
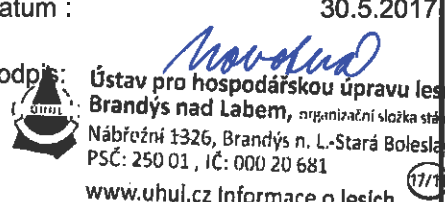


# POLOŽKOVÝ ROZPOČET

<b>Rozpočet</b>		JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu	SKP	
	<b>ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, Brandýs nad Labem</b>	Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby	Počet jednotek	
	<b>Oprava podlahových krytin a podhledů ústředí ÚHÚL Brandýs nad Labem</b>	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, Brandýs nad Labem		
Dodavatel	APB Team s.r.o.	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Pavel Bursík	Počet listů	

## ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	1 574 942	Ztížené výrobní podmínky	131 541
R	PSV celkem	1 055 879	Oborová přírážka	131 541
M	M práce celkem	108 369	Přesun stavebních kapacit	131 541
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	131 541
ZRN	ZRN celkem	2 739 191	Zařízení staveniště	136 960
			Provoz investora	136 960
HZS			Kompletační činnost (IČD)	136 960
ZRN+HZS	ZRN+HZS	2 739 191	Ostatní náklady neuvedené	273 919
ZRN+ost.náklady+HZS	ZRN+ost.náklady+HZS	3 950 153	Ostatní náklady celkem	1 210 962

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : Pavel Bursík	Jméno :
Datum :	Datum : 18.6.2017	Datum : 30.5.2017
Podpis :	 <p>APB Team s.r.o. Přístavní 1109/36 Praha 7, Holešovice 170 00 IČO: 279 49 010 DIČ: CZ27949010 Tel: +420 222 942 068 www.apbteam.cz</p>	 <p>Ústav pro hospodářskou úpravu lesů Brandýs nad Labem, organizační složka státního Nábřežní 1326, Brandýs n. L.-Stará Boleslav PSČ: 250 01, IČ: 000 20 681 www.uhul.cz Informace o lesích Tef.: 321 021 111, podatelna@uhul.cz</p>
Základ pro DPH	21,0 %	3 950 153 Kč
DPH	21,0 %	829 532 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>4 779 686 Kč</b>

**Poznámka :**

Do nabídkové ceny musí uchazeč promítnout všechny svoje náklady spojené s provedením prací v místě plnění, tj. náklady na dopravu a všechny další.

Stavba :	Oprava podlahových krytin a podhledů ústředí ÚHÚL Brandýs nad Labem	Rozpočet :
Objekt :	ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, Brandýs nad Labem	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	163 990	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	584 455	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce, bourání	356 310	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	54 527	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	28 007	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	643 244	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	71 868	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	272 962	0	0	0
784 Malby	0	39 798	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	108 369	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	415 660	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 574 942</b>	<b>1 055 879</b>	<b>0</b>	<b>108 369</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	5,0	2 630 822	131 541
Oborová přírážka	0	5,0	2 630 822	131 541
Přesun stavebních kapacit	0	5,0	2 630 822	131 541
Mimostaveništní doprava	0	5,0	2 630 822	131 541
Zařízení staveniště	0	5,0	2 739 191	136 960
Provoz investora	0	5,0	2 739 191	136 960
Kompletační činnost (IČD)	0	5,0	2 739 191	136 960
Rezerva rozpočtu	0	10,0	2 739 191	273 919
<b>CELKEM VRN</b>				<b>1 210 962</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :  Objekt :	<b>Oprava podlahových krytin a podhledů ústředí ÚHÚL Brandýs nad Labem</b> <b>ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřeží 1326, Brandýs nad Labem</b>	Rozpočet:
--------------------------	--	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1		Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.100 mm	m2	10,20	720,00	7 344,00
2		Podhled minerální na zavěšenou ocel. konstr.	m2	196,18	640,00	125 555,20
3		Příplatek k podhledu minerálního za plochu nad 10 m2	m2	214,18	60,00	12 850,80
4		Podhled sádrokarton s tepelnou izolací	m	17,80	820,00	14 596,00
5		Přizdívka ostění z cihel, s použitím suché maltové směsi	m2	9,59	380,00	3 644,20
		<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>163 990,20</b>
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				
6		Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	m2	13,00	320,00	4 160,00
7		Začištění omítek kolem soklů, oken,dveří apod.	m	234,50	260,00	60 970,00
8		Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hrubých	m2	25,60	210,00	5 376,00
9		Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	9,59	210,00	2 013,90
10		Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	68,80	210,00	14 448,00
11		Montáž výztužné sítě do stěrkového tmelu	m2	34,20	60,00	2 052,00
12		Tmelení dilatačních spár, styk stěna podlaha	m	201,50	260,00	52 390,00
13		Doplnění mazanin betonem do 1 m2, nad tl. 8 cm	m3	0,45	5 000,00	2 270,00
14		Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách	m3	1,41	5 000,00	7 040,00
15		Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm B 20 (C 16/20)	m3	51,30	380,00	19 494,00
16		Příplatek za přehlaz. mazanin tl. 12 cm	m3	51,30	65,00	3 334,50
17		Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 12 cm	m3	51,30	60,00	3 078,00
18		Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 12 cm	m3	51,30	95,00	4 873,50
19		Litá podlaha z pryskyřice	m2	152,00	1 730,00	262 960,00
20		Úprava bezbariérového vstupu	kpl	1,00	23 000,00	23 000,00
21		Výztuž mazanin svařovanou sítí KARI	t	1,97	22 000,00	43 340,00
22		Potěr flexibilní, samonivelační ručně - vyrovnávací	m2	350,74	210,00	73 655,40
		<b>Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>584 455,30</b>
<b>Díl: 9</b>		<b>Ostatní konstrukce, bourání</b>				
23		Řezání stávajícího betonového krytu tl.do 40 cm	m	242,58	350,00	84 903,00
24		Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	214,18	60,00	12 850,80
25		Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	350,74	45,00	15 783,30
26		Čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	701,48	8,00	5 611,84
27		Osazení kovových poklopů s rámy plochy do 1 m2	kus	12,00	2 500,00	30 000,00
28		Bourání základ desek z betonu armovaného sítí KARI	m3	51,30	470,00	24 111,00
29		Demontáž SDK příčky	m2	21,00	300,00	6 300,00
30		Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně	m2	350,74	94,00	32 969,56
31		Přísekání rovných ostění cihelných na MC	m2	6,00	300,00	1 800,00
32		Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	16,00	150,00	2 400,00
33		Vybourání ocelových zátrubní	m2	8,70	650,00	5 655,00
34		Vysekání spár ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	122,00	140,00	17 080,00
35		Vysekání rýh zeď cihelná 15 x 15 cm	m	15,00	350,00	5 250,00
36		Vybourání kanal.rámů a poklopů plochy nad 0,6 m2	kus	12,00	650,00	7 800,00
37		Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 %	m2	13,00	140,00	1 820,00
38		Odsekání soklů	m2	24,04	360,00	8 655,84
39		Odsekání venkovního obkladu	m2	40,00	140,00	5 600,00
40		Drobné práce nepostižitelné rozpočtem	HZS	250,00	180,00	45 000,00
41		Poklop hliníkový 600x600 mm, k zadláždění	kus	12,00	3 560,00	42 720,00
		<b>Celkem za 9 Ostatní konstrukce, bourání</b>				<b>356 310,34</b>
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				
42		Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	181,76	300,00	54 526,80

## Položkový rozpočet

Stavba :  Objekt :	<b>Oprava podlahových krytin a podhledů ústředí ÚHÚL Brandýs nad Labem</b> <b>ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326, Brandýs nad Labem</b>	Rozpočet:
--------------------------	---	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	<b>Celkem za</b>	<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>54 526,80</b>
<b>Díl:</b>	<b>713</b>	<b>Izolace tepelné</b>				
43		Odstranění vrstvy sklovláknitý material	m2	151,00	130,00	19 630,00
44		Přesun hmot pro izolace tepelné	%	2 792,44	3,00	8 377,32
	<b>Celkem za</b>	<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>28 007,32</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
45		Dodávka-samozavírač pro protipožární dveře	ks	3,00	2 860,00	8 580,00
46		Demontáž dřevěného obkladu	m2	103,76	240,00	24 902,40
47		Montáž dveří do zárubně, otevíracích 2kř.do 1,45 m	kus	3,00	700,00	2 100,00
48		Dveře vnitřní prosklené, 2křídlové 145x197 cm, PO, vzhled dle stávajících v budově	kus	3,00	9 950,00	29 850,00
49		Montáž obložkové zárubně dveří dvoukřídli.	kus	3,00	550,00	1 650,00
50		Zárubeň rámová pro dveře 2křídlové 145x197 cm, PO, vzhled dle stávajících v budově	kus	3,00	3 490,00	10 470,00
51		Montáž kliky a štítku	kus	3,00	680,00	2 040,00
52		Dřevěný obklad fasády - hlavní vstup, sibiřský modřín, min. tl. obkladu 28 mm, povrchová úprava	m2	40,00	2 350,00	94 000,00
53		Prodloužení zastřešení hlavního vstupu do budovy, dřevěná s povrchovou úpravou	m2	32,00	1 250,00	40 000,00
54		Dřevěný obklad interiéru, masiv (např. modřín, borovice, smrk), min. tl. mat. 14 mm, povrchová úprava	m2	218,20	1 170,00	255 294,00
55		Dřevěná podlaha interiéru, systém klik klak s korkovým podkladem, min. tl. dřev. podlahy 12 mm	m2	25,00	1 950,00	48 750,00
56		Vinylová podlaha interiéru montáž, včetně úpravy podkladu,	m2	43,54	260,00	11 320,40
57		Vinylová podlaha interiéru, třída zátěže 23-33, +42, systém click	m2	48,89	743,00	36 325,27
58		Přechodová lišta	kus	10,00	270,00	2 700,00
59		Skříňky na klíče recepce, zakratí elektro rozvaděčů	ks	3,00	2 500,00	7 500,00
60		Skříňky na klíče recepce, zakratí elektro rozvaděčů	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
61		Zapuštěná čistící zona	kpl	1,00	8 900,00	8 900,00
62		Dřevěný strop, sjednoceno s obkladem	m2	33,51	1 170,00	39 206,70
63		Dveřní kování	kus	3,00	1 800,00	5 400,00
64		Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	%	2 901,21	4,50	13 055,44
	<b>Celkem za</b>	<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>643 244,21</b>
<b>Díl:</b>	<b>767</b>	<b>Konstrukce zámečnické</b>				
65		Demontáž podhledů - lamel	m2	151,00	120,00	18 120,00
66		Demontáž podhledů - roštů	m2	151,00	120,00	18 120,00
67		Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického	kus	3,00	400,00	1 200,00
68		Úprava ÚT, výměna radiátorů za designová tělesa	kpl	1,00	18 500,00	18 500,00
69		Požární řešení prostupu instalací	kus	16,00	550,00	8 800,00
70		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	2 851,18	2,50	7 127,95
	<b>Celkem za</b>	<b>767 Konstrukce zámečnické</b>				<b>71 867,95</b>
<b>Díl:</b>	<b>771</b>	<b>Podlahy z dlaždic a obklady</b>				
71		MTŽ obklad soklíků keram.rovných	m	135,60	280,00	37 968,00
72		Podlahový profil dilatační výšky 15 mm	m	45,00	380,00	17 100,00
73		Podlahový profil ukončovací výšky 15 mm	m	17,00	420,00	7 140,00
74		Příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	175,35	70,00	12 274,50
75		Penetrace podkladu podlahy	m2	307,20	11,00	3 379,20
76		MTŽ dlažba do tmele 30 x 30 cm	m2	155,20	450,00	69 840,00
77		Dlažba neglazovaná slinutá, vhodná pro vyšší zátěž	m2	186,08	350,00	65 128,00

## Položkový rozpočet

Stavba :  Objekt :	<b>Oprava podlahových krytin a podhledů ústředí ÚHÚL Brandýs nad Labem</b> <b>ÚHÚL Brandýs nad Labem, Nábřežní 1326,</b> <b>Brandýs nad Labem</b>	Rozpočet:
--------------------------	---	-----------

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
78		Sokl neglazovaný slinutý	m2	13,56	3 500,00	47 460,00
79		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	2 816,02	4,50	12 672,11
		<b>Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>				<b>272 961,81</b>
Díl:	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
80		Penetrace podkladu univerzální, vydatnost 5 – 25 m2/l	m2	721,70	7,00	5 051,90
81		Malba tekutá, bílá, 2x, vydatnost 9 – 11 m2/kg, bělost min 90%	m2	705,55	43,00	30 338,65
82		Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	100,55	35,00	3 519,25
83		Malba sádkartonových stěn např Důfa	m2	16,15	55,00	888,25
		<b>Celkem za 784 Malby</b>				<b>39 798,05</b>
Díl:	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
84		Elektroinstalace - silnoproud	kpl	1,00	92 119,00	92 119,00
85		Stavební připojovací elektro	HZS	65,00	250,00	16 250,00
		<b>Celkem za M21 Elektromontáže</b>				<b>108 369,00</b>
Díl:	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
86		Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	153,38	1 250,00	191 725,00
87		Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 840,56	45,00	82 825,20
88		Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	153,38	150,00	23 007,00
89		Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	460,14	40,00	18 405,60
90		Nakládání suti na dopravní prostředky	t	153,38	150,00	23 007,00
91		Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	153,38	150,00	23 007,00
92		Poplatek za skládku	t	153,38	350,00	53 683,00
		<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>415 659,80</b>