

## Objednávka č. VZMC240031 - havarijní oprava balkonu - VELKÉ OPRAV...

Datum objednávky: 22.3.2024

<b>Objednatel</b> Městská část Praha 14 Bratří Venclíků 1073/8 19800 Praha IČ: 00231312, DIČ: CZ00231312	<b>Zhotovitel</b> BAB mont s.r.o. Klíčovská 805/11 190 00 Praha IČ: 61498858, DIČ: CZ61498858
<b>Příjemce</b> (Adresa pro zaslání úč. dokladu) Správa majetku Praha 14, a.s. Metujská 907 198 00 Praha 9	<b>Určeno pro</b> Bobkova 736, 737, 738, 739, Bryksova 740, 741, 742 739

### Předmět objednávky: havarijní oprava balkonu - VELKÉ OPRAVY 2024

objednáváme u vás havarijní opravy povrchových nášlapných a termo i hydroizolačních vrstev konstrukcí balkonů na adrese Bobkova 739, byt

VELKÉ OPRAVY 2024

### Přílohy

Bab mont CN\_balkon\_bobkova\_739.pdf

<b>Předpokládaná cena</b> 121 274,00 Kč bez DPH	<b>Termín dodání</b> doba neurčitá
<b>Splatnost</b> neuveдено	

<b>Vystavil (kontaktní osoba)</b>	
-----------------------------------	--

**Objednávka byla schválena v rámci interního procesu**

Akceptace zhotovitelem		
Jméno a příjmení	Dne	Razítko a podpis
<b>Lucie Heroldová</b>	<b>22.3.2024</b>	<b>AKCEPTOVÁNO</b>

## Objednávka č. VZMC240031 - havarijní oprava balkonu - VELKÉ OPRAV...

Datum objednávky: 22.3.2024

Objednáváme stavební, kompletační, interiérové práce na základě rámcové smlouvy č. 0507/2022/SMP14/1090.

Tato objednávka představuje prováděcí smlouvu na základě rámcové smlouvy, která stanovuje všechny obchodní podmínky.

Na daňový doklad uvádějte číslo objednávky.

Faktura bude doručena písemně na adresu Správa majetku Praha 14, a.s., Metujská 907, 198 00 Praha 9 nebo elektronicky na e-mailovou adresu faktury@spravamaj14.cz

Žádáme o potvrzení/akceptaci objednávky do 3 pracovních dnů na e-mail [REDACTED]

Za úplnost cenové nabídky ručí zhotovitel. Zhotovitel prohlašuje, že smluvená cena obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné k bezvadnému provedení díla a jeho provozování a že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla, zhotovitel se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na cenu stavby.

**SOUČÁSTÍ FAKTURY BUDE PŘEDÁVACÍ PROTOKOL - MONTÁŽNÍ LIST, FOTODOKUMENTACE PŘED A PO DOKONČENÍ DÍLA. BEZ TOHOTO NEMŮŽE BÝT FAKTURA PROPLACENA.**



## ZJEDNODUŠENÝ ROZPOČET

### KALKULACE NÁKLADŮ

Objekt:

Bytový dům Bobkova 739/20, Praha 14 - Černý Most

Stavba:

Havarijní odstranění zatékání do bytových jednotek - oprava hydroizolace balkónu

	MJ	počet	jedn.cen	Cena bez DPH
<b>Oprava hydroizolace balkónu</b>				
Bourací a demontážní práce				
osekání dlažby a soklů, vč. degradovaného podkladního betonu do tl. 15 cm	m2	9,45	552,50	5 221,13
odstranění tmelů z rámců oken, vč. očištění	bm	4,46	62,40	278,30
odhalení a obsekání stranových vpustí s chrličí a úpravou na pr. 70-80 mm	ks	2,00	715,00	1 430,00
přesun vybouraných hmot, vč. pytlování - vysokozdvížná plošina	ks	0,50	9 750,00	4 875,00
odvoz a likvidace sutin, kontejner 3m3, vč. nakládky	ks	0,50	4 758,00	2 379,00
Hlavní stavební práce			0,00	
vyrovnání podkladu pod hydroizolaci - spádový beton do tl. 10 cm, vč. penetračních podnátěrů	m2	9,45	682,50	6 449,63
dodávka a montáž chrličů pvc pr. 70-80 mm, vč. začištění	ks	2,00	1 235,00	2 470,00
vyrovnání podkladu stěn pod sokly do v. 15 cm	bm	11,14	143,00	1 593,02
hydroizolace betonového podkladu - 2 x vrstva, stěrková hydroizolace, vč. vytažení na stěnu 15 cm	m2	11,79	653,84	7 708,71
systémová hydroizolační páska na spoj podlaha/stěna	bm	15,60	147,55	2 301,78
montáž dlažby, formát standard, 1 x odstín - skladba standard	m2	9,45	734,50	6 941,03
montáž soklů - sokl řezaný z dlažby	bm	11,14	208,00	2 317,12
montáž dilatace dlažby v ploše	bm	1,50	162,50	243,75
dodávka dlažby standard, např. Rako Taurus 30 x 30 cm mrazuvzdorná, vč. prořezu 10 % - cena bude upřesněna dle skutečného výběru investora	m2	14,00	715,00	10 010,00
dodávka lepidla flex	ks	4,00	375,70	1 502,80
dodávka spárovací hmoty flexibilní, bal 5 kg - odstín bude stanoven dle výběru investora	ks	2,00	696,80	1 393,60
silikonování a tmelení detailů	kpl	1,00	1 105,00	1 105,00
dodávka a montáž krycí okapnice pvc na rám okna	bm	4,46	292,50	1 304,55
vysokozdvížná plošina do v. 20 m - pronájem, přistavení	den	5,00	9 360,00	46 800,00
<b>Ostatní náklady</b>				
Přesun hmot - vykládky, nakládky, manipulace	kpl	1,00	3 250,00	3 250,00
Odvoz odpadu a sutin po stavební činnosti, vč. pytlování a nakládky	kpl	1,00	1 950,00	1 950,00
Průběžný a závěrečný kompletní hrubý stavební úklid	kpl	1,00	650,00	650,00
Doprava osob, materiálu a náradí	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
Režie a ostatní náklady	kpl	1,00	2 600,00	2 600,00

Cena bez DPH:

121 274,41 Kč

DPH 12%:	14 552,93 Kč
Cena s DPH:	135 827,34 Kč

**Tato cenová nabídka obsahuje provedení havarijního odstranění zatékání do bytové jednotky - opravu hydroizolace balkónu bytu č. 4. Cena obsahuje demontážní a bourací práce, provedení zvětšení pr. chrličů, vyrovnání podkladu, hydroizolační stěrku, pokládku dlažby se sokly, vysokozdviznou plošinu, přesun hmot, dopravu materiálu a pracovníků, průběžný a závěrečný úklid, odvoz odpadu a sutin.**

.....  
Petr Antal  
BAB mont s.r.o.