

Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu číslo NP 120/1704/04/OŠK/Hü

Smluvní strany:

1. statutární město Karviná

se sídlem:

Fryštátská 72/1, Karviná - Fryštát, PSČ 733 24

zastoupené:

Tomášem Hanzlem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněn na základě

plné moci ze dne 12.05.2014

Ing. Lukáš Raszyk, náměstek primátora

IČ:

002 97 534

DIČ:

CZ00297534

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu:

19-1721542349/0800

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Městský fotbalový klub Karviná

zaevidovaný ve spolkovém rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl L, vložka 5837

sídlo:

Slovenská 2882/2, 733 01 Karviná-Hranice

zastoupen:

Ing. Janem Wolfem, předsedou spolku

IČ:

26618320

DIČ:

CZ26618320

bankovní spojení:

Komerční banka a.s., pobočka Karviná

číslo účtu:

27-7294040287/0100

(dále jen „nájemce“)

uzavřely dne 29.04.2004 smlouvu o nájmu č. NP 120/1704/04/OŠK/Hü, dne 20.10.2005 dodatek č. 1, dne 11.07.2007 dodatek č. 2 a dne 12.06.2013 dodatek č. 3 k této smlouvě (dále jen „smlouva“).

S ohledem na skutečnost, že počínaje dnem 1.11.2014 bude z důvodu oprav předmětu nájmu nájemce moci užívat pouze část předmětu nájmu, a to pozemky parc. č. 594/24 a 594/25 vše v k. ú. Ráj, oba zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj, dohodly se smluvní strany na uzavření tohoto dodatku č. 4 ke smlouvě (dále jen „dodatek č. 4“), kterým se smlouva mění následovně:

Článek 1

Předmět dodatku

1.1 Tímto dodatkem č. 4 dochází ke změně předmětu nájmu tak, že předmětem nájmu dle smlouvy jsou pouze pozemky parc. č. 594/24 a 594/25, oba zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Karviná, na listu vlastnictví číslo 10001, kat. území Ráj (dále jen „předmět nájmu“).

1.2 Text článku VI. (Nájemné, splatnost a způsob platby) bod 1. smlouvy se nahrazuje textem tohoto znění:

„Nájemné za užívání předmětu nájmu se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 4.132,-- Kč (slovy čtyřtisícisetotřicet dva korun českých) ročně. Čtvrtletní nájemné představuje částku 1.033,-- Kč (slovy tisícitřicet tři korun českých).“

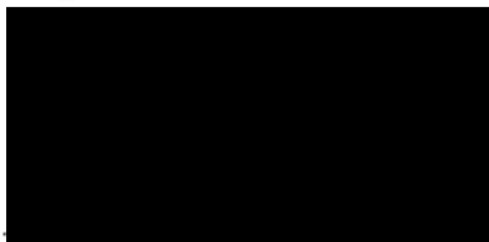
Článek 2

Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna, tedy jsou v platnosti.
- 2.2 Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu.
- 2.3 Dodatek č. 4 se uzavírá na dobu určitou s účinností od 01.11.2014 do data předání zrekonstruovaného areálu Městského stadionu v Karviné k užívání pronajímateli zhotovitelem stavby, nejdéle však do 31.12.2015.
- 2.4 O uzavření dodatku č. 4 rozhodla Rada města Karviné dne 08.10.2014, usnesením č. 4110.
- 2.5 Dodatek č. 4 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení pronajímatel.
- 2.6 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho jej podepisují.

V Karviné dne: **27. 10. 2014**

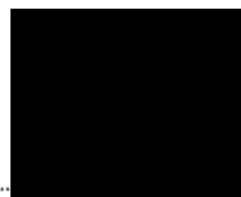
Pronajímatel:



Ing. Lukáš Raszyk
náměstek primátora

V Karviné dne: **31. 10. 2014**

Nájemce:



Ing. Jan Wolf
předseda spolku