nové skutečnosti. Vyhodnocení plánu bude probíhat na jednotlivých pracovních jednání. Klíčové milníky vyplývající ze Smlouvy a tohoto plánu budou projednávány/schvalovány Řídícím výborem.

Závazek Zhotovitele č. 3 – Metodologie zpracování díla

V návaznosti na doporučenou metodologii zpracování Díla specifikovanou v bodě 4 části B přílohy č. 1 Smlouvy se Zhotovitel zavazuje použít také Economic Appraisal Vademecum 2021-2027, Evropské komise, metody input-output analýzy.

Závazek Zhotovitele č. 4 – Participativní přístup

Zhotovitel se v rámci participativního přístupu zavazuje k provedení těchto terénních šetření:

- **Terénní šetření rezidentů dotčeného území**
 - Zhotovitel zajistí provedení on-line dotazníkového šetření s možností doplňkového fyzického vyplnění dotazníku, které bude zaměřené na běžnou populaci v dotčeném území. Cílem šetření je ověření vnímání dopadů výstavby nového bloku jaderné elektrárny Dukovany u veřejnosti.
 - Distribuce dotazníku bude zajištěna vhodnými prostředky např. prostřednictvím obcí (obecní rozhlas, místní periodika, možnost fyzického vyplnění na úřadech, informačních centrech) s cílem zasažení co nejširší cílové skupiny.
- **Terénní šetření zaměstnavatelů (podnikatelského prostředí) dotčeného území**
 - Zhotovitel zajistí provedení on-line dotazníkového šetření, které bude zaměřené na podnikatelské subjekty (zaměstnavatele) v dotčeném území. Cílem šetření je ověření vnímání dopadů výstavby nového bloku jaderné elektrárny Dukovany u podnikatelů (zaměstnavatelů).
 - Distribuce dotazníku bude zajištěna ze strany Zhotovitele s využitím vhodných distribučních kanálů s cílem zasažení co nejširší cílové skupiny (velikost podniku, sektor atd.).
- **Terénní šetření veřejných subjektů (institucí) působících v dotčeném území**
 - Zhotovitel zajistí provedení on-line dotazníkového šetření, které bude zaměřené na veřejné instituce působící v dotčeném území např. obce, vzdělávací služby, složky IZS, MAS, DSO, sociální služby, zdravotní služby, kulturní instituce, dopravní společnosti. Cílem šetření je ověření vnímání dopadů výstavby nového bloku jaderné elektrárny Dukovany u veřejných subjektů a institucí.
 - Distribuce dotazníku bude zajištěna ze strany Zhotovitele s využitím veřejně dostupných databází s cílem zasažení co největšího počtu institucí v dotčeném území.
- **Polostrukturované rozhovory**
 - Zhotovitel zajistí provedení polostrukturovaných rozhovorů v min. rozsahu 25 dokončených rozhovorů se relevantními dotčenými osobami s vazbou na realizaci výstavby nového bloku jaderné elektrárny Dukovany.
 - Rozhovor bude proveden na základě předem odsouhlaseného scénáře Zhotovitele s Objednatel. Předpokládaná délka rozhovoru do 45 min.
- **Veřejné diskuse (projednání) v dotčeném území**
 - Zhotovitel zajistí provedení min. 10 veřejných diskusí v dotčeném území na úrovni SO POU, případně jiné úrovni v rozsahu do 2 hodin v průběhu zpracování projektu.
 - Organizace veřejné diskuse a přesné vymezení tématu a cílové skupiny bude řešena

s dotčeným územím na základě dohody Zhotovitele a Objednatele. Zhotovitel zajistí odborný program veřejné diskuse včetně facilitace a zápisu z jednání.

Zhotovitel zajistí, aby výsledky provedené participace byly zapracovány do výsledků studie dle jejich témat specifikovaných v části A bod 2 Přílohy č. 1 Smlouvy.

PŘÍLOHA Č. 3 – ODBORNÝ GARANT

Klikněte sem a doplňte funkci	Ing. Radek Chaloupka
Vztah k dodavateli:	zaměstnanec

** Doplní Dodavatel při sestavování nabídky.*

PŘÍLOHA Č. 4 – VYLEPŠENÍ

Vylepšení č. 1 - Relevantní datové zdroje, interaktivní manažerský reporting a mapové výstupy

- Zhotovitel se zavazuje, že nad rámec minimálních požadavků na obsah Díla uvedených v bodě 7 části B Přílohy č. 1 Smlouvy předá Objednateli:
 - a) použitá data agregovaná ve vzájemně provázané databázi využitá dle témat specifikovaných v části A bodu 2 Přílohy č. 1 Smlouvy,
 - b) interaktivní manažerský reporting v MS Power BI zobrazující klíčové závěry studie,
 - c) mapové podklady zpracované pro geografické informační systémy v počtu 20 ks dle témat specifikovaných v části A bodu 2 Přílohy č. 1 Smlouvy.

Vylepšení č. 2 - Kvantifikace dopadů a jejich finanční vyčíslení

- Zhotovitel se zavazuje provést u vybraných dopadů jejich kvantifikaci a finanční vyčíslení, a to za použití metod uvedených v závazku č. 3 přílohy č. 2 této Smlouvy.