|  |
| --- |
| **Licenční smlouva****České vysoké učení technické v Praze****Univerzitní centrum energeticky efektivních budov****a****SANS SOUCI, s.r.o.** |

**Licenční smlouva**

**k průmyslovému vlastnictví**

*uzavřená dle § 1746 odst. 2 a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:*

**České vysoké učení technické v Praze**

**Univerzitní centrum energeticky efektivních budov**

sídlo: **Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad**

IČO: **68407700**

DIČ: **CZ68407700**

zřízeno dle zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, nezapisuje se do OR

zastoupené: **Ing. Robertem Járou, Ph.D., ředitelem**

(dále jen „**UCEEB“** či „**Poskytovatel“**)

a

**SANS SOUCI, s.r.o.**

sídlo: Řeznická 656/14, Nové Město, 110 00 Praha

IČO: 272 78 727

DIČ: CZ27278727

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 118166

zastoupena: Martin Cháb, MBA, jednatel

(dále jen „**Sans Souci**“ či „**Nabyvatel**“)

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Poskytovatel prohlašuje, že je či bude spoluvlastníkem či vlastníkem chráněného know how dle přílohy č 1 této smlouvy (dále též „*Průmyslové vlastnictví*“), vzniklých v rámci projektu s názvem „Nová generace osvětlení s bezpečnostními funkcemi“, identifikační číslo projektu: CZ.01.1.02/0.0/0.0/20\_321/0025247.
2. Jakýkoliv výrobek, který bude vyroben za použití *Průmyslového vlastnictví*, se označuje jako „Zařízení“.
3. Nabyvatel má zájem využít výše popsané *Průmyslové vlastnictví* Poskytovatele pro výrobu, prodej či pronájem Zařízení
4. Poskytovatel tímto poskytuje Nabyvateli nevýhradní licenci v neomezeném rozsahu k *Průmyslovému vlastnictví* v jeho výlučném vlastnictví a k jakémukoliv podílu Poskytovatele na *Průmyslovému vlastnictví*, který je v podílovém spoluvlastnictví Poskytovatele a Nabyvatele, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
5. Nabyvatel se za poskytnutí nevýhradní licence k užívání *Průmyslového vlastnictví* ke všem (i komerčním) účelům touto smlouvou zavazuje platit Poskytovateli dohodnutou odměnu, jejíž výše a splatnost jsou uvedeny článku II této smlouvy.
6. Poskytovateli zůstává i po poskytnutí licence právo na využití *Průmyslového vlastnictví* k nekomerční výzkumné a výukové činnosti.

**Článek II.**

**Odměna, způsob jejího výpočtu a splatnost**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence se skládá z následujících částí:
	1. Ze základního poplatku
	2. Všechny části této odměny za poskytnutí licence se dále v tomto dokumentu nazývají *Odměna*
2. Smluvní strany se dohodly na tom, Odměna dle čl. II odst. 1. a. bude splatná v jedné splátce, a to:
3. Splátka 1. s datem uskutečnění zdanitelného plnění 30 dnů od podpisu této smlouvy
4. Celková výše Odměny je 50 000 Kč bez DPH (slovy padesát tisíc korun českých).
5. Pro vyloučení pochybností se Smluvní strany dohodly, že kromě výše stanovené Odměny Poskytovateli nenáleží žádné další právo na odměnu v souvislosti s užíváním *Průmyslového vlastnictví* (zejména z komerčního užití *Průmyslového vlastnictví*) či jiná plnění ze strany Nabyvatele.

**Článek III.**

**Předání know-how a ostatní ujednání**

1. Smluvní strany prohlašují, že *Průmyslové vlastnictví*, bude Poskytovatelem Nabyvateli předáno nejpozději k 31.5.2023. Zároveň však i průběžně a bezodkladně jak bude získána ochrana daného Průmyslového vlastnictví.
2. Licence k užívání *Průmyslové vlastnictví* přechází na Nabyvatele v okamžiku podpisu předávacího protokolu o předání *Průmyslového vlastnictví* oběma smluvními stranami. Vůči třetím osobám je účinná zápisem licence do příslušného veřejného seznamu. Žádost o registraci licence bude Poskytovatelem podána nejpozději do 14ti dnů po podpisu předávacího protokolu.
3. Poskytovatel uděluje Nabyvateli licenci jako tzv. nevýhradní, bez územního omezení.
4. Poskytovatel se zavazuje po dobu účinnosti této Smlouvy neposkytnout třetí osobě jakékoliv oprávnění či licenci k *Průmyslovému vlastnictví*.
5. Poskytovatel se zavazuje bez písemného souhlasu Nabyvatele po dobu trvání této Smlouvy *Průmyslové vlastnictví* nezastavit ani jinak nezatížit nebo nepřevést na třetí stranu.
6. Smluvní strany se dohodly, že Nabyvatel není oprávněn poskytnout podlicenci třetí osobě. Nabyvatel je dále oprávněn k užití *Průmyslového vlastnictví* všemi způsoby. Nabyvatel je za dosažením účelu licence taktéž oprávněn upravit či měnit *Průmyslové vlastnictví*.

**Článek IV.**

**Mlčenlivost**

1. Smluvní strany se zavazují, že veškeré skutečnosti spadající do oblasti obchodního tajemství a důvěrné informace nebudou dále rozšiřovat nebo reprodukovat a nezpřístupní je třetí straně. Současně se zavazují, že zabezpečí, aby převzaté dokumenty a fotografie obsahující obchodní tajemství nebo důvěrné informace byly řádně evidovány. Smluvní strany se dále zavazují, že obchodní tajemství a důvěrné informace nepoužijí v rozporu s jejich účelem ani účelem jejich poskytnutí pro své potřeby nebo ve prospěch třetích osob.
2. Důvěrnými informacemi se pro účely této smlouvy a po celou dobu trvání vzájemné spolupráce smluvních stran rozumí, bez ohledu na formu a způsob jejich sdělení či zachycení a až do doby jejich zveřejnění, jakékoli a všechny skutečnosti, které se smluvní strana v průběhu vzájemné spolupráce dozví, a/nebo které jí druhá smluvní strana v průběhu vzájemné spolupráce zpřístupní, jakož i sama existence těchto skutečností a vzájemné spolupráce smluvních stran.
3. Za důvěrné informace se považují zejména veškeré dokumenty předané ze strany Poskytovatele Nabyvateli, a to včetně fotografií, technických výkresů a ústně sděleného know-how týkajícího se předmětu licence.
4. Obchodní tajemství a důvěrné informace ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník touto smlouvou chráněné tvoří rovněž veškeré skutečnosti technické, ekonomické, právní a výrobní povahy v hmotné nebo nehmotné formě, které byly jednou ze smluvních stran takto označeny a byly poskytnuty druhé smluvní straně. Tyto skutečnosti nejsou v příslušných obchodních kruzích zpravidla běžně dostupné a obě smluvní strany mají zájem na jejich utajení a na odpovídajícím způsobu jejich ochrany.
5. Obě smluvní strany omezí počet zaměstnanců a dalších osob pro styk s těmito chráněnými informacemi a přijmou účinná opatření pro zamezení úniku informací. Obě strany tímto prohlašují, že s osobami, které přicházejí, nebo mohou přijít do styku s chráněnými informacemi, a se zaměstnanci, mají upraveny vztahy o mlčenlivosti a mají plnou zodpovědnost za nakládání s důvěrnými informacemi vymezenými touto smlouvou.
6. V případě, že jedna smluvní strana bude nezbytně potřebovat k zajištění některé činnosti třetí stranu, může jí předat informace, které jsou předmětem ochrany dle této smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany, a to za podmínky, že se třetí strana smluvně zaváže k jejich ochraně.
7. V případě, že Nabyvatel potřebuje poskytnout dokumentaci licencovaného *Průmyslového vlastnictví* nebo její jakoukoliv část svým subdodavatelům či obchodním partnerům, musí je zavázat povinnosti mlčenlivosti o stejných parametrech a sankcích jaké jsou v této smlouvě vyžadovány po něm.
8. Porušení povinností Nabyvatele dle předchozího odstavce je smluvními stranami považováno za porušení mlčenlivosti se sankcí dle odstavce 11. tohoto článku této smlouvy.
9. Povinnost plnit ustanovení tohoto článku se nevztahuje na chráněné informace, které:
10. mohou být zveřejněny bez porušení této smlouvy;
11. byly písemným souhlasem druhé smluvní strany uvolněny od těchto omezení;
12. jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti jedné ze smluvních stran;
13. příjemce je zná zcela prokazatelně dříve, než je sdělí smluvní strana;
14. jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu.
15. Informace poskytnuté subdodavateli či obchodnímu partneru v souladu s odst. 8 tohoto článku.
16. Poskytnutí informací spadajících do oblasti obchodního tajemství nebo důvěrných informací nezakládá žádné právo na licenci, ochrannou známku, patent, právo užití nebo šíření autorského díla, ani jakékoliv jiné právo duševního nebo průmyslového vlastnictví. Tento článek neplatí pro vlastní *Průmyslové vlastnictví* uvedené v příloze č. 2
17. V případě porušení mlčenlivosti si smluvní strany sjednávají výši pokuty 50 000 Kč (slovy padesát tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo druhé smluvní strany na náhradu škody.

**Článek V.**

**Platnost smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do 31.12.2028.
2. V případě, že nedojde ke komercializaci Průmyslového vlastnictví do 31.12.2024, to znamená, že nebude zaplacena žádná odměna odvíjející se od skutečné realizace komerční činnosti založené na zavedení do výroby Zařízení založeném, byť i jen částečně na předmětném Průmyslovém vlastnictví je planost této smlouva automaticky ukončena k 31.12.2028. Takovéto ukončení oznámí Poskytovatel Nabyvateli neprodleně.
3. Výpovědní lhůta je stanovena na 3 měsíce, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě nemožnosti doručení výpovědi smlouvy druhé smluvní straně, se má za to, že je výpověď doručena 10. dnem od jejího odeslání druhé smluvní straně.
4. V případě podstatného porušení této smlouvy některou ze stran má druhá strana právo písemně odstoupit od smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí obsahovat důvod odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. V případě nemožnosti doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně, se má za to, že je odstoupení doručeno 10. dnem od jeho odeslání druhé smluvní straně.
5. Podstatným porušením smlouvy ze strany Nabyvatele je zejména:
	1. prodlení s úhradou jakékoliv části Odměny delší než 2 měsíce;
	2. porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. IV této smlouvy;
6. Podstatným porušením smlouvy ze strany Poskytovatele je zejména:
	1. porušení povinnosti mlčenlivosti dle čl. IV této smlouvy.
	2. neposkytování nutné součinnosti dle této smlouvy
7. Poskytovatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že je Nabyvatel v úpadku.

**Článek VI.**

**Smluvní pokuty**

1. Pro případ prodlení s placením jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. Smluvní pokuta je splatná do 10 /slovy: deseti/ dnů ode dne, kdy bude druhé straně doručena písemná výzva na doručovací adresu k její úhradě. V případě, že se písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty nepodaří doručit druhé smluvní straně, má se za to, že byla doručena třetím dnem po odeslání druhé smluvní straně. Vedle nároku na smluvní pokutu zůstává zachován nárok na náhradu škody v plném rozsahu.

**Článek VII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Strany souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je-li toto zákonem vyžadováno. Pro účely takového uveřejnění nepovažují Strany nic z obsahu této Smlouvy ani metadata, která se k ní vážou, za vyloučené z uveřejnění. Smlouvu uveřejnění v registru smluv Poskytovatel.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího článku. V případě, že smlouva nebude zveřejňována v registru smluv dle předchozího odstavce nastává účinnost spolu s platností okamžikem podpisu obou smluvních stran.
3. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky,
4. Obě strany prohlašují, že mezi nimi nejsou zavedeny žádné zvyklosti ani zavedená praxe stran. Smluvní strany nemají v úmyslu zvyklosti ani zavedenou praxi stran zavádět jinak než písemně formou smlouvy podepsanou oprávněnými osobami.
5. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Pokud jakákoliv ustanovení nebo jakékoliv části ustanovení smlouvy budou považovány za neplatné nebo nevymahatelné, nebude mít taková neplatnost nebo nevymahatelnost za následek neplatnost nebo nevymahatelnost celé smlouvy, ale celá smlouva se bude vykládat tak, jako by neobsahovala příslušná neplatná nebo nevymahatelná ustanovení nebo části ustanovení a práva a povinnosti smluvních stran se budou vykládat přiměřeně. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.
8. Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, přičemž každá ze smluvních stran se zavazuje spravedlivě zvážit návrhy druhé smluvní strany.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Vymezení *Průmyslového vlastnictví a jeho rozdělení mezi původce*

Příloha č. 2 - Pověření ředitele k podpisu smlouvy rektorem ČVUT

V Buštěhradu dne V Praze dne

………………………………………….. …………………………………………..

Ing. Robert Jára, Ph.D., ředitel Martin Cháb, MBA, jednatel

České vysoké učení technické v Praze SANS SOUCI s.r.o.

Univerzitní centrum energeticky efektivních

budov

**Příloha č. 1**

**Vymezení Průmyslového vlastnictví a jeho rozdělení mezi průvodce**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Příloha č. 2**

**Pověření ředitele k podpisu smlouvy rektorem ČVUT**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx