

zemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,  
zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce,  
Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ 45797072  
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

Zemědělská akciová společnost Podchotucí a.s., 289 33 Křinec IČO : 61672343  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka  
3142  
Zastupuje místopředsedu představenstva Ing. Tomáš Havránek

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

## dodatek č.2 k nájemní smlouvě č. 29 N 06/28

### ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.4.2006 nájemní smlouvu č. 29 N 06/28 s účinností od 1.5.2006 a dodatky č.1 (dále jen smlouva).

### ČI.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 22 653 Kč (dvacetdvatisícšestsetpadesáttřikorunčeských).

### ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku 27 436,- Kč (dvacetsedmtisícčtyřistatřicetšestkorunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy zařazujeme pozemek :

<i>Katastrální území</i>	<i>Číslo</i>	<i>Výměra</i>	<i>Kultura</i>
Sovenice	KN 510	9565m <sup>2</sup>	ostatní plocha

Pronajatá plocha činí 27,2051 ha.

-2-

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 27 043,- Kč  
(dvacetsedmtisícčtyřicetřikorunčeských)

#### Čl.IV.

Tento dodatek nabývá účinnosti 1.11.2007 po podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

#### Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 25.10.2007

H (2)

3

(28)

**číslo nájemní smlouvy č:** 29N06/28      **Uzavřeno:** 12.4.2006 0:00:00      **Zemědělská akciová společnost**  
**účetní symbol:** 2910628      **Účinná od:** 1.5.2006 0:00:00      **Podchotující, a.s.**  
**Roční splátka:** 23515,0000      **Křinec 2**  
**Křinec**

2007

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
75 1	0	5	2	10 002	88 900,00 Kč	27456	1,00	2 440,84 Kč
					<b>244 083,84 Kč</b>	<b>27456</b>		<b>2 440,84 Kč</b>
510 0	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	9565	1,00	4 782,50 Kč
					<b>478 250,00 Kč</b>	<b>9565</b>		<b>4 782,50 Kč</b>
492 1	0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	229675	1,00	19 752,05 Kč
600 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1485	1,00	127,71 Kč
603 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	21	1,00	1,81 Kč
629 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	58	1,00	4,99 Kč
642 0	0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1776	1,00	152,74 Kč
646 1	0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	965	1,00	82,99 Kč
646 4	0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	1050	1,00	90,30 Kč
					<b>2 021 258,00 Kč</b>	<b>235030</b>		<b>20 212,59 Kč</b>
					<b>2 743 591,84 Kč</b>	<b>272051</b>		<b>27 435,93 Kč</b>

PKEM:

29N06/28

# Čet dodatku pro nájemní smlouvu

07

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
<b>2</b>								
06								
06	Bošín	75	1	5	27 456		365	2 440,84 Kč
06	Pojedy	600	0	5	1 485		365	127,71 Kč
06	Pojedy	603	0	5	21		365	1,81 Kč
06	Pojedy	629	0	5	58		365	4,99 Kč
06	Pojedy	642	0	5	1 776		365	152,74 Kč
06	Pojedy	646	1	5	965		365	82,99 Kč
06	Pojedy	646	4	5	1 050		365	90,30 Kč
					<b>32 811,00</b>			<b>2 901,38 Kč</b>
06								
06	Pojedy	492	1	5	229 675		365	19 752,05 Kč
					<b>229 675,00</b>			<b>19 752,05 Kč</b>
2007								
2007	Sovenice	510	0	2	9 565		335	4 389,42 Kč
					<b>9 565,00</b>			<b>4 389,42 Kč</b>
					<b>272 051,00</b>			<b>27 042,85 Kč</b>
<b>KEM:</b>					<b>272 051,00</b>			<b>27 043,00 Kč</b>