

# SMLOUVA O DÍLO

## (Dodávka a instalace CCTV Systému Areál a vozovna DPMD)

Níže uvedené strany:

**Dopravní podnik města Děčína, a.s.**

IČO: 62240935

se sídlem Děčín VI., Dělnická 106, PSČ 40529,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, vložka B 651

za níž jedná: Ing. Miroslav Šefara, předseda představenstva

Ing. Radek Kudrnáč, člen představenstva

jako objednatel na straně jedné (dále jen „*objednatel*“)

a

**Euroalarm spol. s.r.o. – provozovna Teplická 28/35, 405 02 - Děčín**

IČO: 46982361

se sídlem: Dražovice 275, 683 01, pošta Rousínov

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, vložka C 8283

za níž jedná: Aleš Matejíček, jednatel

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „*zhotovitel*“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění tuto smlouvu o dílo na dodávku a instalaci CCTV Systému Areál a vozovna DPMD:

### **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1.** Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dodávku a instalaci prvků kamerového systému v rozsahu dřívější nabídky zhotovitele na provedení díla „**CCTV Systém Areál a vozovna DPMD**“ a poskytnout plnění s tím přímo související, to vše v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami (dále také jako „**předmět plnění**“ a „**dílo**“).
- 1.2.** Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli sjednanou cenu.
- 1.3.** Účelem, k němuž objednatel hodlá využít dílo provedené zhotovitelem podle této smlouvy, je zvýšení bezpečnosti v areálu a vozovně objednatele, zejména z hlediska ochrany majetku a zdraví osob v areálu a vozovně objednatele.
- 1.4.** Provedení díla coby předmětu plnění podle této smlouvy na straně zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, práce, materiál a výkony uvedené v rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a také vše další, co je k provedení díla potřeba, s tím, že veškeré náklady jsou zahrnuty do ceny díla.

### **2. MÍSTO A TERMÍN PLNĚNÍ**

- 2.1.** Místem zhotovení díla je areál a vozovna objednatele na adrese: Dělnická 106, Děčín 6, 405 02

- 2.2. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli přístup k místu provádění díla a vhodné podmínky nezbytné pro provádění díla. Tato povinnost objednatele však nezahrnuje úpravy místa provádění díla ani poskytnutí speciálního vybavení pro přístup na hůře dosažitelná místa provádění díla; uvedené si zajišťuje zhotovitel a jeho náklady jsou zahrnuty do ceny díla.
  - 2.3. Zhotovitel je při převzetí místa zhotovení díla povinen prověřit, zda nemá zjevné vady či zda zde nejsou přítomny jiné zjevné překážky bránící řádnému provedení díla.
  - 2.4. Zhotovitel zahájí práce na díle bezodkladně poté, co mu objednatel umožní přístup na místo zhotovení díla. Zhotovitel předpokládá provádění instalačních prací přibližně v délce 10 (deseti) pracovních dní s tím, že realizace závislá na počasí je možná při nad nulových teplotách. Nejpozději ke dni převzetí a předání dokončeného díla zhotovitel místo zhotovení díla vyklidí.
  - 2.5. Předmět plnění zhotovitel objednateli kompletně předá jako celek **nejpozději v termínu do 30. 6. 2024.**
  - 2.6. O předání a převzetí předmětu plnění strany sepiší předávací protokol, ve kterém uvedou všechny zjištěné skutečnosti související s předaným dílem, sepiší zjištěné nedostatky a popřípadě stanoví termíny pro jejich nápravu.
  - 2.7. Zhotovitel může požadovat prodloužení lhůty pro provedení díla pouze v případech, pokud je jeho plnění zpožděno nebo bude zpožděno z některého z následujících důvodů:
    - (a) plnění zhotovitele není objektivně možné z důvodů neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele (pokud ovšem neposkytnutí součinnosti není důsledkem neplnění závazku zhotovitelem);
    - (b) posunutí termínu zahájení prací nebo předání místa pro zhotovení díla objednatelem, který si toto právo vyhrazuje;
    - (c) v důsledku vyšší moci, která objektivně znemožňuje zhotoviteli plnit.
  - 2.8. Zhotovitel připraví k předání/převzetí provedeného díla veškeré doklady, jsou-li touto smlouvou a jejími přílohami vyžadovány, tak, aby byly předány nejpozději s předáním díla.
  - 2.9. V případě, že předmět plnění bude při předání a převzetí vykazovat podstatné vady nebo nedodělky, které brání jeho řádnému užívání v souladu s účelem této smlouvy, má objednatel právo převzetí předmětu plnění odmítnout. V takovém případě se do protokolu uvede, že objednatel odmítl předmět plnění převzít, a popíše se důvod tohoto odmítnutí.
  - 2.10. Zhotovitel nesplní svůj závazek dodat předmět plnění, dokud neodstraní jeho případné vady nebo nedodělky a dokud bez vad a nedostatků předmět plnění objednateli nepředá. Převzetím předmětu plnění s vadami a nedodělky nevzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny.
3. **CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY**
- 3.1. Cena za provedení díla je stanovena za vymezený předmět plnění jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla. Smluvní strany sjednávají cenu za provedení díla ve výši **592.547,- Kč (pět set devadesát dva tisíc pět set čtyřicet sedm korun českých)** bez DPH.

- 3.2. Cena díla je stanovena podle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy a je sjednán jako úplný a závazný.
- 3.3. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.4. Cena za provedení díla je konečná. Cena za provedení díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 3.5. Cena za provedení díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla (včetně vlivu změny cen během času od podpisu této smlouvy do počátku provádění díla) a veškeré ostatní náklady nebo výdaje, které souvisí s plněním závazků zhotovitele dle této smlouvy. Zhotovitel nese veškeré vícenáklady a případné škody vzniklé chybným provedením díla nebo chybně použitou technologií k provedení díla.
- 3.6. K ceně za provedení díla může být připočtena daň z přidané hodnoty (DPH) v zákonné výši pouze za podmínky, jestliže plnění podle této smlouvy podléhá zdanění DPH a nejde-li o režim přenesení daňové povinnosti. V případě provádění stavebních a montážních prací, které podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů odpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, se uplatní režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě změny zákona o dani z přidané hodnoty se postupuje podle znění zákona, které se použije dle příslušných přechodných ustanovení; jinak dle znění zákona účinného ke dni vzniku povinnosti přiznat daň.
- 3.7. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu po řádném předání a převzetí provedeného díla – bez vad a nedodělků v ujednaném termínu. Splatnost ceny díla je 30 (třicet) dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 3.8. Část ceny předané části díla ve výši 4 % představuje pozastávku, jejíž splatnost nastává po uplynutí doby záruky za jakost, přičemž objednatel je i před uplynutím této doby oprávněn provést proti pozastavené části ceny díla započtení svých pohledávek za zhotovitelem. Pozastávka dle tohoto článku může být zhotovitelem nahrazena bankovní zárukou na částku odpovídající výši pozastávky s platností od doby předložení bankovní záruky objednateli do konce záruční doby díla. Splatnost pozastávky je v takovém případě 30 (třicet) dnů ode dne předložení bankovní záruky a doručení faktury objednateli (podle toho, k čemu dojde později).
- 3.9. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohu na cenu díla ani požadovat během provádění díla náhradu vynaložených nákladů.

#### **4. NEBEZPEČÍ ŠKODY, VLASTNICTVÍ PŘEDMĚTU DÍLA**

- 4.1. Objednateli vzniká vlastnictví k jednotlivým částem díla, nebyl-li jejich vlastníkem dříve, jejich zabudováním do nemovitostí objednatele. Zabudováním se rozumí též instalace na stěny, stožáry a jiné zařízení v areálu a vozovně objednatele.
- 4.2. Nebezpečí vzniku škody na zhotovovaném díle přechází na objednatele prokazatelným předáním a převzetím díla objednatелеm bez vad a nedodělků.

- 4.3. Dodavatel nese veškerou odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli a třetím osobám vzniklé v souvislosti se zhotovením předmětu plnění. Dodavatel nese odpovědnost za jakoukoliv škodu způsobenou na díle před přechodem vzniku nebezpečí škody na díle na objednatele.

## 5. ODPOVĚDNOST ZA VADY PŘEDMĚTU PLNĚNÍ, ZÁRUKA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má předmět plnění při převzetí objednatelem nebo které se vyskytnou před započítáním běhu záruční doby, jakož i za vady, které se na předmětu plnění vyskytnou v záruční době.
- 5.2. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět plnění záruku za jakost, a to v délce trvání **36 (třicet šest) měsíců** (dále jen „záruční doba“).
- 5.3. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím předmětu plnění objednatelem bez vad a nedodělků.
- 5.4. Vadu na předmětu plnění vzniklou před uplynutím záruční doby se zhotovitel zavazuje odstranit nejpozději ve lhůtě 15 dnů ode dne jejího vytknutí objednatelem, pokud smluvní strany s ohledem na charakter vady písemně nedohodnou lhůtu delší. Závažnou vadu na díle vzniklou před uplynutím záruční doby, jíž se rozumí taková vada, která ohrožuje bezpečnost silničního provozu, zdraví anebo majetek, je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 1 dne ode dne jejího vytknutí objednatelem.
- 5.5. Vytknutí vady je objednatel oprávněn učinit kdykoli v průběhu trvání záruky za jakost. Objednatel tedy není povinen vytknout vadu předmětu plnění bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při dostatečné péči zjistit, ale je tak oprávněn učinit kdykoli v průběhu doby záruky za jakost.
- 5.6. Vytknutí vady je objednatel oprávněn učinit jakýmkoliv způsobem, který zachytí písemný záznam o tomto úkonu (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou).
- 5.7. Pro případ prodloužení s odstraněním vady sjednávají účastníci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení s odstraněním vady. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě vadu odstranit i v případě, že ji neuznává. V dalším jednání či řízení je na zhotoviteli, aby prokázal, že za tuto vadu nenese odpovědnost. V případě, že zhotovitel prokáže, že za vadu nenese odpovědnost, není povinen platit uvedenou smluvní pokutu ani náhradu škody a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady spojené s odstraněním takovéto vady. Pokud zhotovitel neodstraní vytčenou vadu včas, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vytčené vady u jiné způsobilé osoby a má právo požadovat po zhotoviteli vzniklé náklady na odstranění vady a náhradu škody.

## 6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla a udílet zhotoviteli rozumné pokyny k provádění díla.
- 6.2. Zhotovitel je povinen řídit se právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k plnění dle této smlouvy, včetně norem vztahujících se k bezpečnosti práce a ochraně veřejného zdraví, a i bez zvláštního pokynu provést dílo způsobem, který zaručí možnost objednatele dlouhodobě bezpečně a intenzivně využívat předmět plnění k účelům, ke kterým je určen.
- 6.3. V případě, že zhotovitel zjistí, že pro úplné provedení díla bez vad a nedodělků v souladu s touto smlouvou není třeba realizovat některé práce předpokládané v této smlouvě, je povinen neprodloužit

upozornit objednatele. V případě, že tuto skutečnost zjistí objednatel, oznámí ji zhotoviteli. V takovém případě se zúží předmět plnění dle této smlouvy o uvedené práce a objednatel je oprávněn od ceny díla odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle rozpočtu. Pokud zhotovitel taková plnění již zcela nebo částečně provedl, budou mu tato plnění alikvotně uhrazena pouze za předpokladu, že zhotovitel při vynaložení odborné péče nemohl zjistit dříve, že taková plnění není třeba provádět.

- 6.4.** Bude-li zhotovitel provádět dílo tak, že by dodatečná kontrola rozsahu nebo kvality díla byla později znemožněna, je povinen objednatele předem vyzvat k provedení kontroly a vydání souhlasu s pokračováním v provádění díla, jinak je později povinen na žádost objednatele umožnit kontrolu rozsahu a kvality díla přesto, že si to vyžádá dodatečné náklady, které nese zhotovitel.
- 6.5.** Dílo, jeho jakákoliv součást anebo práce, které vykazují již v průběhu provádění vady, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými. Pokud objednateli vznikne nahrazováním díla či prací škoda, hradí zhotovitel i ji. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy.
- 6.6.** Zhotovitel není oprávněn přenechat provádění díla třetím osobám, zejména subdodavatelům.
- 6.7.** Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat odvolání osoby zaměstnané zhotovitelem nebo vykonávající činnost pro zhotovitele v těchto případech:
  - (a) osoba neplní své povinnosti řádně;
  - (b) osoba neplní své povinnosti tak, jak předpokládá tato smlouva;
  - (c) osoba se chová tak, že ohrožuje bezpečnost a zdraví lidí nebo ochranu životního prostředí nebo její chování může způsobit škody na majetku objednatele nebo třetích osob.
- 6.8.** Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené objednateli nebo třetím osobám, pokud byla tato škoda způsobena jakoukoliv osobou podílející se na provádění díla po dobu realizace díla, tzn. do předání a převzetí díla objednatelem a odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla zhotovitelem.
- 6.9.** Zhotovitel je při plnění této smlouvy povinen postupovat s odbornou péčí a využívat vždy pouze odborně a zdravotně způsobilé osoby, dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy a normy ČSN vztahující se k plnění této smlouvy. Zhotovitel je taktéž povinen dbát pokynů pověřených osob objednatele.
- 6.10.** Veškeré realizované práce, dodávky, zařízení a instalace musí vyhovovat právním předpisům a technickým normám platným v České republice. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v České republice. Zhotovitel bude při uplatňování norem postupovat jednotně na celém díle. Během realizace díla musí zhotovitel klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 6.11.** Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není objednatelem výslovně požadováno jinak.
- 6.12.** Zhotovitel je povinen sjednat si pojištění odpovědnosti ve vztahu ke všem škodám, které by mohly objednateli a třetím osobám vzniknout v souvislosti s prováděním díla, a být pojištěn po celou dobu provádění díla.
- 6.13.** Je-li součástí díla software, zaručuje zhotovitel bezpečnost využití tohoto softwaru v síti objednatele a jeho provozuschopnost, a to nejméně po dobu trvání záruky za jakost díla bez nutnosti vynaložení

dalších nákladů objednatelem a po uplynutí této doby za předpokladu vynaložení přiměřených běžných nákladů na jeho údržbu či aktualizace.

## **7. DŮSLEDKY PORUŠENÍ POVINNOSTÍ SMLUVNÍCH STRAN**

- 7.1. Pro případ, že je zhotovitel v prodlení s předáním předmětu plnění v termínu stanoveném touto smlouvou, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zaplatit za podstatné porušení jiných svých povinností (není-li v této smlouvě stanoveno jinak) smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 7.3. Ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody. Práva (nároky) na zaplacení smluvních pokut dle této smlouvy jsou splatné 14. (čtrnáctým) dnem od jejich vzniku.
- 7.4. Objednatel má právo započíst svoji peněžitou pohledávku za zhotovitelem dle této smlouvy vůči kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele za objednatelem, a to i kdyby započítávaná pohledávka za zhotovitelem byla nejistá nebo sporná.
- 7.5. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny má zhotovitel právo na úrok z prodlení v zákonné výši.

## **8. DŮVĚRNOST**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje, že nepřístupní ani nepoužije žádnou informaci obchodní nebo výrobní povahy, se kterou se seznámí v souvislosti s plněním této smlouvy, zejména nepřístupní ani nepoužije žádnou takovou informaci obsaženou v této smlouvě, stejně jako databázi zákazníků objednatele ani kontakty na ně, cenovou politiku objednatele, marketingovou strategii objednatele, informace o uzavřených smlouvách a dodavatelích objednatele, způsob fungování podniku objednatele, strategická rozhodnutí a podnikatelské záměry objednatele nebo jakoukoli jinou informaci, kterou je možné považovat za obchodní tajemství objednatele.

## **9. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

- 9.1. Každá ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit v případech stanovených právními předpisy.
- 9.2. Objednatel může od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku řádně dílo provést bez vad a nedodělků delším než 14 (čtrnáct) dnů, a to aniž by bylo třeba zvláštního upozornění zhotoviteli.
- 9.3. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu oznámí, zda odstupuje od smlouvy jako celku, nebo zda má zájem si ponechat rozpracovanou část díla. V případě odstoupení od smlouvy jako celku je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 (deseti) pracovních dní uvést místo provádění díla do původního stavu a nemá právo na náhradu nákladů, které mu vznikly s prováděním díla před oprávněným odstoupením objednatele. V případě odstoupení od smlouvy v rozsahu dosud neprovedené části díla má zhotovitel právo na náhradu ve výši odpovídající rozsahu již realizovaného rozpracovaného díla určenou dle rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, a pro tuto část díla platí ujednání této smlouvy, včetně ujednání o záruce za jakost.

**10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1.** Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu tou smluvní stranou, která svůj podpis připojí jako druhá po podpisu první smluvní strany.
- 10.2.** Tato smlouva se řídí českým právem. K rozhodování sporů z této smlouvy a s ní souvisejících mají pravomoc české soudy, které jsou místně příslušné dle sídla objednatele v den uzavření této smlouvy.
- 10.3.** Přílohou a nedílnou součástí této smlouvy jsou následující dokumenty:

Příloha č. 1 – Rozpočet

- 10.4.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech v českém jazyce. Oba stejnopisy mají účinky originálních vyhotovení. Jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

V Děčíně dne \_\_\_\_\_

V Děčíně dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Dopravní podnik města Děčína, a.s.**  
Ing. Miroslav Šefara  
předseda představenstva

\_\_\_\_\_  
**Euroalarm spol s.r.o.**  
Aleš Matějček, jednatel

\_\_\_\_\_  
**Dopravní podnik města Děčína, a.s.**  
Jan Sklenář  
člen představenstva