

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor

	Částka	Sazba DPH
Měsíční výše nájemného bez DPH	23 277,00	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné za parkování	-	21%
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí	-	21%

Zálohové platby včetně DPH:

	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	600,00	12%
stočné	600,00	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	4 000,00	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Pausální platby bez DPH:

	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	135,00	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímký	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Opravný platební kalendář ke smlouvě č. 2015/1339

Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol:	152384
Nájemce:	Pronajímatel:
MONZAS, spol. s r.o.	Česká pošta, s.p.
Blahoslavova 937/62	Politických vězňů 909/4
400 01 Ústí nad Labem	225 99 Praha 1
IČO: 44222734	IČO: 47114983
DIC: CZ44222734	DIC: CZ47114983
	zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
	spisová značka: oddíl A, vložka 7565
	Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:

Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Předmostí 1545/5, Ústí nad Labem za období: 2024
 Číslo obch. partnera: 4151156 Profitcentrum pro účtování výnosů: 2440002040

Stanovené	Rozpis	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby		1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem	
		21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH				
leden	15.01.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
únor	15.02.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
březen	15.03.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
duben	15.04.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
květen	15.05.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
červen	15.06.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
červenec	15.07.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
srpen	15.08.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
září	15.09.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
říjen	15.10.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
listopad	15.11.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
prosinec	15.12.2024	23 277,00	4 888,17	0,00	0,00	0,00	135,00	28,35	4 642,86	557,14	0,00	0,00	0,00	0,00	33 528,52
Celkem		279 324,00	58 658,04	0,00	0,00	0,00	1 620,00	340,20	55 714,32	6 685,68	0,00	0,00	0,00	0,00	402 342,24

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdanění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DUŽP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	55 714,32	280 944,00	0,00	336 658,32
DPH		6 685,68	58 998,24		65 683,92
celkem	0,00	62 400,00	339 942,24	0,00	402 342,24

Platební kalendář vystavil:

Za věcnou správnost:

Kontaktní telefon:

Datum vystavení dokladu: 1.1.2024