

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195


DIČ: CZ00236195

jako *pronajímatel*

na straně jedné

a

GIVA s.r.o.

se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1
zastoupená jednatelem panem 

IČ: 27130860

DIČ: CZ27130860

jako *nájemce*

na straně druhé

tento

DODATEK č. 18

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č.p.167, Zámecká ul., Kutná Hora ve znění
pozdějších změn a dodatků, uzavřené dne 13.3.2006.

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 13.3.2006 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových
prostor v budově č.p.167, Zámecká ul., Kutná Hora, která je součástí pozemku p.č. 403 v k.ú.
Sedlec u Kutné Hory ve znění dodatků č. 1-17 (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto
dodatku.

II.

S účinností od 1.4.2024 se článek č. XI., odstavec první nahrazuje novým zněním:

*Nájemce se zavazuje hradit náklady za služby spojené s užíváním pronajatých prostorů
(tj. vodné, stočné, srážková voda, plyn a elektrická energie) formou zálohy ve čtvrtletních
splátkách vždy nejpozději do 10. dne prvního měsíce ve čtvrtletí (tj. 10. ledna, 10. dubna,
10. července a 10. října) ve výši 48.000,- Kč včetně daně z přidané hodnoty v zákonné výši
(vodné, stočné činí 4.000,- Kč, srážková voda činí 4.000,- Kč, plyn činí 22.000,- Kč a elektrická
energie činí 18.000,- Kč) na účet pronajímatele vedený u České spořitelny a.s. v Kutné Hoře,
číslo účtu 444560359/0800, variabilní symbol 4030167102.*

III.

V ostatním se Smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Tento dodatek č. 18 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku ke Smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel.

Tento dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 20.3.2024.

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
GIVA s.r.o.
nájemce

