

Níže uvedeného dne uzavřeli účastníci k právním jednáním zcela způsobilí, a to

společnost **3D FITNESS s.r.o.**,

se sídlem Orlická kasárna 1491, 564 01 ŽAMBERK, IČ: 28818067, DIČ: CZ 28818067,

zapsaná ve veřejném rejstříku – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
v oddílu C, vložka 29200,

zastoupená jednatelem společnosti, panem Miroslavem Jirčíkem,

████████████████████  
dále jen jako „dodavatel“

a

společnost **Mikulovská sportovní, příspěvková organizace**,

se sídlem Na Hradbách 1474/13, 692 01 MIKULOV, IČ: 65804325,

zastoupená ředitelem společnosti, Mgr. Davidem Pořízkem,

████████████████████  
dále jen jako „odběratel“

t u t o

## **S M L O U V U**

na prodej fitness vybavení, náradí a sportovní povrch  
(dále jen „smlouva“)

---

### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Podnikatelská činnost dodavatele je mimo jiné zaměřena na prodej fitness vybavení a náradí určeného pro vybavení sportovišť. V souvislosti s uvedenou činností dodavatel poskytuje svým zákazníkům v rámci konzultační činnosti návrhy řešení prostor určených pro vybudování a provozování sportovišť, a to vše dle dispozic svých zákazníků.
2. Odběratel má ve své dispozici nebytový prostor určený pro vybudování sportoviště, které se nachází na adrese Na Hradbách 1474/13, 692 01 Mikulov, (dále také jen „sportoviště“).
3. Vybavení a využití sportoviště na shora uvedené adrese odběratel konzultoval s dodavatelem. Dle přání a pokynů odběratele zpracoval dodavatel odběrateli Cenovou nabídku na fitness vybavení, náradí a sportovní povrch č. 23NA00336. Cenová nabídka č. 23NA00336 tvoří Přílohu č.1 této smlouvy. Veškeré fitness vybavení, náradí a povrchy, jak je uvedeno v příloze popsané v tomto odstavci, jsou dále v této smlouvě rovněž označovány jen jako „zboží“ nebo jen jako „fitness vybavení a náradí“.
4. Odběratel výslovně prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že má zájem o dodávku fitness vybavení a náradí, v rozsahu a kvalitě, specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy.

### Čl. II.

#### Projev vůle smluvních stran a cena předmětu plnění

1. Touto smlouvou se tedy dodavatel zavazuje:

- a) Dodat odběrateli fitness vybavení, náradí a povrchy tak, jak je uvedeno a přesně definováno v příloze č. 1 této smlouvy;
- b) Odběratel se zavazuje toto zboží (dále také jen „předmět plnění“) od dodavatele převzít a zaplatit za tento předmět plnění oboustranně sjednanou cenu ve výši **566.073, -Kč + DPH** v zákonem stanovené výši.

### Čl. III.

#### Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje předmět plnění dle této smlouvy provést v následujících termínech:
  - a) dodání a montáž zboží definovaného touto smlouvou se dodavatel zavazuje provést nejpozději v termínu do 31.07.2024, případně dle domluvy s odběratelem i později či dříve dle potřeb odběratele;
  - b) Přesný termín dodání zboží dle této smlouvy se dodavatel zavazuje písemně sdělit (dále také jen „písemné sdělení“) odběrateli s časovým předstihem minimálně 15 kalendářních dnů.
2. Dodání zboží dle této smlouvy bude uskutečněno dodavatelem za veškeré potřebné součinnosti odběratele a za jeho přímé účasti do prostor sportoviště popsaneho v čl. I. bod 2. této smlouvy. Odběratel se zavazuje zajistit dodavateli vstup do prostor sportoviště za účelem realizace zakázky dle této smlouvy v termínu stanoveném písemně dodavatelem v souladu s písemným sdělením dle čl. III. bod. 1. poslední odstavec této smlouvy. Odběratel se zavazuje zajistit dostatečnou průchodnost chodbami a dveřmi v budově blíže označené v čl. I. bod 2. této smlouvy pro bezpečné přemístění zboží dodávaného dle této smlouvy. Odběratel se dále zavazuje zajistit dostatečnou technickou připravenost prostorů sportoviště a budovy blíže označené v čl. I. bod 2. této smlouvy pro řádnou realizaci zakázky dle této smlouvy.
3. Zboží bude do prostor sportoviště nejprve dodáno v nesmontovaném a nezkompletovaném stavu tak, jak je distribuováno jeho výrobcem. Montáž a kompletaci veškerého dodaného zboží provede ihned následně dodavatel vlastními silami za potřebné součinnosti odběratele rovněž v prostorách sportoviště.
4. Po provedení montáže a kompletace dodaného zboží si faktické provedení díla a dodání dílčích dodávek smontovaného a zkompletovaného zboží smluvní strany vzájemně potvrdí na písemných předávacích protokolech s poznámkou, že došlo i k náležité prohlídce předmětu plnění odběratelem.

### Čl. IV.

#### Způsob zaplacení cen

1. Dodavatel a odběratel se dohodli, že cena sjednaná v čl. II. bod 1.b) této smlouvy za prodej zboží bude zaplacena odběratelem na bankovní účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy následovně:
  - a) Částka činící 70% smluvené ceny ve výši **396.251, - Kč + DPH** v zákonem stanovené výši bude odběratelem uhrazena po podpisu této smlouvy, nejpozději však do 15.03.2024;
  - b) Částka činící 30% smluvené ceny ve výši **169.822, - Kč + DPH** v zákonem stanovené výši bude uhrazena dodavateli do 14 dní ode dne předání zboží.

### Čl. V.

#### Výhrada vlastnického práva

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že odběratel se stane vlastníkem touto smlouvou



prodávaného zboží až teprve úplným zaplacením oboustranně sjednané kupní ceny. Do doby úplného zaplacení celkové ceny zboží je zboží ve vlastnictví dodavatele.

2. Smluvní strany se dohodly, že k přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě – zboží na odběratele dojde již okamžikem jeho dodání v nesmontovaném a nekompletovaném stavu do prostor sportoviště dle čl. III. bod 2. této smlouvy. Za řádné dodání zboží odběrateli se však i přes toto ujednání považuje až předání zboží odběrateli ve zkompletovaném a smontovaném stavu dle čl. III. bod 4. této smlouvy.

#### Čl. VI.

##### **Záruka za jakost, servisní podmínky**

1. Dodavatel poskytuje odběrateli na předmět plnění dle této smlouvy záruku za jakost v délce uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Poskytnuté záruční doby neplatí v těchto případech:
  - a) způsobila-li po přechodu nebezpečí škody na věci na odběratele vadu zboží nebo vadu díla jakákoli vnější událost nebo jakékoli nešetrné či neodborné nakládání se zbožím či dílem způsobené odběratelem nebo jinými osobami, kterým odběratel ke zboží nebo dílu umožnil přístup, vyjma osob, které budou provádět montáž a kompletaci zboží za dodavatele po jeho dodání v prostorách sportoviště;
  - b) nedodržel-li odběratel při používání zboží či díla textové manuály ke zboží či dílu nebo návody k použití zboží či díla či návody k údržbě zboží či díla.
3. Podmínky záručního a pozáručního servisu jsou definovány v příloze č. 3 této smlouvy.

#### Čl. VII.

##### **Sankce za nezaplacení cen dle smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení odběratele se zaplacením splátek ceny, sjednaných v čl. IV. této smlouvy, je odběratel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení. Dodavatel se zavazuje, že dodá a instaluje vybavení nejpozději do 31.07.2024. V případě prodlení je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení odběratele se zaplacením celkové částky sjednané v čl. IV. bod 1.a) o více jak 20 kalendářních dnů je dodavatel oprávněn od celé této smlouvy odstoupit.
3. Jakoukoli smluvní pokutu, na níž vznikne dodavateli právo podle ujednání výše uvedených, se odběratel zavazuje zaplatit dodavateli na jeho výše uvedený bankovní účet do 10 kalendářních dnů ode dne, ke kterému odběratel obdrží od dodavatele písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty.
4. Jakoukoli smluvní pokutu, na níž vznikne odběrateli právo podle ujednání výše uvedených, se dodavatel zavazuje zaplatit odběrateli na jeho výše uvedený bankovní účet do 10 kalendářních dnů ode dne, ke kterému dodavatel obdrží od odběratele písemnou výzvu k úhradě smluvní pokuty.
5. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo dodavatele na zaplacení jakékoli náhrady škody, která by mu jako dodavateli nedodržením této smlouvy ze strany odběratele vznikla.
6. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty podle této smlouvy není dotčeno právo odběratele na zaplacení jakékoli náhrady škody, která by mu jako odběrateli nedodržením této smlouvy ze strany dodavatele vznikla.

Čl. VIII.

**Další vedlejší prohlášení**

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou ani jinou smlouvou nebyla ohledně zboží prodávaného touto smlouvou sjednána koupě zboží na zkoušku a ani nebyla sjednána výhrada lepšího kupce.
2. Dále smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou ani jinou smlouvou nebyla ohledně zboží prodávaného touto smlouvou sjednána výhrada zpětné koupě ani zpětného prodeje a nebylo ani sjednáno jakékoli předkupní právo.

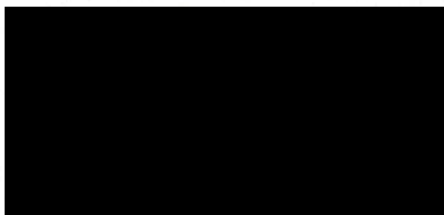
Čl. IX.

**Závěrečná ustanovení**

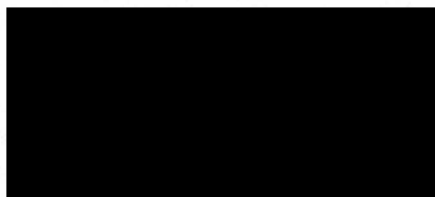
1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
4. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:



V Mikulově, dne 4.3.2024



.....  
**Dodavatel**



.....  
**Odběratel**