

SML 2022/007/1

**DODATEK č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 14.02.2022**

Smluvní strany

AWP1 s.r.o.

se sídlem: Vyskočilova 1326/5, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 073 03 149

zastoupení: Jaroslavem Miňhou - jednatelem

IČO: 07303149

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C vložka 298487

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

na straně jedné jako pronajímatel

a

Městská část Praha 12

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 - Modřany

zastoupená: Ing. Vojtěchem Kosem, MBA – starostou

IČO: 00231151

DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé jako nájemce

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento

**Dodatek č. 1
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ ze dne 14.02.2022**

**čl. 1
Úvodní ustanovení**

1. Dne 14.02.2022 byla uzavřena mezi společností Modřany development s.r.o., IČ 09731920, se sídlem Vyskočilova 1326/5, Michle, 140 00 Praha 4 a nájemcem nájemní smlouva (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 112/1, o výměře 823 m², v k. ú. Modřany, k dočasnému užívání, v rozsahu a za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
2. Kupní smlouvou uzavřenou dne 31.10.2023 s právními účinky zápisu do katastru nemovitostí

k okamžiku 1.11.2023 došlo k převodu vlastnického práva k pozemku parc. č. 112/1 v k. ú. Modřany na nového vlastníka společnost AWP1 s.r.o.

3. Na základě výše uvedeného smluvní strany uzavírají tento dodatek:

čl. 2 Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:
V ustanovení definujícím smluvní strany Smlouvy se v důsledku změny pronajímatele mění údaje tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

čl. 3 Závěrečná ustanovení

1. Tento dodatek byl sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení a nájemce po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení podepsaná oběma smluvními stranami mají právní účinky originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění zajistí nájemce.
3. Smluvní strany si tento dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, prohlašují, že byl sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

AWP1 s.r.o.

Podpis: _____
Podepisující osoba: Jaroslav Miňha
Funkce: jednatel

Datum:

Místo a datum podpisu: Praha

Městská část Praha 12

Podpis: _____
Podepisující osoba: Ing. Vojtěch Kos, MBA
Funkce: starosta

Datum:

Místo a datum podpisu: Praha