



UTB – Provádění revizí a kontrol požárně-bezpečnostních zařízení – část 1

Smlouva o provádění revizí a kontrol požárně bezpečnostních zařízení

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem:

nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

IČO:

70883521

DIČ:

CZ70883521

bankovní spojení:

Komerční banka, a. s., pobočka Zlín

číslo účtu:

[REDACTED]

zastoupená:

Ing. Silvie Vodinská, kvestorka

za věcné plnění odpovídá:

[REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“)

a

TISKO&spol. s.r.o.

se sídlem:

Pod Dubíčkem 648, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČO:

02808366

DIČ:

CZ02808366

bankovní spojení:

ČSOB

číslo účtu:

[REDACTED]

ID datové schránky:

iyfgcdu

zastoupená:

Roman Sukač, prokurista

zapsaný/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 82576

e-mail:

tisko@tisko.cz

kontaktní osoba:

Roman Sukač

(dále jen „**zhotovitel**“)



ubzess2081c66

Č.j.: S-UTB/24/005148

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je povinnost zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí kontroly provozuschopnosti a periodické zkoušky **zařízení pro zásobování požární vodou (dále jen „služby“)** v objektech ve vlastnictví objednatele nebo v prostorách, ke kterým má objednatel jiná práva, to celé na základě dílčích objednávek objednatele, v rozsahu a za podmínek uvedených v této smlouvě. Za toto se mu objednatel zavazuje uhradit dohodnutou cenu, to vše dle této smlouvy.
- 2) Objednatel prohlašuje a podpisem této smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající. Objednatel dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.
- 3) Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že má veškerou způsobilost uzavřít tuto smlouvu a plnit všechny závazky z ní vyplývající. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem smlouvy potvrzuje, že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádné právní povinnosti ani jakéhokoliv jeho závazku vyplývajícího z obecně závazného předpisu nebo smlouvy nebo rozhodnutí soudu či jiného obdobného orgánu.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle. Smluvní strany považují tuto smlouvu za ujednání v souladu s dobrými mravy a shodně prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek.

II. Místo a doba plnění

- 1) Smlouva se uzavírá na dobu 48 měsíců s počátkem prvního dne měsíce následujícího po nabytí účinnosti smlouvy.
- 2) Místem plnění smlouvy jsou zejména objekty ve vlastnictví objednatele. Jejich seznam tvoří přílohu č. 4 této Smlouvy. Zhotovitel bere na vědomí, že během období účinnosti této smlouvy může dojít ke změnám v počtu objektů, které budou místem plnění dle této smlouvy, resp. ke změnám v počtu kontrolovaných požárně bezpečnostních zařízení. Takovou změnu budou smluvní strany považovat za vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 100 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“), a zavazují se uzavřít ohledně takové změny k této smlouvě dodatek. To vše pouze za podmínky, že hodnota vyhrazené změny závazku bude činit maximálně 20% předpokládané hodnoty veřejné zakázky, tj. částku 704.400,- Kč bez DPH.
- 3) Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby dle dílčích objednávek objednatele a to v následujících termínech v závislosti na rozsahu díla požadovaného v dílčí objednávce.
- 4) Kontroly provozuschopnosti a periodické zkoušky PBZ budou provedeny nejpozději k závaznému termínu dodávky uvedenému v písemné objednávce objednatele, včetně vypracování příslušného písemného dokladu o kontrole, který musí být v souladu s § 7 odst. vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Vyhláška**“). Objednávka musí být vystavena nejméně 14 dní před závazným termínem dodávky.
- 5) Zhotoviteli pro účely objednávky dle bodu 3 tohoto článku postačí písemná dohoda (objednávka)

oprávněných zástupců smluvních stran.

- 6) O poskytnutí služeb na základě dílčí objednávky bude stranami pořízen kontrolní list zakázky, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran. Oprávněný zástupce objednatele k podpisu kontrolního listu zakázky je správce příslušného objektu. Seznam objektů objednatele a kontakty na správce objektů tvoří přílohu č. 4 této smlouvy. Oprávnění zástupci zhotovitele se při nástupu na provádění prací prokáží písemným pověřením, jehož vzor tvoří přílohu č. 3 této smlouvy). V případě nasazení CAFM systému objednatelem si smluvní strany ujednaly vyplnění kontrolního listu elektronicky v systému anebo případné vložení jeho skenu do CAFM zhotovitelem. V takovém případě nemusí kontrolní list tvořit přílohu faktury.
- 7) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit zhotoviteli přerušování poskytování služeb. V případě, že poskytování služeb bude takto pozastaveno z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo na prodloužení termínu pro jejich dokončení a řádné předání, a to o dobu pozastavení provádění služeb.
- 8) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít negativní vliv na provedení služeb.
- 9) Strany se dohodly, že rozsah poskytovaných služeb může být rozšířen dodatkem k této smlouvě – viz dále.

III. Výhrada změny dodavatele

- 1) Objednatel si obdobně dle § 100 odst. 2 Zákona vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele uvedených v čl. XI. smlouvy nebo pokud zhotovitel odstoupí od smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- 2) Změna zhotovitele bude provedena formou ukončení této smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí díla se zhotovitelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- 3) Cena za realizaci zbývajících částí díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v původním zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných energetických auditů. Lhůta pro předání díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- 4) Nový zhotovitel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci původního výběrového řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci původního výběrového řízení obdobně dle § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.
- 5) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může objednatel uplatnit i opakovaně.

IV. Cena díla

- 1) Cena za dílčí objednávku bude určena dle ceníku jednotkových cen za položky dle cenové

nabídky zhotovitele, jež je uvedena v Příloze č. 2 – Položkový ceník a je nedílnou součástí této smlouvy.

- 2) Jednotkové ceny byly sjednány jako konečné a nejvýše přípustné, přičemž zahrnují veškeré náklady zhotovitele na řádné a včasné splnění všech jeho povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 3) Dohodnuté jednotkové ceny je možné měnit pouze tehdy, nastane-li některá z těchto skutečností:
 - a. dojde-li po podpisu této smlouvy ke změnám sazeb DPH.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s rozsahem požadovaných služeb, jakož i podmínkami jejich provádění a potvrzuje, že dohodnuté jednotkové smluvní ceny zahrnují veškeré náklady spojené s jejich komplexním prováděním.
- 5) Objednatel si v zadávacím řízení dle § 100 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhradil možnost změny či změn závazku ze smlouvy.

V. Platební podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje zálohy. Ustanovení § 2611 OZ se nepoužije.
- 2) Platba ceny za poskytnutí služeb dle příslušné dílčí objednávky bude objednatelem provedena na základě faktury vystavené poskytovatelem, přičemž právo fakturovat vzniká poskytovateli dnem oboustranného podpisu kontrolního listu zakázky k dílčí objednávce.
- 3) Faktura bude vystavena poskytovatelem do 14 kalendářních dnů od podpisu kontrolního listu zakázky. Kontrolní list zakázky a vypracovaná revizní zpráva podepsaná oprávněným zástupcem Objednatele budou přílohou faktury.
- 4) Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 5) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude dále obsahovat číslo bankovního účtu zhotovitele. Objednatel požaduje, aby zhotovitel na fakturu uvedl podrobný rozpis fakturovaných prací dle příslušné dílčí objednávky.
- 6) Splatnost faktury činí 30 dnů od dne vystavení faktury.
- 7) Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
 - název veřejné zakázky: **UTB – Provádění revizí a kontrol požárně bezpečnostních zařízení 2024, ID 2213, část 1: Zařízení pro zásobování požární vodou**
 - číslo smlouvy
 - číslo dokladu
 - datum vystavení, datum splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - konstantní a variabilní symbol
 - účtovanou částku, DPH, účtovanou částku včetně DPH
 - název díla
 - důvod účtování s odvoláním na smlouvu
 - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu
 - seznam příloh a přílohy samotné
 - další náležitosti, pokud je stanoví obecně závazný právní předpis

- 8) Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného na faktuře.
- 9) V případě, že faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti, nebo bude obsahovat nesprávné údaje, bude v době splatnosti objednatelem vrácena zhotoviteli zpět. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti dané faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednateli.
- 10) Na položky smlouvy splňující podmínky §92 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tj. daňový doklad bude zhotovitelem vystaven podle § 92a odst. 2 a výši daně je povinen doplnit v evidenci pro účely daně z přidané hodnoty a přiznat příjemce plnění (objednatel).
- 11) Den uskutečnění zdanitelného plnění nesmí předcházet datu účinnosti smlouvy na základě zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12) Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet dle odst. 7 tohoto článku, na který má být odměna dle této smlouvy poukázána, patří mezi jeho účty používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (zákon o DPH).
- 13) Zhotovitel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že zhotovitel jako plátcе daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této Smlouvy, zavazuje se zhotovitel objednatele o této skutečnosti ihned informovat.
- 14) Strany se dohodly, že objednatel je oprávněn od okamžiku, kdy se jakýmkoliv způsobem dozví, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný v souladu s ust. § 98 zákona o DPH, uhradit zhotoviteli dosud neuhrazenou odměnu bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu ust. § 109a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný zhotoviteli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla odměna bez DPH uhrazena zhotoviteli. Strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně zhotovitele a uhrazení odměny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou odměnu, resp. její relevantní část podle této smlouvy a zhotovitel nebude v takovém případě uhrazení DPH po objednateli již požadovat.
- 15) Vznikne-li objednateli jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení zhotovitele ohledně bankovního účtu, na který má být platba poukázána, a ohledně plnění daňových povinností podle tohoto článku smlouvy nebo proto, že se zhotovitel stal nespolehlivým plátcem daně a objednatel o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se zhotovitel tuto újmu objednateli bezodkladně uhradit.
- 16) Zároveň je zhotovitel povinen v případě, že poruší povinnost informovat objednatele o skutečnosti, že se stal nespolehlivým plátcem daně, anebo se ukáže nepravdivým jeho prohlášení ohledně bankovního účtu, na který má být platba poukázána, a ohledně plnění daňových

povinností podle tohoto článku smlouvy, uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50% sjednané odměny bez DPH dle čl. III. této smlouvy. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, včetně škody přesahující smluvní pokutu.

- 17) V případě, že objednatel zaplatí DPH vztahující se k ceně za plnění dle této smlouvy duplicitně, to znamená zhotoviteli (úhradou sjednané ceny včetně DPH) a zároveň příslušnému správci daně (z důvodů výše uvedených), je zhotovitel povinen objednateli takto duplicitně uhrazenou DPH nebo její část vrátit, a to na základě výzvy objednatele. Objednatel je zároveň oprávněn kdykoliv jednostranně započíst svoji pohledávku na vrácení duplicitně uhrazené DPH nebo její části vůči jakékoliv pohledávce zhotovitele.
- 18) Ustanovení odstavců 12 až 17 tohoto článku smlouvy se použijí pouze v případě, že zhotovitel je anebo se v průběhu trvání této smlouvy stane plátcem DPH.

VI. Způsob provádění díla, povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje poskytovat služby s vynaložením odborné péče a v souladu s podmínkami vyplývajícími z této smlouvy jakož i příslušných právních předpisů.
- 2) Plnění bude realizováno tak, že oprávněná osoba objednatele zašle na e-mail zhotovitele: [REDACTED].cz závaznou objednávku, která bude obsahovat:
- adresu a označení objektu
 - druh a předpokládaný počet zařízení ke kontrole
 - závazný termín provedení prací
 - kontaktní osobu
- 3) Zhotovitel je povinen objednávku potvrdit bez zbytečného odkladu a e-mailem oznámit objednateli nejpozději 3 (tři) dny předem, termín nástupu provádění sjednaných služeb a vzájemně si termín odsouhlasit. Kontaktní osoby pro jednotlivé objekty jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy.
- 4) Zhotovitel se zavazuje, že bude poskytovat služby v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel se při poskytování služeb dle této smlouvy bude řídit pokyny objednatele a bude postupovat v úzké součinnosti s objednatelem.
- 5) Zhotovitel jakožto osoba odborně způsobilá je povinen provádět sjednané služby v náležité kvalitě, rozsahu a době, to vše s maximální péčí, kterou lze po něm požadovat.
- 6) Zhotovitel se zavazuje plně provádět všechny služby v souladu se **zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně**, ve znění pozdějších předpisů a s **Vyhláškou 246/2001 Sb. o požární prevenci**.
- 7) Rozsah poskytovaných služeb je dále upřesněn v příloze č. 1 této smlouvy
- 8) Služby budou poskytovány pouze k tomu způsobilými pracovníky zhotovitele, kteří jsou způsobilí provádět kontroly jednotlivých zařízení.
- 9) Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení služeb.
- 10) Veškeré doklady o kontrole provozuschopnosti musí obsahovat náležitosti dle § 7 odst. 8 Vyhlášky, dle příslušných norem a podmínek výrobce zařízení.
- 11) Veškeré doklady o kontrole provozuschopnosti PBZ musí obsahovat doklad, ze kterého bude

jednoznačně ověřitelné, že byly vystaveny nebo ověřeny osobou, která je držitelem platného osvědčení o odborné způsobilosti odborně způsobilé osoby a technika požární ochrany (§ 11 odst. 1 a 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů).

- 12) Doklady o kontrole provozuschopnosti budou předány objednateli ve dvou stejnopisech. V případě nasazení CAFM, si smluvní strany ujednaly vložení oboustranně podepsané revize elektronicky do systému CAFM zhotovitelem. V takovém případě bude předán pouze jeden originál revizní zprávy správci příslušného objektu.
- 13) Zhotovitel umožní objednateli před zahájením prací provést proškolení pracovníků zhotovitele ze zvláštností Bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a zásad Požární ochrany v sídle objednatele. Zhotovitel zajistí účast svých zaměstnanců, příp. dalších osob účastnících se provádění služeb dle této smlouvy.
- 14) Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen zajišťovat plnění smlouvy v souladu se zájmy objednatele, které zná nebo znát má, oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na provedení a řádné dokončení služby. Zjistí-li zhotovitel kdykoliv v průběhu plnění této smlouvy, že pokyny objednatele jsou nevhodné či pro plnění předmětu této smlouvy neúčelné, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit.
- 15) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne takové změny) písemně informovat objednatele o všech změnách, které se dotýkají plnění závazků vyplývajících z této smlouvy či identifikačních údajů zhotovitele, o změnách v osobách oprávněných zástupců, kontaktních osobách, o vstupu zhotovitele do likvidace, o úpadku apod.
- 16) Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, provést kontrolu dokladů souvisejících s tímto plněním, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).

VII. Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel specifikuje zhotoviteli náležitosti předmětu plnění této smlouvy (služeb).
- 2) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou pro řádné plnění předmětu této smlouvy a poskytnout případná upřesnění požadavků na služby.
- 3) Objednatel bude v průběhu provádění služeb kontrolovat kvalitu, způsob provedení a soulad provádění služeb s podmínkami sjednanými v této smlouvě a zhotovitel je povinen objednateli na požádání takovou kontrolu umožnit.
- 4) Dále se objednatel zavazuje spolupracovat při předání a převzetí předmětu plnění se zhotovitelem a zaplatit cenu služeb za podmínek a způsobem sjednaným v této smlouvě.

VIII. Záruka, odpovědnost za vady

- 1) Zhotovitel poskytuje na provedené služby záruku. Poskytnuté služby mají vady v případě, že nebudou zhotovitelem provedeny v souladu s touto smlouvou, platnými právními předpisy nebo příslušnými technickými normami.

- 2) Délka záruční lhůty je stanovena v délce 12 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem podpisu kontrolního listu zakázky. Bylo-li v kontrolním listu vymezeno pochybení v podobě vad či nedodělků, počíná záruční lhůta běžet až odstraněním posledního z nich. Záruční lhůta neběží po dobu od oznámení vady do doby sjednání nápravy u předmětné vady.
- 3) Práva objednatele z vadného plnění a záruky dále upravují příslušná ustanovení OZ. Smluvní strany se však odlišně od OZ dohodly, že objednatel je povinen oznámit zhotoviteli jakékoliv případné vady provedených služeb bez zbytečného odkladu poté, co takové vady zjistí (nejpozději však do 5 dnů od zjištění vady). Současně se strany dohodly, že jakákoliv oznámení vad (reklamacie) musí být učiněno písemně nebo e-mailem na adresu [REDAKCE] přičemž i oznámení odeslané posledního dne lhůty se považuje za včas učiněné. V oznámení musí být příslušná vada alespoň stručně popsána.
- 4) Pro ty poskytnuté služby, které byly v důsledku oprávněné reklamacie objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 5) Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 (tří) dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
- 6) Zhotovitel je povinen nastoupit bez zbytečného odkladu k odstranění reklamované vady a tuto odstranit nejpozději do 14 pracovních dnů, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zda byla vada reklamována oprávněně.
- 7) Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 30 (třiceti) pracovních dnů po obdržení reklamacie objednatele a není-li písemně dohodnuto jinak, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu, a to aniž by tím byla dotčena poskytnutá záruka. Veškeré náklady vzniklé objednateli v souvislosti s aplikací tohoto postupu je povinen uhradit zhotovitel.
- 8) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel vadu reklamoval neoprávněně, tzn., že zhotovitel za vadu neodpovídá či se na ni nevztahuje poskytnutá záruka, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré poskytovatelem prokazatelně účelně vynaložené a doložené náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady.
- 9) Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 20 (dvaceti) dnů ode dne doručení reklamacie zhotoviteli.
- 10) O odstranění reklamované vady sepíše objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 11) Ustanovení § 1925 OZ se nepoužije.

IX. Sankční ujednání

- 1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s poskytnutím služeb ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem.

- 3) Ujednání o smluvních pokutách nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování ani vymáhání, pro vyloučení pochybností strany výslovně konstatují, že ustanovení § 2050 OZ se nepoužije.
- 4) Veškeré smluvní pokuty jsou splatné do 14 (čtrnácti) dnů od doručení jejich písemného vyúčtování druhé straně.

X. Pojištění

- 1) Zhotovitel je povinen, aniž by tím byla jakkoli omezena jeho odpovědnost daná touto Smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, sjednat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli a třetím osobám s limitem ročního pojistného plnění pro jednotlivá rizika **min. 3.000.000,- Kč** a počátkem krytí nejpozději s prvním dnem poskytování služeb.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že pojištění v rozsahu odstavce 1 tohoto článku nebude zrušeno, omezeno ani jakkoli jinak měněno bez předchozího písemného vyjádření objednatele. O této skutečnosti bude pojišťovna zhotovitelem prokazatelně vyzooměna, což se zhotovitel zavazuje nejpozději následující pracovní den po žádosti objednatele prokázat. Skutečnost, že zhotovitel řádně a včas neuzavře nebo nebude udržovat v účinnosti pojištění dle odstavce 1 tohoto článku nebo nepředloží objednateli pojistku, se považuje za podstatné porušení smlouvy a zakládá důvod pro odstoupení objednatele od této smlouvy.

XI. Odstoupení od smlouvy

- 1) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněná od této smlouvy odstoupit v případech, kdy jí k tomu výslovně opravňují ustanovení této smlouvy nebo zákona (nebylo-li jejich užití touto smlouvou vyloučeno).
- 2) Odstoupení musí být učiněno písemně, přičemž právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 3) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit, nastane-li některá z těchto situací:
 - druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo na sebe (jako dlužník) podá insolvenční návrh;
 - soud prohlásí úpadek druhé smluvní strany.
- 4) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit také:
 - pokud zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší provádění služeb (ujednání této smlouvy o vyšší moci zůstává nedotčeno);
 - octne-li se zhotovitel v prodlení s provedením služeb delším než 30 (třicet) dnů a nesjedná-li zhotovitel nápravu ani po písemné výzvě a v dodatečné lhůtě 7 (sedm) dnů od doručení takové výzvy.
- 5) Závazky zhotovitele, pokud jde o odstraňování vad a/nebo nedodělků a záruku za jakost prací jím provedených a materiálů a výrobků jím dodaných až do doby odstoupení od této smlouvy, trvají i po takovém odstoupení.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn od této smlouvy odstoupit podle

ustanovení § 2591 OZ.

- 7) Obě smluvní strany mají možnost vypovědět smlouvu bez udání důvodu a to s výpovědní lhůtou 4 měsíce. Tato lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla toto výpověď doručena druhé smluvní straně.

XII. Vyšší moc

- 1) V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno.
- 2) V případě, že se některá strana dostane do prodlení s plněním svých závazků daných touto smlouvou vlivem vyšší moci (okolnosti, které nemohla strana, jež je v prodlení ovlivnit ani předvídat, jako jsou např. živelné pohromy, občanské nepokoje, embarga), je povinna o tom bezodkladně písemně uvědomit druhou smluvní stranu, lhůty vyplývající z této smlouvy budou pak prodlouženy o dobu odpovídající době, během které vyšší moc ovlivnila plnění závazků daných touto smlouvou a v takových případech žádná ze stran nebude odpovědná za škody způsobené straně druhé.
- 3) Případné nezbytné úpravy této smlouvy provedou následně smluvní strany uzavřením řádného dodatku k této smlouvě.

XIII. Závěrečná ujednání

- 1) Zhotovitel prohlašuje, že nenaplní znaky varovných signálů RED FLAGS, svým jednáním neporušuje horizontální zásadu „významně nepoškozovat“ a není ve střetu zájmů. Informace pro zhotovitele tvoří Přílohu č. 6 této smlouvy.
- 2) Zhotovitel není oprávněn postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s touto smlouvou na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 3) Zhotovitel na sebe přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.
- 4) Tato smlouva jakož i právní vztahy mezi smluvními stranami na základě této smlouvy vzniklé a výslovně neupravené jejím textem se řídí právními předpisy České republiky s vyloučením kolizních norem, zejména OZ.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek smlouvy výslovně označeny a podepsány oběma stranami.
- 6) Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbyt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpisy.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena v písemné formě a každá smluvní strana k ní připojuje v souladu

s příslušnými ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, svůj kvalifikovaný elektronický podpis.

- 9) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v centrálním registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
- 10) Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 4 této smlouvy se může aktualizovat pouhým zasláním nového seznamu oprávněných osob a kontaktů na ně.
- 11) Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Položkový ceník

Příloha č. 3: Vzor písemného pověření

Příloha č. 4: Seznam objektů objednatele

Příloha č. 5: Vzor kontrolního listu zakázky

Příloha č. 6: Informace pro dodavatele Red Flags

Objednatel:

Zhotovitel:

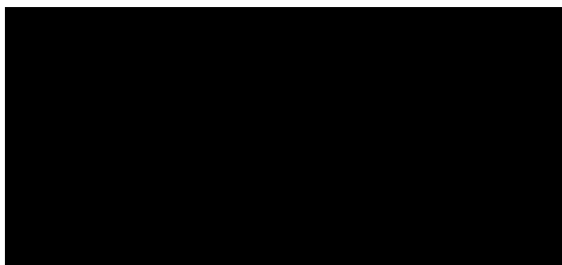
Ve Zlíně dne 21. 3. 2024

V Bystřici pod Hostýnem dne 20. 3. 2024

.....
Ing. Silvie Vodinská
kvestorka UTB ve Zlíně

.....
Roman Sukač
prokurista

(podepsáno elektronicky)



ID 2213 - UTB - PROVAZENÍ REVIZÍ A KONTROL
POŽADAVKŮ - BEZPEČNOSTNÍCH ZAPÍZEKŮ - ČÁST 1

Příloha č. 1a – Technická specifikace

UTB – Provádění revizí a kontrol požárně-bezpečnostních zařízení 2024

část 1 - Zařízení pro zásobování požární vodou

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní název:	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně
Sídlo:	nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
IČO:	70883521
Rektor:	prof. Mgr. Milan Adámek, Ph.D.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění ročních kontrol provozuschopnosti zařízení pro zásobování požární vodou v objektech Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně. Tímto se rozumí práce a úkony na provozní kontrole na zařízení pro zásobování požární vodou. Doklad o kontrole provozuschopnosti bude zpracován zvlášť v souladu s platnou legislativou, odbornými normami a pouze odborně způsobilými osobami.

Parametry a specifikace veřejné zakázky:

Požárně bezpečnostní zařízení:

Kontroly provozuschopnosti a periodické zkoušky budou prováděny v souladu se **zákonem č. 133/1985 Sb. o požární ochraně**, ve znění pozdějších předpisů, s **Vyhláškou 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (dále jen „Vyhláška“)** a příslušných norem a doporučení výrobce.

Osoby provádějící kontroly provozuschopnosti a periodické zkoušky musí mít oprávnění tyto činnosti provádět. Doklad o oprávnění provádět kontrolní činnost bude přiložen k dokladu o kontrole provozuschopnosti.

Nad rámec požadavků Vyhlášky bude u každého revidovaného PBZ nalepen štítek s termínem kontroly a termínem příští kontroly, štítek s termínem provedení kontrol. O provedení kontroly provozuschopnosti bude proveden zápis do požární knihy.

Vždy je nutné postupovat tak, aby v případě provádění kontrol provozuschopnosti byly dodrženy termíny a činnosti definované Vyhláškou a platnými technickými normami.

Provozeroschopnost požárně bezpečnostního zařízení bude doložena dokladem o kontrole, nalepením kontrolního štítku a plombou dvířek hydrantové skříně. O provedení kontroly provozuschopnosti bude proveden zápis do požární knihy.

Písemný doklad o kontrole provozuschopnosti zařízení pro zásobování požární vodou dle § 7 odst. 8 Vyhlášky musí obsahovat:

- a) údaj o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání provozovatele požárně bezpečnostního zařízení a identifikačním čísle; u osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu; je-li provozovatelem zařízení fyzická osoba, také jméno, příjmení a adresu trvalého pobytu této fyzické osoby,
- b) adresu objektu, ve kterém byla kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení provedena, není-li shodná s adresou sídla provozovatele podle písmene a),
- c) umístění, druh, označení výrobce, typové označení, a je-li to nutné k přesné identifikaci, tak i výrobní číslo kontrolovaného zařízení,
- d) výsledek kontroly provozuschopnosti, zjištěné závady včetně způsobu a termínu jejich odstranění a vyjádření o provozuschopnosti zařízení,
- e) datum provedení a termín příští kontroly provozuschopnosti,
- f) písemné potvrzení o provedení kontroly provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, datum, jméno, příjmení a podpis osoby, která kontrolu provozuschopnosti provedla; u podnikatele údaj o firmě, jménu nebo názvu, sídle nebo místu podnikání a identifikačním čísle; u osoby zapsané v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci též údaj o tomto zápisu; u zaměstnance obdobné údaje týkající se jeho zaměstnavatele.

Krycí list nabídky

Veřejná zakázka, zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

UTB – Provádění revizí a kontrol požárně-bezpečnostních zařízení - část 1 - Zařízení pro zásobování požární vodou

Zadavatel:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

Obchodní název uchazeče:

Tisko&spol. s.r.o.

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se všichni členové (dodavatelé) sdružení a reprezentant sdružení.

Právní forma uchazeče:

Společnost s r.o.

Sídlo uchazeče:

Pod Dubičkem 648, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se sídlo reprezentanta sdružení.

Jména a příjmení oprávněných osob:

Roman Sukač

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se oprávnění zástupci reprezentanta sdružení.

IČ

02808366

DIČ

CZ02808366

V případě, že podává nabídku více dodavatelů, uveďte se IČ a DIČ reprezentanta sdružení.

telefon:

mobil:

www:

e-mail

	+420	www.tisko.cz	tisko@tisko.cz
Cena revizí a kontrol PBZ bez DPH za 48 měsíců			135 496,00 Kč
DPH (21%)			28 454,16 Kč
Cena revizí a kontrol PBZ včetně DPH			163 950,16 Kč

Podpisem stvrzujeme, že jsme vázáni celým obsahem nabídky po celou dobu trvání závazku z veřejné zakázky

V Bystřice pod Hostýnem,
dne 15.2.2024

**Roman
Sukač**

Digitálně podepsal Roman Sukač
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-02808366,
o=TISKO & spol. s r.o., ou=3,
cn=Roman Sukač, sn=Sukač,
givenName=Roman,
serialNumber=P734181,
title=prokurista
Datum: 2024.02.15 16:09:43 +01'00'

podpis oprávněné osoby uchazeče

Ceník jednotkových cen

Položka	doplnit	
		Jednotková cena
Kontrola zařízení pro zásobování požární vodou		120
Tlaková zkouška hadice hydrantu		265
Kontrola provozuschopnosti stanice posílení tlaku požární vody		450

Celkem za rok poskytování služby

33 874,00 Kč

Příloha č. 3 Smlouvy – Vzor písemného pověření

TISKO&spol. s.r.o.

se sídlem:

Pod Dubíčkem 648, 768 61 Bystřice pod Hostýnem

IČO:

02808366

DIČ:

CZ02808366

bankovní spojení:

ČSOB

číslo účtu:

██████████

zastoupená:

Roman Sukač, prokurista

zapsaná/á v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 82576

e-mail:

tisko@tisko.cz

kontaktní osoba:

Roman Sukač

tímto pověřuje[doplní se pro každý jednotlivý případ](dále jen „**pověřená osoba**“) k tomu, aby za výše uvedenou společnost/fyzickou osobu podepsal protokol o poskytnutí služeb dle smlouvy o provádění revizí a kontrol požárně bezpečnostních zařízení ze dne 2024 (dále jen „Smlouva“).

Přílohou tohoto pověření jsou doklady prokazující způsobilost pověřené osoby provádět požadované kontrolní činnosti dle Smlouvy, dle § 10 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů

.....
(podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče)

UTB – Provádění revizí a kontrol požárně-bezpečnostních zařízení

Příloha č. 4 - objekty objednatele a kontakty

U1 Vavrečkova 275, 760 01 Zlín
U2 Mostní 5139, 760 01 Zlín
U3 Růmy 4046, 760 01 Zlín
U4 Univerzitní 2431, 760 01 Zlín
U5 Nad Stráněmi 4511, 760 05 Zlín
U56 Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín
U6 Antonínova 4379, 760 01 Zlín
U7 Štefánikova 150, 760 01 Zlín
U8 Nový Hrozenkov č.p.47
U10 nám. T. G. Masaryka 1279, 760 01 Zlín
U11 Nad Ovčírnou 3685, 760 01 Zlín
U12 nám. T. G. Masaryka 3050, 760 01 Zlín
U13 nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín
U14 Havlíčkovo nábřeží 600, 762 75 Zlín
U15 Vavrečkova 5669, 760 01 Zlín
U16 třída Tomáše Bati 4342, 760 01 Zlín
U17 třída Tomáše Bati 5678, 760 01 Zlín
U18 Štefánikova 5670, 760 01 Zlín

Byt Kamenná 9, 760 01 Zlín
Byt Kamenná 10, 760 01 Zlín
Byt Kamenná 11, 760 01 Zlín
Byt Kamenná 12, 760 01 Zlín
Byt Kamenná 13, 760 01 Zlín
Byt Kamenná 14, 760 01 Zlín
Byt Březnická 5566, 760 01 Zlín
Byt Družstevní 4508, 760 05 Zlín

Provozovatel	Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně nám. T. G. Masaryka 5555, Zlín	Kontrolní list	Číslo:					
Provozovna:			UTB - provádění revizí a kontrol požárně bezpečnostních zařízení					

Zařízení pro zásobování požární vodou	Číslo objednávky	
	ze dne:	
	Datum provedení:	

Záznam o kontrole zakázky

Revizní zpráva/protokol o kontrole	
1	adresa provozovatele
2	uvedení IČO provozovatele
3	uvedení statutárního zástupce provozovatele
4	zápis o obchodním rejstříku provozovatele
5	adresa provozovny
6	identifikace kontrolovaného zařízení vč. výrobních čísel
7	výsledek kontroly
8	termín provedení kontroly/revize
9	termín provedení příští kontroly/revize
10	jméno technika
11	podpis technika
12	otisk razítka
13	identifikační údaje dodavatele
14	adresa dodavatele
15	uvedení IČO dodavatele
16	uvedení statutárního zástupce dodavatele
17	zápis o obchodním rejstříku dodavatele
18	zápis o kontrole OZO

Plnění zakázky

1	zápis o provedení kontroly do požární knihy objektu
2	seznámení správce s obsahem revizní zprávy
3	vylepení štítků s termínem provedení kontroly
4	příloha: osvědčení technika oprávnující ke kontrole PBZ
5	příloha: osvědčení OZO
6	příloha: soupis závad

Navrhovaná opatření:

Správce objektu:	Dodavatel:
Jméno	Evid. číslo:

VAROVNÉ SIGNÁLY „RED FLAGS“, horizontální zásady „VÝZNAMNĚ NEPOŠKOZOVAT“ a zamezení STŘETU ZÁJMU



Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně, z pozice veřejného zadavatele, (a rovněž příjemce podpory), je povinna se zabývat vším zde uvedeným. Zadání veřejné zakázky vítěznému uchazeči je podmíněno dodržením těchto zásad. Zadavatel vyžaduje po dodavateli dodržování níže uvedeného:

Varovným signálem je zejména taková situace, která by mohla vést k závažným nesrovnalostem, tj. podvodům, korupci, dvojímu financování, střetu zájmů, případně k jiným typům incidentů, které by byly v rozporu se samotným Nařízením Recovery and Resilience Facility, s právem Evropské unie a České republiky. **Varovné signály identifikuje na úrovni komponent sám vlastník komponenty či subjekty implementace.**

4 Red Flags (dále jen „4RF“):

- podvod,
- korupce,
- střet zájmů,
- dvojí financování.

Významně nepoškozovat (dále jen „DNSH“) znamená, že u činností, které příjemce podpory realizuje, se nutně musí zdržet těch činností – nesmí je vykonávat ani podporovat, které významně poškozují některý ze šesti environmentálních cílů EU:

- a) zmírňování změny klimatu,
- b) přizpůsobování se změně klimatu,
- c) udržitelné využívání a ochranu vodních a mořských zdrojů,
- d) oběhové hospodářství nebo jej významně zatěžuje,
- e) prevenci a omezování znečištění,
- f) ochranu a obnovu biologické rozmanitosti a ekosystémů.

Střet zájmu

Ve smyslu čl. 61 Finančního nařízení (EU) 2018/1046 rovněž musí být vyloučen střet zájmů osob účastnících se řízení, výběru, hodnocení, kontroly a monitoringu všech operací.

Podle čl. 61 odst. 3 Finančního nařízení ke střetu zájmů dochází, je-li:

- z rodinných důvodů;
- z důvodů citových vazeb;
- z důvodů politické nebo národní spřízněnosti (např. členství v téže politické straně, občanství téhož státu, kterým není ČR);
- z důvodu hospodářského zájmu (společná investice více zainteresovaných osob, zájem na provedení obchodu, platby, výdaje, z něhož plyne zisk více zainteresovaným osobám);
- z důvodu jiného přímého či nepřímého osobního zájmu ohrožen nestranný a objektivní výkon funkcí účastníka finančních operací nebo jiné osoby dle čl. 61 odst. 1 Finančního nařízení

Při posuzování střetu zájmů je třeba zohlednit dle čl. 61 Finančního nařízení také širší rodinné, osobní či citové vazby zapojených osob, politickou nebo národní spřízněnost, důvody hospodářského nebo finančního zájmu nebo z důvodů jiného přímého či nepřímého osobního zájmu, které mohou vést k tomu, že daná osoba nerozhoduje v dané věci objektivně a nestranně.