



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení péče o zeleň

IQway s.r.o.
Šedova 640/1
198 00 Praha 9 – Černý Most

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Sp. zn.:

S-MHMP 339704/2024


Počet listů/příloh: 7/7

Objednávka – Výkon technického dozoru investora akce „Obnova komunikací a rekonstrukce dětského hřiště Koníček“

CES: OBJ/54/12/024003/2024

OBJEDNATEL:

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany
prostředí Magistrátu hl.m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní účet: 27-5157998/6000
kontaktní osoba: 

DODAVATEL:

IQway s.r.o.

Ing. Jiří Cís – Jednatel společnosti
se sídlem: Šedova 640/1, 198 00 Praha 9 – Černý Most
IČO: 08334595
DIČ: CZ08334595

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednááme služby v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

V souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelém a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatelě a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Předmětem plnění je zajištění výkonu technického dozoru investora akce „Obnova komunikací a rekonstrukce dětského hřiště Koníček“ v průběhu výstavby i po jejím ukončení až do vydání kolaudačního souhlasu stavby.

2. Cena za předmět plnění:

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši 148 500,- Kč (slovy: jedno sto čtyřicet osm tisíc pět set korun českých bez DPH), cena je stanovena v souladu s Vaší cenovou nabídkou ze dne 20.02.2024. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění.

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí 179 685,- Kč.

2.3. V souladu s Vaší cenovou nabídkou činí sjednaná hodinová sazba 750 Kč bez DPH. Celková cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v čl. 2.2. této objednávky je stanovena jako smluvní odměna za maximálně možný počet hodin poskytované služby, tj. za 198 hodin práce. Skutečně proplacená cena bude stanovena v závislosti na konkrétním uskutečněném plnění, a to vzhledem k počtu hodin skutečně vykonané práce doložené výkazem odpracovaných hodin.

3. Platební podmínky:

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury), a to průběžně měsíčně dle skutečně vykonaných prací. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne splnění předmětu objednávky, popř. do 15-ti dnů od dokončení každého dílčího plnění. Součástí faktury musí být podrobný rozpis konkrétně uskutečněného plnění včetně počtu odpracovaných hodin.

3.2. Konečná faktura bude vystavena po předání předmětu plnění (viz čl. 4.2.). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.

3.3. Faktura bude vystavena na **Objednatele**:

Hlavní město Praha
Odbor ochrany prostředí MHMP
Mariánské nám. 2/2
110 01 Praha 1
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

- 3.4. Faktura bude vyhotovena buď elektronicky anebo v listinné podobě a doručena podle formy buď do datové schránky anebo na **adresu pracoviště** Objednatele.
- 3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 21 dnů od doručení.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - bankovní spojení, na které bude poskytnuta úplata (v případě plátce DPH musí být číslo účtu v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH)
 - předmět a číslo objednávky,
 - číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
 - základ daně (DPH), sazbu daně a její výši.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy nebo touto Objednávkou vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě bez proplacení. Splatnost opravené faktury bude stanovena opět na minimálně 21 dnů od doručení opravené faktury.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.
- 3.9. Faktura nesmí přímo v popisu či rozpisu předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V

případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.

4. Stanovený termín a místo plnění:

- 4.1. Doba poskytování služby je stanovena na období 10 měsíců ode dne účinnosti objednávky, nejpozději však do 5.12.2024.
- 4.2. Předmět plnění podle této objednávky je Dodavatel povinen protokolárně předat k rukám Ing. Jitky Roučkové a to nejpozději do 15 dnů od dokončení předmětu plnění.
- 4.3. Místo plnění předmětu veřejné zakázky: Praha 7 – Bubeneč, na pozemcích parc.č. 1798/1, 1801, 1824/1 v jižní části Královské obory Stromovka za Šlechtovou restaurací.

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Při nepravdivosti čestného prohlášení Dodavatele dle odst. 1 čl. „Opatření při střetu zájmů“ zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 100% celkové ceny za předmět plnění vč. DPH dle této Objednávky. Při nepravdivosti čestného prohlášení Dodavatele dle odst. 3 čl. „Opatření proti střetu zájmů“, zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 20% z celkové ceny za předmět plnění vč. DPH a Objednatel je také oprávněn bez dalšího od objednávky jednostranně odstoupit.
- 5.3. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 10 dnů od jejího doručení, neuvede-li Objednatel ve výzvě jinak.
- 5.4. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, aplikaci § 2050 občanského zákoníku smluvní strany vylučují.

6. Další podmínky:

- 6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.

- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato objednávka podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění objednávky v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude objednávka zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové objednávky o stejném obsahu.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6.5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.
- 6.6. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.8. Tato objednávka je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží Objednatel a jeden (1) Dodavatel.
- 6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 6.10. Dodavatel zajistí bezpečnost při provádění prací. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této objednávky. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této objednávky uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této objednávky (ze strany dodavatele či jiné osoby).
- 6.11. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady

č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html.

7. Opatření proti střetu zájmů:

- 7.1. Dodavatel čestně prohlašuje, že není obchodní korporací, které nesmí být zadána veřejná zakázka podle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“). Tedy, že není obchodní společností, ve které buď přímo veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, anebo takovým veřejným funkcionářem ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v této obchodní společnosti.
- 7.2. Dodavatel čestně prohlašuje, že pokud je obchodní společností, mezi jejímiž skutečnými majiteli je veřejný funkcionář podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, který vlastní podíl představující účast společníka ve výši 25% či menší, tak že dodavatel o této skutečnosti objednatele písemně informoval spolu s akceptací této objednávky a zároveň objednateli doložil veškeré aktuální (konstitutivní) dokladové dokumenty o vlastnické struktuře a skutečném majiteli dodavatele, ze kterých tyto skutečnosti jednoznačně vyplývají.
- 7.3. Dodavatel čestně prohlašuje a zaručuje se, že skuteční majitelé dodavatele, členové statutárního orgánu dodavatele (případně také členové dozorčí rady, pokud ta volí a odvolává členy statutárního orgánu), případní prokuristé a dále též pracovníci, kteří se podíleli na přípravě nabídky na straně dodavatele, a v neposlední řadě ani osoby, které jsou pro kteroukoliv z těchto osob osobou blízkou¹, nejsou zaměstnanci objednatele, kteří připravovali technické či finanční zadání předmětu objednávky. Dodavatel dále čestně prohlašuje a zaručuje se, že tyto uvedené osoby na straně dodavatele nejsou ani osobami zastupujícími objednatele, který vystavil tuto objednávku, ani nejsou osobami podle § 2 odst. 1 písm. o) zákona o střetu zájmů, pokud se jedná o členy Zastupitelstva hlavního města Prahy; dále též, že nejsou vedoucími úředníky (příčemž vedoucím úředníkem se rozumí vedoucí zaměstnanec objednatele, který je na jednotlivých stupních řízení objednatele oprávněn stanovit a ukládat podřízeným zaměstnancům pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny), kteří jsou oprávněni k činnostem podle § 2 odst. 3 písm. a) nebo b) zákona

¹ osobou blízkou je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství (dále jen „partner“); jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí

o střetu zájmů, anebo že pokud u některé jmenované osoby na straně dodavatele taková situace existuje, tak že dodavatel na tuto skutečnost objednatel zaráven s akceptací objednávky písemně upozornil (dále jako „upozornění na možný střet zájmů“).

8. Lhůta k akceptaci objednávky

Dodavatel je povinen doručit akceptaci této objednávky Objednateli nejpozději do 29.05.2024, jinak tato nabídka na uzavření objednávky zaniká.

9. Platnost a účinnost objednávky

Tato objednávka nabývá platnosti dnem její akceptace Dodavatelem a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Přílohy: nabídka (obsahuje: 1.Krycí list nabídky, 2.Cenová nabídka, 3.Čestné prohlášení Základní kvalifikace, 4. Čestné prohlášení Technická kvalifikace, 5. Autorizace Cís, 6. Výpis z OR IQway, 7. Výpis z ŽR IQway)

Dne 07.03.2024

Za Objednatel

RNDr. Štěpán

ředitel odboru

odbor ochrany prostředí

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

Dne 13.3.2024

Za Dodavatel

Ing. Jiří Čížek

Rozdělovník:

1. LEG MHMP
2. odd. IX. OCP MHMP
3. UCT MHMP
4. spis
5. adresát

KRYCÍ LIST NABÍDKY

**NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: „ Rekonstrukce hřiště Koniček a návazných komunikací “
v Královské oboře Stromovka , Praha 7**

Právnícké osoby

Obchodní firma nebo název:	IQway s. r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Šedova 640/1,198 00 Praha 9 – Černý Most
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	083 34 595
DIČ:	CZ08334595
Členové statutárního orgánu:	Ing. Jiří Cís, jednatel společnosti
Jiné fyzické osoby oprávněné jednat za právnickou osobu (doložit originál či úředně ověřenou kopii dokladu o takovém oprávnění):	
Kontaktní osoba:	Ing. Jiří Cís
Adresa:	Šedova 640/1, 198 00 Praha 9 – Černý Most
Telefon/fax:	
E-mail:	

b) Fyzické osoby

Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	
Rodné číslo nebo datum narození:	
Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště:	
IČO:	
DIČ:	
Kontaktní osoba:	
Adresa:	
Telefon/fax:	
E-mail:	

**Pokyn pro dodavatele: V případě společné nabídky bude výše uvedená tabulka v krycím listu nabídky vyplněna zvlášť pro každého z dodavatelů podávajících společnou nabídku*

NABÍDKOVÁ CENA:

Nabídková cena za provedení prací na základě výše uvedené veřejné zakázky:

Celková cena bez DPH	148 500,-
Sazba a výše DPH 21%	31 185,-
Celková cena včetně DPH	179 685,-

Výše uvedená nabídková cena zahrnuje všechny náklady potřebné ke kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky za podmínek obsažených v nabídce.

Rozpis ceny je uveden v příloze č.2 – cenová nabídka CN 009/C/2024, která je nedílnou součástí.

Uchazeč je ke dni vyhotovení cenové nabídky plátcem DPH.

V Praze dne 20.2.2024

IQ
&
198 00 P
IČ: 0833451



.....
Ing. Jiří Cís
Jednatel společnosti

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor ochrany prostředí
Oddělení péče o zeleň

Janáčkova 53/23, 11000 Praha 1

V Praze : 20.2. 2024

naše značka : CN 009/C/2024

vyřizuje : Ing. Cís t

Věc: cenová nabídka na zajištění akce: „ Rekonstrukce hřiště Koníček a návazných komunikací “ v Královské oboře Stromovka , Praha 7

Na základě poskytnutých podkladů zadavatelem ze dne 15.2.2024 a předpokládanou dobou realizace stavebních prací 2 měsíce, předkládám níže uvedenou nabídku:

Obsah činností jednotlivých výkonových fází:

Fáze 1. výkon technického dozoru investora v průběhu výstavby, který zahrnuje následující činnosti:

- seznámení se s obsahem smluv, obsahem případného stavebního povolení a vyjádření z průběhu stavebního řízení
- dodržení podmínek stavebního povolení (zadávací dokumentace) a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby (stavba bude realizována bez stavebního povolení)
- pravidelné studium projektové dokumentace, řízení a odsouhlasení změn ve spolupráci se zhotovitelem
- průběžná kontrola kvality prací zhotovitele stavby, sledování dodržování předepsaných technologických postupů, návodů k instalaci nebo použití, dodržování platných technických norem a jiných předpisů pro provádění, organizace kontrolních měření a zkoušek v průběhu výstavby
- průběžná evidence závad vzniklých v průběhu výstavby a kontrola jejich odstranění
- postupné přejímání dokončených stavebních výkonů
- péče o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a evidence dokumentace dokončených částí stavby
- projednání dodatků a změn projektu vyvolaných odchýlným stavem zakrytých stávajících konstrukcí oproti zadávací výkresové dokumentaci, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby
- organizace kontrolních dnů stavby – 1x za 7 dní nebo dle potřeby mandanta včetně vyhotovení zápisů a jejich distribuce
- informování mandanta o všech závažných okolnostech, týkajících se projektu, nebo stavby
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovaných podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě mandantovi
- kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku, fotodokumentace
- spolupráce s pracovníky zhotovitele projektu zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu
- spolupráce při uzavírání smluv týkajících se postupu výstavby – DIR, zábory, pasporty, správci sítí, koordinátor bezpečnosti práce a jiní dodavatelé projektu pokud budou potřeba
- sledování, zda zhotovitel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací,

kontrolu jejich výsledků a vyžadování dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.)

- sledování vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, jejich potvrzení a průběžné zakládání kopií
- spolupráce s pracovníky zhotovitele stavby při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi
- kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a ustanovení smluv a upozornění zhotovitele stavby na nedodržení termínů, včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí
- kontrola řádného uskladnění materiálů a konstrukcí
- příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednání o odevzdání a převzetí, pořízení soupisu vad a nedodělků,
- kontrola správnosti a úplnosti dokladové části zhotovitele díla pro odevzdání stavby (pro předání díla objednateli)
- předání díla ukončené podepsáním protokolu o odevzdání a převzetí dokončené stavby (díla)

Cenová nabídka neobsahuje :

- průzkumné práce (geologické, geodetické, hydrologické, seismické apod.)
- geodetická dokumentace
- zajištění projektových podkladů
- náklady na provedení zkoušek prokazujících kvalitu díla
- zhotovení maket a modelů
- práce spojené s prováděním stavby – vlastní realizace díla
- zajištění DIR , povolení ke vjezdu a skladování materiálů
- protokolární odevzdání základního směrového a výškového vytyčení stavby zhotoviteli stavby
- výkon autorského dozoru projektové dokumentace
- zpracování projektové dokumentace skutečného provedení
- dodavatelská dokumentace pro výrobní přípravu staveb
- výdaje vč. cestovních náhrad, pokud jde o práce mimo území ČR a město Praha
- zabezpečení zdrojů financování
- finanční a účetní operace spojené s výstavbou
- správní a jiné poplatky
- zajištění majetkové agendy spojené s výstavbou - např. přístup na pozemek, věcná břemena
- vypracování energetického průkazu podle zákona o hospodaření s energií
- výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví
- zhotovení počítačových či jiných 3D modelů
- náklady na pasportizace, archeologický průzkum, záchranný stavebně archeologický průzkum stávajících objektů apod.

Fáze 2. činnosti po ukončení výstavby

- kontrola odstranění vad a nedodělků sepsaných při převjímcce díla
- potvrzení protokolu o odstranění vad a nedodělků
- obstarání souhlasů dotčených orgánů státní správy s kolaudací stavby
- zajištění kolaudačního souhlasu stavby

Cenová nabídka neobsahuje :

Doba realizace:

Fáze 1. výkon technického dozoru investora v průběhu výstavby :

Doba realizace vychází jak ze zadání objednatele, tak ze zkušeností uchazeče. Uchazeč do nabídkové ceny zahrnul Doba výstavby v délce max. 2 měsíců podle zadání lhůtu na následné zajištění kolaudace a odstranění vad a nedodělků z přejímky díla, případně kolaudačních závad. Pokud by uzavřením smlouvy se zhotovitelem smlouvy vyplynula lhůta výstavby delší, nebo pokud by zhotovitel realizoval stavbu po dobu delší než uvedené 2 měsíce, bude rozsah výkonu činností TDI upraven v odpovídající výši. Pro úpravu rozsahu činnosti se použije HZS 750 Kč.

Fáze 2. činnosti po ukončení výstavby

Předpokládám dobu realizace 3 týdny, která vychází ze zkušeností s rozsahem a dobou vypořádání činností u realizací staveb podobného rozsahu a velikosti. Obstarání souhlasů s kolaudací stavby a vlastní kolaudace stavby je součástí této nabídky. Při těchto činnostech je nezbytná součinnost zhotovitele.

Nabídková cena :

období		popis činností TDI	hodin
		1. fáze - v průběhu realizace stavby	
jednorázové		studium podkladů, projektové dokumentace , SoD a ostatní ZD	6
před zahájením		předání staveniště zhotoviteli	3
realizace		seznámení se s obsahem smluv, obsahem staveb povolení a vyjádření DOSS	4
		zahájení stavby - oznámení DOSS , vč. Dokladů písemně	4
		celkem mezisoučet	17
pravidelné		organizace a řízení kontrolních dnů stavby 8x	16
8 týdnů		kontrola stavby, dodržování TP, BOZP, odstavení zjištěných nedostatků, účast u kontrolních zkoušek, měření,	16
realizace		administrativní práce, evidence změn PD, aktualizace platné PD	8
		stanoviska ke změnám, přepočty výměr, kontrola j.c. stanoviska k ZL	8
		průběžná kontrola kvality prací zhotovitele stavby	8
		průběžná evidence závad vzniklých v průběhu výstavby, kontrola odstranění	6
		průběžné přejímání dokončených stavebních výkonů	8
		péče o systematické doplňování dokumentace	4
		projednání dodatků a změn projektu	5
		kontrola konstrukcí před zakrytím	12
		spolupráce s projektantem, koordinátorem BOZP	16
		vzorkování, odsouhlasování materiálů, spolupráce s NPÚ	6
		kontrola vedení stavebních deníků	8
		kontrola postupu prací podle časového plánu	10
		kontrola správnosti a úplnosti dokladové části	8
		kontrola soupisu provedených prací a ostatních podkladů k fakturaci	12
		celkem mezisoučet	151
ostatní		přejímka díla, soupis VaN, protokolární předání díla	6
jednorázové		kontrola dokladové části k přejímce díla	4
		celkem mezisoučet	10

	2. fáze - po dokončení realizace stavby		
	kontrola odstranění VaN apod.		5
	obstarání souhlasů DOSS (uvažovány 3 souhlasy)		6
	zajištění kolaudace stavby - žádost		2
	zajištění kolaudace stavby - místní šetření (nutná součinnost zhotovitele)		3
	administrativní část, archivace, předání podkladů INV		4
	celkem mezisoučet 2. fáze		20
	CELKEM HODIN		198
	Ostatní náklady	j.c.	celkem bez DPH
	Hodinová sazba dle výše uvedeného rozpisu	750,00	148500,00
	Ostatní náklady		0,00
	Celkem za období		148500,00

Zhotovitel prací je ke dni podání nabídky plátcem DPH.

Platební podmínky :

Činnosti IČ a TDI budou účtována jedenkrát měsíčně vždy na konci měsíce.

Práce budou proplaceny na základě vystavené faktury.

Splatnost faktur je 21 dnů od doručení objednateli.

Ostatní:

Platnost nabídky je 3 měsíce a končí dnem 20.5.2024

S pozdravem

Ing. Jiří Cís

jednatel společnosti IQway s.r.o.



Čestné prohlášení o splnění základní kvalifikace

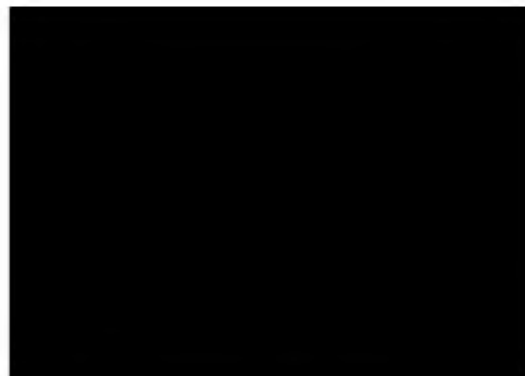
Dodavatel, IQway s.r.o. IČO: 083 34 595, se sídlem Šedova 640/1, 198 00 Praha 9 – Černý Most, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce 193195 (dále jen „**dodavatel**“), tímto prohlašuje, že splňuje základní kvalifikační předpoklady k podání nabídky v řízení o veřejnou zakázku s názvem zajištění činnosti na akci : „ **Rekonstrukce hřiště Koniček a návazných komunikací** “ v **Královské oboře Stromovka , Praha 7** , tedy že:

- a) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- b) nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- c) v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplacení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) není v likvidaci,
- f) nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- j) nebyla mu v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Čestné prohlášení – Základní kvalifikace

Dodavatel prohlašuje, že údaje v tomto prohlášení obsažené jsou úplné, pravdivé a nezkreslené a že jsou si vědomi právních následků jejich neúplnosti, nepravdivosti či zkreslenosti, tj. zejména možnosti vyloučení nabídky ze zadávacího řízení.

V Praze dne 20.2.2024



.....
Ing. Jiří Cís, jednatel společnosti

Čestné prohlášení o splnění technických kvalifikačních předpokladů

Dodavatel, IQway s.r.o. IČO: 083 34 595, se sídlem Šedova 640/1, 198 00 Praha 9 – Černý Most, zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze v oddílu C, vložce 193195, (dále jen „dodavatel“) v řízení o veřejnou zakázku s názvem zajištění činnosti na akci : „Rekonstrukce hřiště Koniček a návazných komunikací“ v Královské oboře Stromovka , Praha 7 tímto prohlašuje, že splňuje technické kvalifikační předpoklady podání nabídky v řízení o veřejnou zakázku. Seznam prací (referencí) na 3 obdobné zakázky za poslední 4 roky. Obdobnou zakázkou se rozumí výkon technického dozoru stavebníka v rozsahu minimálně 100.000,- Kč za 1 zakázku (referenci).

Referenční zakázka

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 [REDACTED]
Předmět plnění (popis zakázky)	Revitalizace Růžového sadu v v komplexu zahrad vrchu Petřína Výstavba nových rozvodů vodovodů, závlah, nových konstrukcí cest vč. povrchů ze žulových kostek, odseků a mlatových cest, výměna mobiliáře, obnova labyrintu, pítek, nové oplocení, výsadba nových dřevin, stromů, keřů a rostlin
Rozloha parku	70,8 ha, z toho dotčená část 3,6 ha
Místo a Doba plnění	Růžový sad- Petřínský park, Praha 1, 09/2022 – 10/2023
Cena poskytnutých služeb	240 000,- Kč

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP, Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 [REDACTED]
Předmět plnění (popis zakázky)	„Rekonstrukce stávajících vyústění vodních štol XIV a XV v Zahradě Kinských“ v k.ú. Smíchov. Spočívající v demolici stávajících výustních objektů štol, vybudování přístupových cest, výstavba nových vyústění štol z režného zdiva Klinker, obnova odvodnění, obnova přístupových cest, úprava zelených ploch.
Rozloha parku	70,8 ha, z toho dotčená část 1,6 ha
Místo a Doba plnění	Kinská zahrada, Praha 5, 09/2022 – 4/2023
Cena poskytnutých služeb	145 000,- Kč

Čestné prohlášení – Technické kvalifikační předpoklady

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 Ing. Zuzana Hraničková, tel.: 778 767 583, 236 005 883
Předmět plnění (popis zakázky)	obnova komunikace Gotthardská až nádraží Bubeneč, vybourání stávající komunikace v délce 360 m, ochrana kořenového systému stromů Airsprade, nové konstrukční vrstvy cest z mlatu, žulové dlažby, osazení nového mobiliáře- lavičky, koše, zábradlí, výsadba stromů, rekultivace travnatých ploch, výsev a obnova nových travnatých ploch, zasakovací průlehy, oprava parkového schodiště
Rozloha parku	95 ha, z toho dotčená část 2 ha
Místo a Doba plnění	Královská obora - park Stromovka, Praha 7, 11/2021 – 6/2022

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 [REDAKCE]
Předmět plnění (popis zakázky)	Obnova cesty podél Malé Říčky - vybourání stávající komunikace v délce 730 m, ochrana kořenového systému stromů, nové konstrukční vrstvy cest z mlatu, žulové dlažby, osazení nového mobiliáře- lavičky, koše, patníky, dubové prahy zábradlí, výsadba stromů, rekultivace travnatých ploch, výsev a obnova stávajících a nových travnatých ploch, zasakovací průlehy, dopravní značení
Rozloha parku	95 ha, z toho dotčená část 3 ha
Místo a Doba plnění	Královská obora - park Stromovka, Praha 7, 05/2020 – 07/2020

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 [REDAKCE]
Předmět plnění (popis zakázky)	Stabilizace, rozšíření a úprava cesty pro údržbu štol u Nebozízku Zesílení mostní konstrukce přes lanovou dráhu pro dopravu

Čestné prohlášení – Technické kvalifikační předpoklady

	materiálů, kácení stromů a křovin, bezpečnostní prořezy stromů, Demolice stávajících konstrukcí cest a opěrných zdí, výstavba nových opěrných, zárubních zdí a komunikace ze žulové dlažby v délce 64 m, realizace odvodnění, drenáží, terénní úpravy, obnova zelených ploch, náhradní výsadba stromů
Rozloha parku	22 ha, z toho dotčená část 1,4 ha
Místo a Doba plnění	Petřfínský Park, Praha 1, Malá Strana 05/2021 – 10/2021

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 [redacted]
Předmět plnění (popis zakázky)	Zázemí údržby a dětské hřiště v oboře Hvězda, rekonstrukce historického objektu stodoly, výstavba objektu zázemí údržby, WC a umyvárny muži, ženy, invalidé a zaměstnanci Lesů HMP, denní místnosti pro návštěvníky dětského hřiště, kanalizace, vodovodní přípojka, přípojka elektro, výstavba dětského hřiště, herních prvků, mobiliáře, oplocení, zpevněných cest z mlátu, cihelné dlažby, nové trávnickové plochy, výsadba stromů, výchovné a udržovací prořezy stávajících stromů, ochrana kořenových systémů stromů, vsakovací galerie dešťových vod
Rozloha parku	78,85 ha, z toho dotčená část 1,6 ha
Místo a Doba plnění	Obora Hvězda, Praha 6 8/2018 – 5/2019

Název objednatele, IČO a kontakt na referenční osobu	Hlavní město Praha Odbor ochrany prostředí MHMP Mariánské nám. 2 110 01, Praha 1 [redacted]
Předmět plnění (popis zakázky)	Letenské sady - obnova stávajících cest a komunikací a výstavba nových cest v prostoru před budovou ministerstva vnitra, vybourání stávajících souvrství cest v délce 470 m, ochrana kořenového systému stromů, nové konstrukční vrstvy cest z mlátu, žulové dlažby, barevného asfaltu, osazení nového mobiliáře- lavičky, koše, stožárů veřejného osvětlení, rekultivace travnatých ploch, výsev a obnova nových travnatých ploch.
Rozloha parku	47 ha, z toho dotčená část 3,9 ha
Místo a Doba plnění	Letenské sady, Praha 7 11/2019 – 06/2020

Čestné prohlášení – Technické kvalifikační předpoklady

Dodavatel prohlašuje, že údaje v tomto prohlášení obsažené jsou úplné, pravdivé a nezkreslené a že je si vědom právních následků jejich neúplnosti, nepravdivosti či zkreslenosti, tj. zejména možnosti vyřazení nabídky z výběrového řízení.

V Praze dne 20.2.2024



.....
Ing. Jiří Cís
jednatel společnosti

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo **22921**

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Jiří Cís

jméno a příjmení

rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem
0007868

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 26.6.2001



předseda ČKAIT

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 317165

Datum vzniku a zápisu:	15. července 2019
Spisová značka:	C 317165 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	IQway s.r.o.
Sídlo:	Šedova 640/1, Černý Most, 198 00 Praha 9
Identifikační číslo:	083 34 595
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
Statutární orgán:	
 jednatel:	Ing. JIŘÍ CÍŠ, [REDAKCE] [REDAKCE] Den vzniku funkce: 15. července 2019
Počet členů:	1
Způsob jednání:	Jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
 Společník:	Ing. JIŘÍ CÍŠ, [REDAKCE] [REDAKCE]
Podíl:	Vklad: 1,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100%
Základní kapitál:	1,- Kč

Výpis z veřejné části živnostenského rejstříku

Platnost k 20.02.2024 11:36:54

Obchodní firma: **IQway s.r.o.**
Adresa sídla: **Šedova 640/1, 198 00, Praha 9 - Černý Most**
Identifikační číslo osoby: **08334595**
Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **08.07.2019**
Statutární orgán nebo jeho členové:
Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Cís (1)**
Vznik funkce: **15.07.2019**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**
Vznik oprávnění: **15.07.2019**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**
Odpovědný zástupce:
Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Cís (1)**
Ustanoven dne: **15.07.2019**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**
Obory činnosti: **Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Velkoobchod a maloobchod
Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
Projektování pozemkových úprav
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
Poskytování technických služeb**
Druh živnosti: **Ohlašovací volná**
Vznik oprávnění: **15.07.2019**
Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Provozovny k předmětu podnikání číslo

1. **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
Adresa: **Jizbice 42, 288 02, Jizbice**
Identifikační číslo provozovny: **1013475496**
Zahájení provozování dne: **12.10.2020**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Jiří Cís (1)**
Datum narození: **[REDAKCE]**
Občanství: **Česká republika**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Úřad městské části Praha 14**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.