

# SMLOUVA

Č. 160404

O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená dle ustanovení § 2586 - § 2619, § 2629, § 2631 - § 2635 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku

## ČI. I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: **SPIRAL spol. s r. o.**  
sídlo: Na Kuchyňce 1316, Třebechovice pod Orebem, PSČ 503 46  
provozovna: Revoluční 823, Planá, PSČ 348 15  
IČO 648 25 663  
zastoupení: **ING. PAVEL KODÝTEK - jednatel**  
Revoluční 823, 348 15 Planá  
tel. 777 041 419 e-mail pavel@cody-tec.cz

Objednatel: **STŘEDNÍ ŠKOLA ŽIVNOSTENSKÁ A ZÁKLADNÍ ŠKOLA PLANÁ**  
sídlo: Kostelní 129, Planá 348 15  
IČO 483 26 437  
zastoupení: **MGR. JOSEF MÁRA - ředitel**  
tel. 606 632 842 email mara@sszplana.cz

## ČI. II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem smlouvy je dodávka projektových prací na stavbu: „REALIZACE VÝSTAVBY CVIČNÉ KUCHYNĚ“ na parc. č. st. 1900 v k.ú. Planá u Mariánských Lázní.

## ČI. III. ROZSAH PRACÍ

- 3.1 Zhotovitel zpracuje zaměření stávajícího stavu dotčených částí objektu, stavebně technický průzkum a digitalizaci zaměření.
- 3.2 Zhotovitel zpracuje studii dispozičního a provozního řešení 1.NP a 2.NP.
- 3.3 Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci stavebních úprav ve stupni ke stavebnímu povolení dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.
- 3.4 Zhotovitel bude na základě plné moci zastupovat objednatele vůči orgánům a organizacím státní správy a k zajištění dokladů a stanovisek k projektové dokumentaci.
- 3.5 Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci stavebních úprav ve stupni k provádění stavby dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb.
- 3.6 Zhotovitel zpracuje položkový rozpočet na práce v rozsahu dle projektové dokumentace. Na základě položkového rozpočtu bude vytvořen výkaz výměr.

- 3.7 Rozsah stavebních úprav a návrhy budou průběžně konzultovány s objednatelem. Požadavky objednatele budou sepsány a odsouhlaseny a následně zapracovány do projektové dokumentace.

#### **ČI. IV. SPECIFIKACE VÝCHOZÍCH PODKLADŮ A SPOLUPŮSOBENÍ STRAN PŘI ZHOTOVOVÁNÍ DÍLA**

- 4.1 Podkladem je cenová nabídka ze dne 25. dubna 2016.  
4.2 Výchozím podkladem je část původní projektové dokumentace objektu.  
4.3 Před zahájením prací na projektové dokumentaci nového stavu budou všechna opatření projednána s objednatelem (s ohledem na jejich dimenze apod.). Použité výrobky a technologie odsouhlasí objednatel zhotoviteli.

#### **ČI. V. SMLUVNÍ CENA A POČET VYHOTOVENÍ**

- |   |              |
|---|--------------|
| 5.1 Cena dle článku 3.1   | 12 000,- Kč  |
| 5.2 Cena dle článku 3.2   | 16 000,- Kč  |
| 5.3 Cena dle článku 3.3 a 3.4   | 154 000,- Kč |
| 5.4 Cena dle článku 3.5   | 45 000,- Kč  |
| 5.5 Cena dle článku 3.6   | 32 000,- Kč  |
| 5.6 Dokumentace bude vyhotovena v šesti vyhotoveních a v elektronické podobě (formát PDF a XLS). Každé další vyhotovení bude dodatečně naceněno a na základě objednávky dodáno. |              |
| 5.7 Cena neobsahuje případné správní poplatky související s územním a se stavebním řízením.   |              |
| 5.8 Cena je konečná a je uvedena bez DPH 21%.   |              |

#### **ČI. VI. TERMÍNY PLNĚNÍ**

- |                                     |    |   |
|-------------------------------------|----|---|
| 6.1 Termín pro práce dle článku 3.1 | do | 20 pracovních dní po podpisu smlouvy            |
| 6.2 Termín pro práce dle článku 3.2 | do | 30 pracovních dní po podpisu smlouvy            |
| 6.3 Termín pro práce dle článku 3.3 | do | 30 pracovních dní po odsouhlasení 3.2           |
| 6.4 Termín pro práce dle článku 3.4 |    | průběžně s článkem 3.3                          |
| 6.5 Termín pro práce dle článku 3.5 | do | 30 pracovních dní po vydání stavebního povolení |
| 6.6 Termín pro práce dle článku 3.6 | do | 30 pracovních dní po vydání stavebního povolení |

#### **ČI. VII. MÍSTO PLNĚNÍ A ÚHRADA DÍLA**

Místo plnění: Kostelní 129, Planá 348 15.

Zhotovitel je povinen vyzvat (emilem nebo telefonicky) po řádném dokončení díla objednatele k jeho převzetí v tomto místě plnění nebo jiném dohodnutém.

Cena celkem dle článku V. smlouvy o dílo je 259.000,- Kč + DPH 21%, tedy s DPH 313.390,- Kč.

Cena bude uhrazena na základě faktury předané objednateli do 14 dnů od řádného předání a převzetí díla. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dní od jejího převzetí objednatelem.

Případné členění fakturace na dílčí bude vždy na základě dohody obou stran.

### ČI. VIII. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, může být zhotovitel penalizován ve výši 0,05 % z ceny jednotlivých nesplněných částí předmětu smlouvy dle článku V. této smlouvy za každý den prodlení.
- 8.2 V případě, že objednatel nedodrží termín splatnosti faktur, může být objednatel penalizován ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.

### ČI. IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ A PROHLÁŠENÍ

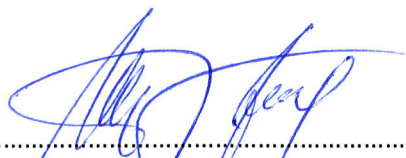
- 9.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel čestně prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené činností zhotovitele při provádění díla (tzv. profesní odpovědnost autorizovaných osob ve smyslu zák. č. 360/1992 Sb.), a to na limit pojistného plnění 2.000.000,- Kč (slovy pět miliónů korun českých). Pojištění se současně vztahuje na případy vyplývající z chyby nebo opomenutí v projektové dokumentaci, která způsobí škodu objednateli.

### ČI. X. ZMĚNA A ZRUŠENÍ SMLOUVY

- 12.1 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním písemným ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.2 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
- 12.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, 1 vyhotovení obdrží objednatel.

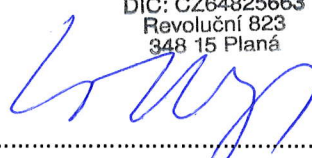
V Plané, dne 9. listopadu 2016

**Střední škola živnostenská a Základní škola,**  
Planá, Kostelní 129, PSČ 348 15  
IČ 48 326 437  
Tel.: 374 750 511



.....  
OBJEDNATEL

**SPIRAL spol. s r.o.**  
IČO: 648 25 663  
DIČ: CZ64825663  
Revoluční 823  
348 15 Planá



.....  
ZHOTOVITEL