ND/2154/600300/2024



Název akce: ND – GO fasád Anenského areálu – vyhotovení projektové dokumentace

N006/18/V00020507

**I. Smluvní strany**

**Objednatel**

**Národní divadlo**

se sídlem Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

zastoupené: MgA. Janem Burianem – generálním ředitelem ND

IČ: 00023337

DIČ: CZ 00023337

(dále jen objednatel)

a

**Zhotovitel**

**Ing. arch. Zdeněk Žilka**

Sídlo/místo podnikání Klapkova 612/18, 182 00 Praha 8

provozovna/atelier Klapkova 612/18, 182 00 Praha 8

IČO: 12500925

DIČ: CZ531215078

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tento

**DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. THS OO 12/2018**

podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**II. Úvodní ustanovení**

V souvislosti s úpravou termínu realizace stavební akce: ND – Generální oprava fasád Anenského areálu, se smluvní strany dohodly na změně a doplnění výše uvedené smlouvy ze dne 11. 12. 2018 ve znění dodatku č. 1 (dále jen „Smlouva“) takto:

**III. Změny ustanovení Smlouvy**

1. **Článek V – Doba plnění - etapy - se mění a nově zní takto:**
* Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o stavební povolení podle § 110 odst. 2, písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění, v rozsahu specifikovaném v § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

 **Termín vyhotovení: do 14 týdnů od data podpisu smlouvy**

* Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o stavební povolení tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání stavebního povolení.

**Termín projednání: do 26 týdnů od data podpisu smlouvy** (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro projednání může být upravena na základě konkrétních lhůt dotčených institucí pro vydání vyjádření, které zhotovitel nemůže ovlivnit).

**Termín podání PD na dotčené organizace a instituce: do 3 pracovních dnů od data vyhotovení PD k žádosti o stavební povolení.**

* Vyřízení a zajištění vydání stavebního povolení.

**Termín vydání stavebního povolení: do 32 týdnů od data podpisu smlouvy** (objednatel bere na vědomí, že lhůta pro vydání stavebního povolení může být upravena na základě konkrétní lhůty pro vydání stavebního povolení, které zhotovitel nemůže ovlivnit).

* Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby v rozsahu specifikovaném v § 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

**Termín vyhotovení PD: do 6 týdnů od data vydání pravomocného stavebního povolení.**

* Součástí PD pro provádění stavby bude výkaz výměr (oceněný a neoceněný).

**Termín vyhotovení výkazu výměr: do 8 týdnů od data vydání pravomocného stavebního povolení.**

* Autorský dozor – po začátku realizace stavby, předpokládaná délka výkonu autorského dozoru je 26 měsíců.
* Doplnění PD dle Dodatku č.1 do 14 dní od podpisu Dodatku č. 1 a uveřejněnív Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
1. **Článek VI – Cena za dílo - se mění a nově zní takto:**
2. Za řádné provedení (tj. bez vad a nedodělků) díla dle čl. II. této Smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

 **Cena bez DPH dle dodatku č. 1: 774.000,- Kč**

 **prodloužení doby výkonu autorského dozoru dle dodatku č.2: 7. 200,- Kč**

**Cena celkem bez DPH: 781.200,- Kč**

2. Stanovení ceny díla v členění předmětu smlouvy specifikovaného v čl. II.:

1. Vyhotovení a dodávka PD k žádosti o stavební povolení.

 **Cena:  320.000,- Kč bez DPH**

1. Projednání PD s dotčenými organizacemi a institucemi v rámci stavebního řízení o stavební povolení tak, aby vydaná vyjádření umožnila vydání stavebního povolení.

 **Cena:  22.000,- Kč bez DPH**

1. Vyřízení a zajištění vydání stavebního povolení.

 **Cena:  12.000,- Kč bez DPH**

1. Vyhotovení a dodávka PD pro provádění stavby.

 **Cena:  147.000,- Kč bez DPH**

1. Vyhotovení výkazu výměr (oceněný a neoceněný).

 **Cena:  98.000,- Kč bez DPH**

1. Výkon autorského dozoru v rámci předmětné akce (předpokládané trvání autorského dozoru 26 měsíců).

 **Cena:  147.200,- Kč bez DPH**

1. Zapracování změn na základě dodatku č. 1

 **Cena:  35.000,- Kč bez DPH**

1. Cena autorského dozoru při realizaci stavby je stanovena jako cena za výkon autorského dozoru po dobu 26 měsíců, kdy cena za kontrolní den stavby (KD) je ve výši **1.800,-** Kč/1KD. Tato cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem AD jako např. náklady práce zhotovitele, náklady dopravy, ztráty času a náklady na upřesnění projektové dokumentace během výstavby, pokud je z časového hlediska možné tyto provést v rámci KD, z něhož potřeba těchto upřesnění vyplynula; pro vyloučení pochybností platí, že jeden kontrolní den sestává z šesti pracovních hodin.
2. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou. Cena může být navýšena pouze v případě uzákoněné změny sazby DPH předmětu díla, případně změny technických parametrů předmětu díla.

**XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy tímto Dodatkem č. 2 nezměněné, zůstávají v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom potvrzeném obdrží každá smluvní strana.
4. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem, není-li v této Smlouvě stanoveno jinak.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne V Praze dne

…………………………………… …………………………………

ing. arch. Zdeněk Žilka Národní divadlo

 prof. MgA. Jan Burian

 generální ředitel ND