

# SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

uzavřená dle § 2326-2331 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

## **Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1880/50, 602 00 Brno

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

příspěvková organizace zřízená Jihomoravským krajem

jednající Jan Ondroušek, ředitel

(dále jen „Objednatel“)

a

## **Oldřiška Šimanová**

vedoucí střediska

IČ: 12392634, DIČ: CZ12392634

Netín 73, 594 44 Radostín nad Oslavou

## **Rekreační středisko Záseka**

(dále jen „Ubytovatel“)

dále též společně jako „Smluvní strany“ uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### **1. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele RS Záseka, Radostín nad Oslavou.

### **2. Ubytování**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech:  
od 29. 6. 2024 do 6. 7. 2024, celkem 7 nocí.
2. Nástup první den je v 12 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu poslední den je v 10 hodin.  
Celkový počet objednaných lůžek: 45, z toho dětí 36.
3. Specifikace ubytovacích prostor:
  - zděná budova, pokoje v přízemí a patře
  - sociální zařízení a sprchy na chodbě na každém patře
  - jídelna je mimo doby jídla využívána jako společenská místnost k programu i volné zábavě, avšak po dohodě s ostatními návštěvníky RS ubytovanými v chatkách

### **3. Stravování**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu 5x denně stravu, nápoje (pitný režim) budou k dispozici celý den.
2. Stravování začíná obědem první den a končí snídaní poslední den ubytování.

#### 4. Cena a způsob úhrady

1. Cena za služby uvedené v článcích 2. a 3. na jednoho účastníka za den je sjednána takto:
  - Děti i ostatní účastníci:
  - Snídaně: 40,-
  - 2x svačina: 40,-
  - Oběd: 80,-
  - Večeře: 70,-
  - Ubytování: 180,-
2. Cena za celý jeden den ve výši 410 Kč zahrnuje - ubytování, snídaně, oběd, večeře a 2x svačina. V ceně za stravování je zahrnut pitný režim a činí 2.870 Kč na osobu.
3. V ceně je započítána DPH podle zákona.
4. Na každých 20 dětí je jeden pedagogický doprovod zdarma.
5. Předpokládaná celková cena za celý pobyt je 123.410,- Kč.
6. Objednatel poskytne ubytovateli na služby zálohu ve výši 30.000,- Kč a to na základě zálohové faktury vystavené ubytovatelem, splatné do 30. 4. 2024.
7. Cena dle vyúčtování na konci pobytu je splatná na základě faktury (daňového dokladu) vystavené nejpozději do 20 dnů od ukončení pobytu. V případě prodloužení úhrady se stanoví úrok z prodloužení ve výši 0,1% z hodnoty dlužné částky za každý den prodloužení.
8. Faktura bude zaslána elektronicky ve formátu PDF na adresu fakturace@luzanky.cz.

#### 5. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen:
  - a) poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
  - b) uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
  - c) dodržovat ubytovací řád ubytovatele; užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
  - d) neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
  - e) neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
  - f) nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
  - g) do 3 dnů před začátkem pobytu přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku 2. této smlouvy.

#### 6. Povinnosti ubytovatele

1. Ubytovatel je povinen:
  - a) umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
  - b) provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
  - c) dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
  - d) zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.
  - e) ubytovatel zajistí, že mezi dvěma běhy táborů na jednom tábořišti bude minimálně 8 hodinová pauza bez přítomnosti dětí k provedení nezbytné dezinfekce celého objektu.

