

**Smlouva o společné expozici a prezentaci
na veletrhu Expo Real 2024**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupené náměstkyní primátora
Ing. Hanou Tichánkovou

IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
okresní pobočka Ostrava

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

zastoupený náměstkyní hejtmána
Ing. Šárkou Šimoňákovou

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.,

dále též „**vystavovatel SMO**“

dále též „**vystavovatel MSK**“

obě smluvní strany dále též „**vystavovatelé**“ nebo „**smluvní strany**“

Obsah smlouvy

**čl.I.
Úvodní ustanovení**

- Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídají skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
- Účelem uzavření této smlouvy je zajištění společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu Expo Real 2024 v Mnichově (Německo) ve dnech 7. – 9. října 2024 (dále jen „veletrh“).
- Vystavovatel SMO uzavře pro zajištění účasti na veletrhu s organizátorem veletrhu společností Messe München GmbH (dále jen „organizátor veletrhu“) smlouvu o registraci, na základě které bude oprávněn užívat výstavní plochu.
- Vystavovatel MSK zajistí na vlastní náklady před veletrhem svou registraci prostřednictvím statutu „Co-exhibitor application“ elektronicky na webových stránkách organizátora veletrhu a akreditaci svých účastníků včetně vstupenek.

**čl.II.
Předmět smlouvy**

- Předmětem této smlouvy je úprava právních vztahů mezi smluvními stranami vzniklé v souvislosti se zajištěním společné expozice a prezentace smluvních stran v rámci veletrhu, zejména závazek

vystavovatele SMO zajistit služby dle této smlouvy a závazek vystavovatele MSK za tyto služby zaplatit vystavovateli SMO cenu dohodnutou v této smlouvě v souladu s čl. III. této smlouvy. Vystavovatel SMO a vystavovatel MSK mají právo společně užívat společnou expozici na veletrhu.

2. Vystavovatel SMO se zavazuje umožnit vystavovateli MSK vystavovat, tj. užívat expozici vystavěnou na ploše během veletrhu a využívat jeho technické zázemí, a dále se zavazuje poskytnout vystavovateli MSK služby v následujícím rozsahu a termínech (dále jen „služby“).

2.1. Před zahájením veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:

a) objednání výstavní plochy u hlavního organizátora včetně zajištění služeb, které jsou nezbytné pro zajištění expozice (připojení vody, odpady, elektřina, bezpečnostní prvky, internet, ukotvení expozice, bezpečnostní a požární prohlídky apod.);

b) realizaci veřejné zakázky/veřejných zakázek na návrh a realizaci společné expozice a služeb. Před jejich vyhlášením je vystavovatel SMO povinen předložit vystavovateli MSK návrh specifikace zadávacích podmínek veřejné zakázky a vystavovatel MSK má právo navrhnout úpravu. Vystavovatel SMO může specifikaci podle návrhu vystavovatele MSK upravit;

c) Vystavovatel SMO se zavazuje předložit návrh expozice vystavovateli MSK nejpozději do 1. 9. 2024. Nevyjádří-li se vystavovatel MSK do 5 následujících pracovních dnů od obdržení návrhu, že s tímto návrhem nesouhlasí, má se za to, že návrh schválil. V opačném případě vytkne vystavovateli SMO vady a vystavovatel je povinen učinit nápravu nejpozději do 10 pracovních dnů.

d) výstavbu společné expozice, technickou realizaci;

e) rovnoprávné začlenění loga vystavovatele MSK v rámci grafického řešení expozice – po celou dobu trvání veletrhu;

f) dopravu propagačních materiálů vystavovatele MSK do místa konání veletrhu, resp. expozice. Vystavovatel MSK doručí materiály na místo odjezdu kamionu do data a na místo, které bude specifikováno vystavovatelem SMO e-mailem;

g) celkovou organizaci společné prezentace v expozici v rámci doprovodného programu (technické a organizační zabezpečení).

2.2. V průběhu veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:

a) organizaci běžného provozu expozice v průběhu celého veletrhu včetně cateringového servisu (zajištění drobného občerstvení a nápojů v rámci expozice, obsluhy návštěvníků expozice a potřebného nádobí);

b) využití jednacích místností v expozici vystavovatelem MSK pro účely schůzek po celou dobu trvání expozice;

c) prezentaci v expozici včetně moderování akce, zajištění cateringu;

d) projekci vlastní prezentace vystavovatele MSK na obrazovce v rámci společné expozice – po celou dobu trvání veletrhu;

e) prostor pro umístění prezentačních materiálů vystavovatele MSK v expozici po celou dobu trvání expozice.

2.3. V období po skončení veletrhu se vystavovatel SMO zavazuje zajistit:

a) likvidaci expozice;

b) odvoz nevyužitých propagačních materiálů a výstavních prvků vyžádaných vystavovatelem MSK pro další účely, po dohodě s vystavovatelem MSK, a to nejpozději do 31. 10. 2024.

čl.III.

Cena a platební podmínky

1. Na společné expozici na veletrhu se bude mimo stran této smlouvy podílet též Hlavní město Praha (dále též jen „vystavovatel HMP“), který se bude podílet na celkových nákladech expozice. Mezi vystavovatelem SMO a vystavovatelem HMP bude uzavřena samostatná smlouva o vystavování a prezentaci na veletrhu Expo Real 2024. Mimo uvedené se společné expozice na veletrhu budou

účastnit i další spoluvystavovatelé a partneři, jejichž výběr podléhá schválení ze strany vystavovatele MSK i vystavovatele HMP (dále jen „další vystavovatelé a partneři“). Mezi vystavovatelem SMO a dalšími vystavovateli a partnery bude uzavřena samostatná smlouva o společné expozici a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2024.

2. Cena za služby uvedené v čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy se bude odvíjet od skutečně vynaložených nákladů vystavovatele SMO na veletrh. Všichni vystavovatelé (tj. HMP, SMO a MSK) se budou na nákladech společné expozice podílet takto: vystavovatel HMP 34 %, vystavovatel a vystavovatel MSK 34 % a vystavovatel SMO 32 %. **Předpokládané celkové náklady všech vystavovatelů na veletrh související s předmětem této smlouvy činí 10 655 000,- Kč bez DPH a jejich specifikace je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí.** Náklady vzniklé SMO v souvislosti s účelem této smlouvy před uzavřením smluv s vystavovatelem HMP budou zahrnuty do celkových nákladů všech vystavovatelů na veletrh.
3. Skutečné náklady na registraci vystavovatele MSK a vstupenky účastníků MSK, které bude hlavní organizátor veletrhu případně fakturovat po skončení veletrhu vystavovateli SMO, připočítá vystavovatel SMO k podílu nákladů MSK dle odst. 2. tohoto článku.
4. V případě, že se veletrhu zúčastní další vystavovatelé a partneři, úplatu za poskytnuté služby na veletrhu od nich obdrží vystavovatel SMO. O úplaty uhrazené dalšími vystavovateli a partnery budou sníženy skutečně vynaložené náklady vystavovatele SMO na realizaci expozice na veletrhu (bez DPH). Úplaty uhrazené dalšími vystavovateli a partnery na účet vystavovatele SMO budou rozděleny dle procentuálního rozdělení v čl. III odst. 2 smlouvy mezi všechny vystavovatele, se kterými byla uzavřena smlouva o společné expozici a prezentaci. Podíl bude poskytnut formou slevy.
 - 4.1 Úplatou **uhrazenou** dalšími vystavovateli a partnery se rozumí úplata připsaná na bankovní účet vystavovatele SMO.
 - 4.2 Vystavovatel SMO bude informovat vystavovatele MSK o úplatách uhrazených partnery, a to nejpozději při doručení faktury dle odst. 7 tohoto článku. Úplaty neuhrazené partnery do vystavení faktury dle odst. 7 tohoto článku nebudou zahrnuty do vyúčtování skutečných nákladů dle odst. 2 tohoto článku.

Vystavovatel SMO je povinen informovat ostatní vystavovatele o úplatách uhrazených partnery po datu vystavení faktury dle odst. 7 tohoto článku, a to nejpozději do 15 dnů ode dne přijetí platby. Vystavovatelé jsou poté oprávněni vystavovateli SMO vystavit fakturu na podíl dle odst. 2 tohoto článku na těchto uhrazených úplatách, a to nejpozději do 15 dnů ode dne obdržení informace ze strany SMO o přijaté úhradě.
- 4.3 Bude-li sleva převyšovat skutečně vynaložené náklady připadající na vystavovatele, má vystavovatel MSK právo na rozdíl mezi slevou a náklady vystavit fakturu vystavovateli SMO.
5. Vystavovatelé se dohodli, že SMO vystaví vystavovateli MSK nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy zálohovou fakturu ve výši 3 300 000 Kč (dále jen „záloha“).
6. Daň z přidané hodnoty bude vyúčtována v souladu s platnými právními předpisy EU a České republiky.
7. Vystavovatel SMO vystaví vystavovateli MSK fakturu, která musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy, přičemž se sjednává 21denní doba splatnosti (platí pro obě smluvní strany i při placení jiných plateb), která začíná běžet ode dne doručení faktury vystavovateli MSK. Datem zdanitelného plnění bude datum vystavení faktury, nejpozději však 1. 12. 2024. Faktura bude vystavena ve výši podílu vystavovatele MSK na skutečných nákladech vystavovatele SMO dle odstavce 2 a 3 tohoto článku po odečtení slevy dle odstavce 4 tohoto článku a zálohy dle odstavce 5.

8. Vzniknou-li vystavovateli SMO náklady spojené se zajištěním služeb v zahraniční měně, budou přepočteny na českou měnu pevným kurzem vystavovatele SMO platným k datu přijetí faktury v cizí měně vystavovatelem SMO.
9. Vystavovatel SMO zašle vystavovateli MSK fakturu s vyúčtováním dle odst. 7. tohoto článku e-mailem ke schválení. Ten je povinen se do 5 pracovních dnů vyjádřit. Nevyjádří-li se vystavovatel MSK do 5 pracovních dnů, má se za to, že fakturu schválil. V opačném případě zašle vystavovateli SMO vady, které budou vystavovatelem SMO vypořádány.
10. Povinnost zaplatit cenu dle čl. III. této smlouvy je splněna dnem připsání příslušné částky na účet SMO.
11. Náklady spojené s pobytem a cestou zástupců vystavovatelů na veletrh, ani náklady spojené s prezentací, které nejsou předmětem této smlouvy, nejsou součástí předpokládaných nákladů uvedených v bodu 1 tohoto článku a každá smluvní strana si tyto náklady hradí sama.



čl.IV.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou ode dne jejího uzavření do okamžiku vypořádání všech závazků vystavovatelů plynoucích z této smlouvy.
2. Smlouvu lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran,
 - odstoupením v souladu s ustanovením § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

čl.V.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, nejdříve však dnem, kdy bude uzavřena smlouva o vystavování a prezentaci na veletrhu Expo Real 2024 mezi vystavovatelem SMO a dalším vystavovatelem HMP. Vystavovatel SMO je povinen informovat o uzavření smlouvy s vystavovatelem HMP bezodkladně včetně odkazu na zveřejněné smlouvy s HMP v registru smluv. Tuto smlouvu podepíší oprávnění zástupci smluvních stran a vzájemně si ji zašlou zpět, přičemž každý účastník smlouvy obdrží oběma smluvními stranami podepsané vyhotovení smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášený za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že ustanovení obchodních zvyklostí nemají pro výklad této smlouvy přednost před ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci ve věcech týkajících se této smlouvy jsou oprávněny jednat tyto osoby:
 - za vystavovatele SMO: 
 - za vystavovatele MSK: 

6. Smluvní strany se dohodly pro případ právního nástupnictví, že jejich právní nástupci jsou vázáni touto smlouvou ve stejném rozsahu.
7. Pro případ, že ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Tato smlouva je uzavřena elektronicky a každá smluvní strana obdrží její elektronický originál opatřený uznávanými elektronickými podpisy.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí vystavovatel SMO. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Podíl na nákladech.
11. Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou obsahem této smlouvy právně vázáni a že nepodniknou žádné úkony, které by mohly zmařit její účinky. Současně prohlašují, že pro případ objektivních překážek k dosažení účelu této smlouvy si poskytnou vzájemnou součinnost a budou jednat tak, aby i za změněných podmínek mohlo být tohoto účelu dosaženo. Vědomé a prokazatelné uvedení nepravdivých skutečností v této smlouvě zakládá druhé straně právo od smlouvy odstoupit a požadovat náhradu škody včetně ušlého zisku.
12. Smluvní strany shodně tímto prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, jsou s jejím obsahem seznámeny a tento odpovídá projevům jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz těchto tvrzení připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy pod touto smlouvou.
13. **V souladu s ustanovením § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, tímto statutární město Ostrava potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada statutárního města Ostrava svým usnesením č. 3488/RM2226/57 ze dne 20.02.2024.**
14. **Doložka podle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Tato smlouva byla schválena Radou Moravskoslezského kraje dne 19.2.2024 usnesením č. 89/6573.**

Za vystavovatele SMO

V Ostravě dne: _____

Ing. Hana Tichánková
Náměstkyně primátora města

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Za vystavovatele MSK

V Ostravě dne: _____



Ing. Šárka Šimoňáková
Náměstkyně hejtmana kraje

„ELEKTRONICKY PODEPSÁNO“

Tuto smlouvu je na základě pověření uděleného se souhlasem rady kraje oprávněna podepsat náměstkyně hejtmana kraje. V případě nepřítomnosti náměstkyně hejtmana kraje podepisuje smlouvu hejtman kraje, případně jeho zástupce v pořadí určeném usnesením zastupitelstva kraje č. 1/10 ze dne 5. 11. 2020, ve znění usnesení zastupitelstva kraje č. 12/1193 ze dne 8. 6. 2023.

PŘÍLOHA č. 1 Smlouvy o vystavování a prezentaci na veletrhu EXPO REAL 2024

PREHLED PŘEDPOKLÁDANÝCH CELKOVÝCH NÁKLADŮ

EXPO REAL 2024			
PŘEDPOKLÁDANÉ/ODHADOVANÉ náklady a příjmy společné expozice v Kč bez DPH			
	položka	předpokládané náklady v Kč bez DPH	s DPH
1	Projektová dokumentace EXPO REAL 2024	520 000 Kč	
	Zajištění expozice vč. uskladnění a technické podpory na místě	5 435 000 Kč	
2	Zajištění plochy a Zajištění souvisejících služeb	4 200 000 Kč	
	a ostatních služeb (visibita, program, PR, moderování, katalog, pozvánka, odměny a náklady speakrů)	150 000 Kč	
	catering	350 000 Kč	
4	Náklady celkem	10 655 000 Kč	12 892 550 Kč
5	Příspěvky partnerů	900 000	1 089 000 Kč
6	Náklady celkem po odpočtu příspěvky partnerů bez DPH	9 755 000 Kč	11 803 550 Kč
	Podíl SMO na nákladech 32%	3 121 600 Kč	3 777 136 Kč
7	Podíl MSK na nákladech 34%	3 316 700 Kč	4 013 207 Kč
	Podíl HMP na nákladech 34%	3 316 700 Kč	4 013 207 Kč

POZNÁMKA:

-registraci vystavovatele MSK i akreditaci delegátů učiní vystavovatel MSK samostatně.