

## NÁVRH SMLOUVY O DÍLO

uzavřena mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 občanského zákoníku a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

Divadlo Radost, příspěvková organizace  
Bratislavská 216/32 602 00 Brno IČ:  
00489123 DIČ: CZ00489123  
zastoupena pan Pavel Hubička, ředitel  
zapsaná v OR vedeném u KS v Brně, v oddíle Pr, vložka 32

(dále jen „objednatel“)

a

TD metal s.r.o.  
Werichova 721/1  
779 00 Olomouc, Nové Sady  
IČ: 25403907  
DIČ: CZ25403907  
zastoupena Petrossem Tavlaridisem, jednatelem společnosti (dále jen „zhotovitel“).

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je montáž klimatizačních jednotek v Divadle Radost v ulici Bratislavská 216/32 v Brně.
2. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup do budovy za účelem splnění předmětu díla.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky a realizace.
4. Předmět smlouvy co do množství, kvality, jakosti, provedení, termínů a ceny díla může být měněn jen po dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, s nejvyšší odborností a v souladu s platnými technickými normami.

### III. Termín plnění a vlastnická práva

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí a předat ho do 30.4.2024.
2. Smluvní strany se dohodly na termínu plnění do 30.4.2024.

3. Vlastnické právo k předmětu plnění přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny díla. Do té doby je předmět plnění ve vlastnictví zhotovitele.

#### IV. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla činí 268.360 Kč bez DPH (slovy: dvěšestšedesátosmtisíctřistašedesátkorunčeských) a je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Cena je uvedena v Kč bez DPH. Sazba DPH je 21%. DPH je v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92e zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), tj. daňový doklad bude Zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 ZDPH a výši daně je povinen doplnit a přiznat příjemce plnění (objednatel).
2. Celková cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
3. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb a nedostatků v cenové nabídce. Objednatel nemá právo domáhat se snížení sjednané ceny z důvodu chyb a nedostatků v cenové nabídce.
4. Případné vícepráce a vícenáklady musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem, jinak nemá zhotovitel nárok na jejich zaplacení.

#### V. Platební podmínky

1. Cena díla bude zaplacena ve 100% výši celkové smluvní ceny po předání a převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Faktura bude vystavena v den předání díla se splatností 14 dnů, ve kterých musí být platba připsána na účet.
3. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotoviteli.

#### VI. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
2. Zhotovitel předá objednateli nejpozději v den předání díla bez vad a nedodělků, všechny nezbytné doklady o provedených zkouškách a záruční listy instalovaných zařízení.

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bude mít obvyklé vlastnosti a vlastnosti uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, v technických normách, které se na provádění díla jako celek vztahují, a to po dobu 3 let od protokolárního převzetí bezvadného díla. Na kompresory klimatizací se vztahuje záruka 5 let od protokolárního převzetí bezvadného díla.
2. Záruka se nevztahuje na vady na výrobcích, které byly upravovány nebo jinak modifikovány třetí osobou, neodborně ošetřeny nebo čištěny chemickými nebo jinými přípravky, a s nimi bylo jinak manipulováno v rozporu s příslušnou technickou normou, pokud byl objednatel zhotovitelem na režim zacházení s nimi upozorněn.
3. Reklamace budou řešeny zákonem stanoveným způsobem a v zákonem stanovených lhůtách.

## VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně a včas podle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury zhotovitele, je povinen k úhradě úroků z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Jeden exemplář obdrží zhotovitel a jeden objednatel.
2. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo přečetly a souhlasí s jejím obsahem. Smlouva o dílo je podepsána oběma stranami na základě jejich svobodné vůle a nikoli v tísni a za jednostranně nevýhodných podmínek.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

V Brně dne 20.03.2024

V Olomouci dne 18.3.2024

Divadlo Radost,  
příspěvková organizace  
Pavel Hubička

TD metal s.r.o.  
Petros  
Tavlaridis

# £ iTDmerAL

tepni klimatizace

# AUX

