

Dohoda o přechodném snížení nájemného

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), uzavřeli:

Město Tišnov

se sídlem Tišnov, nám. Míru 111, PSČ 666 19
zastoupené starostou města Bc. Jiřím Dospíšilem
IČ: 00282707
DIČ: CZ00282707
jako pronajímatel

a

Steinhauser, s.r.o.

se sídlem Karasova 378, 666 01 Tišnov
zastoupena Ing.. Ladislavem Steinhauserem, jednatelem společnosti
IČ: 47904275
DIČ: CZ47904275
jako nájemce

t a k t o :

I.

Město Tišnov jako pronajímatel a společnost Steinhauser, s.r.o. jako nájemce uzavřeli dne 23. 12. 2016 smlouvu o nájmu části pozemku v k. ú. Tišnov parc. č. 2032/7 o výměře 1.658 m², ve znění Dodatku č. 1 ze dne 21. 7. 2023. Po provedené revizi k. ú. Tišnov má pozemek nové parc. č. 2032/8.

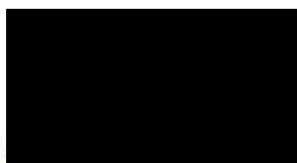
II.

1. Pronajímatel a nájemce se dohodli na přechodném snížení nájemného za užívání části pozemku specifikovaného v odstavci I., a to z důvodu využití celé této části v období od 1. 4. 2024 do 31. 5. 2024, pro účely vytvoření deponie, s čímž nájemce vyslovuje souhlas.
2. Nájemné za rok 2024 tak bude činit částku ve výši **29.015 Kč + DPH**. Vzhledem k tomu, že na provedení úhrady nájemného v původní výši již byl vystaven daňový doklad - faktura, bude pronajímatelem na částku představující rozdíl mezi původním a sníženým nájemným vystaven dobropis ve výši 5.803 Kč+ DPH s datem zdanitelného plnění 31. 5. 2024.

III.

1. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž smluvní strany obdrží po jednom z nich.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně, vážně, určitě, vědomi si právních následků spojených s jejím uzavřením.
4. Uzavření této dohody bylo schváleno na schůzi Rady města Tišnova č. 7/2024, konané dne 20. 3. 2024, usnesením č. RM/22/7/2024.

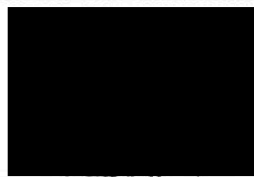
V Tišnově dne 25. 3. 2024



.....
za pronajímatele
Bc. Jiří Dospíšil
starosta města Tišnova



V Tišnově dne



.....
za nájemce
Ing. Ladislav Steinhauser
jednatel společnosti