

# SMLOUVA

## o zabezpečení kontrol a servisu hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Smlouva)

### Smluvní strany:

#### 1. WITRA spol. s r.o.

zastoupená Jiřím Tvarůžkem, jednatelem

sídlo: Komenského 134, 742 01 Suchdol nad Odrou

IČO: 42767989

DIČ: CZ42767989

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 2064

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: 209947801/0100

**(dále jen zhotovitel)**

#### 2. Město Nový Jičín

zastoupené Mgr. Zdeňkem Petrošem, vedoucím Odboru organizačního Městského úřadu Nový Jičín

sídlo: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

IČO: 00298212

DIČ: CZ00298212

bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Nový Jičín

číslo účtu: 326801/0100

kontaktní osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Zdeněk Petroš, vedoucí Odboru organizačního, tel.: [REDACTED], mob. [REDACTED], e-mail: [REDACTED],

kontaktní osoba oprávněná objednávat, jednat ve věcech technických a zodpovědná za zpřístupnění míst plnění předmětu díla – objektů Města Nový Jičín mimo bytové a nebytové prostory: Ing. Lumír Balaryn, zástupce vedoucího Odboru organizačního, tel.: [REDACTED], mob.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED],

kontaktní osoba zodpovědná za zpřístupnění míst plnění předmětu díla – bytových a nebytových prostor Města Nový Jičín: Eva Friedecká, Odbor bytový, tel. [REDACTED], mob. [REDACTED], e-mail [REDACTED].

**(dále jen objednatel)**

**(dále společně též smluvní strany)**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku Smlouvu tohoto znění:

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí po dobu účinnosti smlouvy provádět tyto práce:

- kontrolu a opravu hasicích přístrojů (dále též „HP“), v případě vyřazení HP odvoz, dodávku a instalaci nových HP,
  - kontrolu požárních hydrantů (dále též „PBZ“), zajištění případných oprav a v případě chybějícího příslušenství zajištění vybavení novým příslušenstvím,
  - kontrolu protipožárních dveří (dále též „PBZ“), případně zajištění jejich oprav.
2. Součástí předmětu smlouvy je rovněž splnění podmínek a kritérií dle přílohy č. 3 VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU s názvem „Kontrola provozuschopnosti hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení“, která je nedílnou součástí této smlouvy.
  3. Místem plnění předmětu smlouvy jsou objekty ve správě objednatele uvedené v příloze č. 2 - Seznam objektů, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
  4. Termín kontroly je stanoven vždy od 01.04. do 31.10. každého roku. V případě, že objednatel zjistí závadu mimo stanovený termín kontroly, je zhotovitel povinen provést kontrolu, opravu či uvedení v původní stav i v průběhu roku, a to nejpozději do 5 pracovních dní od data nahlášení zjištěné závady.
  5. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení příslušné části předmětu smlouvy po jejím předání objednateli dle článku II. odst. 3 této smlouvy.

## II.

### Cena a platební podmínky

1. Jednotkové ceny bez DPH za provedení prací jsou platné a závazné pro zhotovitele plnicího předmět smlouvy po celou dobu jejího trvání a jsou uvedeny v příloze č. 1 Položkový rozpočet, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. K vyúčtované ceně bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a k okamžiku zdanitelného plnění účinnými právními předpisy. Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.
3. Platba probíhá vždy na základě faktury vystavené zhotovitelem jednou ročně, vždy po provedení kontroly všech hasicích přístrojů, požárních hydrantů a protipožárních dveří, včetně provedení nebo zajištění jejich oprav či výměny. V případě zjištění závady mimo stanovený termín kontroly, může zhotovitel vystavit fakturu na cenu za provedené plnění i v průběhu roku. Splatnost faktur činí minimálně 14 dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
4. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den z prodlení.

## III.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - provést kontrolu provozuschopnosti, údržbu a opravu požárně bezpečnostních zařízení podle podmínek stanovených vyhláškou MV ČR č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) ve znění pozdějších předpisů,
  - doklady o provedených kontrolách, údržbě a opravách vyhotovovat v souladu s požadavky stanovenými právními předpisy,

- nahlásit objednateli započetí provádění díla každoročně nejméně 10 dnů před vlastním započetením prací,
  - při vlastním provedení díla postupovat následovně: po provedení kontroly předat objednateli zápis o kontrole včetně výrobních čísel jednotlivých HP, seznámit jej s jejími výsledky, následně odvézt HP do opravy, po provedení opravy vrátit HP na jejich místo dle kontrolního zápisu a to nejpozději do 5 pracovních dnů od data odvozu; v případě vyřazení HP doplnit v této lhůtě za vyřazený kus nový HP,
  - provést kontrolu požárních hydrantů, po provedení předat objednateli zápis o kontrole a v případě zjištění závady po dohodě s objednatelem zajistit její odstranění s výjimkou závady, která není přímo v instalovaném hydrantu,
  - provést kontrolu protipožárních dveří, po provedení předat objednateli zápis o kontrole a v případě zjištění závady po dohodě s objednatelem zajistit jejich odstranění,
  - po uvedení HP, požárních hydrantů a protipožárních dveří do nezávadného stavu předat každoročně dílo objednateli nejpozději do 31.10. daného kalendářního roku,
  - v případě že objednatel zjistí závadu mimo termín konání periodické kontroly (například odcizení HP atd.) zavazuje se zhotovitel dodat nový HP do 5 pracovních dnů od data nahlášení a odstranit rovněž jiné zjištěné závady.
2. Objednatel se zavazuje:
- předat zhotoviteli informace potřebné pro provedení díla (seznam objektů, HP, požárních hydrantů, protipožárních dveří, kontaktních osob včetně telefonního spojení) a umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předmětu díla,
  - seznámit pracovníky zhotovitele s místně specifickými podmínkami BP a PO.

#### IV.

#### Čas plnění a ostatní ujednání

1. Plnění předmětu smlouvy bude provedeno v souladu s termíny a podmínkami danými vyhláškou MV ČR č. 246/2001 Sb. Kontroly budou prováděny periodicky v souladu s platnou právní úpravou.
2. V případě, že zhotovitel neuvede nejpozději do 30.10. daného roku HP, požární hydranty a protipožární dveře do nezávadného stavu, nedodrží jinou lhůtu stanovenou v čl. III. odst. 1 této smlouvy nebo lhůtu stanovenou pro jednotlivé HP a PBZ platnými právními předpisy (viz odst. 1 tohoto článku), je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli. Nárok na úhradu smluvní pokuty může objednatel jednostranně započíst vůči jakékoli jiné peněžité pohledávce zhotovitele.
3. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od 01.04.2024 do 31.03. 2029 s tím, že objednatel i zhotovitel jsou oprávněni vypovědět smlouvu písemně, bez udání důvodů, přičemž výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. Jakákoliv změna smlouvy je možná jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
5. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že informace poskytnuté druhou smluvní stranou v souvislosti s plněním této smlouvy budou uchovávat v tajnosti, nezpřístupní je třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a neužijí je pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy. Tato povinnost trvá i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.

6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Objednatel se zavazuje zhotovitele o datu účinnosti smlouvy neprodleně informovat zasláním informace na e-mailovou adresu [REDACTED]
8. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 Položkový rozpočet, Příloha č. 2 Seznam objektů, Příloha č. 3 VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU s názvem „Kontrola provozuschopnosti hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení“.
9. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 1 stejnopis.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje, s výjimkou osobních údajů zhotovitele/zástupce zhotovitele, osobních a kontaktních údajů kontaktních osob zhotovitele a podpisů osob jednajících za smluvní strany informace ve smyslu ust. § 3 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy za podmínky, že údaje v rozsahu osobních údajů zhotovitele/zástupce zhotovitele, osobních a kontaktních údajů kontaktních osob zhotovitele a podpisů osob jednajících za smluvní strany budou znečitelněny.
11. Osoba oprávněná k podpisu smlouvy: Mgr. Zdeněk Petroš, vedoucí Odboru organizačního MěÚ Nový Jičín, je zmocněn k podpisu (uzavření) smlouvy dle směrnice č. 7/2023 Zadávání a realizace veřejných zakázek, schválené usnesením Rady města Nový Jičín č.1151/21/2023 ze dne 13.12.2023.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Suchdole nad Odrou dne 26.03.2024

V Novém Jičíně dne 26.03.2024

.....  
Jiří Tvarůžek  
za zhotovitele

.....  
Mgr. Zdeněk Petroš  
za objednatele

Přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 Seznam objektů

Příloha č. 3 VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU s názvem „Kontrola provozuschopnosti hasicích přístrojů a požárně bezpečnostních zařízení“