

12 A
7
226418274

DODATEK č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 7U/2024/2

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Městská část Praha 7

se sídlem : Praha 7 – Holešovice, U Průhonu 1338/38, PSČ 170 00

IČ: 00063754

DIČ: CZ00063754

bankovní spojení :

číslo účtu :

Zastoupená :

7U s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 80661

se sídlem : Praha 7 – Holešovice, Ortenovo náměstí 947/12a , PSČ 170 00

jednající : Mgr. Tomáš Trnka, jednatel společnosti

IČ : 26418274

DIČ : CZ26418274

na základě plné moci ze dne 29. 3. 2022

(dále jako „objednatel“)

a

Reverens s.r.o.

sídlo: Lidická 19/700, Veveří, Brno, 602 00

zastoupená: Marco Cavali (podepisující osoba)

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Brně vložka C 90287

IČO: 04504801

DIČ: CZ04504801

(dále jako „zhotovitel“)

1. Smluvní strany se v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy o dílo č. 7U/2024/2, která byla uzavřena dne 09.02.2024 (dále jen „Smlouva“), v souladu s čl. 4 odst. 5 Smlouvy a ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZVZ“) dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1. Tímto Dodatkem č. 1 se nepodstatným způsobem mění cena a termín dokončení díla.
2. Ke změně ceny a termínu dokončení plnění díla dochází v souvislosti se změnou podlahové krytiny na vinylovou CLICK včetně podkladu, vzhledem k podkladu pro PVC, dále vícepráce spojené s podezdívkou sprchové vaničky a opravy keramického obkladu. Předmět dodatku je vymezen změnovým listem č. 1, který tvoří jeho nedílnou součást. Dodatek č. 1 včetně všech příloh tvoří nedílnou součást smlouvy.

3. Ve Smlouvě v čl. 3 dochází tímto Dodatkem k **prodloužení doby plnění o 5 dní**, proto se v čl. 3. odst. 3.1 mění doba dokončení celého díla tak, že se stávající text čl. 3. odst. 3.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„3.1 Dílo specifikované v článku 1 této Smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v těchto termínech:

Termín předání a převzetí staveniště: do 5 dnů ode dne účinnosti smlouvy

Termín dokončení stavebních prací: do 35 dnů od zahájení stavebních prací“

4. Ve smlouvě v čl. 4 dochází tímto Dodatkem č. 1 ke změně ceny díla, a to o **29 452,88,-Kč bez DPH**, proto se v čl. 4. odst. 4.1 mění cena celého díla tak, že se stávající text čl. 4. odstavce 4.1 vypouští a nahrazuje novým textem takto:

„4.1 Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude doložena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění. Cena je stanovena na základě výkazu výměr a pro její stanovení je rozhodující soupis prací, dodávek a služeb. Cena díla obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena díla obsahuje mimo jiné také náklady na:

- vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště, parkování,
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, koordinační a kompletační činnost,
- odvoz, likvidaci a uložení odpadu ve smyslu platných právních předpisů,
- zajištění všech nezbytných zkoušek.

Celková cena dle smlouvy bez DPH		196 447,37,-Kč
Cena dle Dodatku č.1 bez DPH		29 452,88,- Kč
DPH celkem dle dodatku	12 %	3 534,34,-Kč
DPH celkem dle smlouvy	12 %	23 573,68,-Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 bez DPH		225 900,25,-Kč
Celková cena dle smlouvy ve znění Dodatku č. 1 včetně DPH		253 008,27,-Kč

Tato cena je shodná s nabídkovou cenou a je cenou nejvýše přípustnou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.“

5. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Dodatku č. 1 na internetových stránkách městské části Praha 7.
7. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.

8. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
9. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv *zajistí městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu Dodatku č. 1 a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.*
10. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě a konstatují, že v Dodatku č. 1 nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel jeden.
12. Přílohy, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku:
 - Příloha č. 1 – změnový list č. 1 ze dne 11.03.2024

V Praze dne : 14 -03- 2024

V Praze dne : 14 -03- 2024

Objednatel

7U s.r.o.
[Redacted]
74

Městská část Praha 7
7U s.r.o.
Mgr. Tomáš Trnka
jednatel

Zhotovitel

[Redacted]

Reverens s.r.o.
Marco Cavali
jednatel

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Stavba:	Oprava bytové jednotky č.8 v ulici Osadní 29		
Objednatel:	7U s.r.o.		
Objekt:	Osadní 29		
Vydal (Zhotovitel):	ARSZ z.s. - Reverens		
Odesláno/předáno - komu:	7U s.r.o.		
Odesláno / předáno	poštou		osobně
			x
			Datum: 11.03.2024
Přílohy / poč. listů	Položkový rozpočet		1
1) Zdůvodnění: Vzhledem k podkladu pro PVC podlahu byla odsouhlasena změna podlahové krytiny na vinylovou CLICK včetně podkladní vyrovnávací podložky. Dále práce spojené s podezdívkou sprchové vaničky včetně opravy keramického obkladu při demontážích v koupelně.			
2) Vyjádření TDS: S uvedenými změnami souhlasí			
3) Vyjádření GP: S uvedenými změnami souhlasí			
4) Vliv na dopracování projektové dokumentace: Ne			
6a) Méněpráce (Kč bez DPH)		26 595,47 Kč	
6b) Vícepráce (Kč bez DPH)		56 048,35 Kč	Cenový dopad
6c) Vliv na celkovou cenu +- (Kč bez DPH)		29 452,88 Kč	29 452,88 Kč
7) Vliv na termín výstavby:		dokončení díla do 15.3.2024	
8) Schválil:	7U s.r.o.	TDI	Reverens s.r.o.
Datum:	14 -03- 2024	14 -03- 2024	14 -03- 2024
Podpis			

Příloha k Změnovému listu č.1

Stavba: Osadní 698/29, Praha 7

Místo: Osadní 29, Praha 7

Část: Praha 7

Objednatel: 7U s.r.o.

IČO 19506830

DIČ

Zpracoval:

Datum: 06.03.2024

Zhotovitel:

ARSZ z.s. - Reverens s.r.o.

P.č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7
Vícepráce						
						42 480,00
3		podládka podlahy				
001		vinylová plovoucí podlaha	m2	37,000	490,00	18 130,00
002		pokládka vinylové podlahy	m2	37,000	550,00	20 350,00
003		folie Profi Floor IXPE 246407	bal	2,000	2 000,00	4 000,00
						2 487,91
6 koupelnové úpravy						
005		hydroizolace pod sprdchový kout vč.práce	m2	2,600	178,55	464,23
006		podezdivka pod koupelnovou vaničku vč.materiálu a práce	m2	2,600	276,80	719,68
007		nákup obkladu	m2	2,000	358,00	716,00
008		pokládka koupelnového obkladu	m2	1,000	588,00	588,00
						11 080,44
9 Ostatní konstrukce a práce						
009		lišty	ks	17,000	249,00	4 233,00
010		roh vnitřní	ks	10,000	79,00	790,00
011		kabel cyky	m	4,000	29,12	116,48
012		sekání spáry na kabel	m	4,000	69,59	278,36
013		zapravení spáry pro kabel	m	4,000	69,90	279,60
014		odpojení kamen	ks	1,000	257,00	257,00
016		zapojení kamen	ks	1,000	257,00	257,00
017		roh vnější	ks	5,000	79,00	395,00
018		doprava	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
019		spojka	ks	6,000	79,00	474,00
020		VRN - organizační doložka	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
Vícepráce celkem bez DPH						56 048,35

Měněpráce							
						26 595,47	
D	776	Podlahy povlakové					
K	776141111	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	33,000	169,31	5 587,230	
K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	33,000	125,97	4 157,010	
K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	37,000	55,68	2 060,160	
M	28412285	krytina podlahová heterogenní tl 2mm	m2	37,000	249,20	9 220,40	
M	28411001	lišta soklová PVC 9,7x58mm	m	37,000	56,91	2 105,67	
M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	30,000	115,50	3 465,00	
Měněpráce celkem bez DPH						26 595,47	

Cena celkem bez DPH						29 452,83
----------------------------	--	--	--	--	--	------------------