

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 20002110

DODATEK Č. 7 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

1.1

Objednatel : **Diakonie ČCE – středisko v Myslibořicích**
Sídlo : Myslibořice č.p. 1, 675 60 Myslibořice
IČO : 00839345
DIČ : NFNÍ PLÁTCE DPH
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
Zastoupený : paní **Bc. Michaelou Grmelovou**, ředitelkou a předsedkyní správní rady,
paní **Ivanou Vrzáčkovou**, členkou správní rady

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

: **Bc. Michaela Grmelová**, ředitelka a předsedkyně správní rady,
tel.: 734 698 645

e-mail: reditel@domovmvsliborice.cz

b) ve věcech technických

1.2

Zhotovitel : **RONELI Stavby SE**
Sídlo : Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, Žižkov
IČO : 29316731
DIČ : CZ29316731
Bankovní ústav :
Číslo účtu :
Zastoupený :

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

b) ve věcech technických

Smluvní strany uzavřeli tento Dodatek č. 7 Smlouvy o dílo, ve kterém se dohodli na následujících změnách výše uvedené Smlouvy o dílo.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

1.1 Předmět Smlouvy uvedený v čl. 2. Smlouvy o dílo se tímto Dodatkem č. 7 rozšiřuje o práce v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 7 Smlouvy o dílo (změnový list č. 5).

2. CENA DÍLA

2.1 Cena díla uvedená v čl. 4 Smlouvy o dílo se z důvodu rozšíření předmětu Smlouvy dle článku 1.1 tohoto Dodatku č. 7 mění následovně:

2.2 Cena dle SOD:

88 487 164 Kč (bez DPH)

Cena dle Dodatku č. 1:

2 300 540,42 Kč (bez DPH)

Cena dle Dodatku č. 2:

2 501 412,50 Kč (bez DPH)

Cena dle Dodatku č. 3:

1 711 665,13 Kč (bez DPH)

Cena dle Dodatku č. 4:

3 200 000 Kč (bez DPH)

Cena dle Dodatku č. 5:

531 067,17 Kč (bez DPH)

Cena dle Dodatku č. 7:

1 821 876,65 Kč (bez DPH)

Celková cena celkem:

100 553 725,80 Kč (bez DPH)

(slovy: Stomilionůpětsetpadesáttřítisícšedmsetdvacetpět korun českých a 80 haléřů).

Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem č. 7 nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.

3.2 Přílohou tohoto dodatku jako jeho nedílnou součástí je:

a) **Příloha č. 1** –změnový list č. 5.

V Myslibořicích dne 26.2.2024

Objednatel

.....
Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích
Bc. Michaela Grmelová
ředitelka a předsedkyně správní rady

V Praze dne 26.2.2024

Zhotovitel

.....
RONELI Stavby SE
Ing. Dušan Ložonský
člen představenstva



.....
Diakonie ČCE - středisko v Myslibořicích
Ivana Vrzáčková
členka správní rady

Diakonie 
DIAKONIE ČCE - středisko v Myslibořicích
675 60 Myslibořice č. 1 ☎
tel: 568 834 931 IČO: 008 39 345

ZMĚNOVÝ LIST č. 5

ke smlouvě o dílo ze dne 08. 12. 2021

Stavba: **Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě**

Objednatel: Diakonie ČCE – středisko v Myslibořicích, Myslibořice čp. 1, 675 60 Myslibořice
Zhotovitel: RONELI Stavby SE, Vinohradská 2828/151, 130 00 Praha 3, Žižkov
TDS: ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská 990, 592 31 Nové Město na Moravě
Termín stavby: 14. 3. 2022 – 28. 2. 2024

Sjednaná cena za provedení díla dle SOD a Dodatku č. 1, 2, 3, 4 a 5

98.731.849,22 Kč bez DPH

Důvody a okolnosti vzniku Dodatečných stavebních prací:

1. **Odpočet nerealizovaných prací** – položky, které investor nepožaduje pro dokončení díla
2. **Chybný součet** – náprava matematické chyby v rozpočtu, kde byl díky chybnému vzorci do celkové ceny započítán jeden oddíl 2x
3. **Úprava výměr SDK** – úpravy sádkartonových konstrukcí – počty a druhy dvířek, světlené lampy, úpravy čel pohledů, úpravy některých typů konstrukcí
4. **Likvidace zeminy z parkoviště** – vytěžená zemina z parkoviště nebude kvůli své kvalitě použita k obsypům, ale bude odvezena na skládku
5. **Likvidace dešťových vod v átriu** – řešení odvodnění vnitrobloku pomocí trativodů a vpustí
6. **Úprava otevírání dveří** – doplnění motorického otevírání dveří dle požadavků investora
7. **Zahradnické úpravy** – doplnění mulčování štěrkem, plastových obrubníků, hrušní do prostoru parkoviště
8. **Dlažba vstupu parkoviště** – změna dlaždic v prostoru parkoviště a vstupu
9. **Úprava svítidel** – změny ve světlech dle skutečných poměrů na stavbě a požadavků architekta
10. **Úpravy slaboproudu** – doplnění čteček, tlačítkového hlásiče, náhrada pagerů a GSM telefonů přenosnými telefony
11. **Doplnění obkladu** – přidání obkladu v kuchyni u jídelny na základě požadavku investora
12. **Ostatní úpravy** – protipožární prvky, lištování dveří, úpravy madel, nábytkových úchytek, pracovních desek, doplnění parapetů, el. prvků, plechových dveří, úpravy fasády, zavlažovací čerpadlo...

Výše zmíněné Dodatečné stavební práce byly zhotovitelem oceněny v příložených Rozpočtech.

Tabulka Více a méněprací

Označení práci	Rozdělení dle odstavců §222 Zákona č. 134/2016 Sb. (v Kč bez DPH)						Součet (v Kč bez DPH)
	Odstavec 4		Odstavec 6		Odstavec 7		
	Méněpráce	Vícepráce	Méněpráce	Vícepráce	Méněpráce	Vícepráce	
1.	-107 868,10	0,00					-107 868,10
2.	-83 358,09	0,00					-83 358,09
3.	0,00	350 471,55					350 471,55
4.	0,00	378 520,46					378 520,46
5.	0,00	143 445,73					143 445,73
6.	0,00	280 247,06					280 247,06
7.	0,00	87 406,02					87 406,02
8.	0,00	106 716,00					106 716,00
9.	-46 997,39	104 646,54					57 649,15
10.	-32 463,04	326 485,24					294 022,20
11.	0,00	4 438,99					4 438,99
12.	-5 520,09	315 705,77					310 185,68
CELKEM	-276 206,71	2 098 083,36	0,00	0,00	0,00	0,00	1 821 876,65
	2 374 290,07		0,00		0,00		
Součet změn dle jednotlivých odstavců § 222 Zákona č. 134/2016 Sb. v absolutní hodnotě							

Cena za Dodatečné stavební práce

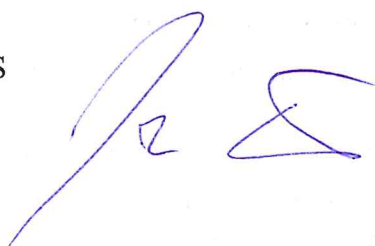
1.821.876,65 Kč bez DPH

NOVÁ CELKOVÁ CENA DÍLA

100.553.725,87 Kč bez DPH

Vypracoval: Ing. Jan Červinka – TDS

Datum: 26. února 2024



Za projektanta souhlasí: Ing. arch Radim Javůrek

Datum: 26. února 2024



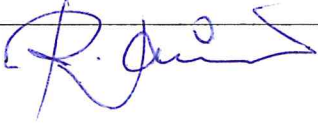
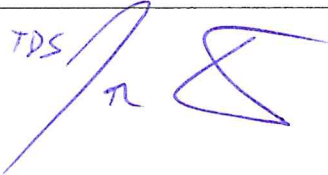

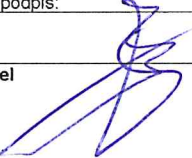
REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202402
Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 26.02.2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminky.urs.cz

Cena bez DPH			1 821 876,65
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	Sazba daně 12,00%	Základ daně 1 821 876,65	Výše daně 218 625,20
Cena s DPH v CZK			2 040 501,85

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis: 26. 2. 2024		Datum a podpis: 26. 2. 2024	
Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis: 26. 2. 2024		Datum a podpis: 26. 2. 2024	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202402

Stavba: Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Místo: Datum: 26.02.2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 821 876,65	2 040 501,85	
01	Nerealizované práce	-107 868,10	-120 812,27	STA
02	Chybný součet	-83 358,09	-93 361,06	STA
03	Úpravy výměr SDK	350 471,55	392 528,14	STA
04	Likvidace zeminy z parkoviště	378 520,46	423 942,92	STA
05	Likvidace dešťových vod v atriu	143 445,73	160 659,22	STA
06	Úprava otevírání dveří	280 247,06	313 876,71	STA
07	Zahradnické úpravy	87 406,02	97 894,74	STA
08	Dlažba vstupu a parkoviště	106 716,00	119 521,92	STA
09	Úpravy svítidel	57 649,15	64 567,05	STA
10	Úpravy slaboproudu	294 022,20	329 304,86	STA
11	Doplnění obkladu	4 438,99	4 971,67	STA
12	Ostatní úpravy	310 185,68	347 407,96	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

01 - Nerealizované práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-107 868,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-107 868,10	12,00%	-12 944,17

Cena s DPH

v CZK

-120 812,27

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

01 - Nerealizované práce

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-107 868,10

D D1

Nerealizované práce

-107 868,10

0	K	Pol1	Záložní zdroj UPS NETYS RT7000VA/5400W(NRT2-7000K)230V (VFI, on-line) +3x externí bateriový modul (3xNTR2-B7000),doba zálohy 45min. Při zatížení 4kW	ks	-1,000	67 018,48	-67 018,48	
0	K	V27	D+M dvířka pro rek v kapli, kpl.výrobek dle výpisu č.15	ks	-1,000	7 843,14	-7 843,14	
0	K	ON-17	inženýrská činnost pro uvedení celého díla, do užívání	-	-1,000	9 803,92	-9 803,92	
18	K	ON-18	účast na kolaudačních řízeních	-	-1,000	4 901,96	-4 901,96	
125	K	342264516RTS	D+M revizní dvířka do SDK pohledu, 600x600 mm, bez požární odolnosti	kus	-20,000	915,03	-18 300,60	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

02 - Chybný součet

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-83 358,09

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-83 358,09	12,00%	-10 002,97

Cena s DPH

v CZK

-93 361,06

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

02 - Chybný součet

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-83 358,09	
D	D1		Chybný součet				-83 358,09	
790	K	790	Dokončovací práce vnitřní (vč.přesunu hmot)	kpl	1,000	-83 358,09	-83 358,09	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

03 - Úpravy výměr SDK

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

350 471,55

DPH základní snižovaná	Základ daně 0,00 350 471,55	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 0,00 42 056,59
---------------------------	-----------------------------------	--------------------------------	--------------------------------

Cena s DPH

v CZK

392 528,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

03 - Úpravy výměr SDK

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

350 471,55

D D1

Úpravy výměr SDK

350 471,55

0	K	Pol2	Dvířka revizní do SDK 400 x 400 mm, tl. 12,5 mm	ks	85,000	869,00	73 865,00	
0	K	Pol3	Dvířka revizní do SDK 300 x 300 mm, tl. 12,5 mm	ks	13,000	764,00	9 932,00	
0	K	Pol4	Dvířka revizní do SDK RFS 400 x 400 x 25 mm, EI45	ks	3,000	2 530,00	7 590,00	
0	K	Pol5	Dvířka revizní do zdíva RFS 600 x 600 x 25 mm, EI45	kus	1,000	4 250,00	4 250,00	
0	K	Pol6	Atyp dvířka 900x700 GKBI	ks	2,000	3 687,50	7 375,00	
0	K	Pol7	Ukončení hrana roh	bm	157,850	180,00	28 413,00	
0	K	Pol8	Světelná rampa	bm	116,670	462,50	53 959,88	
0	K	974054721R00	Dodatečné vyřezání otvoru v SDK podhledu pl.0,25m2	kus	43,000	376,27	16 179,61	
121	K	416093131R00	Čelo podhledu SDK, v.do 800 mm, 1xCD, 1xRB 12,5 mm	m2	55,026	625,00	34 391,25	
119	K	416022123R00	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.křížový rošt, 1x RBI 12,5	m2	5,010	645,00	3 231,45	
0	K	Pol9	Čelo podhledu SDK, v.do 800 mm, 1xCD, požární	m2	4,000	745,00	2 980,00	
128	K	416026126R00	Podhled SDK,ocel.dvouúrov.kříž.rošt, 1x RF 15 mm	m2	15,280	773,42	11 817,86	
0	K	Pol10	Parotěsná izolace v SDK (VŠ,prosotr nad schodištěm)	m2	17,000	84,50	1 436,50	
0	K	Pol11	SDK nadpraží s výzuthou	mb	7,500	856,00	6 420,00	
0	K	Pol12	Příplatek za obloukovou nosnou konstrukci a jiný typ SDK desek v kapli	m2	69,000	1 150,00	79 350,00	
0	K	Pol13	SDK kastlík nad rozvaděčem RH2 (gastro)	ks	1,000	4 000,00	4 000,00	
0	K	Pol14	Podlaha nad vstupem, vyztužení sádrovláknitých desek pomocí hranolů	hzs	24,000	220,00	5 280,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

04 - Likvidace zeminy z parkoviště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

378 520,46

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	378 520,46	12,00%	45 422,46

Cena s DPH

v CZK

423 942,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

04 - Likvidace zeminy z parkoviště

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

378 520,46

D	D1	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Likvidace zeminy z parkoviště				378 520,46	
7	K	139601101R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 1 - 2, dočištění základové spáry	m3	53,813	713,23	38 381,05	
13	K	162301102R00 Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	223,459	174,85	39 071,81	
14	K	162701109R00 Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	3 798,807	34,64	131 590,67	
15	K	199000002R00 Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	223,459	784,31	175 261,13	
18	K	171101103R00 Uložení sypaniny do násypů zhuštěných na 100% PS	m3	-103,050	56,13	-5 784,20	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

05 - Likvidace dešťových vod v atriu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

143 445,73

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	143 445,73	12,00%	17 213,49

Cena s DPH

v CZK

160 659,22

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

05 - Likvidace dešťových vod v atriu

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	M.J.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	------	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

143 445,73

D D1 Likvidace dešťových vod v atriu 143 445,73

0	K	212750010RAA	Trativody z drenážních trubek -lože štěrkopis.,obsyp kamenivem,světlost trub 8 cm	m	80,000	631,30	50 504,00	
0	K	Pol15	Tvarovky na kanalizační potrubí (11ks odbočka 125/110,kolena KG 125mm 22ks, přesuvka 125mm 6ks)	soub.	1,000	4 500,00	4 500,00	
0	K	Pol16	Hloubení rýh šíř do 2m tř. llii - do 1000m3, strojně	m3	38,400	131,96	5 067,26	
0	K	Pol17	Příplatek za lepivost	m3	38,400	31,67	1 216,13	
0	K	Pol18	zásyp jam a rýh zeminou se zhuťněním	m3	38,400	927,84	35 629,06	
0	K	Pol19	Výroba pozinkovaných skruží pro vpuste v atriu	ks	11,000	874,00	9 614,00	
0	K	Pol20	Dodávka a montáž vpustí jako celek včetně šterku atd.	ks	11,000	1 270,00	13 970,00	
0	K	Pol21	Obsypání stavebních prvků kačirkem	m2	53,000	200,39	10 620,67	
0	M	Pol22	Kačírek praný frakce 16/32	m3	5,300	748,04	3 964,61	
0	K	Pol23	Posun dešťové kanalizace pro chrlíče v átriu	hzs	38,000	220,00	8 360,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

06 - Úprava otevírání dveří

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

280 247,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	280 247,06	12,00%	33 629,65

Cena s DPH

v CZK

313 876,71

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

06 - Úprava otevírání dveří

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

280 247,06

D D1

Úpravy otevírání dveří

280 247,06

0	K	EL002809	Protiplech 17401 pro el. otevírač	ks	2,000	338,36	676,72	
0	K	EL001374	Elektrický otevírač 332.80, reverzní, 24VDC	ks	2,000	22 393,43	44 786,86	
0	K	EL002818	Odpružená stříška pro el. otevírače	ks	2,000	2 054,40	4 108,80	
0	K	EL003811	Elektro-hydraulický pohon SW300, set 1 vč. příslušenství	ks	2,000	107 077,34	214 154,68	
0	K	Pol24	Montáž EL dolůků do dřevěných dveří(zadlabání,prokabelování) + zapojení a zprovoznění	kpl	1,000	16 520,00	16 520,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

07 - Zahradnické úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

87 406,02

DPH základní
snižovaná

Základ daně
0,00
87 406,02

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
0,00
10 488,72

Cena s DPH

v CZK

97 894,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

07 - Zahradnické úpravy

Místo:

Datum: 5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

87 406,02

D	D1	Zahradnické úpravy		87 406,02				
0	K	18491-1421	mulčování vysazených rostlin při tl. mulče 50-100mm v rovině nebo svahu do 1:5	m2	285,000	20,62	5 876,70	
0	K	583424861R	Kamenivo drcené 4/8	t	20,660	396,31	8 187,76	
0	K	Pol25	Svislý přesun hmot (jeřáb)	t	20,660	500,00	10 330,00	
0	K	916581112R00	Osazení plast. zahradního obrubníku zapuštěného	m	54,000	230,74	12 459,96	
0	K	18310-1221	hloubení jamek pro vysazování rostlin v rovině s výměnou půdy 50%, objemu přes 0,4 do 1 m3	ks	5,000	412,37	2 061,85	
0	K	Pol26	provedení zkoušky propustnosti zeminy ve výsadbových jamách prolitím vodou - stromy	ks	5,000	154,64	773,20	
0	M	Pol27	substrát vhodný pro výsadbu stromů a keřů	m3	0,500	1 443,30	721,65	
0	K	18410-2116	výsadba dřeviny s balem 600-800mm do předem připravené jamky se zalitím	ks	5,000	412,37	2 061,85	
0	K	18580-2114	hnojení umělým hnojivem s rozdělením k jednotlivým rostlinám	t	0,005	30 927,84	154,64	
0	M	Pol28	hnojivo pro stromy a keře dle TZ	kg	0,500	61,86	30,93	
0	K	184 21-5133	ukotvení dřeviny třemi kůly do 3 m - stromy na rostlém terénu	ks	5,000	154,64	773,20	
0	M	Pol29	kůly (frézované, impregnované, se špicí, ø 80mm, délka min. 2,5m) a příčky (u paty kmene příčka z půlené frézované kulatiny ø 80 mm, délka 0,6 m) k ukotvení stromu, vč. kurtů (černá barva, syntetická tkanina odolné vůči UV)	ks	15,000	128,87	1 933,05	
0	K	18450-1141	zhotovení obalu kmene z rákosové či jutové rohože - alejové stromy	ks	5,000	41,24	206,20	
0	M	Pol30	jutová rohož k obalení kmene	ks	5,000	103,09	515,45	
0	K	18480-6112	řez stromů netrnitých o průměru koruny 2-4m	ks	5,000	51,55	257,75	
0	K	Pol31	instalace odvodňovací hadice	ks	5,000	154,64	773,20	
0	M	Pol32	hadice pro odvodnění balu s vlčkem	m	12,500	103,09	1 288,63	
0	M	S6	Pyrus calleryana 'Chanticleer' - hrušeň okrasná OK 14/16	ks	5,000	7 800,00	39 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

08 - Dlažba vstupu a parkoviště

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

106 716,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	106 716,00	12,00%	12 805,92

Cena s DPH

v CZK

119 521,92

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

08 - Dlažba vstupu a parkoviště

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							106 716,00	
D	D1	Dlažba vstupu a parkoviště					106 716,00	
0	K	Pol33	Příplatek za dlažbu betonovou 30/30/8 přírodní	m2	75,000	150,00	11 250,00	
0	K	Pol34	Příplatek za dlažbu 30/30/4,5 přírodní	m2	21,200	80,00	1 696,00	
0	K	Pol35	Příplatek za zatravnovací dlažbu parkoviště (vč. zásypu štěrkokritl)	m2	246,000	295,00	72 570,00	
0	K	Pol36	Doplnění asfaltu podél parkoviště na stávající komunikaci	mb	80,000	265,00	21 200,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5
Objekt:
09 - Úpravy svítidel

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 5. 3. 2024
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Cena bez DPH 57 649,15

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	57 649,15	12,00%	6 917,90

Cena s DPH v CZK 64 567,05

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5
Objekt:
09 - Úpravy svítidel

Místo:	Datum: 5. 3. 2024
Zadavatel:	Projektant:
Zhotovitel:	Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 57 649,15

D	D1	Úpravy svítidel	57 649,15					
0	K	Pol37	Montáž venkovních světel v atriu (dlažba 300/300/8 ,šterk + EL krabice)	ks	12,000	1 200,00	14 400,00	
0	K	Pol38	Chladiče a difusory k led osvětlení madel	kpl	1,000	9 358,70	9 358,70	
140	K	A1	LED přisazené 35W 3000K, ručně fukané trojvrstvé sklo satín opál mat, ocelová, bíle lakovaná montura. Průměr 450mm, výška 180mm	ks	-3,000	4 142,61	-12 427,83	
141	K	A1n	LED přisazené 35W 3000K, ručně fukané trojvrstvé sklo satín opál mat, ocelová, bíle lakovaná montura. Průměr 450mm, výška 180mm, nouzový modul 1h	ks	3,000	5 118,70	15 356,10	
142	K	A2	LED přisazené 16,5W 3000K, ručně fukané trojvrstvé sklo satín opál mat, ocelová, bíle lakovaná montura, průměr 360mm, krytí IP44	ks	1,000	3 724,13	3 724,13	
151	K	A10	LED přisazené, 40W 4000K, opálový PMMA difuzer, 1277x90x95mm	ks	2,000	1 807,60	3 615,20	
156	K	A14	LED přisazené, 50W 4000K, leštěná optická mřížka pro eliminaci rušivého oslnění, bíle lakovaný ocelový korpus, 1500x215x55mm	ks	2,000	2 272,83	4 545,66	
172	K	C11	Zářivkové závěsné, 54W 3000K, štíhlý transparentní polykarbonátový difuzer, délka 1545mm, průměr 40mm, kovové části z galvanizované oceli. Interní reflektor z leštěného hliníku. ke každému světlu přiveden jeden vývod dl. 2m, spínány současně najednou	ks	2,000	17 284,78	34 569,56	
173	K	C12	Zářivkové závěsné, 54W 3000K, štíhlý transparentní polykarbonátový difuzer, délka 1545mm, průměr 40mm, kovové části z galvanizované oceli. Interní reflektor z leštěného hliníku. ke každému světlu přiveden jeden vývod dl. 2m, spínány ve dvou skupinách	ks	-2,000	17 284,78	-34 569,56	
187	K	D8	osvětlení kšiltu - barevná teplota bude vybrána projektantem při realizaci, uložené ve zlatu na kondenzát, IP 65 (vč. driverů), Délka 13m	mb	10,000	369,57	3 695,70	
150	K	A9	LED přisazené, 40W 4000K, opálový PMMA difuzer, 1577x90x95mm	ks	3,000	1 807,60	5 422,80	
145	K	A4n	LED přisazené 35W 3000K, ručně fukané trojvrstvé sklo satín opál mat, ocelová, bíle lakovaná montura. Průměr 450mm, výška 180mm, nouzový modul 1h	ks	1,000	6 304,35	6 304,35	
161	K	B3	LED vestavné do SDK 17W 3000K, opálový translucentní difuzer, bílý hliníkový rámeček, průměr 240mm	ks	2,000	1 827,17	3 654,34	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

10 - Úpravy slaboproudu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

294 022,20

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	294 022,20	12,00%	35 282,66

Cena s DPH

v CZK

329 304,86

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

10 - Úpravy slaboproudu

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

294 022,20

D D1 Úpravy slaboproudu 294 022,20

0	M	Pol39	Telefon přenosný s LCD	ks	4,000	5 050,00	20 200,00	
0	M	7950	Pager textový	ks	-2,000	3 400,00	-6 800,00	
0	M	ATEUS-1014175	2N StarPoint IP T19, IP telefon, AC, 1xSIP, displej 132x64 px	ks	-2,000	5 298,91	-10 597,82	
0	M	Pol40	GSM telefon Nokia 105 (2019) černá Dual SIM	ks	-3,000	5 021,74	-15 065,22	
0	K	Pol41	Montáž čtečky čipových karet pro přístup (kompletní)	ks	13,000	171,74	2 232,62	
0	M	Pol42	Systémová čtečka	ks	13,000	14 943,50	194 265,50	
0	K	Pol43	Uložení kabelu 5.-6.kat. nestín. do trubky, žlabu, na rošt	m	1 200,000	14,46	17 352,00	
0	K	Pol44	Kabel UTP, PowerCat kat.6, PVC plášť šedý, 4 páry, krabice 305m	m	1 200,000	9,67	11 604,00	
0	K	Pol45	Složitost protahování (Procentuálně z ceny tahání)	%	20,000	173,52	3 470,40	
0	K	220 330101	Montáž tlačítkového hlásiče na omítku	ks	4,000	127,17	508,68	
0	K	220 281258	Kabel 3x2x0.8 pod omítku, do trubky, do žlabu	m	120,000	14,46	1 735,20	
0	K	220 300622	Ukončení kabelů 2x2x0.8 nebo 3x2x0.8	ks	48,000	25,98	1 247,04	
0	K	PC0282500	Elektronika tlačítka IQ8 s oddělovačem (804905)	ks	4,000	16 988,04	67 952,16	
0	K	303161001	Kryt tlačítka IP54 červený (704900)	ks	4,000	73,91	295,64	
0	K	PRAFlaCom	PRAFlaGuard SPF P90-R,E90 B2cas1d0, 3x2x0.8	m	120,000	46,85	5 622,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

11 - Doplnění obkladu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 438,99

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	4 438,99	12,00%	532,68

Cena s DPH

v CZK

4 971,67

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

11 - Doplnění obkladu

Místo:

Datum:

5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							4 438,99		
D	D1	Doplnění obkladu						4 438,99	
383	K	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	2,330	31,59	73,60		
384	K	781415013R00	Montáž obkladů stěn porovin., do tmele, 15x15 cm., vč.dodávky tmele a spárovací hmoty	m2	2,330	591,88	1 379,08		
386	K	781-01.R	Obklad keramický dle výběru architekta, přesná specifikace viz standardy PD	m2	2,563	228,76	586,31		
0	K	Pol46	Nerezové zalištování gastro stolů	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

12 - Ostatní úpravy

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

CC-CZ:

Datum: 5. 3. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

310 185,68

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	0,00	21,00%	0,00
	310 185,68	12,00%	37 222,28

Cena s DPH

v CZK

347 407,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diakonie ČCE, Domov Pomněnka, Nové Město na Moravě ZL5

Objekt:

12 - Ostatní úpravy

Místo:

Datum: 5. 3. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kod	Popis	MJ	Mnozství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
Náklady soupisu celkem							310 185,68		
D	D1	Ostatní úpravy					310 185,68		
0	K	Po147	Požární předěly na bocích kůru	ks	2,000	27 807,00	55 614,00		
0	K	Po148	Lištování vnitřních masivních dveří	mb	52,000	265,00	13 780,00		
419	K	V24d	D+M dřevěné madlo kulaté s LED osvětlením, kpl.výrobek dle výpisu č.15	sada	-0,060	92 001,47	-5 520,09		
418	K	V24c	D+M nerezové madlo kulaté, kpl.výrobek dle výpisu č. 15	sada	0,290	17 803,92	5 163,14		
0	K	Po149	Okno V54 - příplatek za lichoběžníkový tvar	kpl	1,000	8 500,00	8 500,00		
0	K	622311122RV1	Zateplovací systém Baumit, sokl, EPS tl. 100 mm	m2	19,500	1 034,15	20 165,93		
0	K	4.06	Požární klapka 200x300	ks	1,000	11 522,86	11 522,86		
0	K	Po150	Montáž požární klapy	hzs	16,000	220,00	3 520,00		
417	K	V24b	D+M nerezové madlo kulaté pro LED pásek, kpl.výrobek dle výpisu č.15	sada	0,150	10 512,12	1 576,82		
0	K	Po151	Požární krabice pro dopojení servopohonů klapek a FDML uzávěrů	ks	29,000	950,00	27 550,00		
0	K	Po152	Doplnění jedné trubky v rámci zábradlí na rampě	kpl	1,000	3 520,00	3 520,00		
0	K	210800105RT1	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	30,000	55,09	1 652,70		
0	K	PRAFlaCom	PRAFlaGuard SPF P90-R,E90 B2cas1d0, 3x2x0.8	m	280,000	46,85	13 118,00		
0	K	220 281258	Kabel 3x2x0.8 pod omítkou, do trubky, do žlabu	m	280,000	14,46	4 048,80		
0	K	Po153	Příplatek za nadstandardní nábytkových úchytek dle výběru architekta	ks	217,000	46,92	10 181,64		
0	K	Po154	Příplatek za nadstandardní dekor pracovní desky dle výběru architekta	mb	14,900	425,50	6 339,95		
0	K	Po155	Parapet na schodišti 1.46.	ks	1,000	1 500,00	1 500,00		
409	K	V16	D+M vnitřní parapet okna, kpl.výrobek dle výpisu č.15	bm	2,390	1 568,63	3 749,03		
0	K	Po156	Moření madel dle výběru architekta	mb	114,000	108,00	12 312,00		
0	K	Po157	Ukončení madel dřevěných krytkou nerezovou	ks	75,000	150,00	11 250,00		
0	K	Po158	Změna traf u LCD páseků	ks	23,000	1 250,00	28 750,00		
0	K	Po159	Plechové dveře k elektroměrům	kpl	1,000	15 600,00	15 600,00		
0	K	Po160	Doplnění rozvaděče RETČ pro HDO včetně zapojení v objektu	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00		
0	K	Po161	Doplnění jističe do RTČ 80A, včetně úpravy rozvaděče	ks	1,000	6 250,00	6 250,00		
0	K	Po162	Vačkový vypínač pro TČ	ks	1,000	4 550,00	4 550,00		
0	K	Po163	Kompenzátory k TČ	ks	2,000	2 850,00	5 700,00		
0	K	Po164	Doplnění vypínače k zvedací vaně	ks	1,000	750,00	750,00		
0	K	894411010RAF	Vpust' užitní z dílců DN 450, s odkalištěm, napojení	ks	1,000	8 690,90	8 690,90		
0	K	Po165	Úpravu fasády v místě kastlíků žaluzí	hzs	60,000	220,00	13 200,00		
0	K	Po166	D+M Ponorné čerpadlo do jímky dešťových vod	kpl	1,000	15 650,00	15 650,00		

