

19681/01

ID KY
Příloha 26
Pozemkový fond
České republiky
Palackého 449
Nymburk

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený Ing. Jiřím Morem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 00 Nymburk, IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

(29)

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664 (dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a Zemědělské družstvo Písková Lhota, sídlo Písková Lhota, 290 01 Poděbrady IČO:00106453

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl DrXCII, vložka 434

Zastoupené předsedou družstva ing. Vladimírem Šafránkem

(dále jen nájemce) - na straně druhé - uzavírají tento

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Nymburk	
Došlo: 19-01-2006	
č.j.: 48106	Nov
K vyřízení: _____	
Počet příloh	

dodatek č. 8 k nájemní smlouvě číslo 31 N 04/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 13.5.2004 nájemní smlouvu číslo 31 N 04/28 s účinností od 1.7.2004 a dodatek č.1 -č.7(dále jen smlouvu").

ČI.II.

Dne 15.11.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Písková Lhota KN 972/17(PK968/1) třetí osoba pan Michl Jiří Ing., Nymburk na základě kupní smlouvy č. 1003740528.

Dne 15.11.2005 nabyla vlastnické právo k nemovitostem v k.ú. Písková Lhota PK 621, PK 622, PK 623, PK 1371, PK 1377, PK 1400/1 třetí osoba pan Michl Jiří Ing., Nymburk na základě kupní smlouvy č. 1003730528.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 65 886,- Kč(šedesátpětisícosmsetosmdesátšestkorunčeských).

K 1.10. 2006 je nájemce povinen zaplatit částku 66 605,-Kč (šedesátšesttisícšestsetpětkorunčeských)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 77,0933 ha

- 2-

Čl.IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

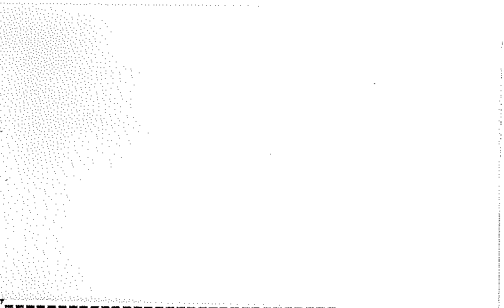
Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajimatele.

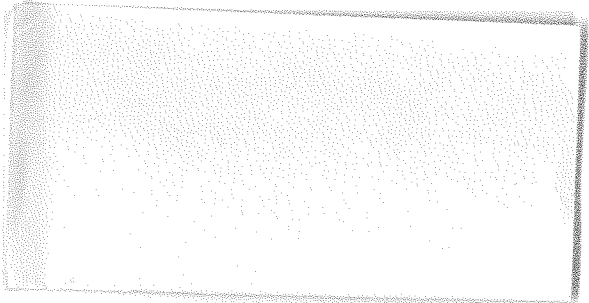
Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 28.11.2005

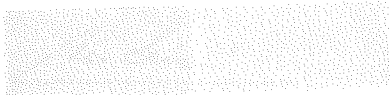


Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mór
pronajímatel



Zemědělské družstvo
Písková Lhota
Ing. Vladimír Šafránek
nájemce

Za správnost :



nájemní smlouvě č: 31N04/28

Uzavřeno:

ZD PÍSKOVÁ LHOTA

symbol: 3110428

Účinná od:

Písková Lhota

Roční splátka: 74052,0000

Poděbrady

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
313 2		0	5	0	10 002	70 500,00 Kč	3985	1,00	280,94 Kč
						3985	28 094,25 Kč		280,94 Kč
127 9		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	1205	1,00	101,34 Kč
151 28		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	3751	1,00	315,46 Kč
187 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	2211	1,00	185,95 Kč
187 2		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	1220	1,00	102,60 Kč
193 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	7354	1,00	618,47 Kč
193 2		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	179	1,00	15,05 Kč
200 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	982	1,00	82,59 Kč
302 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	10894	1,00	916,19 Kč
348 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	3737	1,00	314,28 Kč
357 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	10126	1,00	851,60 Kč
380 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	93	1,00	7,82 Kč
381 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	166	1,00	13,96 Kč
382 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	240	1,00	20,18 Kč
465 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	734	1,00	61,73 Kč
466 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	4740	1,00	398,63 Kč
467 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	417	1,00	35,07 Kč
468 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	4963	1,00	417,39 Kč
469 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	4744	1,00	398,97 Kč
470 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	435	1,00	36,58 Kč
489 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	4481	1,00	376,85 Kč
489 5		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	2710	1,00	227,91 Kč
489 7		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	2680	1,00	225,39 Kč
502 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	19584	1,00	1 647,01 Kč
515 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	4262	1,00	358,43 Kč
521 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	3066	1,00	257,85 Kč
557 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	20605	1,00	1 732,88 Kč
561 2		1	5	0	10 002	84 100,00 Kč	2476	1,00	208,23 Kč
562 2		1	5	0	10 002	84 100,00 Kč	80	1,00	6,73 Kč
618 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	169	1,00	14,21 Kč
619 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	252	1,00	21,19 Kč
620 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	4271	1,00	359,19 Kč
643 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	264	1,00	22,20 Kč
648 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	320	1,00	26,91 Kč
649 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	76	1,00	6,39 Kč
649 4		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	49	1,00	4,12 Kč
660 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	1191	1,00	100,16 Kč
663 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	40	1,00	3,36 Kč
671 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	26	1,00	2,19 Kč
695 5		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	478	1,00	40,20 Kč
718 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	8422	1,00	708,29 Kč
806 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	2579	1,00	216,89 Kč
807 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	3248	1,00	273,16 Kč
808 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	482	1,00	40,54 Kč
809 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	158	1,00	13,29 Kč
810 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	16455	1,00	1 383,87 Kč
813 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	8499	1,00	714,77 Kč
1 031 1		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	198	1,00	16,65 Kč
1 031 2		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	114	1,00	9,59 Kč
1 367 0		0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	5172	1,00	434,97 Kč

nájemní smlouvě č: 31N04/28

Uzavřeno:

ZD PÍSKOVÁ LHOTA

symbol: 3110428

Účinná od:

Písková Lhota

Roční splátka:

74052,0000

Poděbrady

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	procento	Nájem
1 431 0	0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	5366	1,00	451,28 Kč
1 454 0	0	5	0	10 002	84 100,00 Kč	5823	1,00	489,71 Kč

181787 1 528 828.67 Kč 15 288.29 Kč

Gymburka

129 0	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	4420	1,00	400,01 Kč
167 7	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	963	1,00	87,15 Kč
186 6	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	4299	1,00	389,06 Kč
224 0	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	7409	1,00	670,51 Kč
437 0	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	9517	1,00	861,29 Kč
438 0	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	903	1,00	81,72 Kč
470 4	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	3039	1,00	275,03 Kč
470 8	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	3237	1,00	292,95 Kč
509 0	0	5	0	10 002	90 500,00 Kč	8190	1,00	741,20 Kč

41977 379 891.85 Kč 3 798.92 Kč

145 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	4956	1,00	409,37 Kč
163 6	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	1511	1,00	124,81 Kč
165 2	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	4413	1,00	364,51 Kč
168 1	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	13586	1,00	1 122,20 Kč
168 3	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	874	1,00	72,19 Kč
168 4	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	522	1,00	43,12 Kč
170 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	568	1,00	46,92 Kč
189 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	1568	1,00	129,52 Kč
259 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	11957	1,00	987,65 Kč
260 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	1290	1,00	106,55 Kč
638 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	8700	1,00	718,62 Kč
751 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	6672	1,00	551,11 Kč
770 6	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	14177	1,00	1 171,02 Kč
840 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	5589	1,00	461,65 Kč
843 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	19170	1,00	1 583,44 Kč
846 0	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	8236	1,00	680,29 Kč
852 1	0	5	0	10 002	82 600,00 Kč	3848	1,00	317,84 Kč

107637 889 081.62 Kč 8 890.82 Kč

561 0	2	5	0	10 002	85 900,00 Kč	10112	1,00	868,62 Kč
610 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	15057	1,00	1 293,40 Kč
612 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	14434	1,00	1 239,88 Kč
624 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	44861	1,00	3 853,56 Kč
693 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	51432	1,00	4 418,01 Kč
698 2	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	6624	1,00	569,00 Kč
729 0	0	5	0	10 002	85 900,00 Kč	11866	1,00	1 019,29 Kč

154386 1 326 175.74 Kč 13 261.76 Kč

ota u Poděbrad

4 0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	1122	1,00	561,00 Kč
6 1	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	711	1,00	355,50 Kč
289 0	0	1	13	409	1 000 000,00 Kč	62	1,00	62,00 Kč

Nájemní smlouvě č: 31N04/28

Uzavřeno:

ZD PÍSKOVÁ LHOTA

Symbol: 3110428

Účinná od:

Písková Lhota

Roční splátka: 74052,0000

Poděbrady

<u>parcela</u> /	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>procento</u>	<u>Nájem</u>
342 16	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	7432	1,00	565,58 Kč
431 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	10459	1,00	795,93 Kč
432 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	144	1,00	10,96 Kč
646 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	6721	1,00	511,47 Kč
753 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	4907	1,00	373,42 Kč
917 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	6240	1,00	474,86 Kč
918 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	5406	1,00	411,40 Kč
960 2	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	43	1,00	3,27 Kč
971 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	21990	1,00	1 673,44 Kč
972 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	159313	1,00	12 123,72 Kč
977 2	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	756	1,00	57,53 Kč
980 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	3458	1,00	263,15 Kč
984 0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	3417	1,00	1 708,50 Kč
986 0	0	5	0	10 002	500 000,00 Kč	1167	1,00	583,50 Kč
1 096 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	1683	1,00	128,08 Kč
1 230 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	561	1,00	42,69 Kč
1 376 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	6546	1,00	498,15 Kč
1 378 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	946	1,00	71,99 Kč
1 401 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	698	1,00	53,12 Kč
1 403 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	2068	1,00	157,37 Kč
1 404 0	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	741	1,00	56,39 Kč
1 440 2	0	5	0	10 002	76 100,00 Kč	3921	1,00	298,39 Kč

250512 2 184 141,13 Kč 21 841,41 Kč

158 25	0	5	0	10 002	96 700,00 Kč	3978	1,00	384,67 Kč
158 28	0	5	0	10 002	96 700,00 Kč	1849	1,00	178,80 Kč

5827 56 347,09 Kč 563,47 Kč

u Poděbrad

24 1	0	5	0	10 002	87 200,00 Kč	6338	1,00	552,67 Kč
------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

6338 55 267,36 Kč 552,67 Kč

2 356 0	0	5	0	10 002	94 000,00 Kč	4104	1,00	385,78 Kč
2 358 0	0	5	0	10 002	94 000,00 Kč	4230	1,00	397,62 Kč
2 375 2	0	5	0	10 002	94 000,00 Kč	97	1,00	9,12 Kč

8431 79 251,40 Kč 792,51 Kč

223 0	0	5	0	10 002	61 200,00 Kč	10053	1,00	615,24 Kč
-------	---	---	---	--------	--------------	-------	------	-----------

**10053 61 524,36 Kč 615,24 Kč
770933 6 588 603,47 Kč 65 886,00 Kč**

dodatku pro nájemní smlouvu 31N04/28

parcela	/	parskup	vymera	Datum Vydání	Datum Přidání	Dny	Částka
burka	313	2	5	3 985		365	280,94
burka	129	0	5	4 420		365	400,01
burka	167	7	5	963		365	87,15
burka	186	6	5	4 299		365	389,06
burka	224	0	5	7 409		365	670,51
burka	437	0	5	9 517		365	861,29
burka	438	0	5	903		365	81,72
burka	470	4	5	3 039		365	275,03
burka	470	8	5	3 237		365	292,95
burka	509	0	5	8 190		365	741,20
	127	9	5	1 205		365	101,34
	151	28	5	3 751		365	315,46
	187	1	5	2 211		365	185,95
	187	2	5	1 220		365	102,60
	193	1	5	7 354		365	618,47
	193	2	5	179		365	15,05
	200	0	5	982		365	82,59
	302	0	5	10 894		365	916,19
	348	0	5	3 737		365	314,28
	357	0	5	10 126		365	851,60
	380	0	5	93		365	7,82
	381	0	5	166		365	13,96
	382	0	5	240		365	20,18
	465	0	5	734		365	61,73
	466	0	5	4 740		365	398,63
	467	0	5	417		365	35,07
	468	0	5	4 963		365	417,39
	469	0	5	4 744		365	398,97
	470	0	5	435		365	36,58
	489	1	5	4 481		365	376,85
	489	5	5	2 710		365	227,91
	489	7	5	2 680		365	225,39
	502	0	5	19 584		365	1 647,01
	515	0	5	4 262		365	358,43
	521	0	5	3 066		365	257,85
	557	0	5	20 605		365	1 732,88
	561	2	5	2 476		365	208,23
	562	2	5	80		365	6,73
	618	0	5	169		365	14,21
	619	0	5	252		365	21,19
	620	1	5	4 271		365	359,19
	643	1	5	264		365	22,20
	648	0	5	320		365	26,91
	649	1	5	76		365	6,39
	649	4	5	49		365	4,12
	660	0	5	1 191		365	100,16
	663	0	5	40		365	3,36
	671	0	5	26		365	2,19
	695	5	5	478		365	40,20
	718	1	5	8 422		365	708,29
	806	0	5	2 579		365	216,89
	807	0	5	3 248		365	273,16
	808	0	5	482		365	40,54
	809	0	5	158		365	13,29
	810	0	5	16 455		365	1 383,87

Průvodní list dodatku pro nájemní smlouvu 31N04/28

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
813	0	5	8 499			365	714,77
1 031	1	5	198			365	16,65
1 031	2	5	114			365	9,59
1 367	0	5	5 172			365	434,97
1 431	0	5	5 366			365	451,28
1 454	0	5	5 823			365	489,71
145	0	5	4 956			365	409,37
163	6	5	1 511			365	124,81
165	2	5	4 413			365	364,51
168	1	5	13 586			365	1 122,20
168	3	5	874			365	72,19
168	4	5	522			365	43,12
170	0	5	568			365	46,92
189	0	5	1 568			365	129,52
259	0	5	11 957			365	987,65
260	0	5	1 290			365	106,55
638	0	5	8 700			365	718,62
751	0	5	6 672			365	551,11
770	6	5	14 177			365	1 171,02
840	0	5	5 589			365	461,65
843	0	5	19 170			365	1 583,44
846	0	5	8 236			365	680,29
852	1	5	3 848			365	317,84
561	0	5	10 112			365	868,62
610	0	5	15 057			365	1 293,40
612	0	5	14 434			365	1 239,88
624	0	5	44 861			365	3 853,56
693	0	5	51 432			365	4 418,01
698	2	5	6 624			365	569,00
729	0	5	11 866			365	1 019,29
Lhota u Poděbr	4	0	5	1 122		365	561,00
Lhota u Poděbr	6	1	5	711		365	355,50
Lhota u Poděbr	289	0	1	62		365	62,00
Lhota u Poděbr	342	16	5	7 432		365	565,58
Lhota u Poděbr	431	0	5	10 459		365	795,93
Lhota u Poděbr	432	0	5	144		365	10,96
Lhota u Poděbr	646	0	5	6 721		365	511,47
Lhota u Poděbr	753	0	5	4 907		365	373,42
Lhota u Poděbr	917	0	5	6 240		365	474,86
Lhota u Poděbr	918	0	5	5 406		365	411,40
Lhota u Poděbr	960	2	5	43		365	3,27
Lhota u Poděbr	971	0	5	21 990		365	1 673,44
Lhota u Poděbr	972	0	5	159 313		365	12 123,72
Lhota u Poděbr	977	2	5	756		365	57,53
Lhota u Poděbr	980	0	5	3 458		365	263,15
Lhota u Poděbr	984	0	5	3 417		365	1 708,50
Lhota u Poděbr	986	0	5	1 167		365	583,50
Lhota u Poděbr	1 096	0	5	1 683		365	128,08
Lhota u Poděbr	1 230	0	5	561		365	42,69
Lhota u Poděbr	1 376	0	5	6 546		365	498,15
Lhota u Poděbr	1 378	0	5	946		365	71,99
Lhota u Poděbr	1 401	0	5	698		365	53,12
Lhota u Poděbr	1 403	0	5	2 068		365	157,37
Lhota u Poděbr	1 404	0	5	741		365	56,39
Lhota u Poděbr	1 440	2	5	3 921		365	298,39
158	25	5	3 978			365	384,67

Dotazník dodatku pro nájemní smlouvu 31N04/28

<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
Poděbra 158	28	5	1 849			365	178,80
Poděbra 24	1	5	6 338			365	552,67
2 356	0	5	4 104			365	385,78
2 358	0	5	4 230			365	397,62
2 375	2	5	97			365	9,12
223	0	5	10 053			365	615,24
			770 933,00				65 886,03 Kč
1							
u Poděbr 621	0	5	5 345	15.11.2005		45	50,15
u Poděbr 622	0	5	61	15.11.2005		45	0,57
u Poděbr 623	0	5	1 788	15.11.2005		45	16,78
u Poděbr 968	1	5	59 153	15.11.2005		45	554,98
u Poděbr 1 371	0	5	3 341	15.11.2005		45	31,35
u Poděbr 1 377	0	5	162	15.11.2005		45	1,52
u Poděbr 1 400	1	5	4 830	15.11.2005		45	45,32
u Poděbr 1 476	0	5	2 590	4.11.2005		34	18,36
			77 270,00				719,02 Kč
			848 203,00				66 605,00 Kč