

## Kupní smlouva

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

### I. Smluvní strany

Bohumínská městská nemocnice, a.s.

se sídlem: Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín

Zastoupená: MUDr. Svatopluk Němeček, MBA, předseda představenstva  
Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA, místopředsedkyně představenstva  
Igor Bruzl, člen představenstva

IČO: 26834022

DIČ: CZ26834022

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2788

(dále jen „Kupující“)

a

Název firmy RVR-agro a.s.

se sídlem: Přerovecká 289/5a, 747 95 Opava – Suché Lazce

Zastoupená: Ing. Zdeňkem Ryglem

IČO: 25395645

DIČ: CZ25395645

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Ostrava, 569 v Ostravě, oddíl B, vložka 1894

(dále jen „Prodávající“)

Uzavírají podle ustanovení § 2079 násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto kupní smlouvu, jejímž předmětem je nákup malotraktoru s příslušenstvím pro Bohumínskou městskou nemocnici a.s., níže uvedeného znění:

### II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Prodávající prohlašuje, že se detailně seznámil s podmínkami stanovenými kupujícím a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek Prodávajícího dodat Kupujícímu řádně a domluveném termínu malotraktor s příslušenstvím (dále jen „malotraktor“), s vlastnostmi a příslušenstvím specifikovanými ve výzvě na „Nákup malotraktoru pro Bohumínskou městskou nemocnici a.s., 2024, ze dne 06.02.2024, jehož přesná technická specifikace včetně příslušenství je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy, tvořící nedílnou součást této smlouvy, a to za podmínek sjednaných dále v této smlouvě, a dále závazek Prodávajícího převést na Kupujícího vlastnické právo k malotraktoru a dále závazek Kupujícího řádně a včas dodaný malotraktor převzít a řádně zaplatit sjednanou kupní cenu.
2. Prodávající prohlašuje, že v době dodání předmětu plnění bude oprávněn jako výlučný vlastník volně disponovat s malotraktorem i příslušenstvím, a zavazuje se, že převede na Kupujícího své vlastnické právo k malotraktoru a příslušenství.
3. Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu společně s malotraktorem s příslušenstvím i veškeré doklady, které se k nim vztahují, tj. zejména doklady nutné k převzetí a k řádnému užívání malotraktoru a příslušenství.  
Za doklady nutné k převzetí a užívání zboží, ve smyslu občanského zákoníku, se považují Dodací list (předávací protokol), všechny průvodní doklady a předepsaná technickou dokumentace a návod k obsluze s přesným popisem servisních intervalů, vše v českém jazyce.

### IV. Čas a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat malotraktor s příslušenstvím a veškeré doklady, které se k malotraktoru s příslušenstvím vztahují, Kupujícímu nejpozději do 45 dní od podepsání kupní smlouvy a Kupující se zavazuje dodaný malotraktor s příslušenstvím převzít. To neplatí o položce „návěs 3 str, sklopný, RZ, parkovací brzda“, kdy se dodací lhůta stanovuje na 90 dní od podepsání kupní smlouvy
2. Místem dodání malotraktoru je areál Bohumínské městské nemocnice, a.s., pod adresou Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín.
3. Prodávající se zavazuje oznámit Kupujícímu konkrétní termín dodání malotraktoru s příslušenstvím, respektive položky „návěs 3 str, sklopný, RZ, parkovací brzda“ dva pracovní dny před plánovaným termínem dodání, tel.: \_\_\_\_\_ tak aby v okamžiku dodání malotraktoru s příslušenstvím,

respektive návěsu, byla na místě osoba odpovědná za převzetí. Bez tohoto oznámení není Kupující povinen malotraktor převzít a jeho nepřevzetím se Kupující nedostává do prodlení.

4. Zástupci Prodávajícího a Kupujícího sepíší a podepíší při dodání předávací protokol. Prodávající i Kupující jsou oprávněni v předávacím protokolu uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv vad do předávacího protokolu neomezuje Kupujícího v právu oznamovat zjištěné vady Prodávajícímu i po dodání malotraktoru v průběhu záruční doby.
5. Okamžikem předání a převzetí malotraktoru na základě předávacího protokolu nabývá Kupující vlastnické právo k malotraktoru a příslušenství a přechází na Kupujícího nebezpečí škody na malotraktoru.

## V. Kupní cena – platební podmínky

1. Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění poskytovaná Prodávajícím Kupujícímu na základě této smlouvy a činí:

Cena malotraktoru s příslušenstvím bez DPH  
599000Kč,  
(slovy pětsetdevadesátdevěttisíc korun českých)

DPH 21... % k ceně 125790Kč

Celková cena malotraktoru s příslušenstvím vč. DPH  
724790Kč,  
(slovy: sedmsetdvacetčtyřitisícsemsetdevadesát korun českých)

2. Sjednaná celková cena plnění zahrnuje, kromě malotraktoru s příslušenstvím, zejména náklady na dopravu do místa plnění, pojištění během dopravy, případně clo či jiné poplatky spojené s předmětem plnění.
3. Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena zcela odpovídá nabídce Prodávajícího předložené v zadávacím řízení ze dne 26.02.2024, ve kterém byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější.
4. Kupující se zavazuje uhradit kupní cenu na základě Prodávajícím vystavené faktury - daňového dokladu. Fakturu - daňový doklad vystaví Prodávající po splnění dodávky a předání předmětu plnění Kupujícímu.
5. Splatnost faktury činí dle smlouvy 30 dní.
6. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí na ní být uvedena sjednaná kupní cena a datum splatnosti v souladu se smlouvou, jinak je Kupující oprávněn vrátit fakturu Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.
7. Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem z bankovních účtů Kupujícího na bankovní účet Prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.

8. Prodávající je oprávněn postoupit své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně po předchozím písemném souhlasu Kupujícího, jinak je postoupení vůči Kupujícímu neúčinné. Prodávající je oprávněn započítat své peněžité pohledávky za Kupujícím výhradně na základě písemné dohody obou smluvních stran, jinak je započtení pohledávek neplatné.

## **VI. Záruční doba, kvalita předmětu plnění a odpovědnost za vady**

1. Prodávající poskytuje na malotraktor záruku 5 let, na dodané s příslušenstvím včetně všech jejich součástí pak prodávající poskytuje záruku v délce 2 let.
2. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu malotraktor i příslušenství zcela nové, v plně funkčním stavu, v jakosti a technickém provedení odpovídajícímu platným předpisům Evropské unie a odpovídajícímu požadavkům stanoveným právními předpisy České republiky, harmonizovanými českými technickými normami a ostatními ČSN, které se k předmětu plnění vztahují.
3. Prodávající prohlašuje, že malotraktor s příslušenstvím, který dodá na základě této smlouvy, zcela odpovídá podmínkám stanoveným v zadávací dokumentaci uplatněné v zadávacím řízení, ve kterém byla nabídka Prodávajícího na dodání malotraktoru s příslušenstvím vybrána jako nejvhodnější.
4. Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva k malotraktoru s příslušenstvím nebudou na nich váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.
5. Prodávající se zavazuje, že dodaný malotraktor s příslušenstvím (vč. veškerých jejich jednotlivých komponent a příslušenství) bude po dobu uvedenou v předaném Záručním listu, tj. po dobu 5 let na u malotraktoru a po dobu 2 let u příslušenství, ode dne dodání, způsobilé pro použití k obvyklému účelu a že si nejméně po tuto dobu zachová své vlastnosti v souladu s touto smlouvou a zadávacími podmínkami Kupujícího. Prodávající tedy poskytuje Kupujícímu záruku za jakost dodaného malotraktoru s příslušenstvím v délce 5 let, respektive 2 let ode dne dodání malotraktoru.
6. Prodávající se zavazuje po dobu záruky bezplatně provádět pravidelné kontroly a preventivní péči, tedy údržbu předmětu smlouvy, včetně dodávky náhradních dílů, dle četnosti uvedených výrobcem a požadovaných či doporučených výkonů, a to po celou dobu záruční doby uvedené v předaném Záručním listu.
7. Vady zjištěné v průběhu záruční doby je povinen kupující uplatnit písemně, a to listinnou formou či elektronicky (např. mailem, poštou, datovou zprávou) na adresu kontaktní osoby. Prodávající potvrdí do 24 hodin přijetí oznámení, do 24 hodin se k reklamaci vyjádří, a to v souladu s formou oznámení, tj. listinnou formou či e-mailem na adresu kontaktní osoby Kupujícího, která toto oznámení Prodávajícímu odeslala.  
Kontaktní osobou na straně Prodávajícího je: Ing. Zdeněk Rygel,  
tel. \_\_\_\_\_ e-mail I \_\_\_\_\_
8. Pokud je možno reklamovanou vadu opravit, prodávající zajistí řádnou opravu a to do 7 dnů od uznání reklamované vady.

9. Pokud není možno reklamovanou vadu opravit ve výše uvedeném termínu, prodávající zapůjčí kupujícímu po dobu opravy malotraktor s příslušenstvím shodných parametrů.
10. Veškeré náklady, spojené s garančním (záručním) servisem nebo garanční (záruční) opravou, hradí prodávající (např. dopravu, dopravné servisního technika, práce, mobilní servis, zdržení na cestě apod.)
11. O dobu čekání na vyřízení reklamace, dobu čekání na opravu a o dobu vlastní opravy se prodlužuje záruční doba.
12. Kupující je oprávněn vedle nároků z vad malotraktoru s příslušenstvím uplatnit i jakékoliv jiné nároky související s dodáním vadného předmětu plnění (např. nárok na náhradu škody).

## VII. Pozáruční servis

Podmínky pozáručního servisu budou sjednány po ukončení záruční doby.

## VIII. Sankce a odstoupení od smlouvy

1. Prodávající se pro případ prodlení s dodáním malotraktoru s příslušenstvím řádně a včas zavazuje uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny vč. DPH za každý den prodlení.
2. Uplatněná, či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Kupujícího na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tedy částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Prodávajícího splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
3. Porušení povinnosti Prodávajícího dodat malotraktor s příslušenstvím řádně a včas nebo povinnosti Prodávajícího zahájit práce na odstranění Kupujícím oznámených vad malotraktoru s příslušenstvím nebo povinnosti Prodávajícího uvést malotraktor s příslušenstvím opět do bezvadného stavu po dobu delší než třicet kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Kupujícího k odstoupení od smlouvy.
4. V případě prodlení Prodávajícího potvrdit přijetí nahlášeného požadavku Kupujícího v garantované době dle čl. VI. této smlouvy během záruky se prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
5. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním závady v záruční době ve lhůtě dle čl. VI. této smlouvy se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení Prodávajícího s vystavením protokolu po provedeném servisním zásahu se všemi náležitostmi se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
7. Veškeré smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě sedmi dnů od doručení písemné výzvy Kupujícího k úhradě pokuty Prodávajícímu. V případě nepřevzetí či odmítnutí přijetí se zásilka zasláná na adresu dle této smlouvy považuje za doručenu desátým dnem po odeslání.

8. Nárok Kupujícího na náhradu škody není dotčen úhradou kterékoliv ze smluvních pokut dle tohoto článku smlouvy.

## IX. Závěrečná ustanovení – ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. poslední ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, které mají platnost originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“). Dojde-li k jakémukoli výkladovému sporu ohledně ustanovení uvedených v této smlouvě, má vždy přednost ustanovení tohoto odstavce, případně výklad souladný s těmito ustanoveními.
4. Smluvní strany společně prohlašují, že touto smlouvou upravují komplexně a úplně svá vzájemná práva a povinnosti. Pro výklad této smlouvy, resp. pro stanovení práv a povinností smluvních stran týkajících se této smlouvy proto smluvní strany vylučují použití jakýchkoli dokumentů, výslovně neuvedených v této smlouvě (včetně korespondence smluvních stran předcházející uzavření této smlouvy) oborových či jiných zvyklostí či případné předchozí praxe smluvních stran. Smluvní strany tuto smlouvu rovněž dříve neuzavřely v jiné než písemné formě, žádná ze stran proto není oprávněna její obsah písemně potvrdit ve smyslu s účinky dle § 1757 NOZ.
5. Dle § 1765 NOZ na sebe obě smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si navzájem sdělily veškeré okolnosti požadované dle § 1728 odst. 2 NOZ.
7. Jakákoli smluvní pokuta mezi smluvními stranami musí být sjednána pouze písemně, a to výlučně v podobě listiny podepsané (nikoli elektronicky) oběma smluvními stranami.
8. Jestliže některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným (či zdánlivým) nebo se stane ve vztahu smluvních stran jinak neúčinným, neznamená neplatnost (či zdánlivost) ani neúčinnost tohoto ustanovení neplatnost (či zdánlivost) ani neúčinnost této smlouvy jako celku ani jednotlivých jejích jiných ustanovení, pokud lze taktové neplatné (resp. zdánlivé) či neúčinné ustanovení oddělit v souladu se zákonem od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že bez zbytečného odkladu poté, co důvod takovéto neplatnosti (resp. zdánlivosti) či neúčinnosti zjistí, nahradí na základě vzájemných jednání zahájených kteroukoli z nich takovéto neplatné (či zdánlivé) nebo neúčinné ustanovení jiným platným a účinným ustanovením, které bude nejméně odpovídat podstatě a smyslu původního neplatného (resp. zdánlivého) či neúčinného ustanovení.
9. V případě změny právní formy kterékoliv smluvní strany přecházejí práva a povinnosti z této smlouvy na nástupnický subjekt.
10. Kupující neakceptuje jakékoli smluvní pokuty či sankce za porušení svých povinností, vyjma zákonem stanovených.

11. Měnit či doplňovat tuto Smlouvu je možné pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, není-li v této smlouvě uvedeno jinak.
12. Smluvní strany se dohodly, že veškerou vzájemnou písemnou komunikaci budou činit na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, nedohodnou-li písemně jinak. Smluvní strany se současně zavazují sdělit si bez zbytečného prodlení veškeré změny v údajích uvedených v záhlaví této Smlouvy. Poruší-li některá ze Smluvních stran povinnost, nemůže se úspěšně dovolat nedoručení písemnosti či jiného plnění.
13. Smluvní strany prohlašují, že veškerá ustanovení této Smlouvy považují za důvěrná. Současně se zavazují, že o obsahu této smlouvy zachovají mlčenlivost. To však nemá vliv na plnění povinnosti vůči příslušným orgánům státní správy, samosprávy či soudní moci, které jsou stanoveny zákonem či pravomocným rozhodnutím těchto orgánů.
14. Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tuto smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí Kupující.
15. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, je jim srozumitelná a je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněným svobodně, vážně, určitě a nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
16. Nedílnou součástí této smlouvy technická specifikace předmětu plnění.

V Bohumíně, dne 19.3.2024

V Suchých Lazcích,  
dne 13.03.2024

Kupující

Prodávající: Ing. Zdeněk Rygel  
předseda představenstva

MUDr. Svatopluk Němeček, MBA  
předseda představenstva

Ing. Petra .....  
místopřed .....  
i, Ph.D., MBA  
ředstavenstva