

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
a na základě zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění

č. zhotovitele  
č. objednatele CES/2024/0129

uzavřená mezi:

Název: **Městská část Praha 1**  
IČ: 00063410  
DIČ: CZ00063410  
Sídlo: Vodičkova 681/18, Praha 1, PSČ 115 68  
Zastoupená: Mgr. Terezií Radoměřskou, starostkou městské části Praha 1

Osoba, oprávněná jednat jménem objednatele ve věcech technických:  
Bc. Ludvík Czital, vedoucí odboru dopravy Úřadu MČ Praha 1 (dále jen „objednatel“)

a

Název: **AKROP s.r.o.**  
IČ: 26432331  
DIČ: CZ26432331  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 81758  
bankovní spojení: KB, a.s.  
číslo účtu: 1457470277/0100  
Sídlo: Tuchoměřice, Ke Špejcharu 392, PSČ 25267  
Zastoupená: Ing. Petrem Machanským – jednatelem společnosti  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, tuto

**smlouvu o dílo na provedení**

**„Úklidu chodníků při komplexním úklidu komunikací 2024 – jarní kolo“**

## **Čl. I**

### **Úvodní ustanovení a předmět díla**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele spočívající v provedení „Úklidu chodníků v rámci komplexních úklidů komunikací 2024 – jarní kolo“ v plné šíři dle požadavku objednatele viz příloha č. 1 (dále jen „dílo“)
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zajistit:
  - úklid pěších komunikací kombinací strojního čištění samosběrem a ručního čištění spojeného s vysbíráním většího odpadu dle technologického postupu – příloha č. 2
3. Zhotovitel je povinen zajistit realizaci výše uvedeného díla v období:  
6. 4. 2024 až 1. 6. 2024.

## **Čl. II**

### **Kontrola a předání díla**

1. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění této smlouvy ze strany zhotovitele, a to v den provádění činností souvisejících s realizací díla. Nedostatky v kvalitě či rozsahu realizovaných činností budou odstraněny ihned po upozornění objednatelem.
2. Dílo bude předáváno postupně, a to po ukončení čištění na bloku a výsledkem bude podepsaný předávací protokol odpovědným zástupcem objednatele. Po vzájemné dohodě odpovědných zástupců smluvních stran je možné předávání i po jiných částech díla.

## **Čl. III**

### **Cena díla**

1. Celková cena díla činí:

Cena bez DPH:	1 130 177,90 Kč
DPH (21%):	237 337,36 Kč
<b>Cena s DPH:</b>	<b>1 367 515,26 Kč</b>

V ceně je zahrnuta cena za odstranění či využití odpadu s výjimkou nebezpečných odpadů.

Tyto ceny jsou v souladu s cenami z nabídky zhotovitele.

2. Výše uvedená cena zahrnuje veškeré náklady na realizaci díla a je cenou nejvýše přípustnou.
3. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Fakturace bude objednateli vystavena a doručena do 5 pracovních dnů po skončení měsíce, ve kterém bylo provedeno a převzato dílo objednatelem. Přílohou faktury bude soupis provedených prací odsouhlasených objednatelem.

4. Splatnost faktur se sjednává na dobu 21 dnů od data jejich převzetí objednatelem. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání částky z účtu objednatele.

#### **Čl. IV**

##### **Smluvní pokuty**

1. Při nedodržení termínu splatnosti faktury může zhotovitel objednateli vyúčtovat smluvní úroky z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky (bez DPH) za každý den prodlení.
2. Při nedodržení harmonogramu realizace díla. Sníží objednatel zhotoviteli celkovou cenu díla o 5 % za každý případ, maximálně o 15%.
3. V případě nedodržení harmonogramu realizace díla z důvodu nepředvídatelných událostí např. nepříznivé klimatické podmínky, použije objednatel sankce přiměřeně dané nepředvídatelné události.
4. V případě zjištění 1 - 3 závad v uličním úseku, bude zhotovitel povinen uklidit pouze lokální závady.
5. V případě zjištění 4 závad v uličním úseku, bude zhotovitel povinen přečistit celý uliční úsek znovu.
6. Za každou 6. absolutně zjištěnou závadu v uličním úseku, uhradí zhotovitel objednateli smluvní sankci ve výši 5.000,- Kč.

#### **Čl. V**

##### **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou dle čl. 1. 3.
2. Ukončení platnosti této smlouvy nastane v těchto případech:
  - a) uplynutím doby;
  - b) dohodou smluvních stran.
3. Smluvní strany mohou tuto smlouvu ukončit dohodou, která musí mít písemnou formu. Účinnost této smlouvy pak zanikne ke dni určenému v písemné dohodě.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a) Zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla o více jak 30 dní;
  - b) Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;
  - c) Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práce na díle;
  - d) Zhotovitel bude v prodlení s odstraněním jakékoliv vady nebo nedodělku díla podle této smlouvy po dobu delší než 10 pracovních dnů;
  - e) Vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen pro nedostatek majetku;
  - f) Zhotovitel nesplní závazky uvedené v čl. I této smlouvy.
5. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:

- a) Objednatel je v prodlení s placením splatných faktur delším než 30 dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě zhotovitele k nápravě, která nesmí být kratší než 30 kalendářních dnů ode dne, kdy objednatel tuto výzvu od zhotovitele obdrží.
6. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.
7. Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, ustanovení o odpovědnosti zhotovitele za vady díla, o záruce a záruční době či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

## **Čl. VI** **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat technologické předpisy v souladu s platnými státními normami a bezpečnostními předpisy.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“).
3. Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze se souhlasem obou smluvních stran a to formou písemného dodatku k této smlouvě
4. Pokud není uvedeno jinak, řídí se tato smlouva příslušným ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dále, že udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek a v souladu s právním řádem České republiky. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 1 a informace v ní obsažené byly přístupné v rozsahu a způsobem podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Pro případ, že tato smlouva, informace obsažené v této smlouvě nebo jen některé z nich mají být považovány za důvěrné ve smyslu § 1730 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nebo tato smlouva obsahuje obdobné ustanovení o důvěrnosti informací, smluvní strany výslovně dojednávají, že tato smlouva i tyto informace mohou být Městskou částí Praha 1 zveřejněny v rozsahu a způsobem podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů nebo i v každém jiném případě, ve kterém povinnost ke zveřejnění, zpřístupnění či poskytnutí informací ukládá Městské části Praha 1 právní předpis nebo soudní rozhodnutí.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 1 a zhotovitel rovněž 1 stejnopis. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že smlouva nebyla uzavřena v tísni a za

nápadně nevýhodných nebo jinak nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: seznam bloků a harmonogram

Příloha č. 2: technologický postup

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této smlouvy byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1, UR24\_0288 dne 19. 03. 2024

V Praze dne:

V Praze dne:

---

Mgr. Terezie Radoměřská  
za objednatele

---

Ing. Petr Machanský, jednatel  
za zhotovitele

## Komplexní úklid komunikací JARO 2024 - Praha 1

### **Blok č. 13      6. 4. 2024**

Černínská, Hradčanské náměstí, Kanovnická, Kapucínská, Ke Hradu, Loretánská, Loretánské náměstí (mimo prostor před MZV ČR), Na Náspu, Nový Svět, U Brusnice, U Kasáren,

**Stanoviště strojů: Hradčanské náměstí**

### **Blok č. 5      7. 4. 2024**

Olivova, Opletalova (Václavské nám. - Politických vězňů), Politických vězňů, Václavské náměstí (Wilsonova – Vodičkova), Washingtonova

**Stanoviště strojů: Václavské nám. – Opletalova**

---

### **Blok č. 12      13. 4. 2024**

Besední, Harantova, Hellichova včetně parkoviště, Hroznová, Lázeňská, Malostranské nábřeží (Vítězná – schody do Říčnů), Maltézké náměstí, Nebovidská, Nosticova, NN 2151, Pelcova (Nebovidská – Nosticova), Prokopská, Říčnů, Šeříková (Říčnů – Vítězná), U lanové dráhy, U Sovových mlýnů (Hroznová – Na Kampě), Velkopřevorské náměstí, Vítězná (Všehrdova – Malostranské nábřeží), Všehrdova

**Stanoviště strojů: Hellichova**

### **Blok č. 8      14. 4. 2024**

Anenská (Smetanovo nábř. – Anenské nám.), Anenské náměstí, Bartolomějská, Betlémská (Divadelní – Betlémské náměstí), Betlémské náměstí, Boršov, Husova (Na Perštýně – Karlova), Jilská (Na Perštýně – Zlatá), Karolíny Světlé, Konviktská, Krocínova, Na zábradlí, Náprstkova, Řetězová (Husova – slepý úsek), Smetanovo nábřeží (Národní – K. Světlé), U Dobřenských, Zlatá (Husova – Jilská), Vejvodova

**Stanoviště strojů: Betlémské nám.**

---

### **Blok č. 7      20. 4. 2024**

Bolzanova, Dlážděná, Jeruzalémská, Jindřišská (slepý úsek za kostelem), Opletalova (Politických vězňů – Hybernská), Růžová, U půjčovny, Senovážné náměstí, U Bulhara

**Stanoviště strojů: Opletalova x Senovážné náměstí**

### **Blok č. 9      21. 4. 2024**

Břehová, Dlouhá (Staroměstské náměstí – Dušní), Dvořákovo nábřeží (Čechův most – Na Rejdišti; levá strana), Husova (Karlova – Mariánské náměstí), Jáchymova, Kaprova, Linhartská, Maiselova, Mariánské náměstí (část), Na Rejdišti (Dvořákovo nábř. – 17. listopadu; levá strana), Náměstí Franze Kafky, Pařížská, Platnéřská, Seminářská, Staroměstské náměstí (Pařížská – Dlouhá), Široká (nám. Jana Palacha – Pařížská), U Radnice, U Starého hřbitova, Valentinská, Veleslavínova, Žatecká

**Stanoviště strojů: Mariánské náměstí**

---

### **Blok č. 10      27. 4. 2024**

Anežská, Bílkova, Dušní, Elišky Krásnohorské (Bílkova - Široká), Haštalská, Haštalské náměstí, K Haštalu, Kostečná, Kozí (mimo úsek Věžeňská - Bílkova), Salvátorská, Široká (Pařížská – Dušní), U milosrdných, U obecního dvora, U staré školy, U Sv. Ducha, V Kolkovně, Věžeňská, Za Haštalem

**Stanoviště strojů: Kozí x Haštalská**

**Blok č. 1**      **28. 4. 2024**

Betlémská (Divadelní – Smetanovo nábř.), Černá, Divadelní vč. slepého úseku, Křemencova, Masarykovo nábřeží (Divadelní – Na Struze), Mikulandská, Na struze, Národní (Smetanovo nábřeží – Spálená), Opatovická, Ostrovní, Pštrossova vč. slepého úseku, Spálená (Myslíkova – Národní), Šítkova, V Jirchářích, Vojtěšská, Voršilská

**S****tanoviště strojů: Národní 10**

---

**Blok č. 3**      **4. 5. 2024**

Barvířská, Helmova, Klimentská (Revoluční - Holbova), Lannova (Nové mlýny – Barvířská), Lodecká, Lodní mlýny, Mlynářská, Nové mlýny (Lannova – Klimentská), Novomlýnská, Petrské náměstí (mimo úsek Petrská - Truhlářská), Půtova, Revoluční (po vjezdy do garáží), Samcova, Soukenická, Stárkova, U nemocenské pojišťovny

**Stanoviště strojů: Lannova (u parku)**

---

**Blok č. 2**      **11. 5. 2024**

Čelakovského sady (Legerova - Mezibranská), Jungmannova, Jungmannovo náměstí, Karlovo náměstí (Žitná – Vodičkova, pravá strana), Krakovská, Lazarská, M. Rettigové, Mezibranská, Myslíkova (Spálená – Masarykovo nábř., pravá strana), Navrátilova, Palackého, Příčná, Řeznická, Školská, Štěpánská (Žitná – Václavské nám.), V jámě, Ve Smečkách, Vodičkova,

**Stanoviště strojů: Štěpánská x Žitná****Blok č. 4**      **12. 5. 2024**

Biskupská, Biskupský dvůr, Havlíčkova, Hybernská, Na Florenci, Na Poříčí (po pěší zónu), Náměstí Republiky (bez pěší zóny), Petrská, Petrské náměstí (Petrská – Truhlářská), Těšnov, Truhlářská, V celnici, Zlatnická

**Stanoviště strojů: Na Florenci (proti vydavatelství)**

---

**Blok č. 16**      **18. 5. 2024**

Havelská (Havelská ul. Melantrichova), Havelská ulička, Martinská, Melantrichova (Havelská - Rytířská), Michalská (Uhelný trh – Vejvodova), Na Perštýně, Národní (Spálená - Jungmannovo nám.), Perlová, Purkyňova, Rytířská, Skořepka, Uhelný trh, Vladislavova,

**Stanoviště strojů: Uhelný trh****Blok č. 15**      **19. 5. 2024**

Benediktská, Dlouhá (Dušní – Revoluční), Hradební (Řásnovka – Dlouhá), Jakubská, Klášterská, Královská, Malá Štupartská, Masná (směrem k Týnské), Masná, Rámová, Rybná, Řásnovka (Revoluční – Klášterská vč. parkoviště TSK), Štupartská, Templová, Týnská (Malá Štupartská – Týnská ulička), U Obecního domu, U Prašné brány (U Obecního domu – Celetná)

**Stanoviště strojů: Dlouhá – Masná**

---

**Blok č. 14**      **25. 5. 2024**

Břetislavova, Cihelná, Dražického, Dražického náměstí (Mostecká – Dražického), Jánská, Jánský vršek (Šporkova – Vlašská), Josefská, Letenská (část komunikace před MF ČR), Malostranské náměstí, Míšeňská, Mostecká, Šporkova, Tržiště, U lužického semináře (Saská – Klárov), Vlašská,

**Stanoviště strojů: Malostranské náměstí – horní část**

**Blok č. 6      26. 5. 2024**

Jindřišská (zač. u č. 10), Na příkopě (Panská – Hybernská), Nekázanka, Panská, Senovážná, Senovážné náměstí (Jindřišská – Dlážděná), V Cípu

**Stanoviště strojů: Na příkopě x Hybernská (před ČNB)**

---

**Blok č. 11      1. 6. 2024**

Gogolova, Karmelitská (Újezd – Malostranské náměstí), Kosárkovo nábřeží (U železné lávky – Klárov), Na baště sv. Tomáše, Nerudova, Pohořelec (mimo úseků Dlabačov – Keplerova), Sněmovní, Thunovská, Tomášská, U železné lávky, Újezd (Vítězná – Karmelitská), Úvoz, Valdštejnská, Valdštejnské náměstí (průjezd), Valdštejnské náměstí – slepý úsek, Zámecká

**Stanoviště strojů: Pohořelec**

---



## **KOMPLEXNÍ ÚKLID PRAHA 1**

### **Úklid chodníků při komplexním úklidu komunikací jaro 2024**

#### **Předpokládaný technologický postup**

##### **Chodníky:**

- Budou-li na chodníku větší nebo těžší kusy odpadu či dlažební kostky, odstraní je pracovníci na přistavené vozidlo;
- Následně budou ručně vymety smetky z těžko dostupných míst (zákoutí u domů, u dešťových svodů, okolo mobiliáře, košů na odpadky, sloupků, dopravního značení, apod.);
- Z ploch chodníku a z hran obrubníků bude odstraněn travní porost;
- Na ruční vymetení bude navazovat vysátí nečistot a prachu ručním venkovním vysavačem;
- Povrch chodníku bude vyčištěn samosběrným strojem od paty domu k obrubě, anebo od obruby na jedné straně chodníku k obrubě na druhé straně chodníku;
- Následně bude plocha chodníku umyta tlakovým splachem vodou tak, aby byly důsledně vymyty usazené nečistoty a spláchnut zbytkový prach z chodníku. Splach je prováděn opakovaně do vyčištění povrchu chodníku. Tlakový splach bude u mozaikových povrchů chodníků proveden se zřetelem na stavební stav konstrukce chodníku. V případě, že po splachu zůstanou na chodníku zbytky nečistot, sebere je samosběrný stroj nebo pracovníci ručního úklidu (dle povahy nečistoty);
- Strojový úklid chodníku se neprovede v místech, kde jsou překážky bránící v průjezdu úklidové techniky. Taková místa budou vyčištěna ručně. V místech, kde je poškozená či jinak narušená konstrukce povrchu chodníku nebude strojní čištění prováděno. V pro techniku nedostupných místech se provede úklid ručním metením, obdobným způsobem jako při použití samosběrného stroje, případně narušený povrch chodníku se spláchne vodou bez tlaku s případným ručním dočištěním. Úklid povrchu chodníku, jenž je poškozený nebo jinak narušený se provádí dle možností, které odpovídají stupni poškození či narušení;
- Úklid chodníku bude proveden ve stejný den jako úklid vozovky, úklid chodníků a pochozích ploch bude však předcházet úklidu vozovek. Úklid chodníků rozšiřuje komplexní úklid komunikací zajišťovaný TSK hl. m. Praha, a.s. a musí být proto probíhat v úzké koordinaci s postupem úklidu vozovek. Optimální postup úklidových čet pro chodníky a pro vozovky bude ve vizuálním kontaktu;
- Po ukončení úklidu bude působit povrch chodníku čistým a uklizeným dojmem;

V případě, že zhotovitel poškodí povrch chodníku při provádění čištění chodníků, uvede neprodleně na vlastní náklady povrch chodníku do původního stavu.

Technologický postup úklidu/čištění může být upraven dle aktuálního stavu znečištění, tj. některé procesy mohou být opakovány s cílem dosáhnout výsledného efektu úklidu. U vybraných úseků budou dále specifikované plochy do podílu max. 20 % vyčištěny vroucí tlakovou vodou a párou.