

Objednávka č. VZMC240027 - Havarijní oprava balkonů - VELKÉ OPRAV...

Datum objednávky: 19.3.2024

Objednatel Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	Zhotovitel BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
Příjemce <small>(Adresa pro zaslání úč. dokladu)</small> Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	Určeno pro Bobkova 736, 737, 738, 739, Bryksova 740, 741, 742 738

Předmět objednávky: Havarijní oprava balkonů - VELKÉ OPRAVY 2024

Objednávka havarijní opravy povrchových nášlapných a termo i hydroizolačních vrstev konstrukcí balkonů na adrese Bobkova 736,

VELKÉ OPRAVY 2024

Přílohy

CN_balkon_c2_Bobkova_736 BAB mont.pdf

Předpokládaná cena 430 389,28 Kč bez DPH	Termín dodání doba neurčitá
Splatnost neuveдено	

Vystavil (kontaktní osoba)

Objednávka byla schválena v rámci interního procesu

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
Lucie Heroldová	20.3.2024	AKCEPTOVÁNO

Objednávka č. VZMC240027 - Havarijní oprava balkonů - VELKÉ OPRAV...

Datum objednávky: 19.3.2024

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail: [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.



ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Bobkova 736, Praha 14 - Černý Most, [REDACTED]

Stavba:

Havarijní odstranění zatékání do bytových jednotek - oprava hydroizolace teras [REDACTED]

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
Oprava hydroizolace teras				
Bourací a demontážní práce				
výškové posunutí betonového prvku - betonová vana pro provedení prací - manipulace, fixace, vč. pomocného montážního materiálu	ks	1,00	3 250,00	3 250,00
rozebrání stávající betonové dlažby na tercích pro zpětné použití, vč. přesunu - prováděno jednotlivě po terasách	m2	40,28	370,50	14 921,89
vybourání kompletní skladby teras do tl. 20 cm - povlaková fólie vč. vytažení na stěny, geotextílie, separační fólie, tepelná izolace EPS tl. cca 10-15 cm, pojistná izolace	m2	40,28	630,50	25 396,54
odstranění tmelů z rámců oken, vč. očištění	bm	13,85	62,40	864,24
demontáž dělicí prosklené stěny mezi terasami pro zpětné použití	ks	1,00	1 105,00	1 105,00
přesun vybouraných hmot, vč. pytlování - vysokozdivžná plošina	ks	2,00	13 650,00	27 300,00
odvoz a likvidace odpadu a sutin, kontejner 4m3, odpad smíšený, vč. nakládky	ks	2,00	8 242,00	16 484,00
Hlavní stavební práce			0,00	
pojistná hydroizolace - pásy přitavením	m2	40,28	253,50	10 210,98
dodávka pojistné hydroizolace s funkcí parotěsné zábrany, např. Elastek 40 special mineral, 7,5m2/role	ks	7,00	1 735,31	12 147,14
pokládka polystyrenu	m2	40,28	195,00	7 854,60
vyřezání odtokového žlábků do polystyrenu	bm	17,90	208,00	3 723,20
dodávka polystyrenu EPS 200 S tl. 80-120 mm	m2	43,00	358,64	15 421,69
pokládka podkladní geotextílie	m2	40,28	123,50	4 974,58
dodávka podkladní geotextílie 300 g, např. Filtek	m2	55,00	87,74	4 825,54
montáž systémové lišty na stěny, vč. zatmelení horní hrany	bm	26,45	193,05	5 106,17
dodávka systémové stěnové lišty rovné z poplastovaného plechu, Viplanyl	ks	14,00	154,44	2 162,16
montáž poplastovaného koutového plechu na rám oken	bm	13,85	156,00	2 160,60
dodávka koutové lišty z poplastovaného plechu, Viplanyl	ks	7,00	203,67	1 425,70
montáž systémových prvků u betonové vany pro kotvení fólie pvc	kpl	1,00	1 885,00	1 885,00
dodávka kotvicích prvků	kpl	1,00	2 600,00	2 600,00
pokládka hydroizolační fólie pvc, vč. vytažení 15 cm na stěnu	m2	46,33	643,50	29 810,14
montáž koutových a zpevňujících prvků	ks	24,00	371,80	8 923,20
kotvení celé skladby mechanicky	m2	40,28	171,60	6 912,05
detail u betonové vany	ks	1,00	6 305,00	6 305,00
vyrovnání stěn pod hydroizolační fólii	bm	26,45	123,50	3 266,58
dodávka hydroizolační fólie z PVC tl. 2,0 mm, šedá, např. Dekplan, role/24m2	ks	3,00	12 379,91	37 139,74

dodávka tvarovek - vnitřní a vnější roh, apod.	kpl	1,00	2 616,16	2 616,16
pokládka dlažby na terče - dlažba stávající	m2	40,28	715,00	28 800,20
dodávka příslušenství - terče, přířezy	kpl	1,00	8 962,20	8 962,20
zpětné usazení a ukotvení betonové vany	ks	1,00	4 550,00	4 550,00
zpětná montáž dělicí prosklené stěny mezi terasami, vč. případné úpravy	ks	1,00	2 535,00	2 535,00
vysokozdvíhací plošina do v. 20 m - pronájem, přistavení	den	10,00	9 360,00	93 600,00
Ostatní náklady				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	12 350,00	12 350,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	4 550,00	4 550,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	1 300,00	1 300,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	11 700,00	11 700,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	3 250,00	3 250,00

Cena bez DPH: **430 389,28 Kč**

DPH 12%: **51 646,71 Kč**

Cena s DPH: **482 035,99 Kč**

Tato cenová nabídka obsahuje provedení havarijního odstranění zatékání do bytových jednotek - opravu hydroizolace teras bytů 5. podlaží pí. Schroderová a pí. Malá. Cena obsahuje demontážní a bourací práce, provedení pojistné a tepelné izolace, pokládku hydroizolační fólie pvc, pokládku bet. dlažby na terče, vysokozdvíhací plošinu, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.

.....
Petr Antal
BAB mont s.r.o.