

SOUHLAS s provedením stavebních úprav - technického zhodnocení
SML/2024/0120/OSM

Město Šumperk,

se sídlem nám. Míru 1, Šumperk, PSČ: 787 01, IČO: 00303461
zastoupené Mgr. Bc. Eva Kostecká, 1. místostarostkou
na straně jedné jako „pronajímatel“

a

Nemocnice Šumperk a.s.,

se sídlem Šumperk, Nerudova 640/41, PSČ: 787 01, IČO: 47682795
zastoupená JUDr. Martinem Polachem, předsedou představenstva,

na straně druhé jako „nájemce“

se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na technickém zhodnocení pronajatého majetku objektu (pronajatého nájemci na základě nájemní smlouvy MP/50/2005/Pro ze dne 30. 12. 2005, ve znění pozdějších dodatků) na budovách „Pavilon B, Pavilon C a Pavilon L“ stojících na pozemku st.p.č. 5383, 5384, 5471, 5529, 5530, 5531, 5595, 5596, 5597 a 1769/1 v katastrálním území Šumperk,

1. Pronajímatel, jakožto vlastník pozemku st.p.č. 5383, 5384, 5471, 5529, 5530, 5531, 5595, 5596, 5597 a 1769/1 v k. ú. Šumperk a na nich stojící budovy „Pavilon B, Pavilon C a Pavilon L“ souhlasí s provedením technického zhodnocení v ceně celkem 1.324.639,- Kč bez DPH spočívající v provedení elektroinstalačních prací souvisejících s objektovým zabezpečením budov – pavilonu B, pavilonu C a pavilonu L dle „Seznamu technického zhodnocení“, který je přílohou č. 1 tohoto souhlasu.
2. Nájemce se zavazuje, že při realizaci technického zhodnocení budou respektovány bezpečnostně technické požadavky, zejména pak stavební zákon a další zákony a právní předpisy s tím související. Nájemce se zavazuje předmět technického zhodnocení provozovat na svůj náklad a nebezpečí.
3. Strany se dohodly, že technické zhodnocení pronajatého majetku provede nájemce na své náklady. Toto technické zhodnocení je v majetku nájemce a nezvyšuje hodnotu pronajatého hmotného majetku a nájemce má tímto právo toto technické zhodnocení v souladu s příslušnými právními předpisy odepisovat do nákladů.
4. Při ukončení předmětného nájemního vztahu nebude nájemce požadovat po pronajímateli finanční vyrovnání vynaložených nákladů
5. Tento souhlas je vyhotoven ve dvou výtiscích s platností originálu a každá strana obdrží po jednom.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento souhlas neobsahuje obchodní tajemství dle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případně důvěrné informace a souhlasí s jeho zveřejněním v plném rozsahu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), případně s jejím jiným zveřejněním např. na internetových stránkách, úřední desce apod.

7. Strany shodně prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto souhlasu, porozuměly mu a bez výhrad s ním souhlasí a zároveň prohlašují, že k uzavření tohoto souhlasu je vedla svobodná a pravá vůle a že ji neuzavřely pod nátlakem nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.
8. Tento souhlas byl uzavřen v souladu s usnesením Rady města Šumperka RM č. 459/23 ze dne 27. 03. 2023.

V Šumperku dne: 05.3.2024

V Šumperku dne: 20.03.2024

Město Šumperk
Mgr. Bc. Eva Kostecká
1. místostarostka

Nemocnice Šumperk a. s.
JUDr. Martin Polach
předseda představenstva

„pronajímatel“

„nájemce“