



DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

(dále jen „*Dodatek*“)

mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno,
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby:



(dále také jen „*Objednatel*“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **EP Rožnov a.s.**,
Sídlo: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
IČ: 45193631
DIČ/VAT ID: CZ45193631
Zastoupen: Ing. Pavlem Scholzem, předsedou představenstva, a Ing. Vladimírem Nohavicou, členem představenstva
Zápis v obchodním rejstříku: Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka 346
Bankovní spojení:
Korespondenční adresa: Boženy Němcové 1720, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
Kontaktní osoby:

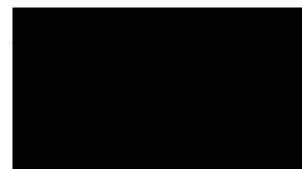


(dále jen „*Zhotovitel*“)

(*Objednatel* společně se *Zhotovitelem* dále jen „*Smluvní strany*“ a jednotlivě „*Smluvní strana*“)

Preambule:

- A. Smluvní strany dne 26. 5. 2023 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem bylo provedení projektové dokumentace, zajištění jejího projednání před příslušnými správními orgány a jinými dotčenými osobami, zajištění jejich nezbytných souhlasů a rozhodnutí a dále poskytnutí autorského dozoru pro rekonstrukci pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice v Brně. Součástí Smlouvy byl též závazek Zhotovitele provést pro Objednatele opční plnění za podmínek sjednaných Smlouvou.
- B. Smlouva vzešla ze zadávacího řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*ZZVZ*“), na veřejnou zakázku s názvem Generální projektant – Úpravy pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice. Tato veřejná zakázka je Objednatelem realizována a hrazena z dotačních projektů NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR) (dále též jako „*NPO*“) a OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment (dále též jako „*OP JAK*“).



- C. Objednatel dne 22. 9. 2023 uplatnil vůči Zhotoviteli právo na opční plnění podle čl. VIII. Smlouvy, pokrývající potřebu rozšíření rozsahu rekonstrukce pavilonu C03 o prostory mimo řešené vestavby čistých prostor a k tomu příslušející zázemí (tzv. prostory před přepážkou a instalace nákladního výtahu).
- D. Smluvní strany následně dne 20. 12. 2023 uzavřely Dodatek č. 1 Smlouvy, kterým Objednatel uplatnil vůči Zhotoviteli právo na opční plnění podle čl. VIII. Smlouvy, spočívající v rozšíření původního Díla o nezbytné práce související s kompletní renovací střešního pláště pavilonu C03 a přemístěním zdroje CO₂. V rámci Dodatku č. 1 Smlouvy Smluvní strany rovněž opravily chybu v psaní a počtech původní přílohy č. 10 Smlouvy.

I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění Díla došlo ke změně potřeb Objednatele v souvislosti s úpravami projektu rekonstrukce pavilonu C03, ale i s ohledem na zamýšlené projektové aktivity a interní personální kapacity Objednatele a vývoj cen stavebních prací a tím vyvolané potřebě hledání úspor v plánovaném vybavení interiérů je Objednatel v prodloužení s poskytnutím nezbytné součinnosti Zhotoviteli pro možnost provedení Výkonové fáze 5 Díla a nelze tak splnit smluvní lhůtu sjednanou pro provedení Výkonové fáze 5 Díla v příloze č. 8 a 9 Smlouvy.
- I. 2) Potřebné neočekávané změny projektu rekonstrukce pavilonu C03, na které byl Objednatel nucen reagovat již i uplatněním několika opčních děl u Zhotovitele, spolu s vysokou inflací od doby přípravy projektu rekonstrukce pavilonu C03 vedou Objednatele k důvodné obavě o značné navýšení ceny stavebních prací, a tedy přečerpání plánovaných zdrojů projektu na rekonstrukci pavilonu C03 Objednatele. Objednatel proto činí úkony vedoucí k racionalizaci (aktualizaci) a efektivnosti čerpání plánovaného rozpočtu, spočívající zejména v jednání s poskytovatelem dotace o změnách projektu a omezení rozsahu nového vybavení nebo případném využití části stávajícího vybavení Objednatele namísto plánovaného pořízení nového vybavení. Z tohoto důvodu Objednatel není schopen včas poskytnout nezbytnou součinnost Zhotoviteli pro splnění výkonové fáze 5, a to nejméně do zjištění skutečné ceny stavebních prací provedením zadávacího řízení na generálního dodavatele stavby a provedení a odsouhlasení tím vyvolaných změn projektu s poskytovatelem dotace.
- I. 3) Objednatel si je zároveň vědom, že po poskytnutí nezbytné součinnosti Zhotoviteli spočívající v předání podkladů pro splnění výkonové fáze 5 je nutno poskytnout Zhotoviteli rovněž přiměřenou lhůtu ke splnění výkonové fáze 5. Na její provedení podle Smlouvy bylo vyhrazeno 60 kalendářních dnů od předání předchozího časem ohraničeného milníku 4.A.
- I. 4) Smluvní strany se proto při zohlednění výše uvedených důvodů a v souladu s ustanovením V. 3) a) 1. a V. 3) b) Smlouvy dohodly na prodloužení lhůty pro předání výkonové fáze č. 5 („VF5“), a to o 180 dnů.
- I. 5) Vzhledem k tomu, že v příloze č. 9 Smlouvy došlo k chybě formátování číslování v řádku výkonové fáze 5 a 6, rozhodly se Smluvní strany tímto Dodatkem opravit i tento formální nedostatek.

II. Změny Smlouvy

- II. 1) Příloha č. 8 Smlouvy (Časový harmonogram - Etapa 1 - schválený projekt NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav pro výzkum rakoviny (NÚVR)) se tímto mění tak, že lhůta v řádku VF5 Milníku A. se mění z původních 270 nově na 450 dnů od účinnosti Smlouvy.
- II. 2) Příloha č. 9 Smlouvy (Časový harmonogram - Etapa 2 - OP JAK CZ.02.01.01/00/22_001/0000254

CREATIC Investment) se tímto mění tak, že číslování v řádku VF5 ve sloupci Milníky se mění z původního C. nově na A. a z původního D. nově na B., v řádku VF6 ve sloupci Milníky z původních E. až H. nově na A. až D.; lhůta v řádku VF5 Milníku A. (původně označeného C.) se mění z původních 270 nově na 450 dnů od účinnosti Smlouvy.

- II. 3) Přílohy č. 8 a č. 9 Smlouvy ve znění upraveném tímto Dodatkem tvoří přílohu tohoto Dodatku.

III. Závěrečná ustanovení

- III. 1) Žádná ustanovení Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem se nemění a zůstávají nadále platná a účinná v jejich dosavadním znění.
- III. 2) Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v Dodatku s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě.
- III. 3) Dodatek nabývá platnosti dnem pozdějšího podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

.....
Mgr. Marta Valešová, MBA,

Kvestorka MU,
za Objednatele
(podepsáno elektronicky)

.....
Ing. Pavel Scholz,

Předseda představenstva EP Rožnov a.s.,
za Zhotovitele
(podepsáno elektronicky)

.....
Ing. Vladimír Nohavica,

Člen představenstva EP Rožnov a.s.,
za Zhotovitele
(podepsáno elektronicky)

**Příloha č. 8: Časový harmonogram - Etapa 1 - schválený projekt
NPO Program Exceles: LX22NPO5102 Národní ústav
pro výzkum rakoviny (NÚVR)**

VF	MILNÍKY popis Milníků nutných pro splnění jednotlivých VF	Ihůta ve dnech od účinnosti Smlouvy
1	Předání analýzy zakázky a rizik	15
	Předání detailního časového plánu a určení spolupracujících osob	15
	Předání doplňujících průzkumů, studií, analýz, měření a zaměření	30
	Předání zprávy o vyhodnocení provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	30
2	Předání návrhu architektonického a stavebního řešení včetně propočtu a Technologie čistých prostor	40
3	Předání Objednatelem potvrzených Knih místností vč. čistých prostor	60
	Předání DSP k projednání a získání stanovisek DOSS Předání PENB, plánu organizace výstavby a BOZP	60
	Předání Souhrnného rozpočtu	120
	Předání DSP pro vydání SP Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí a stanovisek*) Předání žádosti o vydání SP podaného na stavební úřad	120
4	A. předání DVD stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a předání Kontrolního rozpočtu	210
	B. Výběrové řízení na Dodavatele stavby	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacího řízení a výběrového řízení na Dodavatele stavby
5	A. Předání DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT včetně výkazů výměr a Kontrolního rozpočtu	450
	B. Výběrové řízení na DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacích řízení a výběrových řízení na Dodavatele vybavení

6	A. Výkon AD Dodavatel vystaví faktury ve výši 40 % z ceny Stavby příslušné části	Průběžně
	B. Výkon AD předání stavebních prací, dodávek a služeb Dodavatelem stavby příslušné části a jejich protokolární převzetí Objednatelem	
	C. Výkon AD protokolární potvrzení odstranění poslední vady a nedodělku Dodavatele Stavby nebo vydání Kolaudačního souhlasu podle toho, která skutečnost nastane později	
	D. Výkon AD protokolární potvrzení a odstranění poslední vady a nedodělku dodávky interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	

*) dle lhůt stanovených stavebními a správními předpisy. Pokud nebudou (z důvodů nesouvisejících s prací Zhotovitele na Díle) ze strany DOSS, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení dodrženy, bude respektován skutečný termín vydaných rozhodnutí a stanovisek.

**Příloha č. 9: Časový harmonogram - Etapa 2 - OP JAK
CZ.02.01.01/00/22_001/0000254 CREATIC Investment**

VF	MILNÍKY popis Milníků nutných pro splnění jednotlivých VF	Ihůta ve dnech od účinnosti Smlouvy
1	Předání analýzy zakázky a rizik	10
	Předání detailního časového plánu a určení spolupracujících osob	10
	Předání doplňujících průzkumů, studií, analýz, měření a zaměření	21
	Předání zprávy o vyhodnocení provedených a doplňujících průzkumů, studií, analýz a měření	21
2	Předání návrhu architektonického a stavebního řešení včetně propočtu a Technologie čistých prostor	40
3	Předání Objednatelem potvrzených Knih místností vč. čistých prostor	60
	Předání DSP k projednání a získání stanovisek DOSS Předání PENB, plánu organizace výstavby a BOZP	60
	Předání Souhrnného rozpočtu	120
	Předání DSP pro vydání SP Předání vyjádření DOSS, vydaných rozhodnutí a stanovisek**) Předání žádosti o vydání SP podaného na stavební úřad	120
4	A. předání DVD stavby včetně soupisu prací s výkazem výměr a předání Kontrolního rozpočtu	210
	B. Výběrové řízení na Dodavatele stavby	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacího řízení a výběrového řízení na Dodavatele stavby
5	A. Předání DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT včetně výkazů výměr a Kontrolního rozpočtu	450
	B. Výběrové řízení na DVD interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	Průběžně - - po dobu přípravy zadávacích řízení a výběrových řízení na Dodavatele vybavení

6	A. Výkon AD Dodavatel vystaví faktury ve výši 40 % z ceny Stavby příslušné části	Průběžně
	B. Výkon AD předání stavebních prací, dodávek a služeb Dodavatelem stavby příslušné části a jejich protokolární převzetí Objednatelem	
	C. Výkon AD protokolární potvrzení odstranění poslední vady a nedodělku Dodavatele Stavby nebo vydání Kolaudačního souhlasu podle toho, která skutečnost nastane později	
	D. Výkon AD protokolární potvrzení a odstranění poslední vady a nedodělku dodávky interiérového vybavení a orientačního systému a AVT	

**) dle lhůt stanovených stavebními a správními předpisy. Pokud nebudou (z důvodů nesouvisejících s prací Zhotovitele na Díle) ze strany DOSS, správců sítí a ostatních účastníků stavebního řízení dodrženy, bude respektován skutečný termín vydaných rozhodnutí a stanovisek.