



SMLOUVA O DÍLO

„Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Národní hřebčín Kladruby nad Labem

státní příspěvková organizace

se sídlem na adrese Kladruby nad Labem 1, 533 14 Kladruby nad Labem

IČO: 72048972

DIČ: CZ72048972

zastupuje Ing. Jiří Machek, ředitel organizace na základě jmenování vyhotoveného dne 03.10.2013 Ministerstvem zemědělství pod č. j. 64786/2013-MZe-12100

zřízen rozhodnutím: Zřizovací listina č.j. 33857/2009-10000 ze dne 15.10.2009 ve znění pozdějších dodatků

bankovní spojení: 5039561/0710, Česká národní banka

osoba oprávněná jednat za objednatele ve věci plnění VZ: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále též „objednatel“)

a

Zhotovitel:

KMI.stav. s. r. o.

se sídlem na adrese Lidmily Malé 824, 53012 Pardubice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 42597

zastupuje Ivan Kalynych, jednatel

IČO: 07553200

DIČ: CZ07553200

bankovní spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále též „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel také dále společně jako „smluvní strany“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a v návaznosti na zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto

smlouvu o dílo.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1. Předmětem plnění díla je demontáž stávající plechové krytiny a její nahrazení keramickou střešní krytinou na objektu stájí v katastrálním území Licibořice v tzv. Slavické oboře, provedená v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, které jsou obsaženy v zadávací dokumentaci objednatele s názvem „Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích“ a s projektovou dokumentací stavby zhotovené společností Projektový servis Chrudim, spol. s r. o.,



IČO: 46504401, s vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a s Položkovým rozpočtem (oceněný soupis prací) zhotovitele, ze dne 15. 2. 2024, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy o dílo (dále jen „Položkový rozpočet“).

- 2.2. Kompletním plněním (zhotovením) díla se rozumí pro účely této smlouvy dodávka a montáž všech věcí, prací nebo služeb nutných pro řádné a úplné provedení smlouveného předmětu díla v rozsahu dle článku 2.1. této smlouvy, provedení všech předepsaných zkoušek a revizí umožňujících objednateli řádné užívání díla v souladu s touto smlouvou. Dále se zhotovitel zavazuje k odkoupení vytěženého materiálu specifikovaného v Příloze č. 9 zadávací dokumentace.
- 2.3. Předmět smlouvy dále zahrnuje zejména vybudování zařízení staveniště v potřebném rozsahu, řízení stavebních a montážních prací, obstarání a přepravu věcí a stavebních materiálů, vedení stavebního deníku, provádění průběžných zkoušek, zabezpečení požadovaných znaků jakosti, získání příslušných protokolů, certifikátů, atestů, záručních listů, povolení, potvrzení, schválení, odzkoušení, poskytnutí záruk za celé dílo a odstraňování vad v záruční době.
- 2.4. Objednatel je oprávněn změnit rozsah díla v souladu se zákonem. Zhotovitel se zavazuje souhlasit s úpravami v předmětu smlouvy učiněnými objednatelem, tj. změna předmětu smlouvy, dle konkrétních požadavků objednatele, a to i v průběhu zhotovování díla. Tyto změny musí však být požadovány v dostatečném časovém předstihu. Tyto změny budou oběma smluvními stranami sjednány písemnými změnami smlouvy. Pokud taková změna předmětu plnění bude mít vliv na termín plnění, budou smluvní strany povinny sjednat v příslušné změně smlouvy i přiměřenou změnu termínu plnění. Tímto není dotčeno ujednání v odst. 3.4. smlouvy.
- 2.5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektové dokumentace stavby, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle článku 4. této smlouvy a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty. Návrh na změnu smlouvy, rozšíření či omezení rozsahu díla musí být oznámen technickému dozoru stavebníka a zaznamenán ve stavebním deníku.
- 2.6. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla (vícepracím či méněpracím) na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle článku 4. této smlouvy.
- 2.7. O změnách, doplňcích nebo rozšíření předmětu díla (víceprací i méněprací), odsouhlasených dle odst. 2.5. a požadovaných dle odst. 2.6. této smlouvy uzavřou obě strany dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla a ceny díla.
- 2.8. Předmětem díla je všechno to, co je uvedeno v zadávacích podmínkách objednatele, v projektové dokumentaci stavby, v Položkovém rozpočtu zhotovitele (vše jak je specifikováno v odst. 2.1. této smlouvy), a v rozsahu dle této smlouvy. V případě rozporu mezi uvedeným Položkovým rozpočtem zhotovitele a ostatními v odst. 2.1. této smlouvy uvedenými dokumenty mají tyto před Položkovým rozpočtem přednost.
- 2.9. Dílo bude splňovat všechny kvalitativní a kvantitativní požadavky definované těmito závaznými podklady pro provedení díla:
 - projektovou dokumentací stavby,



- všemi příslušnými pravomocnými rozhodnutími dotčených orgánů státní správy,
 - příslušnými platnými normami na území České republiky, včetně technických norem ČSN, EN a ISO závazných a doporučených, návodů výrobců stavebních materiálů a výrobků; Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla musí zhotovitel zajistit tak, aby odpovídaly platným technickým normám, kvalitativní parametry jsou uvedeny v projektové dokumentaci a jsou závazné pro zhotovení díla,
 - speciálně stanovenými technologickými postupy,
 - příslušnými platnými normami Evropské unie,
 - dotčenými obecně závaznými právními předpisy,
 - pokyny dotčených orgánů státní správy,
 - v průběhu provádění díla udělenými pokyny objednatele.
- 2.10. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu vyčerpávajícím způsobem a s vynaložením odborné péče seznámil s rozsahem, povahou díla a s projektovou dokumentací, již se zavazuje plně dodržovat, přičemž neshledal rozporů nebo nedostatků, jež by bránily řádnému provedení díla způsobem a v rozsahu dle této smlouvy.
- 2.11. Zhotovitel prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.12. Zhotovitel prohlašuje, že mu je známo místo plnění díla, s tímto se seznámil a bere stav místa plnění díla na vědomí.
- 2.13. Součástí závazku zhotovitele provést dílo za smluvené ceny je dále zejména, nikoli však výlučně:
- vytyčení a ochrana všech stavbou dotčených inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plynovod, kabelové rozvody NN, VN, podzemní vedení telefonu apod.), případně jiných vedení a sítí;
 - vypracování harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace;
 - vypracování kontrolního a zkušebního plánu;
 - před zahájením provádění prací předložení plánu kontrolních prohlídek provádění díla;
 - zajištění bezpečného dopravního a pěšího přístupu k jednotlivým nemovitostem ve stavbu dotčené lokality (odvoz odpadu, zdravotní ambulance, hasiči, zásobování apod.)
 - dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů, které se stanou součástí díla;
 - zřízení a odstranění staveniště a zařízení staveniště, náklady na vybudování, provoz, údržbu, vyklizení a úklid staveniště, zřízení, rozvody, spotřeba a provoz přípojek vody a energií během provádění díla, zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění prací a uvedení staveniště do původního stavu (celkový úklid, stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím díla);
 - pokud si to povaha prací vyžádá, zajištění potřebných záborů ploch. Uvedení dočasně využívaných ploch do původního stavu vč. případné finanční úhrady za dočasné zábory ploch mimo obvod staveniště;
 - uvedení všech dalších povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň), který bude před započatím provádění díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován;



- zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zajištění, osazení a údržba nezbytného dopravního značení včetně projednání se správcem komunikace, odborem dopravy příslušného správního orgánu a Policií ČR;
- veškeré práce a dodávky související s požárními předpisy, bezpečností práce, opatřeními na ochranu životního prostředí, lidí a majetku v místech dotčených stavbou;
- odvoz odpadu vzniklého při realizaci díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. předání těchto odpadů do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není-li touto osobou přímo zhotovitel;
- provedení všech průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, předepsaných projektovou dokumentací, požadovaných stavebním nebo jiným příslušným úřadem (dotčeným orgánem), případně stanovených v dalších normách vztahujících se k provádění díla, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny, to vše v počtu 2 vyhotovení v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě v obvyklém formátu na vhodném nosiči dat (např. CD-R);
- zajištění potřebných nebo správními orgány či obecně závaznými právními předpisy stanovených a požadovaných opatření či rozhodnutí nutných k provedení díla, včetně zajištění kolaudace stavby a vydání příslušného „kolaudačního souhlasu“;
- vytvoření všech záznamů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, předání prohlášení o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, k výrobkům, případně dle přímo použitelného předpisu EU pro stavební výrobky, které budou zabudovány do díla;
- podrobné zaškolení pracovníků objednatele a předání návodu pro provoz, obsluhu a údržbu díla a technických zařízení;
- geodetické zaměření skutečného stavu provedení díla včetně prostorového a výškového vytyčení inženýrských sítí. Projekt geodetického zaměření je zhotovitel povinen objednateli předat ve trojím (3) vyhotovení v tištěné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě v obvyklém formátu na vhodném nosiči dat (např. CD-R) ve formátu dle požadavku objednatele. Součástí předmětu plnění díla a celkové ceny díla je dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, písemného režimu užívání a pravidelné údržby dokončené stavby, předaná ve dvou (2) vyhotoveních v tištěné podobě a v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě v obvyklém formátu na vhodném nosiči dat (např. CD-R) ve formátu dle požadavku objednatele.

3. DOBA. MÍSTO A ZPŮSOB PLNĚNÍ SMLOUVY

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:

3.1.1. Termín předání a převzetí staveniště: **do 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k předání a převzetí staveniště, nejdříve však 30. 5. 2024.**

3.1.2. Termín zahájení stavebních prací: **do 10 dnů od okamžiku předání a převzetí staveniště.**

V případě, že je zhotoviteli před uvedeným datem známo, že v uvedený den práce na díle nezapočne, je o tom povinen neprodleně informovat objednatele. Splnění



uvedené informační povinnosti jej však nezbujuje povinnosti zaplatit objednateli smluvní pokutu dle ust. 8.1.1. této smlouvy.

3.1.3. Termín pro předání a převzetí díla

(protokolární předání a převzetí díla)

do 2 měsíců od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 31. 8. 2024

3.1.4. Termín vyklizení staveniště: do 10 dnů od předání a převzetí řádně dokončeného díla, nebude-li dohodnuto jinak.

- 3.2 Termín pro předání a převzetí díla se uzavřením písemného dodatku přiměřeně prodlužuje v těchto případech:
- a) při přerušení provádění díla v případě, že zhotovitel zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem (odst. 3.3);
 - b) při prodloužení vzniklém v souvislosti s prováděním případného archeologického výzkumu;
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodů na straně objednatele.
- 3.3 Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zjistí při provádění díla skryté překážky znemožňující provedení díla sjednaným způsobem. Každé takové přerušení provádění díla je zhotovitel povinen **bezodkladně písemně oznámit** objednateli. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních. Zhotovitel bude mít po odsouhlasení zprávy objednatelem právo na prodloužení termínu pro dokončení a předání díla, jakož i jednotlivých termínů stanovených časovým harmonogramem postupu provedení díla, a to o dobu pozastavení provádění díla. Zhotovitel je v takovém případě povinen přepracovat v tomto smyslu časový harmonogram postupu provedení díla v dohodě s objednatelem.
- 3.4 Splnění termínu dokončení díla je podmíněno dodržáním plnění objednatele dohodnutého touto smlouvou v článku 10.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost především svými zaměstnanci. Případné použití poddodavatelů k provedení díla či jeho části je možné pouze v intencích seznamu poddodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného jejich prostřednictvím, předloženého v rámci nabídky na veřejnou zakázku. Předložený seznam je nedílnou součástí a přílohou č. 3 této smlouvy. V případě změny poddodavatele v průběhu provádění díla musí být takto změna předem odsouhlasena technickým dozorem stavebníka. Nahrazující poddodavatel musí splňovat stejnou kvalifikaci jako poddodavatel nahrazený.
- 3.6 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů majících příslušnou kvalifikaci. Případná změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokazována kvalifikace, musí být předem písemně odsouhlasena objednatelem. Za důvod k odepření souhlasu objednatele se změnou poddodavatele bude považována změna poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pokud zhotovitel neprokáže, že navrhovaný nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v takovém rozsahu, v jakém ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel. Objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení nabídku, nebo pokud byl poddodavatelem jiného účastníka v tomtéž zadávacím řízení.
- 3.7 Zhotovitel a jeho případní poddodavatelé (třetí osoby) budou při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Věci, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem



bylo kompletní, plynule, bezpečně a spolehlivě využitelné dílo, odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.

- 3.8 Zhotovitel se zavazuje dodržovat zákony, obecně závazné předpisy, technické normy, včetně doporučení, platné v České republice, jakož i podmínky této smlouvy včetně oboustranně přijatých změn a dodatků k ní. Zhotovitel se rovněž bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele v souladu s jeho zájmy i vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy České republiky, která mohou ovlivňovat provádění smlouvy a kterými jsou zhotovitel a jeho poddodavatelé vázáni.
- 3.9 Místem plnění je zájmový prostor včetně ploch zařízení staveniště, tj. parc. č. 246, k. ú. Licibořice.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla ve výši:

Cena bez DPH	5 263 366,20 Kč
DPH	1 105 306,90 Kč
Cena celkem včetně DPH	6 368 673,10 Kč

(slovy: šest milionů tři sta šedesát osm tisíc šest set sedmdesát tři korun českých deset haléřů) včetně DPH.

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a je překročitelná pouze za splnění podmínek, které jsou stanoveny v této smlouvě o dílo a příslušných ustanoveních zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v případě, dojde-li v průběhu realizace k navýšení sazby DPH při změně právních předpisů.

Celková cena díla bude snížena v případě, že jsou do Položkového rozpočtu zahrnuty práce, dodávky, či služby, které zhotovitel nebude realizovat vůbec, anebo je bude realizovat v menším množství či rozsahu.

- 4.2. Objednatel, jako plátce DPH, prohlašuje, že přijaté plnění v rozsahu díla dle čl. 2 této smlouvy bude použito k ekonomické činnosti. Pro uvedené plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek zákona č. 234/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o DPH“), doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 citovaného zákona.
- 4.3. Celková cena je stanovena na základě zadávacích podmínek objednatele, zadávací projektové dokumentace zhotovené společností Projektový servis Chrudim, spol. s r. o., IČO: 46504401 a Položkového rozpočtu zhotovitele.
- 4.4. Celková cena díla byla určena na základě Položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem. Položkový rozpočet se považuje za závazný s nezaručenou úplností. Bude zpracován rovněž v elektronické podobě ve formátu „.xls“.
- 4.5. Jednotkové ceny uvedené v cenové nabídce (Položkovém rozpočtu) zhotovitele jsou pevné až do doby konečného převzetí díla. Způsob ocenění případných víceprací je uveden v odst. 4.11.
- 4.6. Součástí celkové ceny jsou veškeré věci, výrobky, práce nebo služby, potřebné pro řádné a úplné provedení předmětu díla dohodnutého touto smlouvou o dílo. Celková cena díla obsahuje zejména veškeré náklady na provozuschopné provedení díla ve stanovené kvalitě a obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému



plnění, a to i ty, které mohl účastník o veřejnou zakázku na základě svých odborných znalostí předpokládat.

- 4.7. Zhotovitel potvrzuje, že celková cena obsahuje zisk zhotovitele a veškeré náklady (vedle nákladů na vlastní dílo i náklady např. na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení zařízení staveniště, náklady na energie, dodávku vody, náklady související s kompletací díla, náklady na pořízení dokumentů vyžadovaných objednatelem k převímce díla, náklady na dopravu zaměstnanců a stavebních materiálů, náklady na provedení požadovaných zkoušek a revizí, náklady na úhradu místních poplatků za užívání veřejného prostranství apod.) nutné k řádnému a úplnému dokončení díla v rozsahu dle čl. 2 této smlouvy. Celkovou cenu díla není možné měnit v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny po celou dobu provádění díla.
- 4.8. Pro výpočet snížení ceny díla se použijí jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu. Neprovedené práce, dodávky, či služby uvedené v Položkovém rozpočtu, které nebude možné ocenit způsobem dle předchozí věty, budou oceněny dle sborníku či katalogů vydaných společností ÚRS Praha, a.s., IČO 47115645, se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha (dále též „ÚRS Praha“), platných v době uzavření této smlouvy. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, bude snížení ceny odpovídat cenám, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby.
- 4.9. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s ustanoveními této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací **písemně odsouhlaseny objednatelem** včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.10. Smluvní cena je stanovena pro daňové podmínky platné k datu podpisu této smlouvy o dílo. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná změnou zákona o DPH se promítne do konečného vyčíslení ceny díla.
- 4.11. Oceňování víceprací či méněprací bude prováděno následujícím způsobem:
Na základě písemného soupisu víceprací odsouhlaseného oběma smluvními stranami doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny, a to i v případě, že dojde k dohodě o posunutí termínu pro dokončení díla. Pro výpočet zvýšení ceny díla se použijí jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu. Vícepráce, které nebude možné ocenit způsobem dle předchozí věty, budou oceněny dle sborníku či katalogů vydaných společností ÚRS Praha, platných v době uzavření této smlouvy. Pokud ani tento způsob ocenění nebude možný, bude zvýšení ceny odpovídat cenám, které se obvykle platily v době uzavření smlouvy za srovnatelné práce, dodávky či služby. Takto oceněné vícepráce budou fakturovány po uzavření příslušného dodatku.
- O cenu prací, které nebudou zhotovitelem provedeny (méněpráce) a v Položkovém rozpočtu zhotovitele nebo ve výkazu výměr objednatele byly k řádnému dokončení díla předpokládány, bude snížena cena díla v souladu s odst. 4.8. této smlouvy.
- 4.12. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109, zákona o DPH, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle tohoto zákona. Objednatel si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 uvedeného zákona vyhrazuje právo uhradit za zhotovitele daň ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli na provedení díla zálohy.
- 5.2. Objednatel uhradí zhotoviteli celkovou cenu díla, a to dílčím způsobem dle skutečného postupu provedení díla zhotovitelem a to na základě daňových dokladů (faktur), které vystaví zhotovitel.
- 5.3. Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací a dodávek, oceněný dle článku 4. této smlouvy, který vypracuje zhotovitel vždy k poslednímu kalendářnímu dni příslušného měsíce. Objednatel je povinen se vyjádřit ke zhotovitelem předloženému soupisu provedených prací a dodávek do 3 pracovních dnů od data doručení soupisu.
- 5.4. Splatnost faktury činí **nejméně čtyřicet (40) kalendářních dnů** a počítá se ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
- 5.5. Faktura za měsíc listopad musí být předložena objednateli nejpozději do 5.12. téhož roku. Za po sobě jdoucí kalendářní měsíce prosinec, leden a únor bude zhotovitelem vystavena jedna souhrnná faktura, kterou zhotovitel předloží objednateli k proplacení v měsíci bezprostředně následujícím, tj. v březnu.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatel. Objednatel není v prodlení, uhradí-li daňový doklad do čtyřiceti (40) kalendářních dnů po jeho obdržení, byť úhrada proběhne po termínu, který je na daňovém dokladu uveden jako den splatnosti.
- 5.7. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení druhu, množství nebo rozsahu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých došlo k dohodě.
- 5.8. Plnění zhotovitele v rozsahu objednatelům potvrzeného soupisu prací a dodávek bude považováno za samostatné zdanitelné plnění ve smyslu přísl. ust. zákona o DPH.
- 5.9. Daňový doklad bude obsahovat všechny náležitosti dle platných předpisů. V daňovém dokladu bude oddělena daň z přidané hodnoty a uveden způsob jejího stanovení.

Daňový doklad dále musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho číslo
 - označení veřejné zakázky ve tvaru: **Z2024-001838 a VZ 5/2024**
 - číslo a datum podpisu smlouvy o dílo
 - název a sídlo smluvních stran a jejich IČO a DIČ (bylo-li přiděleno)
 - název stavby, specifikaci dodávek, prací a služeb
 - den vystavení účetního dokladu a termín splatnosti
 - název peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - účtovanou částku rozdělenou na vlastní platbu a DPH v jednotlivých sazbách (je-li relevantní)
 - celkovou cenu účtovaných prací včetně DPH (je-li relevantní)
 - razítko a podpis zhotovitele
 - objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek jako přílohu
- 5.10. Platby bude objednatel provádět bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v článku 1. této smlouvy.
 - 5.11. Daňový doklad bude **doručen objednateli nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od jeho vystavení, a to osobně na podatelnu**



objednatele, prostřednictvím doručovatele poštovních služeb na adresu sídla objednatele nebo na e-mailovou adresu podatelna@nhkladrubv.cz.

- 5.12. Pracovník zmocněný objednatelem ke kontrole a odsouhlasení faktur a soupisů provedených prací a dodávek dle článku 5. této smlouvy, je zástupce objednatele ve věcech technických uvedený v odst. 17.1. této smlouvy.
- 5.13. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit jej neprodleně zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem prokazatelného doručení opraveného účetního dokladu objednateli.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA. ZABEZPEČENÍ JAKOSTI DÍLA. NORMY. PŘEDPISY

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré práce, služby, výrobky a věci budou provedeny v jakosti a rozsahu sjednaném touto smlouvou, v souladu s technologickými předpisy výrobců použitých systémů, zařízení a stavebních materiálů a v souladu s obecně platnými předpisy a že dílo bude odpovídat objednatelům zhotoviteli pro plnění předmětu díla poskytnutým zadávacím podmínkám, pokud není v ostatních článcích této smlouvy stanoveno jinak.
Připouští se pouze první jakost materiálů.
- 6.2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně věcí, prací a služeb, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
- 6.3. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být provedena písemně (postačí e-mailem zástupci objednatele ve věcech technických, viz odst. 17.1. smlouvy) nejméně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nebo jeho zástupce k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl řádně vyzván, je zhotovitel povinen, na žádost objednatele, provést dodatečně odkrytí. Náklady dodatečného odkrytí hradí zhotovitel. Pokud se však ukáže, že dílo nebo jeho část byly provedeny řádně, pak náklady dodatečného odkrytí hradí v plné výši objednatel.
- 6.4. Zhotovitel je povinen **písemně** (postačí e-mailem zástupci objednatele ve věcech technických, viz odst. 17.1. smlouvy) informovat objednatele nebo jeho zástupce v dostatečném předstihu, nejpozději však dva pracovní dny předem o připravované kontrole, zkoušce nebo revizi tak, aby se jí objednatel nebo jeho zástupce mohl zúčastnit.
- 6.5. Zhotovitel předá objednateli příslušná osvědčení o jakosti a protokoly o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol (certifikáty, průkazní zkoušky, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, protokoly o zkouškách vodotěsnosti potrubí, protokoly o tlakových zkouškách potrubí, revizní zprávy, protokoly o hutnících zkouškách, výsledky zkoušek živičného krytu atd.). Pokud nebude smluvními stranami dohodnuto jinak, předá zhotovitel tyto doklady nejpozději 5 dní před zahájením přejímacího řízení.
- 6.6. Dílo dodávané podle této smlouvy musí vyhovovat v okamžiku ukončení přejímacího řízení předáním díla bez zjevných vad a nedodělků zhotovitelem objednateli všem normám včetně doporučení a právním předpisům platným v České republice, což se týká i bezpečnosti práce, hygieny a ochrany zdraví a životního prostředí.
- 6.7. Zhotovitel obstará na své náklady buď přímo, nebo prostřednictvím oprávněné osoby zejména tyto činnosti a doklady:
- originál stavebního deníku;



- **dvě (2) kopie** ověřené projektové dokumentace doplněnou o výkresy provedených odchylek v takové formě, aby byla přehledná a srozumitelná; dokumentace bude po jednotlivých částech opatřena razítkem a podpisem zhotovitele včetně textu nebo razítka „Dokumentace skutečného provedení stavby“;
 - **ve třech (3) listinných vyhotoveních** a jednom (1) elektronickém vyhotovení geodetické zaměření skutečného stavu provedení díla na podkladě katastrální mapy;
 - **ve dvou (2) vyhotoveních** všechny doklady, osvědčení, stanoviska, zkoušky, atesty, protokoly, zápisy a podobně, předepsané příslušnými orgány, právními předpisy a normami ČR a provozu stavby, pokud vyplývají ze smlouveného předmětu plnění díla;
 - doklady o nakládání s odpady;
 - certifikáty nebo prohlášení o shodě a záruční listy ke všem stavebním materiálům, výrobkům a zařízením, ke kterým jsou jejich výrobci vydávány;
 - návody k obsluze, montáži a údržbě všech instalovaných zařízení a výrobků, ke kterým jsou jejich výrobcem dodávány;
 - kniha použitých standardů (vzorníky barev s uvedením výrobce a kódového označení barvy, použité obklady a dlažby atp.)
 - podrobné zaškolení pracovníků objednatele ke všem zařízením a výrobkům;
 - případně další doklady potřebné k úspěšnému zkolaudování díla.
- 6.8. Pokud není v ostatních ustanoveních této smlouvy dohodnuto jinak, veškerá rizika a náklady spojené se získáním dokladů dle článku 6. této smlouvy nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve smluvní ceně.
- 6.9. Při provádění prací na pozemních komunikacích, případně v jejich blízkosti, je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí zhotovitel udržovat v čistotě veškeré pozemní komunikace.
- 6.10. Zhotovitel je povinen v souladu s ustanoveními §§ 14 a násl. zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména:
- nejméně 15 dní před zahájením provádění díla písemně sdělit objednateli v případě, že celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, zda na těchto bude pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než jeden pracovní den, nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu;
 - nejpozději do 8 dnů před zahájením provádění díla písemně doložit objednateli, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

7. ZÁRUKY A ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZA ŠKODU

- 7.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za to, že celé dílo a každá jeho část bude prosta jakýchkoliv vad věcných i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku požadovanému touto smlouvou, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené v této smlouvě nebo obecně platnými předpisy.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v odstavci 7.1. této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 5 let od data převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků, to jest od data oboustranného podpisu zápisu

o předání a převzetí řádně dokončeného díla a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Rozhodující je dokument s pozdějším datem.

- 7.3. Zhotovitel odpovídá za vady dodávek technických zařízení díla a jejich montáž specifikovaných v Položkovém rozpočtu, v případě kdy vady budou zjištěny v záruční době, která je stanovena na 3 roky od data převzetí díla bez zjevných vad a nedodělků, to jest od data oboustranného podpisu zápisu o předání a převzetí řádně dokončeného díla a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí. Rozhodující je dokument s pozdějším datem.
- 7.4. Za vady zjištěné v záruční době zhotovitel neodpovídá, pouze pokud prokáže, že vada vznikla jako přímý důsledek toho, že dílo nebylo v této záruční době provozováno objednatelem v souladu s požadavky provozních předpisů a za technických podmínek stanovených touto smlouvou. Do prokázání odpovědnosti za vadu na straně objednatele se má za to, že za vadu odpovídá zhotovitel.
- 7.5. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně (připouští se i e-mailovou zprávou) bez zbytečného odkladu, avšak nejpozději do 15 pracovních dnů poté, kdy vadu zjistil. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.
- 7.6. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady, objednatel, aniž by tím omezil své ostatní nároky dané mu touto smlouvou, včetně nároku na náhradu škody a smluvní pokutu, má nárok požadovat bezplatné odstranění vady díla nebo jeho části. Zhotovitel je povinen tak učinit neprodleně, nejpozději však do 10 pracovních dnů od oznámení vady nebo ve lhůtě smluvními stranami dohodnuté, podle charakteru jednotlivé vady díla. Lhůta uvedená v tomto ustanovení se počítá ode dne doručení oznámení vady zhotoviteli.
- 7.7. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě stanovené mu objednatelem podle ustanovení odstavce 7.6. nebo 7.11. této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu ze smluvní ceny nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje a vzniklou škodu, které byly s odstraněním vady zajištěného objednatelem spojeny, a to do 21 (slovy: dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
- 7.8. Záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění oprávněné reklamace a končí datem odstranění vady potvrzeným podpisem objednatele.
- 7.9. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu všech škod ve prospěch objednatele.
- 7.10. Objednatel má vůči zhotoviteli rovněž nárok na úhradu škody vzešlé z vady díla. Zhotovitel je povinen tomuto nároku objednatelé vyhovět.
- 7.11. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady–havárie nejpozději **do 48 hodin** po obdržení reklamace.
- 7.12. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - křestní jméno a příjmení zástupců obou smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a č. j. reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění

- datum zahájení a ukončení odstranění vady
- vyjádření, zda vada bránila užívání díla k účelu, ke kterému bylo určeno.

7.13. V případě sporu o oprávněnost reklamace budou smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce vybraného objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku nese v plné výši v případě oprávněnosti reklamace zhotovitel, v případě neoprávněnosti reklamace objednatel.

7.14. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat objednateli jednu nebo více neodvolatelných a nepodmíněných **bankovních záruk za záruku** splatných bez námitek na první výzvu, které budou vystaveny solventní renomovanou bankou se sídlem v České republice a/nebo organizační složkou solventní renomované zahraniční banky se sídlem v České republice a/nebo pobočkou solventní renomované zahraniční banky se sídlem v České republice, jež musí být schválena objednatelem, a to za účelem zajištění odstranění případných vad uplatněných objednatelem v záruční době a splnění ostatních povinností zhotovitele dle této smlouvy. Bankovní záruka za záruku bude vystavena **ve výši 1 000 000,00 Kč** (slovy: jeden milion korun českých) a zhotovitel je povinen předat objednateli bankovní záruku za záruku před podpisem protokolu o předání a převzetí staveniště podle bodu 3.1.1. této smlouvy. Předání bankovní záruky za záruku zhotovitelem objednateli je zároveň podmínkou pro předání a převzetí staveniště ze strany objednatele.

Zhotovitel zajistí, aby bankovní záruka za záruku byla platná a účinná nejpozději od okamžiku počátku jejího běhu dle odst. 7.2., resp. 7.3., do uplynutí 6 měsíců po uplynutí záruční doby. Pokud podmínky bankovní záruky za záruku stanoví datum ukončení platnosti či účinnosti před výše uvedeným datem vypršení bankovní záruky za záruku, zhotovitel prodlouží platnost bankovní záruky za záruku (dodatkem nebo vystavením nové) a informuje o tom objednatele nejpozději do 21 dnů před uplynutím data platnosti uvedeném v bankovní záruce za záruku.

Objednatel není oprávněn uplatnit nárok z bankovní záruky za záruku vyjma uplatnění nároků na částky splatné dle této smlouvy, na které má objednatel dle této smlouvy nárok v případě, že:

- a) zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky za záruku dle postupu uvedeného v předchozím odstavci. V takovém případě je objednatel oprávněn čerpat celou částku bankovní záruky za záruku za účelem zajištění povinností zhotovitele dle této smlouvy, a to zřízením jistoty na účtu objednatele;
- b) zhotovitel neuhradí objednateli jakoukoli smluvní pokutu, náhradu škody, náklady či jinou platbu dle této smlouvy v souvislosti s uplatněním vady díla v záruční době dle této smlouvy (včetně případu, kdy dojde k odstoupení od této smlouvy) do 20 dnů od přijetí žádosti objednatele.

Objednatel vrátí bankovní záruku za záruku zhotoviteli do 20 dnů poté, co uplynulo 6 měsíců po uplynutí záruční doby.

8. SMLUVNÍ POKUTY

8.1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou, s výjimkou případů podle ustanovení článku 13 této smlouvy, má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva podle této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě a výše smluvní pokuty jsou následující:

8.1.1. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem předání a převzetí staveniště či zahájení prací na díle dle článku 3.1.1, resp. 3.1.2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.



- 8.1.2. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem pro předání a převzetí díla dle článku 3.1.3. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.3. Jestliže bude zhotovitel v prodlení s termínem pro předání a převzetí řádně dokončeného díla dle článku 18.6. této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané celkové ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.1.4. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla:
- 8.1.4.1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu prvních 3 kalendářních dnů prodlení následujících po uplynutí lhůty k odstranění vady dle článku 7.6. této smlouvy o dílo činí 1 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.4.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu odstranění vady díla po dobu od 4. kalendářního dne prodlení s odstraněním vady až do okamžiku jejího odstranění dle článku 7.6. této smlouvy činí 3 000,00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- 8.1.4.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro zahájení odstraňování vady – havárie dle článku 7.11. této smlouvy o dílo činí 6 000,00 Kč za každý i započatý den prodlení a vadu. Ustanovení 8.1.4.1. a 8.1.4.2. této smlouvy tím nejsou dotčena.
- 8.1.5. Smluvní pokuta za nedodržení oznamovací povinnosti dle článku 6.4. této smlouvy činí 1 500,00 Kč za každý zjištěný případ.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení až do doby úplného vyklizení staveniště.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší povinnost řádně vést stavební deník nebo v případě, že stavební deník nebude přístupný v pracovní době na staveništi, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý zjištěný případ.
- 8.4. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO či hygienické předpisy při realizaci díla, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý zjištěný případ.
- 8.5. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn požadovat v případě nedodržení informační povinnosti dle čl. 4.12. této smlouvy po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20 % z výše potenciálně neodvedené daně příslušnému správci daně (tj. z částky, jakou objednatel ručí za potenciálně nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH).
- 8.6. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele provádět dílo poddodavately pouze osobami uvedenými v seznamu, který je přílohou č. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každého zjištěného poddodavatele neuvedeného v příloze č. 3 této smlouvy.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo poddodavately ve věcném rozsahu uvedeném v článku 3.8. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každých zjištěný případ prací prováděných mimo vymezený věcný rozsah.
- 8.8. Smluvní strany se dohodly, že v případě porušení povinnosti zhotovitele předložit aktualizovaný seznam poddodavatelů vč. věcného rozsahu plnění zajišťovaného



jejich prostřednictvím uvedené v čl. 3.8. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení uvedené povinnosti.

- 8.9. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
- 8.10. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle článku 8 této smlouvy na účet objednatele během 21 (dvacetijedna) kalendářních dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, provést započtení svých pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu smluvní pokuty, tak jako jiných svých případných peněžních pohledávek (splatných i nesplatných) vůči zhotoviteli z titulu této smlouvy proti případným peněžitým pohlávkám zhotovitele vůči objednateli z titulu této smlouvy.
- 8.11. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy sjednáno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
- 8.12. Zaplacením smluvní pokuty spojené s porušením povinnosti zhotovitele dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením stejné povinnosti zhotovitelem.

9. POJIŠTĚNÍ

- 9.1. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat nejméně do okamžiku předání a převzetí řádně dokončeného díla na své náklady pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u pojišťovny, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činnosti nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku odpovídající 2 000 000,00 Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu neprodleně předložit objednateli na jeho žádost před podpisem smlouvy.
- 9.2. Objednatel nebude odpovědný za škodu způsobenou pracovním úrazem na staveništi pracovníkovi zhotovitele nebo třetí osobě, pokud tato škoda nebyla způsobena činem nebo opominutím objednatele nebo jeho pracovníků. Zhotovitel bude povinen odškodnit objednatele za všechny nároky a náklady, které by mu vznikly v souvislosti s takovým pracovním úrazem.
- 9.3. Zhotovitel bude povinen udržovat platné pojištění i tehdy, pokud dojde ke změně v rozsahu a povaze prováděného díla; v případě změn prováděného díla je povinen pojištětelem včas informovat a případně změnit rozsah pojištění tak, aby pojistná smlouva poskytovala po celou dobu provádění díla pojistné krytí požadované touto smlouvou.
- 9.4. Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně po jeho žádosti kdykoli dodat příslušné doklady o pojištění jako důkaz, že požadované pojištění je plně platné a účinné.
- 9.5. Ustanovení článku 9 nezbavuje zhotovitele odpovědnosti a povinností daných mu touto smlouvou.

10. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 10.1. Zhotovitel si sám a na vlastní náklady obstará všechny věci a doklady potřebné pro řádné a úplné provedení díla s výjimkou těch, k jejichž obstarání se zavázal objednatel v odst. 10.2. této smlouvy.
- 10.2. Nejpozději při předání a převzetí staveniště je objednatel povinen zhotoviteli předat popř. zajistit:
- projektovou dokumentaci pro provádění stavby zpracovatele obchodní společnosti Projektový servis Chrudim, spol. s r. o., IČO: 46504401, v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních a jedenkrát v digitalizované podobě, a to na CD,
 - pravomocné stavební povolení nezbytné k realizaci díla – jedno písemné vyhotovení,
 - doklady a informace, které za účelem realizace díla získal,
 - místo pro zhotovení stavby a staveniště s podmínkami pro jejich užívání,
 - úřední označení stavby: „STAVBA POVOLENA“;
 - místo pro připojení el. energie, vody pro zařízení staveniště **(tyto zhotovitel osadí vlastními měřidly, náklady na spotřebovanou vodu a elektrickou energii uhradí zhotovitel objednateli);**
 - vjezdy a vstupy na staveniště;
 - podmínky pro provádění díla, které má k dispozici.
- 10.3. Zhotovitel je povinen se seznámit se všemi informacemi, údaji a jinými dokumenty, které jsou součástí smlouvy o dílo nebo byly v souvislosti s ní poskytnuty objednatelem zhotoviteli. Pokud by některé informace, údaje nebo hodnoty dodané objednatelem nebyly dostatečné nebo kompletní, aby dovolily provádění díla, je v takovém případě povinností zhotovitele upozornit objednatele na tuto skutečnost.

11. PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA ŠKODY

- 11.1. Nehledě na převod vlastnického práva k dílu nebo dílčí částí díla podle ustanovení čl. 12.1. této smlouvy, nebezpečí škody na nich a odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy přechází ze zhotovitele na objednatele předáním a převzetím řádně dokončeného díla, tj. předáním objednatelem podepsaného zápisu o předání a převzetí řádně dokončeného díla zhotoviteli. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
- 11.2. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do předání díla objednateli, s výjimkou případů vymezených v ustanovení článku 13 této smlouvy, odstraní zhotovitel na své náklady vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo nebo jeho části včetně věcí ve všech ohledech do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele a poddodavatelů objednatele, způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této smlouvy, včetně povinností podle ustanovení článku 7 této smlouvy.
- 11.4. Porušením povinností zhotovitele zajištěné smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody v plné prokázané výši.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO

- 12.1. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást díla, pokud již nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem zapracování, kdy se stanou součástí nemovité věci objednatele. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na vlastnictví objednatele provádět práce nutné pro zhotovení a dokončení díla.
- 12.2. Vlastnické právo k montážním zařízením, používaným zhotovitelem a jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, zůstane zhotoviteli nebo jeho poddodavateli po celou dobu plnění smlouvy.
- 12.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit převod vlastnického práva na objednatele v rozsahu čl. 12.1. této smlouvy ve svých případných poddodavatelských smlouvách.

13. VYŠŠÍ MOC

- 13.1. Smluvní strany jsou zbaveny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění povinností daných touto smlouvou v případě a v tom rozsahu, kdy toto neplnění bylo výsledkem nějaké události nebo okolnosti způsobené vyšší mocí. Odpovědnost však nevylučuje překážka, která vznikla teprve v době, kdy povinná strana byla v prodlení s plněním své povinnosti, nebo vznikla z jejích hospodářských poměrů.
- 13.2. Pro účely této smlouvy znamená „vyšší moc“ takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření smlouvy a která jí brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Takové události mohou být na základě dohody smluvních stran: války, revoluce, požáry velkého rozsahu, záplavy, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, výpadky v dodávce energie a ve výrobě, místní a podnikové stávky, výkyvy cen vstupů zhotovitele a podobně. Vyšší mocí není selhání poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
- 13.3. O vzniku situace vyšší moci a jejích příčinách uvědomí smluvní strana odvolávající se na vyšší moc neprodleně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od vzniku, druhou smluvní stranu e-mailem s následným potvrzením doporučeným dopisem. Stejným způsobem bude druhá smluvní strana informována o tom, že okolnosti vyšší moci pominuly. Na požádání předloží smluvní strana odvolávající se na vyšší moc druhé smluvní straně důvěryhodný důkaz o této skutečnosti.
- 13.4. Bez ohledu na jiná ustanovení této smlouvy zhotovitel nenese odpovědnost za škodu nebo ztrátu na díle nebo na vlastnictví objednatele způsobenou válkou, nepokoji nebo operacemi válečného charakteru, invazí, občanskou válkou, revolucí, nastolením civilní nebo vojenské diktatury, teroristickými činy, konfiskací a znárodněním, jadernou reakcí, jaderným zářením nebo zamořením a tlakovou vlnou, negativně ovlivňujícími provedení díla v České republice a které jsou mimo vliv zhotovitele a které nemohou být za běžných okolností pojištěny na pojišťovacím trhu.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou nebo v souladu s jiným ujednáním stanoveným v této smlouvě. Odstoupit lze pouze písemně, a to postupem stanoveným v čl. 19. smlouvy.



14.2. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy je zejm. když:

- a) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 20 (dvacet) kalendářních dnů s převzetím staveniště od objednatele,
- b) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 20 (dvacet) kalendářních dnů se zahájením stavebních prací,
- c) zhotovitel neoprávněně přerušil provedení díla po dobu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů,
- d) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 20 (dvacet) kalendářních dnů s předáním a převzetím řádně dokončeného díla,
- e) zhotovitel převede v rozporu s ustanoveními této smlouvy své závazky, povinnosti nebo práva plynoucí z této smlouvy na jiný subjekt,
- f) i po upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho částí, nebo brání či jinak znemožní připojení díla na zařízení objednatele nebo jeho dodavatelů,
- g) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé přes upozornění nebo hrubým způsobem poruší na staveništi nebo v areálu objednatele pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla,
- h) zhotovitel se přes upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 (třicet) kalendářních dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva nestanoví jinak,
- i) zhotovitel opakovaně (více než jednou) nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně (více než jednou) neplní své povinnosti dané mu touto smlouvou,
- j) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo je neschopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou,
- k) zhotovitel na žádost objednatele ve lhůtě nepředá požadovanou pojistnou smlouvu, resp. doklady, uvedené v odst. 9. 1., resp. 9. 4. této smlouvy.

Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 14.2. této smlouvy se nedotýká povinnosti zhotovitele na zaplacení smluvní pokuty nebo náhrady škody objednateli.

14.3. V případě, že objednatel odstoupí od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem na základě ustanovení odst. 14.2 této smlouvy, zašle zhotoviteli „Oznámení o odstoupení pro podstatné porušení smlouvy“. Zhotovitel bude postupovat podle pokynů objednatele uvedených v tomto oznámení.

14.4. V případě, kdy objednatel odstoupil od smlouvy, a dílo bylo provedeno v takovém rozsahu, který nemá pro objednatele význam, nebude finanční vyrovnání provedeno.

14.5. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na díle, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob. Dojde-li k odstoupení od smlouvy zhotovitelem z důvodů na straně objednatele, provede zhotovitel tato opatření na náklady objednatele.

14.6. Objednatel může na základě vlastního rozhodnutí odstoupit od smlouvy bez uvedení důvodu zasláním písemného „Oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele“ zhotoviteli. Po obdržení takového oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele zhotovitel ihned, pokud není v „Oznámení“ stanoveno jinak:

- a) zastaví všechny práce a služby na díle nebo s dílem spojené, s výjimkou prací a služeb specifikovaných objednatelem v oznámení o odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele za účelem ochrany díla nebo jeho části,
 - b) ze staveniště odstraní montážní zařízení a odvolá personál zhotovitele a jeho poddodavatelů a staveniště předá objednateli uklizené a v bezpečném stavu,
 - c) ukončí všechny poddodavatelské smlouvy týkající se této smlouvy s výjimkou těch, které budou postoupeny objednateli ve znění ustanovení d) níže,
 - d) s výhradou plateb podle odst. 14.7. této smlouvy předá zhotovitel objednateli dílo nebo jeho část ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele, postoupí objednateli veškerá práva a výhody zhotovitele k dílu ve stavu ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele a pokud to bude objednatelem požadováno, v jakýchkoliv poddodavatelských smlouvách týkajících se této smlouvy uzavřených zhotovitelem s jeho poddodavateli a předá objednateli veškeré výkresy, specifikace a jiné dokumenty připravené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v souvislosti s dílem, a to ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele.
- 14.7. V případě odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele podle ustanovení odst. 14.6. této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli částky podle následujících bodů:
- a) část smluvní ceny za dosud nezaplacenou část díla již provedenou zhotovitelem a předanou objednateli ke dni odstoupení od smlouvy z rozhodnutí objednatele,
 - b) prokázané náklady vzniklé zhotoviteli při odstraňování montážního zařízení ze staveniště a odvolání personálu zhotovitele nebo jeho poddodavatelů ze staveniště,
 - c) prokázané náklady vynaložené zhotovitelem v souvislosti s ochranou díla podle odst. 14.5. této smlouvy,
 - d) prokázané škody, spojené s uspokojením závazků a nároků, které zhotovitel a jeho poddodavatelé převzali v dobré víře vůči různým stranám v souvislosti se smlouvou, a které nejsou zahrnuty podle bodu a) a c) výše.
- 14.8. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) vůči majetku jedné ze smluvních stran probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek jedné ze smluvních stran nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurz zrušen proto, že majetek jedné ze smluvních stran byl zcela nepostačující nebo byla vůči jedné ze smluvních stran zavedená nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) okolnosti vyšší moci uvedené v článku 13 této smlouvy trvají u druhé smluvní strany déle než 2 (dva) měsíce.
- 14.9. Vznik skutečností uvedených v odst. 14.8. bude každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 14.10. V případě odstoupení některé ze smluvních stran od smlouvy, smluvní strany sepiší zápis o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; zápis musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem zápisu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla, dle ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v Položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny dle aktuálního ceníku prací ÚRS Praha, platného v době uzavření smlouvy. Provedené práce budou převzaty od zhotovitele na základě písemného zápisu. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání

a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem vybraným objednatelem. Náklady na vypracování znaleckého posudku ponese obě smluvní strany rovným dílem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. Tímto ustanovením nejsou dotčeny ostatní nároky objednatele dané jemu touto smlouvou.

- 14.11. Ode dne podpisu zápisu dle odst. 14.10. tohoto článku začne běžet záruční lhůta u provedených částí díla. Zhotoviteli zůstává zachována odpovědnost za vady dle této smlouvy u provedených částí díla a rovněž tak odpovědnost za škody způsobené vadným plněním.

15. NAKLÁDÁNÍ S DOKUMENTACÍ. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

- 15.1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat vůči třetím osobám mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které se týkají činnosti druhé smluvní strany. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy, kdy budou smluvní strany povinny poskytnout informace na základě právních předpisů.
- 15.2. Veškeré dokumenty, informace a skutečnosti, které předá a sdělí objednatel nebo zpracovatel projektové dokumentace zhotoviteli za účelem přípravy a realizace díla, jsou považovány za přísně důvěrné a jsou vlastnictvím objednatele resp. zpracovatele projektové dokumentace. Tyto informace mohou být použity výlučně jako podklady k realizaci díla. Žádný z výše uvedených dokumentů nesmí být reprodukován nebo předán třetí straně, nezainteresované do přípravy a realizace díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo zpracovatele projektové dokumentace.

16. STAVENIŠTĚ A STAVEBNÍ DENÍK

- 16.1. Staveništěm se rozumí objednatelem vymezený prostor, který slouží pro provádění díla dle této smlouvy. Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné movité věci, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.
- 16.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté všech právních a věcných vad včetně práv třetích osob v termínu dohodnutém v této smlouvě o dílo. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis, který podepíše objednatel a zhotovitel.
- 16.3. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajícího objektu či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 16.4. Veškerá potřebná povolení (vytýčení podzemních inženýrských sítí, povolení zvláštního užívání apod.) pro realizaci stavby zajišťuje zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené. Bude-li nezbytné v souvislosti s prováděním díla zřídit nebo přemístit dopravní značení, zajistit projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistit průběžné udržování dopravního značení, provede tyto činnosti zhotovitel a nese veškeré náklady s tím spojené.
- 16.5. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště, potřebné pro plnění předmětu díla, si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.



- 16.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit areál staveniště proti vniknutí cizích osob. Objednatel není odpovědný za škody způsobené na věcech zhotovitele, na věcech jeho poddodavatelů a na věcech jejich zaměstnanců a osob konajících pro zhotovitele či jeho poddodavatele činnosti související se zhotovením díla způsobené odcizením, zničením, poškozením, ztrátou či jinak.
- 16.7. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi na své náklady vytyčení všech podzemních zařízení a inženýrských sítí, a tyto vhodným způsobem chránit a zajistit, aby v průběhu stavby nedošlo k jejich poškození, a jejich zpětné předání jejich správcům, o čemž provede odpovídající zápisy do stavebního deníku. Za poškození nadzemních i podzemních zařízení a inženýrských sítí odpovídá zhotovitel.
- 16.8. Zhotovitel umožní kontrolním orgánům vstup kontrolou pověřeným osobám výše uvedených orgánů do objektů a na pozemky účastnících se na realizaci stavby, a to po celou dobu realizace stavby dle požadavků pověřených osob a zavazuje se jim poskytnout úplné, pravdivé informace a dokumentace související s realizací předmětu díla.
- 16.9. Zhotovitel je povinen umožnit přístup na staveniště jednotlivým subjektům objednaným objednatelem za účelem revizí, oprav apod., vyplývajících ze smluvních vztahů objednatele. Zhotovitel bude vždy 5 kalendářních dní, popřípadě dle dohody předem informován o zahájení výše uvedených činností.
- 16.10. Zhotovitel provede nezbytné vyklizení staveniště od svého zařízení, náradí, zbytků stavebních materiálů a při plnění předmětu díla vzniklých odpadů v termínu do 10 dnů od předání a převzetí řádně dokončeného díla.
- 16.11. Veškeré demontované předměty zůstávají majetkem objednatele, demontáž, skladování a přemísťování musí probíhat dle pokynů objednatele.
- 16.12. Veškeré stavební práce v prostorách objednatele, které jsou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen konzultovat s technickým dozorem stavebníka, je-li sjednán, a objednatelem.
- 16.13. Objednatel umožní zhotoviteli připojení elektroměru a vodoměru po vzájemné dohodě, úhradu za spotřebu el. energie a vody si hradí zhotovitel sám.
- 16.14. Zhotovitel je povinen proškolit své zaměstnance dle ZOV (zásady organizace výstavby) a řídit se jimi. Zhotovitel je dále povinen o proškolení sepsat zápis se všemi náležitostmi a předat jej objednateli nejpozději v den předání staveniště.
- 16.15. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi zhotovitele pořádek, zejména pokud není uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště a jeho okolí odpad vzniklý při montážních pracích apod.
- 16.16. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ust. § 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, a to v originále a dvou kopiích listů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků. Stavební deník bude uložen na stavbě na stále přístupném místě. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 16.17. Zhotovitel se zavazuje uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel se zavazuje stavební deník chránit. Stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům ve všední dny od 7:00 hod. do 15:00 hod. na staveništi.

- 16.18. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje odpovědný zástupce zhotovitele vždy v den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo zhotovitele může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, technický dozor stavebníka, případně zpracovatel projektové dokumentace nebo zástupce příslušného orgánu státní správy.
- 16.19. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy o dílo.
- 16.20. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který do stavebního deníku učinil objednatel nebo projektant, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do čtyř pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným záznamem souhlasí. Objednatel je povinen vyjadřovat se k mimořádným zápisům a požadavkům zhotovitele ve stavebním deníku nejpozději do čtyř pracovních dnů ode dne, kdy mu zhotovitel oznámí, že takový zápis do deníku učinil.
- 16.21. Zhotovitel je povinen pro účely řádné a včasné evidence zaznamenávat do stavebního deníku prováděné stavební práce a veškeré změny díla. Do stavebního deníku se dále zapisují vícepráce a méněpráce zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací resp. méněprací nebo změn na díle a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem.
- 16.22. Zhotovitel se zavazuje řádně označit staveniště v souladu s obecně platnými právními předpisy.
- 16.23. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného svolení objednatele umisťovat na staveniště jakákoli firemní označení, informační nápisy, reklamní plochy či jiné obdobné věci s výjimkou označení stavby v souladu s ujednáním v odst. 16.22.

17. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 17.1. Osoby pověřené provedením díla za objednatele:
- Zástupce objednatele ve věcech technických:
[REDACTED]
 - Zástupce objednatele ve věcech smluvních:
[REDACTED]
- 17.2. Osoby pověřené provedením díla za zhotovitele:
- Zástupce zhotovitele ve věcech technických
[REDACTED]
 - Osoba pověřená vedením stavby – stavbyvedoucí:
[REDACTED]
Obor autorizace: pozemní stavby Číslo autorizace [REDACTED]
- 17.3. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla informovat pravidelně objednatele o postupu prací na kontrolním dnu stavby, který svolává objednatel. Pokud nebude při realizaci díla smluvními stranami dohodnuto jinak, budou se kontrolní dny stavby konat jedenkrát týdně.
- 17.4. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané v harmonogramu prací, v průběhu provádění díla ve stavebním deníku, v zápisech z kontrolních dnů nebo



v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem. Jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, provádění zkoušek, zajištění dílčích činností v průběhu realizace stavby apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.

- 17.5. Dospěje-li v průběhu provádění díla technický dozor stavebníka či objednatel k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve zhotovitele, aby předložil změněný harmonogram prací a dodávek, zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen neprodleně takové výzvě vyhovět.
- 17.6. Technický dozor stavebníka je oprávněn kontrolovat dodržování projektové dokumentace, kvalitu prováděných prací, dodržování pracovních postupů a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku. Technický dozor stavebníka je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví osob, nebo hrozí-li jiné vážné škody. Kvalitu prováděných prací je objednatel oprávněn kontrolovat i prostřednictvím další fyzické či právnické osoby, s níž má uzavřenou příslušnou smlouvu. O této skutečnosti informuje zhotovitele.
- 17.7. Zhotovitel se zavazuje respektovat podmínky provádění stavby uvedené v rozhodnutích a stanoviscích správních orgánů a dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje k dodržování stanovených, jinak obvyklých technologických a pracovních postupů.
- 17.8. Zástupce zhotovitele (např. stavbyvedoucí) je povinen spolupracovat s technickým dozorem stavebníka a odpovědným projektantem vykonávajícím autorský dozor, je-li tento dozor vykonáván.
- 17.9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení **písemně** upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodané projektové dokumentace, pokynů či překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla. Nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, nebudou považovány za nesrovnalosti nebo vady.
- 17.10. Zjistí-li zhotovitel při provedení díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to **písemně** bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provedení díla přerušit. Případné prodloužení lhůty stanovené pro dokončení díla je upraveno v odst. 3.3. smlouvy.
- 17.11. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady soulad dokumentace skutečného provedení stavby s dokumentací použitou pro zadávací řízení. Všechny odchylky a důležitá zpřesnění dokumentace skutečného provedení stavby podléhají souhlasu objednatele. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli rozpracovanou dokumentaci k projednání vždy na vyzvání.
- 17.12. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků zhotovitele a pracovníků svých poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 17.13. Zhotovitel zamezí vstupu pracovníků zhotovitele nebo jeho poddodavatelů na staveniště pod vlivem alkoholu a jiných omamných látek a donášení alkoholu a jiných omamných látek svými pracovníky a pracovníky svých poddodavatelů do areálu staveniště.



- 17.14. Zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů působící v České republice v souvislosti s plněním této smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy České republiky, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci zhotovitele a jeho poddodavatelů budou prokazatelně seznámeni, proškoleni a budou v prostoru staveniště dodržovat obecně platné předpisy a vyhlášky o bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochraně životního prostředí.
- 17.15. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 17.16. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat ze staveniště své zaměstnance nebo zaměstnance svých poddodavatelů, kteří nepostupují v souladu s ustanoveními článku 17. této smlouvy nebo se ukáží jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla dle této smlouvy. V takovém případě je zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a rizika nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli touto smlouvou.
- 17.17. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Ustanovení tohoto článku smlouvy se nevztahují na materiál a dodávky dodané pro realizaci díla objednatelem.
- 17.18. Zhotovitel je povinen omezit veškeré rušivé vlivy svých prací na co nejnížší míru a na své náklady udržovat pořádek a čistotu na svém staveništi, přístupových komunikacích a zpevněných plochách.
- 17.19. V době provádění stavby zhotovitel umožní přístup k jednotlivým objektům jak pro pěší, tak pro dopravu – zásobování, odvoz odpadu, složky integrovaného záchranného systému apod.
- 17.20. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat pokyny a příkazy koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen koordinátor BOZP). Zhotovitel se zavazuje sjednat bez zbytečného odkladu nápravná opatření uložená koordinátorem BOZP v případě, že na tyto nedostatky koordinátor BOZP upozornil při uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby. Zhotovitel je povinen zúčastnit se kontrolních prohlídek stavby a aktivně spolupracovat s koordinátorem BOZP.

18. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 18.1. Zhotovitel splní svůj závazek provést dílo v okamžiku řádného dokončení díla a jeho předání objednateli.
- 18.2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem objednateli, kdy bude dílo připraveno k předání objednateli. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří (3) pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 18.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit k převzetí díla objednatelem veškeré potřebné doklady. Objednatel není povinen bez doložení těchto dokladů dílo převzít.
- 18.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá, nebo že dílo převzít z důvodu existence vad a nedodělků odmítá. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, uvedou smluvní strany do zápisu svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění



nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, se bude přejímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá. Zápis o předání a převzetí díla bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

- 18.5. Nepřevezme-li objednatel dílo v termínu stanoveném dle článku 3.1.3. této smlouvy je zhotovitel v prodlení a je povinen zaplatit smluvní pokutu dle čl. 8.1.2. této smlouvy.
- 18.6. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu do 10 pracovních dnů od okamžiku sepsání zápisu o předání a převzetí díla, není-li v zápisu dohodnuto jinak. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky. Nepřevezme-li objednatel dílo v termínu dle tohoto odstavce je zhotovitel v prodlení a je povinen zaplatit smluvní pokutu dle čl. 8.1.3. této smlouvy.
- 18.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti technické specifikaci a této smlouvě. Za vadu a nedodělek se považuje též vlastnost díla, která brání nebo omezuje funkční nebo estetické užívání díla.

19. ÚKONY A DORUČOVÁNÍ

- 19.1. Úkony mezi smluvními stranami budou oprávněny činit statutární orgány, osoby uvedené v článku 17. smlouvy, případně osoby k těmto úkonům příslušnou smluvní stranou písemně zmocněné. Změny ve statutárních orgánech budou smluvní strany povinny si navzájem oznámit a doložit aktuálním výpisem z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsány.
- 19.2. Vyžaduje-li smlouva u některého úkonu smluvní strany písemnou formu a není-li v této smlouvě ujednáno výslovně jinak, musí být oznámení takového úkonu druhé smluvní straně doručeno osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu, prostřednictvím doručovací služby nebo prostřednictvím datové schránky.
- 19.3. V pochybnostech s doručením prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního právního předpisu se má za to, že písemnost byla doručena třetího (3) pracovního dne po prokazatelném odeslání doporučeného dopisu na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy, a to i v případě, že adresát na této adrese již nesídlí, ale tuto skutečnost neoznámil písemně druhé smluvní straně. Odmítne-li smluvní strana, jež je adresátem, převzít oznámení o úkonu druhé smluvní strany, považuje se oznámení za doručené dnem odmítnutí.

20. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 20.1. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
- 20.2. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.

- 20.3. Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s tím dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým poddodavatelům.
- 20.4. V případě, že jsou dle této smlouvy předávány dokumenty jak v elektronické, tak v listinné písemné podobě, odpovídá zhotovitel za jejich totožnost a vzájemný soulad. V případě rozporu platí, že rozhodující je verze listinná.
- 20.5. Pokud zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatele, musí činnosti odpovídající takto prokázané kvalifikaci provádět výhradně tento poddodavatel. Změna takového poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel zhotovitele musí splňovat stejné kvalifikační předpoklady jako poddodavatel, jehož prostřednictvím bylo splnění kvalifikačních předpokladů v zadávacím řízení prokazováno.
- 20.6. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající či vzniklé, z této smlouvy, na třetí osobu.
- 20.7. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
- 20.8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Ujednání obsažené v odst. 20.9. smlouvy tím není dotčeno.
- 20.9. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Skutkové a právní okolnosti jsou obsaženy 1. v této smlouvě, 2. ve výzvě k podávání nabídek (zadávací dokumentaci), 3. v nabídce vítězného účastníka. Tyto dokumenty musí být chápány jako komplexní, navzájem se doplňující a vysvětlující, avšak v případě jakéhokoliv rozporu mají vzájemnou přednost v pořadí výše stanoveném.
- 20.10. Vztahy, které neřeší tato smlouva o dílo, se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 20.11. Pro vyloučení pochybností zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku ani § 1796 občanského zákoníku.
- 20.12. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zejm. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
- 20.13. Jakákoliv změna smlouvy musí být učiněna formou číslovaného dodatku k této smlouvě a takový dodatek musí učiněn písemně a řádně podepsán oběma stranami.

Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

- 20.14. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
- 20.15. Případné spory vzniklé z této smlouvy a v souvislosti s ní budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou, v případě soudního sporu bude podle českého práva rozhodovat místně příslušný český soud podle sídla objednatele.
- 20.16. Bude-li zhotovitel považovat některé informace uvedené ve smlouvě za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, uvede tuto skutečnost do své nabídky, příslušnou část výrazně označí a stručně zdůvodní splnění zákonných podmínek pro vyloučení poskytnutí informací při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 20.17. Zhotovitel podpisem smlouvy dává souhlas s poskytnutím všech informací, které smlouva obsahuje, i těch, které budou následně zhotovitelem poskytnuty, podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 20.18. Osobní údaje subjektu údajů (fyzické osoby) jsou objednatelem zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních důvodů, na jejichž základě je zpracování prováděno, včetně práv subjektu údajů, jsou uvedeny v aktuální verzi dokumentu Zpracování a ochrana osobních údajů dostupném na webových stránkách Národního hřebčína Kladruby nad Labem nebo v jeho sídle.
- 20.19. Bude-li v souvislosti s plněním této smlouvy zhotovitel nakládat s osobními údaji, odpovídá za to, že z jeho strany bude případné nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie, zejm. zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 20.20. Objednatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 5 citovaného zákona, pokud tento souhlas výslovně neodepře s odkazem na obchodní tajemství, či jiné zákonem předpokládané skutečnosti.
- 20.21. Objednatel je povinným subjektem dle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zhotovitel podpisem smlouvy dává souhlas s uveřejněním smlouvy, ve znění případných změn a dodatků, způsobem dle § 219 citovaného zákona.
- 20.22. Zhotovitel je na základě ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je konečný příjemce dotace státního rozpočtu na financování díla.



- 20.23. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 20.24. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění způsobem dle § 5 citovaného zákona.
- 20.25. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí objednatel.
- 20.26. Smlouva o dílo se uzavírá elektronicky a jako taková se vyhotovuje v počtu 1 (jednoho) originálu.
- 20.27. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem této smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kladrubech nad Labem
dne *dle elektronického podpisu*

V Pardubicích
dne *dle elektronického podpisu*

Ing. Jiří
Machek

Digitálně podepsal
Ing. Jiří Machek
Datum: 2024.03.25
08:54:38 +01'00'

Ing. Jiří Machek, ředitel
Za objednatele

Ivan
Kalynych

e=CZ.2.5.4.57-NTBCZ-07553200,
o=RM s.a.s.s. s.r.l., ou=Ivan Kalynych,
sn=Kalynych, givenName=Ivan,
serialNumber=P609141, title=jednatel
2024.03.22 22:23:47 +01'00'

Ivan Kalynych, jednatel
Za zhotovitele

- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet (oceněný soupis prací) ze dne 15. 2. 2024
(pevně připojená příloha)
- Příloha č. 2 – Harmonogram prací (volná příloha) / *předloží zhotovitel před podpisem smlouvy*
- Příloha č. 3 – Využití poddodavatelů včetně určení částí veřejné zakázky / Čestné prohlášení o realizaci VZ vlastními silami (volná příloha)

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích	Objednatel:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem	IČO/DIČ:	72048972/CZ72048972
Druh stavby:	Stavební a konstrukční řešení	Projektant:	Projektový servis Chrudim, spol. s r. o.	IČO/DIČ:	46504401/CZ46504401
Lokalita:	kat. úz. Licibořice parc. č. st. 39, 786/12	Zhotovitel:	KMI.stav. s. r. o.	IČO/DIČ:	07553200/CZ07553200
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	91
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	15.02.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	186 341,81	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	128374,79		
	Montáž	473 192,55	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0		
PSV	Dodávky	2 314 106,55	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0		
	Montáž	1 814 868,86			Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	24 929,53			Ostatní	0		
	Montáž	83 348,26			NUS z rozpočtu	0		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		238 203,85						
ZRN celkem		5 134 991,41	DN celkem	0,00	NUS celkem	128 374,79		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem	0,00		
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	5 263 366,20	DPH 21%	1 105 306,90
		Celkem bez DPH	5 263 366,20
		Celkem včetně DPH	6 368 673,10

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
		Ivan Kalynych
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

©-CZ, 2.5.4.97-NTICZ-07553200,
©-R04.030.5.10, 00=1, 00=1, 00=1
Kalynych, 00=Kalynych,
givenName=ivan,
serialNumber=P869563, title=jednatel
2024.03.22 22:25:26 +01'00'

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích	Doba výstavby:	Objednatel:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem
Druh stavby:	Stavební a konstrukční řešení	Začátek výstavby:	Projektant:	Projektový servis Chrudim, spol. s r. o.
Lokalita:	kat. úz. Licibořice parc. č. st. 39, 786/12	Konec výstavby:	Zhotovitel:	KMI.stav. s. r. o.
Zpracová l:		Zpracováno dne:	Zpracováno dne:	15.02.2024

Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem
11	Přípravné a přidružené práce	0,00	418,52	418,52
13	Hloubené vykopávky	0,00	328,12	328,12
17	Konstrukce ze zemin	0,00	112,99	112,99
56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch	236,13	25,65	261,78
57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živичné	479,68	150,63	630,31
62	Úprava povrchů vnější	133 561,71	175 329,43	308 891,15
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	284,56	217,40	501,96
94	Lešení a stavební výtahy	51 779,72	304 655,10	356 434,82
97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	0,00	9 076,97	9 076,97
S	Přesuny sutí	0,00	73 292,54	73 292,54
721	Vnitřní kanalizace	25 778,67	12 281,88	38 060,55
762	Konstrukce tesařské	337 728,82	603 810,56	941 539,38
764	Konstrukce klempířské	170 649,80	108 257,30	278 907,10
765	Krytina tvrdá	1 586 684,17	945 689,58	2 532 373,75
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	98 254,82	229 129,77	327 384,58
783	Nátěry	95 010,27	63 488,83	158 499,10
M21	Elektromontáže	24 929,53	74 304,36	99 233,89
M21001	Trubková vedení, krabice, svorkovnice	0,00	4 236,00	4 236,00
M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky	0,00	4 807,90	4 807,90
Celkem:				5 134 991,41

Stavební rozpočet

Název stavby:	Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavcích	Doba výstavby:	Objednatel:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem
Druh stavby:	Stavební a konstrukční řešení	Začátek výstavby:	Projektant:	Projektový servis Chrudim, spol. s r. o.
Lokalita:	kat. úz. Licibořice parc. č. st. 39, 786/12	Konec výstavby:	Zhotovitel:	KMI.stav. s. r. o.
JKSO:		Zpracováno dne:	15.02.2024	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	11	Přípravné a přidružené práce				0,00	418,52	418,52	
1	113108310R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm <i>Poznámka: pro uložení hrom. soustavy</i>	m2	1,20	164,50	0,00	197,40	197,40	RTS II / 2022
2	113107327R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.27 cm	m2	1,20	184,27	0,00	221,12	221,12	RTS II / 2022
	13	Hloubené vykopávky				0,00	328,12	328,12	
3	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3 <i>Poznámka: pro uložení hrom. soustavy</i>	m3	1,10	298,29	0,00	328,12	328,12	RTS II / 2022
	17	Konstrukce ze zemin				0,00	112,99	112,99	
4	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,10	102,72	0,00	112,99	112,99	RTS II / 2022
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				236,13	25,65	261,78	
5	564671111R00	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 25 cm	m2	1,20	218,15	236,13	25,65	261,78	RTS II / 2022
	57	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z kameniva nebo živичné				479,68	150,63	630,31	
6	577131111R00	Beton asfalt. ACO 11+ ohrusný, š. do 3 m, tl. 4 cm	m2	1,20	241,45	217,26	72,48	289,74	RTS II / 2022
7	577141122R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	1,20	283,81	262,42	78,15	340,57	RTS II / 2022
	62	Úprava povrchů vnější				133 561,71	175 329,43	308 891,15	
8	622422121R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 10 % <i>Poznámka: po odřezání přesahu krovu a bednění a uložení nových krokví</i>	m2	1 054,24	99,90	23 033,33	82 284,85	105 318,18	RTS II / 2022
9	622471317R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2 <i>Poznámka: sjednocení fasády po opravách</i>	m2	1 054,24	193,10	110 528,39	93 044,58	203 572,97	RTS II / 2022
	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				284,56	217,40	501,96	
10	919735113R00	Řezání stávajícího živичného krytu tl. 10 - 15 cm	m	6,00	83,66	284,56	217,40	501,96	RTS II / 2022
	94	Lešení a stavební výtahy				51 779,72	304 655,10	356 434,82	
11	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	m3	3 711,46	24,92	83,57	92 406,01	92 489,58	RTS II / 2022
12	943943298R00	Pronájem - příplatek za každý den používání prostorového lešení	m3	3 711,46	1,45	0,00	5 381,62	5 381,62	RTS II / 2022
13	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	3 711,46	14,61	0,00	54 224,43	54 224,43	RTS II / 2022
14	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	1 379,74	53,02	41,28	73 112,54	73 153,81	RTS II / 2022
15	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	m2	1 379,74	39,39	51 654,86	2 693,09	54 347,96	RTS II / 2022
16	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	1 379,74	43,28	0,00	59 715,15	59 715,15	RTS II / 2022
17	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	67,38	253,46	0,00	17 078,05	17 078,05	RTS II / 2022
18	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živичný	t	0,93	47,80	0,00	44,22	44,22	RTS II / 2022
	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	9 076,97	9 076,97	
19	978015221R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 % <i>Poznámka: po odřezání přesahu krovu a bednění a uložení nových krokví</i>	m2	1 054,24	8,61	0,00	9 076,97	9 076,97	RTS II / 2022
	S	Přesuny sutí				0,00	73 292,54	73 292,54	
20	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	40,71	191,68	0,00	7 802,72	7 802,72	RTS II / 2022
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	610,61	17,65	0,00	10 777,18	10 777,18	RTS II / 2022

22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	40,71	270,75	0,00	11 021,42	11 021,42 RTS II / 2022
23	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	407,07	30,15	0,00	12 273,16	12 273,16 RTS II / 2022
24	979990101R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	t	9,00	1 217,86	0,00	10 957,70	10 957,70 RTS II / 2022
25	979990161R00	Poplatek za likvidaci (spalovna) - dřevo, skupina odpadu 170201	t	17,10	1 059,00	0,00	18 105,30	18 105,30 RTS II / 2022
26	979990112R00	Poplatek za uložení suti - obal. kamenivo, asphalt, skupina odpadu 170302	t	0,98	2 411,00	0,00	2 355,06	2 355,06 RTS II / 2022
721	Vnitřní kanalizace					25 778,67	12 281,88	38 060,55
27	721242117R00	Lapač střešních splavenin litinový, DN 150 mm	kus	9,00	3 169,95	25 778,67	2 750,88	28 529,55 RTS II / 2022
28	721-02VD	Úprava napojení svodů na dešťovou kanalizaci	kus	9,00	1 059,00	0,00	9 531,00	9 531,00
762	Konstrukce tesařské					337 728,82	603 810,56	941 539,38
29	762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	1 032,10	189,56	12 083,31	183 561,57	195 644,88 RTS II / 2022
30	60515795	Hranol stavební SM/BO do 160 x 160 mm, 4 - 6 m	m3	14,45	6 053,98	87 480,01	0,00	87 480,01 RTS II / 2022
31	762342202RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí do 22 cm	m2	1 417,49	166,97	120 716,13	115 962,84	236 678,97 RTS II / 2022
	<i>Varianty: včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm</i>							
32	762342206R00	Montáž kontralatí na vruty, s těsnicí páskou	m2	1 417,49	63,82	42 785,13	47 679,33	90 464,47 RTS II / 2022
33	762-002VD	Lať surová SM jakost I-II 60 x 60 mm, 4 m	m	1 717,00	24,00	41 208,00	0,00	41 208,00
34	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	278,87	104,49	0,00	29 138,71	29 138,71 RTS II / 2022
35	60510990	Prkno šířkové netříděné ořezané bok SM tl. 17 - 25 mm, 3 - 6 m	m3	5,02	4 440,76	22 292,62	0,00	22 292,62 RTS II / 2022
36	762085153R00	Hoblování tesařských prvků - ručně	m2	354,27	72,72	0,00	25 762,22	25 762,22 RTS II / 2022
37	762088113R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	kus	8,00	11 140,73	10 287,43	78 838,41	89 125,84 RTS II / 2022
38	998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	23,52	1 239,09	0,00	29 140,78	29 140,78 RTS II / 2022
39	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	270,71	34,74	0,00	9 404,33	9 404,33 RTS II / 2022
40	762331921R00	Výřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m	m	249,48	159,91	876,18	39 018,16	39 894,35 RTS II / 2022
41	762342811R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 22 cm	m2	1 417,49	23,16	0,00	32 829,16	32 829,16 RTS II / 2022
42	762354804R00	Demontáž střeš.vikýřů, sklon střechy nad 15°	kus	15,00	831,67	0,00	12 475,05	12 475,05 RTS II / 2022
764	Konstrukce klempířské					170 649,80	108 257,30	278 907,10
43	764892310R00	Falcované tabule Classic, tl. 0,5 mm, na dřevo	m2	13,96	1 392,94	12 307,78	7 137,66	19 445,44 RTS II / 2022
44	764239430R00	Lemování z Ti Zn komínů, hladká krytina, v ploše	m2	6,65	2 428,65	7 731,01	8 419,51	16 150,52 RTS II / 2022
45	764252401R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	3,08	451,84	883,38	508,28	1 391,67 RTS II / 2022
46	764252407R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 500 mm	m	194,22	719,42	94 483,16	45 242,60	139 725,75 RTS II / 2022
47	764259411R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	kus	10,00	1 039,24	6 324,02	4 068,38	10 392,40 RTS II / 2022
48	764292441R00	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 500 mm, klínové těsnění	m	12,00	632,58	6 070,16	1 520,80	7 590,96 RTS II / 2022
49	764554401R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 75 mm	m	1,70	506,91	526,45	335,30	861,75 RTS II / 2022
50	764554404R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 150 mm	m	71,30	782,96	38 897,29	16 927,76	55 825,05 RTS II / 2022
51	764247440R00	Ventilační stříšky z Ti Zn plechu, D do 200 mm	kus	5,00	453,96	754,01	1 515,79	2 269,80 RTS II / 2022
52	764367201R00	Oplechování vikýře z Pz, plochy do 6 m2, do 45°	m2	7,50	858,50	2 672,53	3 766,22	6 438,75 RTS II / 2022
53	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	1,40	1 630,87	0,00	2 289,74	2 289,74 RTS II / 2022
54	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	197,22	36,92	0,00	7 281,36	7 281,36 RTS II / 2022
55	764359811R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	kus	9,00	49,21	0,00	442,89	442,89 RTS II / 2022
56	764454802R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	m	71,30	32,12	0,00	2 290,16	2 290,16 RTS II / 2022
57	764392841R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 45°	m	12,00	24,64	0,00	295,68	295,68 RTS II / 2022
58	764391821R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	m	34,24	28,10	0,00	962,14	962,14 RTS II / 2022
59	764367801R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, do 45°	m2	6,30	98,49	0,00	620,49	620,49 RTS II / 2022
60	764348814R00	Demontáž sněhového zachytače, sklon do 45°	kus	182,00	24,64	0,00	4 484,48	4 484,48 RTS II / 2022
61	764339831R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45°	m2	2,18	67,92	0,00	148,07	148,07 RTS II / 2022
765	Krytina tvrdá					1 586 684,17	945 689,58	2 532 373,75
62	765799311RO8	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů	m2	1 677,60	151,79	154 675,46	99 967,44	254 642,90 RTS II / 2022
	<i>Varianty: difúzní pojistná hydroizolace DELTA-MAXX WD</i>							
63	765799315R00	Příplatek za sklon od 30° do 45°, fólie na bednění	m2	1 677,60	6,99	0,00	11 726,42	11 726,42 RTS II / 2022

64	765312771R00	Vikýř univerzální pro pálenou krytinu 45 x 55 cm	kus	15,00	3 131,12	45 059,56	1 907,24	46 966,80 RTS II / 2022
65	765311511RU1	Krytina z bobrovek, střech jedn., šupinová, na sucho	m2	1 677,60	998,29	1 084 863,14	589 868,16	1 674 731,30 RTS II / 2022
	Varianta: rezné tašky kulatý řez, vč. doplňkových tašek							
66	59660027	Bobrovka kulatý řez rezná větrací	kus	548,00	119,31	65 381,88	0,00	65 381,88 RTS II / 2022
67	765311539R00	Hřeben bobrovka, hřebenáč č.4, větr.pás hliník	m	98,11	1 340,70	111 075,55	20 460,53	131 536,08 RTS II / 2022
68	765311546R00	Nároží bobrovka, hřebenáči č.4 dráž. pás olovo/cín	m	12,00	1 262,33	12 169,15	2 978,81	15 147,96 RTS II / 2022
69	765311551RT1	Zakončení štítových hran bobrovkou s ozubem	m	34,24	487,14	12 823,36	3 856,32	16 679,67 RTS II / 2022
	Varianta: bobrovka okrajová							
70	765311561RU1	Úžlabí z bobrovek vykryvané, nokenové	m	12,00	1 387,30	5 795,73	10 851,87	16 647,60 RTS II / 2022
	Varianta: tašky kulatý řez, rezná							
71	765311572R00	Hák protisněhový C-380	kus	3 020,00	57,47	90 057,45	83 501,95	173 559,40 RTS II / 2022
72	765311723R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	m	197,22	45,61	4 782,90	4 212,31	8 995,20 RTS II / 2022
73	998765102R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	t	125,52	926,98	0,00	116 358,52	116 358,52 RTS II / 2022
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)					98 254,82	229 129,77	327 384,58
74	767392802R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	m2	1 688,20	94,96	0,00	160 311,47	160 311,47 RTS II / 2022
75	767134802R00	Demontáž oplechování stěn plechy šroubovanými	m2	3,36	67,64	0,00	227,27	227,27 RTS II / 2022
	Poznámka: boky budníku							
76	767846111R00	Střešní hák zalomený pro taškovou krytinu	kus	56,00	2 979,39	98 254,82	68 591,02	166 845,84 RTS II / 2022
	Poznámka: zabezpečení proti pádu osob							
783	Nátěry					95 010,27	63 488,83	158 499,10
77	783780010RAA	Impregnace tesařských konstrukcí	m2	1 499,25	72,72	66 280,95	42 744,54	109 025,49 RTS II / 2022
	Varianta: dvojnásobná Karbolímem							
78	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	1 499,25	2,72	0,00	4 077,96	4 077,96 RTS II / 2022
79	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. Dixol 2x lak	m2	354,27	128,14	28 729,32	16 666,32	45 395,65 RTS II / 2022
M21	Elektromontáže					24 929,53	74 304,36	99 233,89
80	210220101RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10, Al 10, Cu 8 +podpěry	m	244,81	211,80	3 411,40	48 439,35	51 850,76 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky drátu AlMgSi T/4 8 mm							
81	210220002RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm	m	141,40	112,61	6 529,94	9 393,11	15 923,05 RTS II / 2022
	Varianta: včetně drátu FeZn 10 mm							
82	210220211RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 2 m, do dřeva	kus	10,00	562,68	3 676,61	1 950,19	5 626,80 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky jímací tyče + 2 držáků							
83	210220351RT2	Deska zemnicí ZD 02 1000 x 500 mm se svorkou	kus	8,00	865,56	5 884,72	1 039,76	6 924,48 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky desky ZD 02							
84	210220372RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva	kus	15,00	655,88	4 185,03	5 653,17	9 838,20 RTS II / 2022
	Varianta: včetně ochran.úhelníku + 2 držáky do zdi							
85	210220401RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělé hmoty	kus	15,00	46,38	44,96	650,74	695,70 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky štítku							
86	210220431R00	Tvarování montážního dílu jímáče, ochr.trubky,úhel	kus	25,00	112,61	0,00	2 815,25	2 815,25 RTS II / 2022
87	210220301RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	15,00	132,02	508,96	1 471,34	1 980,30 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky svorky SO							
88	210220301RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/	kus	15,00	135,55	544,20	1 489,05	2 033,25 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky svorky SZ							
89	210220302RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/	kus	10,00	154,61	143,71	1 402,39	1 546,10 RTS II / 2022
	Varianta: včetně dodávky svorky SP kovových částí d 3-12 mm							
M21001	Trubková vedení, krabice, svorkovnice					0,00	4 236,00	4 236,00
90	210-012VD	Demont. a likvidace střes. části hromosvod. soustavy	kpl	1,00	4 236,00	0,00	4 236,00	4 236,00
M22	Montáže sdělovací a zabezpečovací techniky					0,00	4 807,90	4 807,90
91	220890202R00	Revize	h	10,00	480,79	0,00	4 807,90	4 807,90 RTS II / 2022
Celkem:							5 134 991,41	

Poznámka:

Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Název stavby:	Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích	Objednatel:	Národní hřebčín Kladruby nad Labem	IČO/DIČ:	72048972/CZ72048972
Druh stavby:	Stavební a konstrukční řešení	Projektant:	Projektový servis Chrudim, spol. s r. o.	IČO/DIČ:	46504401/CZ46504401
Lokalita:	kat. úz. Licibořice parc. č. st. 39, 786/12	Zhotovitel:	KMI.stav. s. r. o.	IČO/DIČ:	07553200/CZ07553200
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	93
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	15.02.2024

Vedlejší rozpočtové náklady VRN

Doplňkové náklady DN	Kč	%	Základna	Kč
Práce přesčas	0,00			0,00
Bez pevné podl.	0,00			0,00
Kulturní památka	0,00			0,00
Celkem DN				0,00

Náklady na umístění stavby (NUS)	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště		2,50	5 134 991,41	128 374,79
Mimostav. doprava	0,00			0,00
Územní vlivy	0,00			0,00
Provozní vlivy	0,00			0,00
Ostatní	0,00			0,00
NUS z rozpočtu	0,00			0,00
Celkem NUS				128 374,79

Celkem VRN	128 374,79
-------------------	-------------------

Ostatní rozpočtové náklady ORN

Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	Kč	%	Základna	Kč
	0,00			0,00
Celkem ORN				0,00

Harmonogram stavby: Oprava střechy - Slavice

Zhotovitel : KML.stav.s.r.o.
Lidmily Malé 824, Studánka
07553200 Pardubice

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	červen 2024				červen ec 2024				srpen 2024			
						3	4	1	2	3	4	1	2	3	4		
	Oprava střechy - Slavice	17.06.2024	31.08.2024	5 263 375	5 513												
1	Zemní práce	29.07.2024	04.08.2024	860	2												
113 10-8310.R00	Odstranění asfaltové vrstvy pl. do 50 m2, tl.10 cm	29.07.2024	04.08.2024	197	0												
113 10-7327.R00	Odstranění podkladu pl. 50 m2,kam.těžené tl.27 cm	29.07.2024	04.08.2024	221	1												
131 20-1110.R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	29.07.2024	04.08.2024	328	0												
174 10-1101.R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	29.07.2024	04.08.2024	113	0												
5	Komunikace	19.08.2024	25.08.2024	892	0												
564 67-1111.R00	Podklad z kameniva drceného 63-125 mm, tl. 25 cm	19.08.2024	25.08.2024	262	0												
577 13-1111.R00	Beton asfalt. ACO 11+ obrušný, š. do 3 m, tl. 4 cm	19.08.2024	25.08.2024	290	0												
577 14-1122.R00	Beton asfalt. ACL 16+ ložný, š. do 3 m, tl. 5 cm	19.08.2024	25.08.2024	341	0												
62	Upravy povrchů vnější	01.07.2024	25.08.2024	308 892	439												
622 42-2121.R00	Oprava vnějších omítek vápen. štuk. II, do 10 %	01.07.2024	31.07.2024	105 319	196												
622 47-1317.R00	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2	29.07.2024	25.08.2024	203 574	242												
91	Doplňující práce na komunikaci	29.07.2024	31.07.2024	502	0												
919 73-5113.R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 10 - 15 cm	29.07.2024	31.07.2024	502	0												
94	Lešení a stavební výtahy	17.06.2024	31.08.2024	356 435	557												
943 94-3221.R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m	17.06.2024	31.07.2024	92 490	122												
943 94-3298.R00	Pronájem prostorového lešení, plochy do 6 m2 - příplatek za každý den použ	17.06.2024	31.08.2024	5 382	7												
943 94-3821.R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	12.08.2024	31.08.2024	54 224	78												
941 94-1031.R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	17.06.2024	31.07.2024	73 154	179												
941 94-1191.R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031	17.06.2024	31.08.2024	54 348	8												
941 94-1831.R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	12.08.2024	31.08.2024	59 715	141												
998 01-1002.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	17.06.2024	31.08.2024	17 078	21												
998 22-5111.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	17.06.2024	31.08.2024	44	0												
97	Prorážení otvorů	24.06.2024	28.07.2024	82 385	122												
978 01-5221.R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 10 %	24.06.2024	14.07.2024	9 077	21												
979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	22.07.2024	28.07.2024	7 803	20												
979 08-1121.R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	22.07.2024	28.07.2024	10 777	0												
979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	22.07.2024	28.07.2024	11 022	38												
979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	22.07.2024	28.07.2024	12 273	43												
979 99-0101.R00	Poplatek za uložení směsi betonu a cihel skupina 170101 a 170102	22.07.2024	28.07.2024	10 961	0												
979 99-0161.R00	Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	22.07.2024	28.07.2024	18 109	0												
979 99-0121.R00	Poplatek za uložení sutí - asfaltové pásy, skupina odpadu 170302	22.07.2024	28.07.2024	2 363	0												
721	Vnitřní kanalizace	05.08.2024	18.08.2024	38 061	16												
721 24-2117.R00	Lapač sřešních splavenin litinový, DN 150 mm	05.08.2024	18.08.2024	28 530	7												
721-02VD	Úprava napojení svodů na dešťovou kanalizaci	05.08.2024	18.08.2024	9 531	9												
762	Konstrukce tesařské	01.07.2024	25.08.2024	941 541	1 361												

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	červen 2024		červenec 2024				srpen 2024				
						3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
762 33-2120.R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	08.07.2024	04.08.2024	195 645	373											
605-15795R	Hranol stavební SM/BO do 160 x 160 mm, 4 - 6 m	08.07.2024	04.08.2024	87 480	0											
762 34-2202.RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost laťí do 22 cm, včetně dodávky řeziva, laťe	15.07.2024	11.08.2024	236 678	295											
762 34-2206.R00	Montáž kontralaťí na vruty, s těsnicí páskou	15.07.2024	11.08.2024	90 464	113											
605-1005RR	Lať surová SM jakost I-II 60 x 60 mm, 4 m	15.07.2024	11.08.2024	41 208	0											
762 34-1210.R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	15.07.2024	11.08.2024	29 139	75											
605-10990R	Prkno šířkové netříděné omítané bok SM tl. 17 - 25 mm, 3 - 6 m	15.07.2024	11.08.2024	22 293	0											
762 08-5153.R00	Hoblování tesařských prvků - ručně	15.07.2024	11.08.2024	25 763	29											
762 08-8113.R00	Zakrývání provizorní plachtou 12x15m,vč.odstranění	08.07.2024	25.08.2024	89 126	208											
998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	17.06.2024	25.08.2024	29 142	41											
762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	17.06.2024	04.08.2024	9 404	24											
762 33-1921.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2,do dl.3 m	17.06.2024	04.08.2024	39 894	84											
762 34-2811.R00	Demontáž laťování střech, rozteč laťí do 22 cm	17.06.2024	04.08.2024	32 829	85											
762 35-4804.R00	Demontáž střeš.vikýřů, sklon střechy nad 15°	17.06.2024	04.08.2024	12 475	32											
764	Konstrukce klempířské	17.06.2024	31.08.2024	278 901	270											
764 89-2310.R00	Falcované tabule Classic, tl. 0,5 mm, na dřevo	29.07.2024	25.08.2024	19 445	18											
764 23-9430.R00	Lemování z Ti Zn komínů, hladká krytina, v ploše	29.07.2024	25.08.2024	16 151	21											
764 25-2401.R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 250 mm	29.07.2024	25.08.2024	1 392	1											
764 25-2407.R00	Žlaby Ti Zn plech, podokapní půlkruhové, rš 500 mm	29.07.2024	25.08.2024	139 726	115											
764 25-9411.R00	Kotlík kónický z pl.Ti-Zn pro trouby D do 150 mm	29.07.2024	25.08.2024	10 392	10											
764 29-2441.R00	Úžlabí z Ti Zn plechu, rš 500 mm, klínové těsnění	29.07.2024	25.08.2024	7 591	4											
764 55-4401.R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 75 mm	29.07.2024	25.08.2024	862	1											
764 55-4404.R00	Odpadní trouby z Ti Zn plechu, kruhové, D 150 mm	29.07.2024	25.08.2024	55 825	44											
764 24-7440.R00	Ventilační stříšky z Ti Zn plechu, D do 200 mm	29.07.2024	25.08.2024	2 270	4											
764 36-7201.R00	Oplechování vikýře z Pz, plochy do 6 m2, do 45°	29.07.2024	25.08.2024	6 439	10											
998 76-4102.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	17.06.2024	31.08.2024	2 283	7											
764 35-2811.R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	17.06.2024	28.07.2024	7 281	16											
764 35-9811.R00	Demontáž kotlíku kónického, sklon do 45°	17.06.2024	28.07.2024	443	1											
764 45-4802.R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 120 mm	17.06.2024	28.07.2024	2 290	5											
764 39-2841.R00	Demontáž úžlabí, rš 500 mm, sklon do 45°	17.06.2024	28.07.2024	296	1											
764 39-1821.R00	Demontáž závětrné lišty, rš 250 a 330 mm, do 45°	17.06.2024	28.07.2024	962	2											
764 36-7801.R00	Demontáž oplechování střešního vikýře, do 45°	17.06.2024	28.07.2024	620	1											
764 34-8814.R00	Demontáž sněhového zachytače, sklon do 45°	17.06.2024	28.07.2024	4 484	10											
764 33-9831.R00	Demontáž lemování komínů v ploše, hl. kryt, do 45°	17.06.2024	28.07.2024	148	0											
765	Krytiny tvrdé	29.07.2024	31.08.2024	2 532 370	1 805											
765 79-9311.RO8	Montáž fólie na krokve přibitím se slepením spojů, difúzní pojistná hydroizolace	29.07.2024	25.08.2024	254 643	201											
765 79-9315.R00	Příplatek za sklon od 30° do 45°, fólie na bednění	29.07.2024	31.08.2024	11 726	25											
765 31-2771.R00	Vikýř univerzální pro pálenou krytinu 450 x 550 mm	29.07.2024	31.08.2024	46 967	4											
765 31-1511.RU1	Krytina z bobrovek, střech jedn.,šupinová,na sucho, režné tašky kulatý řez, včetně	29.07.2024	31.08.2024	1 674 731	968											
596-60027R	Taška pálená Bobrovka kulatý řez režná, větrací 180 x 390 mm	29.07.2024	31.08.2024	65 382	0											
765311	Hřeben bobrovka, hřebenáč č.4, větr. pás hliník	29.07.2024	31.08.2024	131 536	118											
765 31-1546	Nároží bobrovka, hřebenáči č.4 draž. pás olovo/cin	29.07.2024	31.08.2024	15 148	6											
765 31-1551.RT1	Zakončení štítových hran bobrovkou s ozubem, bobrovka okrajová	29.07.2024	31.08.2024	16 680	7											
765 31-1561.RU1	Úžlabí z bobrovek vykřývané, nokové, tašky kulatý řez, režná	29.07.2024	31.08.2024	16 648	23											

Číslo	Název	Začátek činnosti	Konec činnosti	Cena (Kč)	Nh	červen 2024		červenec 2024				srpen 2024			
						3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
765 31-1572.R00	Hák protisněhový bobrovka	29.07.2024	31.08.2024	173 559	151										
765 31-1723.R00	Větrací mřížka okapní 5000 x 100 mm	29.07.2024	31.08.2024	8 995	10										
998 76-5102.R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 12 m	29.07.2024	31.08.2024	116 355	292										
767	Konstrukce zámečnické	08.07.2024	31.08.2024	327 385	550										
767 39-2802.R00	Demontáž krytin střech z plechů, šroubovaných	08.07.2024	28.07.2024	160 311	402										
767 13-4802.R00	Demontáž oplechování stěn plechy šroubovanými	08.07.2024	28.07.2024	227	1										
767 84-6111.R00	Střešní hák zalomený pro taškovou krytinu	29.07.2024	31.08.2024	166 846	148										
783	Nátěry	15.07.2024	25.08.2024	158 500	183										
783 78-0010.RAA	Impregnace tesařských konstrukcí, dvojnásobná Karbolímem	15.07.2024	25.08.2024	109 025	129										
784 01-1111.R00	Oprášení/ometení podkladu	15.07.2024	25.08.2024	4 078	10										
783 72-6700.R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. Dixol 2x lak	15.07.2024	25.08.2024	45 396	44										
M21	Elektromontáže	29.07.2024	25.08.2024	99 234	187										
210 22-0101.RU2	Vodiče svodové FeZn D do 10,Al 10,Cu 8 +podpěry, včetně dodávky drátu Al	29.07.2024	25.08.2024	51 851	122										
210 22-0002.RT2	Vedení uzemňovací na povrchu FeZn D 10 mm, včetně drátu FeZn 10 mm	29.07.2024	25.08.2024	15 923	25										
210 22-0211.RT1	Tyč jímací s upev. na stř.hřeben do 2 m, do dřeva, včetně dodávky jímací tyče	29.07.2024	25.08.2024	5 627	5										
210 22-0351.RT2	Deska zemnicí ZD 02 1000 x 500 mm se svorkou, včetně dodávky desky ZD	29.07.2024	25.08.2024	6 924	2										
210 22-0372.RT1	Úhelník ochranný nebo trubka s držáky do zdiva, včetně ochran.úhelníku + 2	29.07.2024	25.08.2024	9 838	13										
210 22-0401.RT1	Označení svodu štítky, smaltované, umělá hmota, včetně dodávky štítku	29.07.2024	25.08.2024	696	2										
210 22-0431.R00	Tvarování montážního dílu jímače, ochr.trubky,úhel	29.07.2024	25.08.2024	2 815	7										
210 22-0301.RT1	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SO	29.07.2024	25.08.2024	1 980	4										
210 22-0301.RT3	Svorka hromosvodová do 2 šroubů /SS, SZ, SO/, včetně dodávky svorky SZ	29.07.2024	25.08.2024	2 033	4										
210 22-0302.RT6	Svorka hromosvodová nad 2 šrouby /ST, SJ, SR, atd/, včetně dodávky svorky	29.07.2024	25.08.2024	1 546	4										
M21001	Trubková vedení	29.07.2024	25.08.2024	4 236	10										
210-012	Demont. a likvidace střeš. části, hromosvod. soustavy	29.07.2024	25.08.2024	4 236	10										
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	19.08.2024	31.08.2024	4 808	10										
220 89-0202.R00	Revize	19.08.2024	31.08.2024	4 808	10										
VN	Vedlejší náklady	17.06.2024	31.08.2024	128 375	0										
001	Zařízení staveniště	17.06.2024	31.08.2024	128 375	0										



Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích

Příloha č. 4b zadávací dokumentace – Čestné prohlášení o realizaci VZ vlastními silami

Čestné prohlášení o realizaci VZ vlastními silami

k veřejné zakázce

Oprava krovu a střešního pláště objektu stájí ve Slavicích

IDENTIFIKACE ÚČASTNÍKA

Jméno / obchodní firma: KMI.stav. s. r. o.

Místo podnikání / sídlo: Lidmily Malé 824, 53012 Pardubice

IČO: 07553200

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Účastník zadávacího řízení tímto čestně prohlašuje, že shora uvedenou veřejnou zakázku bude realizovat výhradně vlastními silami.

Toto čestné prohlášení činí účastník na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Pardubicích

Ivan
Kalynych

c=CZ,2.5.4.97=NTRCZ-07553200,
o=KMI.stav.s.r.o.,ou=1,cn=Ivan
Kalynych,sn=Kalynych,
givenName=Ivan,
serialNumber=P869543,
title=jednatel
2024.03.22 22:26:31 +01'00'

.....
Ivan Kalynych, jednatel
KMI.stav. s. r. o.