

Provozní dohoda Na Výstavišti

Provozní dohoda na akci

Dyzajn market

Venkovní plocha – Průmyslový palác (151.08001)

Provozní dohoda je uzavřena na základě Podnájemní smlouvy ev. č. ZA23-4132

Tato provozní dohoda je ve smyslu platných ustanovení Podnájemní smlouvy jejím oboustranně schváleným závazným upřesněním. Závazky z ní vyplývající jsou rovnocenné závazkům z Podnájemní smlouvy.

Podnájemce:
Mujmarket s.r.o.
IČO: 04980913

Nájemce:
Výstaviště Praha, a.s.

Výstaviště Praha, a. s.
Výstaviště 67, 170 00 Praha 7
www.navystavisti.cz
IČ 25649329 | DIČ
CZ25649329

I. Základní ustanovení

1. Veškeré práce a služby podnájemce objednává výhradně u pověřeného pracovníka nájemce a to vždy v rámci této Provozní dohody event. dodatečnými písemnými doobjednávkami. Pouze pověřený pracovník nájemce předává objednávky subdodavatelům nájemce, pokud není stranami výslovně písemně předem dohodnuto jinak.
2. Provádění těchto prací a služeb zajišťují nájemce a jeho subdodavatelé.
3. Veškeré níže rozepsané služby jdou k tíži podnájemce. Podnájemce je uhradí na základě faktur nájemce.
4. Podnájemce v termínech dle této Provozní dohody předloží všechny potřebné dokumenty a podklady.

II. Základní informace, časový harmonogram, prostory a plochy

Pověřený pracovník nájemce: XXX

Pověřený pracovník podnájemce: XXX

Pronajaté plochy a prostory: Venkovní plocha – Průmyslový palác

Časový harmonogram:

	Od	Do	Poznámka
Montáž	15.3.2024 9:00	15.3.2024 20:00	Předání prostor a vybavení 15.3.2024 v 9:00
Akce	16.3.2024 od 06:00	16.3.2024 do 19:30	Pro veřejnost 10:00-18:00
Akce	17.3.2024 od 07:30	17.3.2024 do 18:00	Pro veřejnost 10:00-18:00
Demontáž	17.3.2024 od 18:00	17.3.2024 do 23:00	

V případě úpravy uvedeného časového rozvrhu bude přizpůsobena pracovní doba provozních služeb. Podnájemce je povinen oznámit změny vždy nejpozději do 12.00 hod., pokud není dohodnuto jinak.

Termín předání prostor do užívání podnájemci: 15. 3. 2024 v 9:00 hod.

Termín zpětného převzetí prostor: 17. 3. 2024 do 23:00 hod.

III. Služby

1. Plány PROSTOR A PLOCH

PLÁNY PROSTOR A PLOCH – plány rozmístění expozic, mobiliáře a dalšího vybavení budou předány ke schválení nejpozději před zahájením montáže, ke dni: **8. 3. 2024**

PLÁN PŘÍPOJEK VODY, ODPADU A ELEKTROPŘÍPOJEK – s přesným rozpisem počtů připojení a výší KW bude předán před zahájením montáže ke dni: **8. 3. 2024**

2. DODÁVKA VODY, ELEKTRICKÉ ENERGIE, TEPLA, ROZVODY

ROZVODY VODY A ODPADU zajistí nájemce na náklady podnájemce.

VLASTNÍ NAPOJENÍ HLAVNÍCH PŘÍVODŮ DO ROZVODNÉ SÍTĚ zajistí nájemce.

JEDNOTLIVÉ ELEKTROPŘÍPOJKY zajistí nájemce na náklady podnájemce.

ELEKTROROZVODY na jednotlivých expozicích zajistí podnájemce.

Služba elektro je k dosažení na tel.: 770 183 899

REVIZNÍ ZPRÁVU jednotlivých expozic podnájemce objednává u nájemce.

REVIZNÍ ZPRÁVU HLAVNÍCH ELEKTROPŘÍVODŮ zajistí nájemce.

Dodávku TEPLA zajišťuje nájemce na náklady podnájemce. Vytápění bude prováděno na základě dohody podnájemce s pověřeným pracovníkem nájemce s ohledem na venkovní klimatické podmínky. Před zahájením a po skončení akce bude proveden odečet měřidel.

	15. 3. 2024		16. 3. 2024		17. 3. 2024		
Elektrikář	-	-	8:00	18:00	9:30	20:00	Příprava přípojek a rozvaděčů 15. 3. do 9:00 balení 17. 3. po 20:00
Instalatér	9:00	-	-	-	-	21:00	Přívod vody v záhonu u Lapidária
Topenář	9:00	-	-	-	-	21:00	pokladna

3. POŘADATELÉ

Zajistí Centr Group

Místo	os	15. 3. 2024	16. 3. 2024	17. 3. 2024	Poznámka	
Celá plocha	1	-	-	06:00 19:30	7:30 18:00	Řetízky: So 6:00-9:30 a 18:00-19:30 Ne 7:30-9:30
Vjezdová brána (řetízky)	1	-	-	06:00 18:00	7:30 18:00	Klíče od řetízků budou předány DM v pátek. Obsluhu vjezdu si zajistí DM. ! Při pohybu aut po ploše před PP a přilehlých cestách je nutno hlídat auta tak, aby nejezdili přes P1 směrem do areálu. Auta MUSÍ dodržovat směr jízdy řetízky-plocha-parkování/výjezd skrze P1.

Další pořadatele zajistí podnájemce vlastní.

4. POŽÁRNÍ OCHRANA, HASIČSKÉ HLÍDKY

Zajistí Centr Group.

Místo	os	15. 3. 2024		16. 3. 2024		17. 3. 2024		Poznámka
Plocha + řetízky (pá) Plocha (so,ne)	1	9:00	23:59	0:00	23:59	0:00	23:00	Průjezd z areálu na P1. Průjezd z P1 do areálu Výstaviště pro prodejce zakázán.

Podnájemce je povinen se řídit Nařízením č. 15/2003 Sb. hl. m. Prahy.

PLÁN PROSTOR nebo RASTR VÝSTAVNÍCH PLOCH nebo zohledňující požární a bezpečnostní předpisy předložil podnájemce ke schválení 8. 3. 2024

5. OSTRAHA

Požární hlídka přebírá odpovědnost i za ostrahu.

6. SPRÁVA AREÁLU

15. 3. 2024	16. 3. 2024	17. 3. 2024	Poznámka
V rámci pracovní doby			

7. PARKOVÁNÍ A VJEZD DO AREÁLU

PARKOVACÍ KARTY A VJEZDOVÁ POVOLENÍ – 30 ks opakovacích parkovacích karet pro vjezd přes závory zdarma po celou dobu trvání akce + 30 ks červených parkovacích ID karet + 250 ks bílých ID parkovacích karet pro vystavovatele (vyplnění při vjezdu přes řetízky), tato bílá ID parkovací karta **neopravňuje k bezplatnému parkování na P1** po oba dny akce.

Pro parkování na P1 si musí vystavovatelé zakoupit od pořadatele karty šedé. Šedé karty opravňují využití bezplatného parkování na P1 po celý víkend.

PARKOVIŠTĚ – P1 pro vystavovatele. Není garantována kapacita parkoviště pro všechna vozidla vystavovatelů. Parkoviště P1 bude vyhrazeno pro akci DM v **počtu 150 parkovacích míst.**

VJEZD DO AREÁLU – pouze na vjezdová povolení, bílé, červené a šedé parkovací karty budou předány do rukou podnájemce 15. 3. 2024.

8. POKLADNA

Kamenná pokladna u vstupu. Předání klíčů v pátek 15. 3. 2024 v 9:00.

9. ŠATNA

Podnájemce si zajistí vlastní.

10. ÚKLID VÝSTAVNÍCH PROSTOR

Podnájemce zajistí vlastní. V případě nedokonalého úklidu bude dofakturováno.

11. ODVOZ ODPADU

Zajistí AVE

1x kontejner 9m³

4x kontejner 1100l – papír

4x kontejner 1100l – plast

Všechny kontejnery Výstaviště před konáním akce na pronajatém prostoru budou odvezeny.

12. PROVOZ WC

Zajistí AVE

Typ úklidu	15. 3. 2024		16. 3. 2024		17. 3. 2024		Poznámka
WC Lapidárium			7:00	19:00	8:00	20:00	Nevybírá se vstupné. Nutné pravidelné kontroly čistoty a doplňování hyg. materiálu.

WC - ToiToi pro veřejnost, dovoz, vývoz, úklid a hygienický materiál si zajistí podnájemce sám.

13. ZAPOJENÍ TELEFONU, INTERNETU

Klient nepožaduje.

14. DALŠÍ SLUŽBY

- 8 ks vysokých plotů + kameny (rozestavění kolem WC u mořského světa)
- 15 ks zábran – umístění za pokladnu, ke dni 15. 3. 2024 do 9:00.
- 10 rozvodů 400V min. 32A vždy s 6 samostatnými zásuvkami 220V.
- 9x slunečník 5x topný hřib (bude upřesněno)

Vyblokování parkování před Průmyslovým palácem od 15. 3. 2024 do 17. 3. 2024.

IV. Závěr

Tato Provozní dohoda je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 si ponechá podnájemce a 1 obdrží nájemce. Změny a dohody lze provést pouze písemnou formou, podepsanou oběma stranami.

Dohoda je platná a účinná dnem podpisu oběma stranami.

Přílohy:

Příloha 1 – plánec prostorů podnájmu s příjezdovými cestami a parkovacími místy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za nájemce:

Za podnájemce:

Výstaviště Praha, a.s.

Mujmarket s.r.o.

.....
Tomáš Hübl
předseda představenstva

.....
Martina Lichtenbergová
pověřená osoba podnájemce

.....
Ing. Jan Stanko
člen představenstva

PROSTORY PODNÁJMŮ, CESTY A PARKOVÁNÍ VÝSTAVIŠTĚ

