

DODATEK č. 24
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 41N02/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav
Adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGEKO, spol. s r. o.
Sídlo: Dušníky nad Vltavou 10, 277 44 Vojkovice u Kralup
IČO: 42740339
DIČ: CZ42740339
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5988
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Petr Hurdík, jednatel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 41N02/10, kterým se mění předmět nájmu.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 41N02/10 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **19 287,- Kč** (slovy: devatenácttisícdvěstěosmdesát sedm korun českých).

2. Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mělník v katastrálním území Všestudy u Veltrus došlo k přečíslování u níže uvedeného pronajímaného pozemku:

původní p.č.	původní výměra	nové p.č.	nová výměra	kultura
PK 80/12	29 m ²	KN 80/16	29 m ²	orná půda

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku zůstává beze změn, tzn. ve výši **19 287,- Kč** (slovy: devatenácttisícdvěstěosmdesát sedm korun českých).

K 01.10.2015 je nájemce povinen zaplatit částku 19 287,- Kč (slovy devatenácttisícdvěštosmdesát sedm korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 24 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 31.03.2015

Právní úprava k nájemní

Právní symbol: 41107

Právní tisku: 31.3

Právní Pa

Právní usy

Vojkovic

Všes

Průběh k nájemní smlouvě č. 41N02/10

AGEKO, spol. s r.o.

obilní symbol: 4110210

Uzavřeno: 20.9.2002

Roční nájem:

Dušníky nad Vltavou čp. 10

in tisku: 31.3.2015

Účinná od: 1.10.2002

19 290 Kč

Vojkovice u Kralup

Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
rusy								
180 16 0 2 2	10 002	51 300	4 550	2,2	513,51			
180 17 0 2 2	10 002	51 300	86	2,2	9,71			
180 22 0 2 2	10 002	51 300	14 207	2,2	1 603,40			
216 15 0 2 2	10 002	51 300	4 360	2,2	492,07			
216 44 0 2 2	10 002	51 300	347	2,2	39,16			
216 45 0 2 2	10 002	51 300	6 217	2,2	701,65			
470 18 0 2 14	10 002	51 300	386	2,2	43,56			
635 13 0 2 7	10 002	51 300	1	2,2	0,11			

30 154

3 403,17

Vojkovice u Kralup nad Vltavou

276 0 0 2 14	10 002	500 000	29 380	1,0	14 690,00
304 17 0 2 2	10 002	64 600	7 058	2,2	1 003,08

36 438

15 693,08

Všestudy u Veltrus

80 16 0 2 2	10 002	45 500	29	2,2	2,90
261 1 0 2 14	10 002	500 000	376	1,0	188,00

405

190,90

CELKEM:

66 997

19 287 Kč

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 41N02/10

datum tisku: 31.3.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Nové parcely						
studies u Veltrus						
261 1	0	2			365	188,00
376						188,00
376						188,00
dané parcely						
Všestudy u Veltrus						
80 12	0	5		21.11.2014	51	0,41
29						0,41
29						0,41
Stávající parcely						
Veltrusy						
180 16	0	2	4 550	30.11.2010	365	513,51
180 17	0	2	86	30.11.2010	365	9,71
180 22	0	2	14 207	30.11.2010	365	1 603,40
216 15	0	2	4 360	30.11.2010	365	492,07
216 44	0	2	347	30.11.2010	365	39,16
216 45	0	2	6 217	30.11.2010	365	701,65
470 18	0	2	386	30.11.2010	365	43,56
635 13	0	2	1	30.11.2010	365	0,11
30 154						3 403,17
Vojkovic u Kralup nad Vltav						
276 0	0	2	29 380	31.5.2013	365	14 690,00
304 17	0	2	7 058	31.5.2013	365	1 003,08
36 438						15 693,08
Všestudy u Veltrus						
80 16		2	29	21.11.2014	314	2,49
29						2,49
66 621						19 098,74
CELKEM:		67 026		19 287,15		



1:500

31.3.2015