

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tyto účastníci:

Daniel Bořek Augusta, datum narození: 1955
Kanada

jako prodávající

a

Město Havlíčkův Brod, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
za které jedná starosta Zbyněk Stejskal
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 327521/0100

jako kupující

tuto

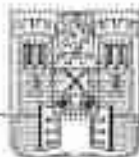
KUPNÍ SMLOUVU č. EK 037/2024/Ber

I.

Prodávající je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví číslo 8852 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 2698/2 o výměře 884 m², pozemek parcelní číslo 2714/6 o výměře 267 m², pozemek parcelní číslo 2729 o výměře 599 m², pozemek parcelní číslo 2742 o výměře 569 m², na listu vlastnictví číslo 1286 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 2714/3 o výměře 6 m², na listu vlastnictví číslo 12215 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 2744/4 o výměře 138 m² a na listu vlastnictví číslo 12279 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemek parcelní číslo 2744/1 o výměře 594 m², každý ve výši ideální 1/5 z celku nemovitosti.

II.

Prodávající prodává pozemek parcelní číslo 2698/2 o výměře 884 m², pozemek parcelní číslo 2714/6 o výměře 267 m², pozemek parcelní číslo 2729 o výměře 599 m², pozemek parcelní číslo 2742 o výměře 569 m², pozemek parcelní číslo 2714/3 o výměře 6 m², pozemek parcelní číslo 2744/1 o výměře 594 m² a pozemek parcelní číslo 2744/4 o výměře 138 m², vše v katastrálním území Havlíčkův Brod se všemi součástmi a příslušenstvími, každý ve výši ideální 1/5 z celku nemovitosti, za kupní cenu ve výši 100 Kč/m², tj. za celkovou kupní cenu 61.140 Kč (slovy: Šedesát jedna tisíc sto čtyřicet Kč) kupujícímu, který tyto nemovitosti za kupní cenu kupuje a do svého vlastnictví přijímá.



III.

Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu 61.140,- Kč na účet prodávajícího 03982-5086493, BIC ROYCCAT2 vedený u Royal Bank of Canada, číslo 003, Canada do 30 dnů po obdržení oznámení o vkladu vlastnického práva z Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech nemá žádnou dluh, věcná břemena ani jiné právní povinnosti, na které by byl kupujícího povinen upozornit. Prodávající seznámil kupujícího se stavem nemovitostí uvedených v článku II. ke dni sepsání kupní smlouvy.

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděným nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

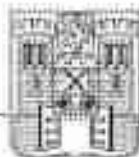
VI.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to vyjma údajů, které jsou údaji chráněnými podle zvláštních zákonů (zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

VII.

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Koupi nemovitostí dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 11.12.2023 usnesením číslo 302/23.



VIII.

Kupní smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích a nabyvá platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Každá ze stran obdrží po podpisu jedno vyhotovení kupní smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě
Dne:

V
Dne:

Zbyněk Stejskal
starosta

Daniel Bořek Augusta

Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Koupi nemovitostí dle této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod na svém zasedání dne 11.12.2023 usnesením číslo 302/23.

Zbyněk Stejskal
starosta