

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324157018

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [REDAKCE] OR/LZ [REDAKCE]  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [REDAKCE] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**Wotan Forest, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Rudolfovska tř.  
202/88, České Budějovice 4  
PSC 370 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1306  
zastoupený: ---  
IČO: 26060701  
DIČ: CZ26060701  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	519 000 Kč
DPH:	108 990 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>627 990 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 26.4.2024
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 27.5.2024

## **VI. Závěrečná ujednání**

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

**Lesy České republiky, s.p.**

---

**Wotan Forest, a.s.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324157018											
LS/LZ:	LS Nasavrky											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1465											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1465-643-J-10											
GPS souřadnice OM	49.803179N 15.872426E											
Skupina dřevin:	JS, BK, JV, OsL-M, SM, DB, BR, OL, DG											
% zastoupení dřevin:	BK 37%, SM 19%, KL 16%, JS 12%, LP 6%, DB 3%, BR 3%, OS 1%, OL 1%, DG 1%											
Termín prohlídky:	15.3.2024											
Termín zahájení těžby	25.3.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	26.4.2024											
Termín předání místa těžby zpět:	27.5.2024											
Vyvolávací cena:	516 000	Kč	Vysoutěžená cena:	519 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BR		DB		DG		JS		KL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16	1	0.16										
18											1	0.27
20											1	0.32
22	1	0.42			1	0.3					1	0.36
26									1	0.38	1	0.52
28					2	1.08			4	1.69		
30					2	1.2	1	0.58	2	1.06		
32	1	1.07			1	0.69			1	0.66	2	1.7
34			1	0.78	2	1.61	1	0.68	1	0.73	1	0.96
36	2	2.6							3	2.65		
38	1	1.5	1	0.9	3	3.3						
40	1	1.71			1	1.26					1	1.49
42	1	2	1	1.02	1	1.3			1	1.2	1	1.69
44	1	2.07							4	5.74		
46	2	4.88										
48	1	2.52	1	1.33	1	1.9			2	3.63		
50			1	1.38					1	1.91	1	2.32
52									1	2.14	2	5.22
54	2	7.04	1	1.66								
56	1	3.61	2	3.42								
58	1	4.03							1	2.82	1	3.38
60	2	8.73	1	1.91								
62	2	9.56							2	6.66		
66	1	5.31							1	3.66		
68	1	6							1	3.94		
70											1	4.99
72	1	6.63									1	5.26
74	2	14.44							1	4.85	1	5.69
76	1	7.33									1	6.1
78	1	7.86										
82											1	7.12
84											1	7.33
94	1	11.64										
100	1	15.41										
<b>Celkem</b>	<b>29</b>	<b>126.52</b>	<b>9</b>	<b>12.40</b>	<b>14</b>	<b>12.64</b>	<b>2</b>	<b>1.26</b>	<b>27</b>	<b>43.72</b>	<b>19</b>	<b>54.72</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>119.26</b>		<b>11.52</b>		<b>11.67</b>		<b>1.13</b>		<b>40.8</b>		<b>51.49</b>
Dřevina	LP		OL		OS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
12							1	0.05				
14							2	0.17				
16							1	0.12				
18							1	0.2				
20							1	0.23				
22							4	1.31				
24			1	0.28			3	1.31				
26			1	0.49			5	2.63				
28	1	0.57			1	0.22	1	0.66				
30							4	3.01				



32	1	0.77					3	2.74				
34	2	2.02					3	3.03				
36	2	2.17					1	1.24				
38	2	2.62					1	1.28				
40							2	3.04				
42	4	7.14										
44							2	3.89				
46							3	6.27				
48							1	2.36				
50							1	2.63				
52							2	5.62				
54							1	3.07				
56				1	2.48		1	3.2				
58							2	6.94				
62	1	5.32										
100							1	10.87				
<b>Celkem</b>	13	20.61	2	0.77	2	2.70	47	65.87	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		19.23		0.71		2.53		60.27		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	164											
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Těžební zbytky - je požadováno jejich kompletní vyklizení a vyvezení na OM dle instrukcí [redacted] a jeho následná likvidace zhotovitelem aukce např. k energetickým účelům. Zbytek klestu douklidit do kupek max. 2x2m umístěné s ohledem na přirozené zmlazení a síť přibližovacích cest.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>												
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Smrček, [redacted]. Jedná se o úmyslnou těžbu, charakteru výběrné těžby. Část odclonění přirozeného zmlazení, dva stromy se nachází za plotem v zahradě přílehlé hájenky (DG). Nabyvatel si musí zajistit příslušné povolení od vlastníka hájenky. Odkácení okrajových stromů u nemovitosti řešit opatrně. Kontakt na majitele nemovitosti [redacted]. Předpokládaná technologie těžby: 100 % hmoty technologie JMP. Přesílená hmota BK, JS a KL. Specifické podmínky těžby - v případě použití harvesterové technologie požadavek na směrové vykácení těžařem. Požadavek na zachování stávající přirozené obnovy BK. Větší zastoupení přesílených listnatých stromů. Doporučujeme osobní prohlídku nabízené aukce.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	7.3.2024											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf Podrobné podmínky Aukce 643J10 (2).docx											

Poskytovatel:

Dne: 

Nabyvatel:

Dne: 

Lesy České republiky, s.p.

Wotan Forest, a.s.