**Dodatek č. 9**

**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**

# I.

# Smluvní strany

Pronajímatel*:* ***Kolektory Praha, a.s.***

se sídlem: Pešlova 3, čp. 341, 190 00 Praha 9, Vysočany

zastoupená: Ing. Petrem Švecem, předsedou představenstva,

a Mgr. Janem Vidímem, místopředsedou představenstva

IČO: 26714124

DIČ: CZ26714124

spisová značka B 7813 v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze

*(dále jen pronajímatel)*

a

Nájemce: ***Nej.cz s.r.o.***

se sídlem Praha 4, Kaplanova 2252/8, PSČ 148 00

zastoupená: Ing. Jaroslavem Hanykem, předsedou Sboru jednatelů

IČO: 03213595

DIČ: CZ03213595

spisová značka C 228799 vedená u Městského soudu v Praze

*(dále jen nájemce)*

**Předmět dodatku**

# Předmětem dodatku je úprava ceny nájmu, která respektuje inflaci v souladu s ustanovením odst. 6. a 7. článku IV smlouvy.

**Upravená ustanovení smlouvy tedy zní od 1. 4. 2024 nově takto:**

- **bod 1 a 2 článku IV. Cena a úhrada** takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci nebytové prostory uvedené v čl. II smlouvy za dohodnuté nájemné, a to
   * xxx Kč bez DPH měsíčně za jeden nebytový prostor

Cena zahrnuje

* + umístění maximálně. xxx ks rozvaděčů s klimatizační jednotkou v jednom nebytovém prostoru,
  + služby s umístěním spojené - např. odečet odebrané elektrické energie, vstupy bez doprovodů k rozvaděčům, ap.

1. Cena nájmu a služeb s nájmem spojených činí tedy **5 679,20 Kč + DPH dle platných předpisů měsíčně**.

**Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto Dodatkem č. 9 nedotčená se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.

2. Tento Dodatek č. 9 nabývá platnosti dnem připojení uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel (Kolektory Praha, a.s.).

Pronajímatel: Nájemce:

**Kolektory Praha, a.s. Nej.cz s.r.o.**

.........................................………. ..................................................

Ing. Petr Švec Ing. Jaroslav Hanyk

místopředseda představenstva předseda Sboru jednatelů

......................................………..

Mgr. Jan Vidím

místopředseda představenstva