

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „občanský zákoník“) níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

Článek I.

SMLUVNÍ STRANY

Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv

se sídlem: Hudcova 56a; Brno-Medlánky, PSČ: 621 00

IČ: 00019453

Zastoupený: MVDr. Jiřím Burešem, ředitelem ÚSKVBL

dále jen „objednatel“

a

NOKIKA s.r.o.

Se sídlem: Školská 694/32, 110 00 Praha 1

IČ: 279 36 376

Zastoupená: Ing. Ladislavem Randou, jednatelem společnosti

dále jen „zhotovitel“

Článek II.

Předmět plnění

1. Předmětem veřejné zakázky je poskytování služeb fyzické ochrany objektů v areálu zadavatele nepřetržitě 24h denně jedním pracovníkem. Služba zahrnuje recepční službu spojenou s pravidelnými obchůzkami budov a areálu, vedení evidence autoprovozu zadavatele, zajištění služeb přepojování telefonních hovorů, evidence teplot mrazicích zařízení a služeb podatelny v době mimo úředních hodin.

Článek III.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na 24 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy. **Smlouva je účinná od 18.6.2016.**
2. Tato smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou stran;
 - b) okamžitým odstoupením od smlouvy v případech, kdy některá ze smluvních stran poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy, nebo

Okamžitě odstoupit od smlouvy dle bodu 2.b) je oprávněna ta smluvní strana, která svou povinnost neporušila; odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.

3. Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu i písemnou výpovědí bez udání důvodu ve dvouměsíční výpovědní lhůtě, přičemž tato počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi dodavateli.
4. Zhotovitel je oprávněn předčasně ukončit smlouvu pouze v případech předvídaných zákonem, kterým se řídí smlouva.

Článek IV. Obchodní podmínky

1. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro dodavatele vyplývají ze smlouvy, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
2. Návrh smlouvy musí obsahovat následující sankční ustanovení:

Sankce za každé porušení, nebo neplnění podmínek smlouvy -	10.000,- Kč
Sankce za každé opakované porušení, nebo neplnění podmínek smlouvy	50.000,- Kč

Ustanovení smlouvy o smluvních pokutách se nedotýká nároku na náhradu způsobené škody, tj. smluvní strany jsou oprávněny požadovat náhradu případné škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
3. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje řádně uzavřenou Smlouvou o pojištění odpovědnosti za škodu, která pokryje jeho případnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli nebo třetím osobám při plnění předmětu této smlouvy, a to do výše nejméně 5,000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen udržovat pojištění odpovědnosti ve stejném rozsahu po celou dobu trvání této smlouvy s tím, že je na žádost objednatele povinen bezodkladně předložit o existenci takového pojištění doklad.
4. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
5. Pokud nesplněním některé z povinností Zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn započíst takové nároky, tj. od částky fakturované Zhotovitelem takové náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečíst a zhotoviteli uhradit částku takto upravenou (sníženou).
6. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost místa plnění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) a požární ochrany (PO) od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců

(včetně zaměstnanců subdodavatelů) a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:

- a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením,
- b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany (např. zákon č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů),
- c) odpovídá za každodenní čistotu místa plnění po skončení pracovní činnosti, včetně venkovního úklidu na schodišti před prostorem vrátnice.

7. Objednatel poskytne pro zaměstnance Zhotovitele v místě plnění bezúplatně technické a sociální zázemí

8. Zhotovitel vytvoří nezbytné podmínky pro své zaměstnance a pro zaměstnance svých subdodavatelů působící v místě plnění. Náklady na zajištění a vytvoření takovýchto podmínek nese Zhotovitel.

9. Zaměstnanci Zhotovitele a jeho subdodavatelů v souvislosti s plněním smlouvy jsou povinni dodržovat zákony a předpisy, včetně zákonů a předpisů týkajících se bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví a podobně. Zhotovitel odpovídá za to, že zaměstnanci Zhotovitele a jeho subdodavatelů budou seznámeni a při pobytu a práci v místě plnění budou dodržovat obecně platné předpisy, pokyny orgánů státního dozoru České republiky pro dané oblasti, jakož i předpisy a pokyny objednatele týkající se výše uvedených oblastí.

10. Zhotovitel musí kdykoliv učinit všechna rozumná opatření k zamezení jakýchkoliv protiprávních nebo svévolných akcí svých zaměstnanců nebo takového chování mezi nimi a k zabezpečení klidu a ochrany osob a majetku v místě plnění i v jeho okolí. Tato povinnost Zhotovitele se vztahuje i na zaměstnance jeho subdodavatelů.

11. Objednatel je oprávněn provádět namátkové dechové kontroly (DETALKOL, či jiný obdobný prostředek) požívání alkoholu u zaměstnanců Zhotovitele (včetně zaměstnanců jeho subdodavatelů).

12. Na žádost objednatele je Zhotovitel povinen neprodleně a na své náklady odvolat z místa plnění své zaměstnance nebo zaměstnance svých subdodavatelů, kteří nepostupují v souladu s tímto ustanovením, nebo se ukážou jako nekompetentní nebo nevhodní k provádění díla podle smlouvy. V takovém případě je Zhotovitel povinen bez odkladu a na své náklady a riziko nahradit tyto pracovníky novými, aniž by tím byly dotčeny ostatní povinnosti dané zhotoviteli smlouvou.

13. Zhotovitel plně odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci (včetně zaměstnanců subdodavatelů) při provádění prací a dalších činností v místě plnění budou dodržovat zákaz donášení a požívání alkoholických nápojů a užívání jiných návykových látek a nebudou docházet do místa plnění pod jejich vlivem.

14. Zhotovitel projedná s objednatelem každou změnu ve složení týmu bezpečnostních pracovníků předem.

článek V.
Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčního dílčího plnění, kterým se rozumí rozsah a ceny skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni každého měsíce.

Cena je sjednána jako jednotková za 1 hodinu služby jednoho pracovníka zhotovitele:

Cena za 1 hod. služby 79,- Kč bez DPH, tj. 95,59 Kč vč. DPH. Výše uvedená hodinová sazba odpovídá nabídkové ceně 1.385.976,- Kč bez DPH a 1.677.031,- Kč včetně DPH, uvedené v nabídce pro veřejnou zakázku jako celková cena plnění za 24 měsíců.

Zhotovitel předloží nejpozději **do 14 kalendářních dnů** od uplynutí příslušného kalendářního měsíce fakturu - daňový doklad, vystavený na základě oboustranně potvrzeného zjišťovacího protokolu, jehož nedílnou součástí je objednatel schválený soupis provedených prací v příslušném měsíci ve vazbě na výkaz výměr.

2. Faktura bude adresována:

Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů a léčiv
Hudcova 56a Brno, 621 00

3. Zhotovitel je oprávněn Objednateli fakturovat smluvní cenu za konkrétní dodávku služeb na základě akceptačního protokolu, kterým si smluvní strany navzájem potvrdí, že požadované dodávky a služby byly skutečně dodány v požadovaném rozsahu a kvalitě.
4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. K výše uvedeným cenám bez DPH bude plátcem DPH účtována daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena k aktuálnímu datu v souladu s platnými právními předpisy.
6. Zhotovitel provede fakturaci nejpozději do 14 dnů po podpisu zjišťovacího protokolu (dodacího listu). Lhůta splatnosti faktur bude stanovena minimálně 14 kalendářních dnů od doručení faktury objednateli.
7. Zhotovitel je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky nebo jejich část, pokud nedodrží sjednané podmínky nebo pokud mu jeho zaviněním byly poskytnuty neprávem nebo ve vyšší částce, než mu náležely. Vrácení bude provedeno ve lhůtě a způsobem stanoveným ve výzvě objednatele.
8. Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je Zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů s léčiv
se sídlem: Hudcova 56a, 621 00 Brno – Medlánky
zastoupen: MVDr. Jiřím Burešem
Bankovní spojení: ČNB Brno, číslo účtu: 31229641/0710
IČ / DIČ: 00019453

Zhotovitel: NOKIKA s.r.o.
Se sídlem: Školská 694/32, 110 00 Praha 1, reg. v obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 127726
Zastoupen: Ing. Ladislav Randa, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 215777888 /0300
IČ / DIČ: 27936376 / CZ27936376

II. Úvodní ustanovení

Zhotovitel poskytuje Objednavateli služby ostrahy dle „Smlouvy o dílo“ ze dne 3.6.2016.

III. Předmět dodatku


Obě strany se dohodly, že ode dne **1.1.2017** se v souladu s obsahem smlouvy „Smlouva o dílo“ (odd. V, čl. 13) ze dne 3.6.2016 zvyšuje cena za služby ostrahy o průměrnou míru inflace za rok 2016 ve výši 0,7% (ČSÚ), tzn. o 0,55 Kč/hod bez DPH. Nová cena služby se zohledněním inflace bude poprvé použita ve faktuře za období 06/2017. Za předchozí měsíce (leden – květen 2017) bude inflační navýšení vyčísleno samostatně.


IV. Ostatní ujednání

1. Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma stranami a je účinný ode dne 1.1.2017
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

V BRNĚ dne 1.6.2017

V Brně dne 1.6.2017


MVDr. Jiří Bureš
Ústav pro kontrolu veterinárních
biopreparátů a léčiv


NOKIKA s.r.o.
Školská 694/32, 110 00 Praha 1
IČ: 27936376, DIČ: CZ27936376
www.nokika.cz
za zhotovitele
Ing. Ladislav Randa
NOKIKA s.r.o.



Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel: Ústav pro státní kontrolu veterinárních biopreparátů s léčiv (ÚSKVBL)
se sídlem: Hudcova 56a, 621 00 Brno – Medlánky
zastoupen: MVDr. Jiřím Burešem
Bankovní spojení: ČNB Brno, číslo účtu: 31229641/0710
IČ / DIČ: 00019453

Zhotovitel: NOKIKA s.r.o.
Se sídlem: Školská 694/32, 110 00 Praha 1, reg. v obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 127726
Zastoupen: Ing. Ladislav Randa, jednatel
Bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 215777888 /0300
IČ / DIČ: 27936376 / CZ27936376

II. Úvodní ustanovení

Zhotovitel poskytuje Objednateli služby ostrahy dle „Smlouvy o dílo“ ze dne 3.6.2016.

Tento dodatek je mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavírán podle ustanovení § 222 odst. 6 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) jako změna závazku, která vznikla v důsledku okolností, které ÚSKVBL jako objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, která nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky a nepřesahuje 50% celkového objemu původního závazku.

Důvodem ke změně je zvýšení zákonné výše minimální mzdy dle Nařízení vlády č. 336/2016 Sb. s účinností od 1.1.2017.

Tímto dodatkem se mění článek V. bod 1 původní smlouvy takto:

V. Platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně, formou měsíčního dílčího plnění, kterým se rozumí rozsah a ceny skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni každého měsíce.

Cena je sjednána jako jednotková za 1 hodinu služby jednoho pracovníka zhotovitele:

