

**Dohoda o ukončení
nájemní smlouvy č. 0376/2023/OSM_OddM/1070 ze dne 27. 7. 2023**

Městská část Praha 14

se sídlem: Bratří Venclíků 1073/8, 198 21 Praha 9 – Černý Most
IČO: 00231312
zastoupena: Jiřím Zajacem, starostou
bankovní spojení: 9021-9800050998/6000

(dále jen „pronajímatel“)

a

Technické služby Prahy 14 SP, s.r.o.

se sídlem: Českobrodská 248/50, 198 00 Praha 9 - Hloubětín
IČO: 24249955
zastoupena: Mgr. Jozefem Balážem, jednatelem
bankovní spojení: 107-2911660287/0100, Komerční banka a.s.

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „účastníci“)

I.

Dne 27. 7. 2023 byla mezi účastníky uzavřena nájemní smlouva č. 0376/2023/OSM_OddM/1070 (dále jen „**nájemní smlouva**“), jejímž předmětem je pronájem stánku s občerstvením (včetně základního vestavěného vybavení a mobiliáře), který je součástí pozemku parc. č. 2663/1, k. ú. Kyje (dále jen „**objekt**“). Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou s účinností od 1. 8. 2023. Na základě žádosti nájemce uzavírají účastníci tuto dohodu o ukončení nájemní smlouvy (dále jen „**dohoda**“).

II.

Účastníci se dohodli na ukončení nájemní smlouvy ke dni 31. 3. 2024. Nejpozději k tomuto dni se nájemce zavazuje předat pronajímateli objekt, a to na základě předávacího protokolu, dle podmínek nájemní smlouvy.

III.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.
2. Vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejm. zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Účastníci shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.
5. Uzavření této dohody schválila Rada městské části Praha 14 svým usnesením č. 162 /RMČ/2024 ze dne 18. 3. 2024.

21. 03. 2024

V Praze dne

21. 03. 2024

V Praze dne