**SMLOUVA O DÍLO č. 24/002**

**1/ Zhotovitel :**  **PODŠKUBKA - VZT, s.r.o**.

Partyzánská 228

Míkovice

686 09 Uherské Hradiště

###### IČO: 28319362 DIČ: CZ 28319362

Bankovní spoj.: Fio banka, a.s.  Uh. Hradiště, Č.Ú.:2100514753/2010

Zastoupení:

*-ve věcech technických a obchodních:*

***Ing. Dušan Podškubka -*** *jednatel společnosti*

*gsm: +420 605520853; info@podskubka-vzt.cz*

(Dále jen zhotovitel)

**2/ Objednatel:** **CPA DELFÍN, přísp.org.**

Slovácké nám. 2377, 688 01 Uherský Brod

IČO: 71177108 DIČ: CZ71177108

Bank.spoj.:

Zastoupení:

*-ve věcech obchodních:*

***Mgr. Vlastimil Šmíd*** *– ředitel společnosti*

*-ve věcech technických a obchodních:*

***Patrik Novák –*** *vedoucí technického úseku CPA Delfín*

*gsm: +731123490; email:* novak@delfinub.cz

(Dále jen objednatel)

**uzavírají dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:**

**3. Předmět smlouvy**

* 1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž vzduchotechnického zařízení, dle cenové nabídky č. **24/064** ze dne 21.2.2024 (viz. příloha č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy) a dle odsouhlaseného schématu provedení díla (viz. příloha č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy) (dále jen „dílo“ nebo „montáž“) ve lhůtě a způsobem sjednaným touto smlouvou a objednatel se zavazuje za dílo zaplatit řádně a včas cenu sjednanou v čl. 6 této smlouvy.
  2. Název stavební akce: CPA Delfín, přísp.org. – Dodání VZT jednotky

Místo realizace dodávky (montáže): Slovácké nám. 2377, 688 01 Uherský Brod

Termín plnění: do 4 týdnů ode dne zaplacení zálohové faktury a podpisu smlouvy

Termín dokončení realizace je závislý na připravenosti stavby a nezbytné součinnosti souvisejících profesí. V případě nepřipravenosti stavby a souvisejících profesí se termín dokončení posouvá o časovou prodlevu vzniklou prodlevou ze strany stavby, nebo souvisejících profesí.

**4. Podmínky smlouvy**

1. Montáž bude zahájena po dohodě objednatele se zhotovitelem.
2. Objednatel umožní pracovníkům zhotovitele provádět montážní práce vzduchotechniky od 7:00 do 22:00 hod. v pracovní dny.
3. Objednatel se zavazuje uhradit vícepráce vyvolané změnami konstrukčního řešení požadovanými objednatelem. V případě požadavku víceprací předloží objednatel písemně jejich specifikaci (druh, množství) a požadavek na jejich provedení, přičemž dohoda o vícepracích a jejich ceně je sjednána podpisem účastníků ve stavebním deníků. Jedná-li se o vícepráce mající vliv na termín dokončení díla, bude sepsán dodatek k této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje, že zajistí na vlastní náklady:
   1. přípojku s elektrickou energii na 230/380V, a to ke dni zahájení montáže v místě realizace díla
   2. na stavbě WC a umývárny pro zajištění běžné hygieny pracovníků zhotovitele
5. Součástí ceny díla (rozpočtu) není:
   1. realizace elektrického zapojení realizovaného díla
   2. realizace dopojení odvodu kondenzátu přes sifon do kanalizačního řádu
   3. zhotovení otvorů pro vzduchotechnické potrubí a jejich zapravení
6. Zhotovitel se zavazuje, že provede likvidaci odpadů, které vzniknou při montáži vzduchotechnického zařízení, na své vlastní náklady.
7. Zhotovitel poskytuje záruku na dodávané zařízení dle záruk výrobců dodávaného zařízení a za vady díla odpovídá po dobu 24 měsíců od předání zařízení a uvedení do provozu.
8. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektem a jeho obvyklá údržba. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé běžným opotřebením a na závady způsobené vyšší mocí nebo neodbornou manipulací. Ze záruky jsou vyňaty spotřební materiály.

**5. Způsob předání díla**

* 1. Dílo podle této smlouvy bude objednateli zhotovitelem předáno písemným předávacím protokolem, resp. dodacím listem podepsaným oběma smluvními stranami, resp. osobami za smluvní strany oprávněnými jednat. Dílčí předávací protokoly je možno také realizovat.
  2. V předávacím protokolu budou uvedeny případné vady díla či nedodělky spolu s uvedením termínu jejich odstranění ze strany zhotovitele. Drobné vady a nedodělky nemající vliv na funkčnost dodávaného zařízení (případně nedokončené dodatečně dohodnuté vícepráce) nejsou důvodem k nepřevzetí díla a pro takové vady a nedodělky není objednatel oprávněn k odmítnutí podpisu na předávacím protokolu či k odmítnutí uhrazení konečné faktury. V případě nedodržení termínu odstranění drobných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu ze strany dodavatele, pozbývá předávací protokol platnosti.
  3. Odmítne-li se objednatel dostavit na výzvu zhotovitele k předání a převzetí díla, či při jednání o předání a převzetí díla bezdůvodně jednání opustí, má se za to, že dílo objednatel jako řádně a včas dokončené převzal (fikce předání a převzetí díla).

**6. Cena díla a platební podmínky**

* 1. Účastníky byla v souladu se zákonem o cenách sjednaná cena díla dle rozpočtu ve výši 179 636,- Kč bez DPH21%, slovy stosedumdesátdevěttisícšestsettřicetšest korun českých. U způsobu provedení díla, u kterého fakturace podléhá režimu přenesené daně nebude DPH21% fakturováno.
  2. Smluvní strany se dohodly na poskytnutí zálohy ve výši 35 927,- Kč bez DPH, kterou objednatel zaplatí zhotoviteli na základě zálohové faktury vystavené v den podpisu této smlouvy. Úhrada zálohové faktury do 5 dnů ode dne jejího vystavení je podmínkou pro zahájení prací na díle.
  3. Konečná faktura (doúčtování ceny díla) bude vystavena nejdříve v den předání díla se splatností 14 dnů ode dne vystavení.
  4. Budou-li zhotovitel v prodlení s dodávkou a montáží, nebo objednatel v prodlení s placením peněžního závazku ve sjednané lhůtě, jsou povinni zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.

**7. Řešení sporů**

* 1. Smluvní stranyse dohodly, že případné spory, které mezi nimi z této smlouvy o dílo a v souvislosti s ní v budoucnu vzniknou a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním, budou rozhodovány obecnými soudy , kdy smluvní strany si ve smyslu §89a o. s. ř. sjednávají místní příslušnost soudu zhotovitele.

**8. Závěrečné ustanovení:**

* 1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit písemným oznámením o odstoupení, pokud druhá smluvní strana hrubě porušuje smluvní ujednání uvedené v této smlouvě a nesjedná nápravu tohoto porušování ani po předchozí písemné výzvě.
  2. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, není-li v ní ujednáno něco jiného. Otázky touto smlouvou přímo neupravené se řídí obecnou úpravou obsaženou v obchodním zákoníku.
  3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jedno vyhotovení. Zástupci obou stran uvedených ve smlouvě prohlašují, že si obsah smlouvy řádně přečetli, tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Uherském Hradišti dne: 21.3.2024

***Zhotovitel: Objednatel:***

Ing. Dušan Podškubka Mgr. Vlastimil Šmíd

jednatel společnosti ředitel společnosti

**Příloha č1:** Cenová nabídka č. **24/064** ze dne 21.2.2024

**Příloha č2:** Schéma provedení díla