

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324163016

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ [REDACTED]
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Jan Leicht
se sídlem/s místem podnikání Těchonín 9,
Těchonín
PSC 56166
zapsaný v obchodním rejstříku u
Zemědělský podnikatel - FO nezapsaná v OR
zastoupený: ---
IČO: 64770966
DIČ: [REDACTED]
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	150 500 Kč
DPH:	31 605 Kč
Úplata s DPH:	182 105 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 24.5.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2024

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Jan Leicht

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324163016											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-203-A-a-10, 1427-203-A-a-12											
GPS souřadnice OM	50.096371N 16.640415E											
Skupina dřevin:	JD, OsL-M, BR, BK, JV, DB, SM, MD											
% zastoupení dřevin:	SM 35%, BK 32%, KL 14%, JD 8%, OS 3%, BR 2%, DB 1%, MD 1%											
Termín prohlídky:	15.3.2024											
Termín zahájení těžby	25.3.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	24.5.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	31.5.2024											
Vyvolávací cena:	134 000	Kč	Vysoutěžená cena:	150 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		DB		JD		KL		MD	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18	1	0.12							1	0.14		
20									2	0.36		
26	3	1	1	0.22					2	0.69		
28	2	0.88					1	0.43				
30	1	0.48	1	0.37			1	0.49	1	0.67		
32	1	0.61					1	0.63				
34	1	0.72	1	0.51			1	0.76	1	0.92		
36					1	0.63						
38	1	0.91	1	0.75	2	1.7	1	1.03	3	3.55		
42	2	2.63					2	2.77	1	1.59		
46									2	3.89		
50	2	3.94										
52	2	4.29	1	1.59					1	2.69		
56											1	2.31
60	2	6.42										
62	1	3.31										
66							1	4.62	1	4.81		
76	2	11.2										
82	1	6.82										
Celkem	22	43.33	5	3.44	3	2.33	8	10.73	15	19.31	1	2.31
Objem dle DP		40.67		3.19		2.15		9.78		18.03		2.13
Dřevina	OS		SM									
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0.03	1	0.05								
18	1	0.08										
20			1	0.09								
22	2	0.36										
24	4	0.9										
26	2	0.53										
30	1	0.4	1	0.43								
32	2	1.03	2	1.17								
34			1	0.73								
36			1	0.89								
40			1	1.15								
42	1	1	1	1.4								
46			3	5.26								
48			1	1.98								
50			4	8.59								
54			2	5.21								
56			3	9.03								
58			1	3.37								
60			2	7.27								
Celkem	14	4.33	25	46.62	0	0	0	0	0	0	0	0
Objem dle DP		4		42.8		0		0		0		0
Celkový počet stromů (ks)	93		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						132.40			
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						122.75			
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klestrutno vyklidit z porostu, především z přirozené obnovy a mimo přirozenou obnovu co nejdříve tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Zústatkový klestrutno vyklidit											



	zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe dle specifikace [redacted] po spádnicí. Na ploše se nachází cca 20 m3 klestu z předchozích nahodilých těžeb, který požadujeme vyklidit na řady. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s dočištěním plochy.
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Stromy jsou označeny křížem a písmenem A.
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.
Další upřesňující informace:	Těžební blok se nachází na revíru Mladkov [redacted]. Jedná se o seč navazující na zajištěnou kulturu nad železniční tratí a místní komunikací. V ploše seče se nacházejí skalní výchozy, které mohou ztížit realizaci těžby a přibližování. Podél železniční tratě se jedná o výběr rizikových stromů v dopadové vzdálenosti tratě. Těžbu je nutno provádět s maximálním ohledem na okolní porosty mladších věkových skupin a přirozenou obnovu BK, SM a JD, která je výškově rozrůzněná a pomístně po ploše a která nesmí být poškozena stejně jako okolní porosty a oplocenka nacházející se nad skupinou listnatých dřevin s výběrem. Budou těženy pouze stromy označené oranžovým bodem. Hraniční stromy označené linkou zůstanou stát, stejně jako stromy označené křížem a písmenem A. Předpokládáme využití klasické technologie – JMP a přibližování UKT, požadujeme sortimentní metodu a využití vyvážecí soupravy. Přibližování bude probíhat po místní komunikaci, stejně jako skládkování na pozemcích ve vlastnictví obce Lichkov. Dřevo nesmí být přibližováno vlečením (polozávěs) v celé délce ani s neodvětvěnými či neodřezanými kosterními větvemi, pouze ve výřezech a vyvážecí soupravou. Zákaz přibližování celých odvětvěných stromů vlečením. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Požadujeme vyvážz z plochy veškeré hroubí napadené z těžby Nutný průběžný odvoz. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na okolní mladší porosty. Případné poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše. Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. Odvoz je možný ve směru na Lichkov přes most a částečně po komunikaci ve vlastnictví obec Lichkov – nutná dohoda.
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové
Odpovědná osoba za LČR:	---
Kontaktní údaje:	---
Vypracoval:	---
Dne:	29.2.2024
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

Poskytovatel:

Dne: [redacted]

Nabyvatel:

Dne: [redacted]

Lesy České republiky, s.p.

Jan Leicht