

4836/08
22

pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00,
zastoupený **ing. Jiřím Mórem**, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce,
Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ 45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a
Zemědělská akciová společnost Podchotucí a.s., 289 33 Křinec IČO : 61672343
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3142
Zastupuje předseda představenstva Ing. Jiří Šafr

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk
Došlo: 14-04-2008
č.j.: 5483/08
K vyřízení: Nov.
Počet příloh

dodatek č.4 k nájemní smlouvě č. 29 N 06/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 12.4.2006 nájemní smlouvu č. 29 N 06/28 s účinností od 1.5.2006 a dodatky č.1 –č.3 (dále jen smlouva).

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 20 033 Kč (dvacetisícetřicetřikorunčeských).

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno na částku **20 712,- Kč** (dvacetisíc sedmsetdvánáctkorunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy zařazujeme tento pozemek :

<i>Katastrální území</i>	<i>Číslo</i>	<i>Výměra</i>	<i>Kultura</i>
Doubrovany	PK 930/6	10229m2	neurčeno

Celkově pronajatá plocha činí 22,0192ha

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku 20 975,- Kč (dvacetisícdevětsetšedesátpětikorunčeských)

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá účinnosti 1.4.2008 po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 31.3.2008

a k nájemní smlouvě č: 29N06/28 Uzavřeno: 12.4.2006 0:00:00 Zemědělská akciová společnost
 Podchotutci, a.s.
 Křinec 2
 obilní symbol: 2910628 Účinná od: 1.5.2006 0:00:00
 Roční splátka: 23515,0000 Křinec

	<u>parcela</u>	/	<u>díl</u>	<u>parskup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
avany	930 6		0	5	2	10 002	66 400,00 Kč	10229	1,00	679,20 Kč
							67 920,56 Kč	10229		679,20 Kč
	71 11		0	2	2	0	88 900,00 Kč	8217	1,00	730,49 Kč
	80 28		0	2	0	0	88 900,00 Kč	5228	1,00	464,76 Kč
	80 32		0	2	2	0	88 900,00 Kč	7832	1,00	696,26 Kč
							189 152,53 Kč	21277		1 891,51 Kč
enice	883 0		0	2	14	0	500 000,00 Kč	3412	1,00	1 706,00 Kč
	884 0		0	2	14	0	500 000,00 Kč	1212	1,00	606,00 Kč
							231 200,00 Kč	4624		2 312,00 Kč
bjedy	492 22		0	2	2	0	86 000,00 Kč	10202	1,00	877,37 Kč
	492 24		0	2	0	0	86 000,00 Kč	9989	1,00	859,05 Kč
	492 25		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9897	1,00	851,14 Kč
	492 26		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9987	1,00	858,88 Kč
	492 27		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9968	1,00	857,24 Kč
	492 28		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9992	1,00	859,31 Kč
	492 29		0	2	2	0	86 000,00 Kč	10099	1,00	868,51 Kč
	492 32		0	2	2	0	86 000,00 Kč	4970	1,00	427,42 Kč
	492 33		0	2	2	0	86 000,00 Kč	4943	1,00	425,09 Kč
	492 34		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9910	1,00	852,26 Kč
	492 35		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9788	1,00	841,76 Kč
	492 37		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9778	1,00	840,90 Kč
	492 38		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9757	1,00	839,10 Kč
	492 39		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9812	1,00	843,83 Kč
	492 40		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9969	1,00	857,33 Kč
	492 41		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9841	1,00	846,32 Kč
	492 42		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9760	1,00	839,36 Kč
	492 43		0	2	2	0	86 000,00 Kč	9846	1,00	846,75 Kč
	492 6		0	2	2	0	86 000,00 Kč	10199	1,00	877,11 Kč
	600 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1485	1,00	127,71 Kč
	603 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	21	1,00	1,81 Kč
	629 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	58	1,00	4,99 Kč
	642 0		0	5	0	10 002	86 000,00 Kč	1776	1,00	152,74 Kč
	646 1		0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	965	1,00	82,99 Kč
	646 4		0	5	2	10 002	86 000,00 Kč	1050	1,00	90,30 Kč
CELKEM:							1 582 933,20 Kč	184062		15 829,27 Kč
							2 071 206,29 Kč	220192		20 712,00 Kč

Čet dodatku pro nájemní smlouvu

8

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1								
006								
006	Bošín	75	1	5	27 456	22.11.2007	52	347,74 Kč
					27 456,00			347,74 Kč
006								
006								
006	Pojedy	492	1	5	229 675	22.11.2007	52	2 813,99 Kč
					229 675,00			2 813,99 Kč
1.2007								
ice								
007	Sovenice	510	0	2	9 565	22.11.2007	21	275,16 Kč
					9 565,00			275,16 Kč
					266 696,00			3 436,88 Kč
2								
1.5.2006								
Pojedy								
1.5.2006	Pojedy	600	0	5	1 485		366	127,71 Kč
1.5.2006	Pojedy	603	0	5	21		366	1,81 Kč
1.5.2006	Pojedy	629	0	5	58		366	4,99 Kč
1.5.2006	Pojedy	642	0	5	1 776		366	152,74 Kč
1.5.2006	Pojedy	646	1	5	965		366	82,99 Kč
1.5.2006	Pojedy	646	4	5	1 050		366	90,30 Kč
					5 355,00			460,54 Kč
23.11.2007								
Bošín								
23.11.2007	Bošín	71	11	2	8 217		313	624,71 Kč
23.11.2007	Bošín	80	28	2	5 228		313	397,46 Kč
23.11.2007	Bošín	80	32	2	7 832		313	595,44 Kč
Pojedy								
23.11.2007	Pojedy	492	6	2	10 199		313	750,10 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	22	2	10 202		313	750,32 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	24	2	9 989		313	734,65 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	25	2	9 897		313	727,89 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	26	2	9 987		313	734,51 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	27	2	9 968		313	733,10 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	28	2	9 992		313	734,87 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	29	2	10 099		313	742,74 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	32	2	4 970		313	365,53 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	33	2	4 943		313	363,53 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	34	2	9 910		313	728,85 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	35	2	9 788		313	719,87 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	37	2	9 778		313	719,13 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	38	2	9 757		313	717,59 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	39	2	9 812		313	721,64 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	40	2	9 969		313	733,18 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	41	2	9 841		313	723,77 Kč
23.11.2007	Pojedy	492	42	2	9 760		313	717,81 Kč

Čet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>L</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2007								
2007	Pojedy	492	43	2	9 846		313	724,13 Kč
2007	Sovenice	883	0	2	3 412		313	1 458,96 Kč
2007	Sovenice	884	0	2	1 212		313	518,25 Kč
					<u>204 608,00</u>			<u>16 738,01 Kč</u>
2008								
2008	Doubravany	930	6	5	10 229		183	339,60 Kč
					<u>10 229,00</u>			<u>339,60 Kč</u>
					<u>220 192,00</u>			<u>17 538,15 Kč</u>
					<u>486 888,00</u>			<u>20 975,00 Kč</u>

CELKEM:

