



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o zhotovení stavby

(dále jen „**Dodatek č. 2**“)

kteřou, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2586 a násl. a § 2430 a násl. Občanského zákoníku, uzavřely dne 30. 8. 2023 níže uvedené smluvní strany:

I. **Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace**

Zastoupena: Ing. Libuše Nivnická, ředitelka
Se sídlem: Koblížná 70/4, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 00101494
DIČ: CZ00101494
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. **Moravská stavební unie – MSU s.r.o.**

Se sídlem: Jižní náměstí 7/7, 619 00 Brno
Zastoupená: Ing. Tiborem Vališem, jednatelem společnosti
Ing. Marianem Palou, jednatelem společnosti
[REDACTED]
[REDACTED]
IČO: 48529303
DIČ: CZ48529303
Bankovní spojení: [REDACTED]
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C10632
Kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

I. **Základní ustanovení a účel Dodatku č. 2**

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 8. 2023 smlouvu o zhotovení stavby (dále jen „**Smlouva**“), v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace vybraných pracovišť Knihovny Jiřího Mahena v Brně“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelem, jakožto zadavatelem veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen



„ZZVZ“). K této smlouvě byl dne 20. 12. 2023 uzavřen dodatek č. 1 upravující provedení změn závazku v rozsahu specifikovaném daným dodatkem (dále jen „**Dodatek č. 1**“).

2. Pro účely tohoto Dodatku č. 2 zůstává zachována terminologie podle Smlouvy a význam přiřazený jednotlivým pojmům Smlouvou, není-li dále ujednáno jinak.
3. Účelem uzavření Dodatku č. 2 je provedení změn závazku v níže specifikovaném rozsahu.
4. Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy tak, aby bylo možné dosáhnout účelu a cíle zadávacího řízení na Veřejnou zakázku v souladu se ZZVZ, tedy revitalizace budovy ústřední knihovny Objednatele, a to vše v historickém centru Brna (dále jen „**Stavba**“).

II. Předmět Dodatku č. 2 a změna ceny za splnění předmětu Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že v rámci plnění Veřejné zakázky je nezbytné zajistit provedení částečně jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem Smlouvy. Věcný rozsah změn závazku je dále definován obsahem změnových listů č. 9 až 18, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 jako příloha č. 1.
2. Smluvní strany prohlašují, že uvedené úpravy Smlouvy jsou realizovány souladně se Smlouvou a ustanovením § 222 ZZVZ s tím, že uvedené změny naplňují znaky tzv. nepodstatných změn závazku, a to (dle charakteru jednotlivých změn) buď ve smyslu § 222 odst. 4 (tedy změny splňující podmínky *de minimis*), dle § 222 odst. 5 (tj. změny spočívající v dodatečném nezbytném plnění) anebo § 222 odst. 6 (tj. změny navázané na nepředvídatelné změny okolností) ZZVZ. Konkrétně se jedná o následující klasifikaci změn závazku:
 - změny dle změnových listů č. 12, 13, 14, 15, 16, 17 a 18 představují změny ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ,
 - změny dle změnových listů č. 11 představují změny ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ, a
 - změny dle změnových listů č. 9, 10 představují změny ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ.
3. V souvislosti se změnami obsaženými ve změnových listech č. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 a 18 smluvní strany přistoupily k úpravě smluvní ceny. Původní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 v odst. V.1 se nahrazuje zněním:

„*Celková cena za splnění celého předmětu smlouvy (dále jen „**Celková cena**“)* se sjednává takto:

cena celkem bez DPH 14 228 800,60 Kč,

DPH 2 988 048,13 Kč,

cena celkem včetně DPH 17 216 848,73 Kč“.



4. Původní ustanovení Smlouvy v odst. V.4 se nahrazuje zněním:

„Pro obsah a rozsah Celkové ceny týkající se zhotovení Stavby je rozhodující rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněného soupisu prací Zhotovitele, který je součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1, změnových listů č. 1–8, tvořících přílohu č. 4 a změnových listů č. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 a 18, které tvoří přílohu č. 5 Smlouvy“.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží jeho elektronický originál.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 zůstávají nezměněna. V ostatním se práva a povinnosti Smluvních stran vzniklá prováděním výše uvedených činností řídí Smlouvou.
4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění Dodatku č. 2 tak, aby tento Dodatek č. 2 mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy dle ZZVZ a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 9 až 18, jež nově tvoří přílohu č. 5 Smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek č. 2 je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Brně dne dle elektronického podpisu

za Objednatele

Ing. Libuše Nivnická, ředitelka
Knihovna Jiřího Mahena v Brně,
příspěvková organizace

V Brně dne dle elektronického podpisu

za Poskytovatele

Ing. Marian Pala, MBA, jednatel
Moravská stavební unie - MSU s.r.o.