

APITULACE STAVBY

2023_12_27

Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUHRNŮ PRACÍ

2024.03.15

ASO:
Místo:

č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7

CC-CZ:
Datum: 15.03.2024

Zadavatel: **7U s.r.o.**

IČ:
DIČ:

Uchazeč: **Dapestav Praha s.r.o.**

IČ: 45808074
DIČ: CZ45808074

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Nabídka je platná 45 dní od vystavení.

Cena bez DPH

399 930,12

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	
DPH snížená	12,00%	399 930,12	47 991,61

Cena s DPH

v

CZK

447 921,73

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2024_02_7U

Stavba: Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

Místo: č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7

Datum: 15.03.2024

Zadavatel: 7U s.r.o.

Projektant:

Uchazeč: Dapestav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		399 930,12	447 921,73
SO 01	BJ7	386 930,12	433 361,73
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	13 000,00	14 560,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

Objekt:

SO 01 - BJ7

Místo:

č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7

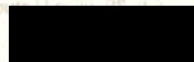
Datum:

15.03.2024

Zadavatel:

7U s.r.o.

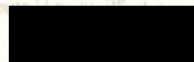
Projektant:



Uchazeč:

Dapestav Praha s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

386 930,12

HSV - Práce a dodávky HSV

141 604,22

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

115 778,62

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 950,60

997 - Přesun sutě

6 225,00

998 - Přesun hmot

1 650,00

PSV - Práce a dodávky PSV

245 325,90

721 - Zdravotně technické instalace budov

25 220,00

731 - Ústřední vytápění

7 450,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud

18 423,00

751 - Vzduchotechnika

5 970,00

766 - Konstrukce truhlářské

10 195,00

775 - Podlahy skládané

4 567,90

776 - Podlahy povlakové

50 988,60

781 - Dokončovací práce - obklady

4 132,00

783 - Nátěry

46 614,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

68 265,00

787 - Zasklívaní

3 500,00

Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

Objekt:

SO 01 - BJ7

Místo:

č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7

Datum:

15.03.2024

Zadavatel:

7U s.r.o.

Projektant:

Uchazeč:

Dapestav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

386 930,12

D HSV Práce a dodávky HSV

141 604,22

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

115 778,62

1	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou "okna" 1,15x2,15x6 Součet	m2	14,835	72,00	1 068,12	CS ÚRS 2024 01
2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	250,000	77,00	19 250,00	CS ÚRS 2024 01
3	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	83,000	105,00	8 715,00	CS ÚRS 2024 01
4	K	611181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů	m2	83,000	268,00	22 244,00	CS ÚRS 2024 01
5	K	612181001	Sádrová stěrka tl.do 3 mm vnitřních stěn	m2	250,000	235,00	58 750,00	CS ÚRS 2024 01
6	K	612325101	Vápenocementová hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	2,000	1 020,00	2 040,00	CS ÚRS 2024 01
7	K	611325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	8,300	155,00	1 286,50	CS ÚRS 2024 01
8	K	612325401	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10 %	m2	25,000	97,00	2 425,00	CS ÚRS 2024 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

17 950,60

9	K	949111114	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 2,5 do 3,5 m	sada	1,000	572,00	572,00	CS ÚRS 2024 01
10	K	949111214	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v přes 2,5 do 3,5 m za každý den použití	sada	60,000	32,00	1 920,00	CS ÚRS 2024 01
11	K	949111814	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 2,5 do 3,5 m	sada	1,000	412,00	412,00	CS ÚRS 2024 01
12	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	8,300	85,00	705,50	CS ÚRS 2024 01
13	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	8,300	65,00	539,50	CS ÚRS 2024 01
14	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,800	152,00	13 801,60	CS ÚRS 2024 01

D 997 Přesun sutě

6 225,00

15	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m s omezením mechanizace	t	1,500	1 450,00	2 175,00	CS ÚRS 2024 01
16	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,500	1 350,00	2 025,00	CS ÚRS 2024 01
17	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,000	40,00	600,00	CS ÚRS 2024 01
18	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) smíšeného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	1,500	950,00	1 425,00	CS ÚRS 2024 01

D 998 Přesun hmot

1 650,00

19	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	3,000	550,00	1 650,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------	----------------

D PSV Práce a dodávky PSV

245 325,90

D 721 Zdravotně technické instalace budov

25 220,00

20	K	725243902	Montáž boxu sprchového	kus	1,000	6 650,00	6 650,00	CS ÚRS 2024 01
----	---	-----------	------------------------	-----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	M	55484201	kout sprchový čtvrtkruh zasouvací 900x1850mm	kus	1,000	17 500,00	17 500,00	CS ÚRS 2024 01
22	K	721910961	Pročištění zápachových uzávěrek jednoduchých umyvadlo,nebo dřez	kus	3,000	95,00	285,00	CS ÚRS 2024 01
23	K	721910962	Pročištění zápachových uzávěrek dvojitých klozetových vanových dřezových nebo pisoárových	kus	1,000	185,00	185,00	CS ÚRS 2024 01
24	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	3 000,000	0,20	600,00	CS ÚRS 2024 01
D 731 Ústřední vytápění							7 450,00	
25	K	735164231	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 900/595 mm	kus	1,000	6 450,00	6 450,00	CS ÚRS 2024 01
26	K	998731202	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v přes 6 do 12 m	%	500,000	2,00	1 000,00	CS ÚRS 2024 01
D 741 Elektroinstalace - silnoproud							18 423,00	
27	K	741850901	Vypnutí vedení se zajištěním proti nedovolenému zapnutí,vyzkoušením a s opětovným zapnutím	kus	15,000	78,00	1 170,00	CS ÚRS 2024 01
28	K	210292022	Zjištění závad na silnoproudé instalaci v objektech s jedním elektroměrem na 2 obytné místnosti	kus	20,000	93,90	1 878,00	CS ÚRS 2024 01
29	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	5,000	365,00	1 825,00	CS ÚRS 2024 01
30	M	PIL3180131EO	Suede SVÍTIDLO STROPNÍ LED 4x2,4W 1200lm 2700K, bílá	kus	5,000	810,00	4 050,00	CS ÚRS 2024 01
31	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2024 01
D 751 Vzduchotechnika							5 970,00	
32	K	751URS	Výměna filtru digestoře	kus	2,000	710,00	1 420,00	
33	M	751M	Filtr digestoř	kus	2,000	1 750,00	3 500,00	
34	K	99875120	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	%	3 500,000	0,30	1 050,00	CS ÚRS 2024 01
D 766 Konstrukce truhlářské							10 195,00	
35	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,5 do 1,8 m	kus	1,000	850,00	850,00	CS ÚRS 2024 01
36	K	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š do 600 mm	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2024 01
37	K	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky š přes 600 do 1200 mm	kus	1,000	425,00	425,00	CS ÚRS 2024 01
38	K	766811311	Montáž plných dvířek na kuchyňských skřínkách spodních	kus	5,000	90,00	450,00	CS ÚRS 2024 01
39	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	19,000	210,00	3 990,00	CS ÚRS 2024 01
40	K	7666URS	Montáž truhlářských desek lavic š do 600mm pod el. troubu	kus	1,000	350,00	1 250,00	
41	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 000,000	1,50	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
D 775 Podlahy skládané							4 567,90	
42	K	775541821	Demontáž podlah plovoucích zaklapávacích do suti	m2	35,660	65,00	2 317,90	CS ÚRS 2024 01
43	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané v objektech v přes 6 do 12 m	%	2 500,000	0,90	2 250,00	CS ÚRS 2024 01
D 776 Podlahy povlakové							50 988,60	
44	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	35,660	20,00	713,20	CS ÚRS 2024 01
45	K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	35,660	315,00	11 232,90	CS ÚRS 2024 01
46	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	35,660	225,00	8 023,50	CS ÚRS 2024 01
47	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	37,800	85,00	3 213,00	CS ÚRS 2024 01
48	M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	39,200	505,00	19 796,00	CS ÚRS 2024 01
49	M	28411001	lišta soklová PVC 9,7x58mm	m	38,000	115,00	4 370,00	CS ÚRS 2024 01
50	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	5,000	165,00	825,00	CS ÚRS 2024 01
51	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	5,000	213,00	1 065,00	CS ÚRS 2024 01
52	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 6 do 12 m	%	5 000,000	0,35	1 750,00	CS ÚRS 2024 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							4 132,00	
53	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,000	850,00	1 700,00	CS ÚRS 2024 01
54	M	59761708	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch reliéfní/lesklý tl do 10mm přes 6 do 9ks/m2	m2	2,000	710,00	1 420,00	CS ÚRS 2024 01
55	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	6,000	85,00	510,00	CS ÚRS 2024 01

Cenová soustava
 ÚRS ÚRS-2024 01
 2024 01

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	K 781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	1,000	82,00	82,00	CS ÚRS 2024 01
57	K 998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	200,000	2,10	420,00	CS ÚRS 2024 01
	D 783	Nátěry				46 614,40	
58	K 783306809	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí okartáčováním	m2	7,200	235,00	1 692,00	CS ÚRS 2024 01
59	K 783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	7,200	82,00	590,40	CS ÚRS 2024 01
60	K 783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,200	155,00	1 116,00	CS ÚRS 2024 01
61	K 783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	7,200	155,00	1 116,00	CS ÚRS 2024 01
62	K 783101201	Hrubé obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	70,000	83,00	5 810,00	CS ÚRS 2024 01
63	K 783152114	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení polyesterovým tmelem plochy do 30%	m2	70,000	123,00	8 610,00	CS ÚRS 2024 01
64	K 783132201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí silikonovým tmelem	m	100,000	43,00	4 300,00	CS ÚRS 2024 01
65	K 783144101	Základní jednonásobný polyuretanový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	70,000	177,00	12 390,00	CS ÚRS 2024 01
66	K 783147101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr truhlářských konstrukcí	m2	70,000	157,00	10 990,00	CS ÚRS 2024 01
	D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				68 265,00	
67	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	333,000	52,00	17 316,00	CS ÚRS 2024 01
68	K 784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	333,000	33,00	10 989,00	CS ÚRS 2024 01
69	K 784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výběrně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	333,000	120,00	39 960,00	CS ÚRS 2024 01

RYČÍ LIST SOUPISU PRACÍ

REKAPITULACE ČLEBNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: **č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7**

CC-CZ:

Datum: **15.03.2024**

Zadavatel:

7U s.r.o.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Dapestav Praha s.r.o.

IČ:

45808074

DIČ:

CZ45808074

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH				13 000,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	13 000,00	21,00%	1 560,00	
		12,00%		
Cena s DPH	v CZK			14 560,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7

Datum:

15.03.2024

Zadavatel:

7U s.r.o.

Projektant:



Uchazeč:

Dapestav Praha s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

13 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

13 000,00

POPIS PRACÍ

Stavební úpravy v BJ č.7 v ulici U studánky 29

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: **č.p. 29, ulice U studánky - Praha 7**

Datum: **15.03.2024**

Zadavatel: **7U s.r.o.**

Projektant: XXXXXXXXXX

Uchazeč: **DAPESTAV Praha s.r.o.**

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							13 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				13 000,00	
1	K	VRN001	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
2	K	VRN002	Provozní a územní vlivy	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
	W		časové omezení z hlediska obyvatel BD					
	W		omezení přístupu do dvora, omezení mechanizace					
	W		ztlížená doprava, město					
3	K	VRN003	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	