

PETROF, spol. s r.o., Na Brně 1955, 500 06 Hradec Králové, Czech Republic
tel.: +420 (49) 5712 111, fax: +420 (49) 5267 158, mail: petrof@petrof.com
IČ: 62 02 86 34 DIČ: 228 – 62 02 86 34 www.petrof.com
Zapsáno v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou zn. C.7054



PETROF[®]
PIANOS SINCE 1864

Smlouva č. 06/2017
Smlouva o nájmu věcí movitých
uzavřená dle ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

1. PETROF, spol. s r. o.

se sídlem Hradec Králové, Na Brně 1955, PSČ 500 06

IČ: 62028634 DIČ: CZ 62028634

bankovní spojení: pobočka Hradec Králové

Zastoupena ZCP s.r.o. zastoupený při výkonu funkce Mgr. Zuzanou Ceralovou Petrofovou,
jednatelkou

zapsána u Obchodního rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C,
vložka 7045

jako „pronajímatel“

a

2. Městská kulturní zařízení Jeseník

se sídlem 28. října 880/16, Jeseník, PSČ 790 01

IČ: 0852112 IČ: CZ není plátce DPH

zastoupena panem Jiřím Jurášem

vedeno

jako „nájemce“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, na níže uvedeném místě, jako smluvní strany
dle ustanovení § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. následující
smlouvu o nájmu věcí movitých:

I. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou koncertní křídlo značky PETROF, P I opusové číslo 616 004, provedení černá vysoký lesk včetně stoličky, P I 575 201, provedení černá vysoký lesk včetně stoličky (dále jen „věci“), aby je užíval a nájemce se touto smlouvou zavazuje zaplatit pronajímateli za užívání věcí nájemné.

2. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pronajímaných věcí dle odstavce prvního tohoto článku a že je oprávněn k podnikatelské činnosti dle této smlouvy.
3. Hodnota pronajímaných věcí činí 690.000,- Kč

II. Způsob a účel užívání

1. Nájemce je oprávněn užívat věci pro tyto účely: **XX. Mezinárodní Schubertova soutěž pro klavírní dua 2017.** K jinému účelu není nájemce oprávněn věci movité užívat.
2. Pronajímatel je oprávněn požadovat přístup k věcem za účelem kontroly, zda nájemce užívá věci řádným způsobem. Z tohoto důvodu se nájemce zavazuje, že věci umístí v tomto místě:

Priessnitzovy léčebné lázně, a. s.

Kongresový sál

Priessnitzova 912/20

790 01 Jeseník

3. Pronajímatel přepraví věci do místa stanoveného v předchozím odstavci, a to za cenu dle ceníku pronajímatele, se kterým byl nájemce při podpisu smlouvy seznámen, což nájemce potvrzuje. Dopravu nástroje zjišťuje externí dopravce. spojené s dopravou včetně pojištění, kdy cena dopravy včetně stěhování činí 28.000,- Kč + DPH 21 % , celkové náklady včetně DPH činí 33.880,- Kč (slovy třicettřítisíc osmetosmdesát korun českých). Fakturu vystavuje společnost PETROF hromadnou.
4. Nájemce není oprávněn dát věci dále do podnájmu.

III. Údržba a změny na věcech

1. Mají-li věci nebo některá z věcí vadu, pro kterou nelze věci nebo některou věc řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují, má nájemce právo, aby mu byla poskytnuta jiná věc sloužící témuž účelu.
2. Nájemce je povinen na svůj náklad provádět běžnou údržbu věcí. Nájemce prohlašuje, že je mu rozsah běžné údržby věcí pro účely této smlouvy znám. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je nájemce odpovědný za škodu, která vznikne na základě nesprávné běžné údržby.
3. Údržbu a opravy nad rámec běžné údržby je povinen provádět pronajímatel. Nájemce je povinen oznámit pronajímateli bez zbytečného odkladu potřeby oprav, ke kterým je povinen pronajímatel. Nájemce je povinen snášet omezení v užívání věcí v rozsahu nutném pro provedení oprav a údržby pronajímatelem.
4. Nájemce není oprávněn provádět na věcech jakékoli změny.
5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby ne věcech nevznikla škoda. Vznikne-li na věcech škoda, je nájemce povinen to bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli, a to z důvodu řešení pojistné události. Pronajímatel má věci pojištěny v rámci svého majetku. V případě nesplnění této oznamovací povinnosti a z toho vzniklé škody je nájemce povinen tuto uhradit. Pojištění se

nevztahuje na poškození věci zaviněním nájemce a v tomto případě je nájemce odpovědný za vzniklou škodu.

6. Pokud se věci ztratí nebo budou zničeny, je nájemce povinen platit nájemné a poplatek z prodlení, dokud ztrátu nebo zničení věci pronajímateli neohlásí nebo dokud se o tom pronajímatel jinak nedozví.

7. Za opotřebení věci způsobené řádným užíváním nájemce neodpovídá.

8. V případě, že nájem sjednaný touto smlouvou trvá déle než 6 měsíců, uskuteční pronajímatel bezplatný servis pronajímaných věcí, a to za podmínek dohodnutých smluvními stranami.

IV. Nájemné a platební podmínky

1. Nájemce je povinen platit za užívání věci dle čl. I. této smlouvy nájemné splatné vždy do pátého dne měsíce, za který se nájemné platí. Nájemné činí 20.000,- Kč plus DPH 21 %, celkem tedy včetně DPH 24.200,- Kč (slovy dvacetčtyřitisícdvěstě korun českých) Faktura bude uhrazena na účet vedený u Raiffeisen bank, to je to číslo účtu 1016004860/5500, variabilní symbol č. 06/2017.

2. Pronajímatel je povinen vystavit na nájemné daňový doklad, který bude splňovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

3. Ocitne-li se nájemce v prodlení s placením nájemného, má pronajímatel právo požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení.

4. V případě, že nájemce bude v prodlení se zaplacením měsíčního nájemného déle než 14 dní, má pronajímatel právo od smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší ode dne doručení projevu odstoupení nájemci. Nájemce je povinen do 3 dnů po účinnosti odstoupení vrátit pronajímateli věci, a to v místě, které pronajímatel uvede v projevu odstoupení, a na své náklady. Pokud nájemce věci podle předchozí věty včas nevrátí, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši nájemného 10.000,- Kč za každý den prodlení s vrácením věcí. Současně je pronajímatel oprávněn si věci od nájemce převzít s tím, že nájemce uhradí pronajímateli cenu za dopravu věcí do místa určeného v projevu odstoupení z místa převzetí, a to cenu dle ceníku pronajímatele, se kterým byl nájemce při podpisu smlouvy seznámen, což nájemce potvrzuje.

V. Platnost a účinnost nájemní smlouvy

1. Tato nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to s účinností od 25.4.2017 do 30.4.2017(6 dnů).

2. Platnosti nabývá podpisem obou smluvních stran.

3. Po skončení nájmu je nájemce do 2 dnů povinen vrátit pronajaté věci ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu a účelu užívání. Vrátil-li nájemce věci po dohodnuté době nájmu, je povinen platit nájemné až do vrácení věci. V případě, že se nájemce ocitne s vrácením věcí v prodlení, je povinen zaplatit také poplatek z prodlení stanovený obecně závazným předpisem.

4. Každá ze stran je oprávněna vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Tento odstavec platí jen pro případ, že je smlouva sjednána na dobu neurčitou.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Není-li stanoveno něco jiného, řídí se tato smlouva příslušnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jedné obdrží každá ze smluvních stran. Může být měněna pouze oboustranně podepsanými číslovanými dodatky.
3. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou.
4. Smluvní strany po vzájemné dohodě výslovně vylučují použití ust. § 558 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli, že nebyla učiněna v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

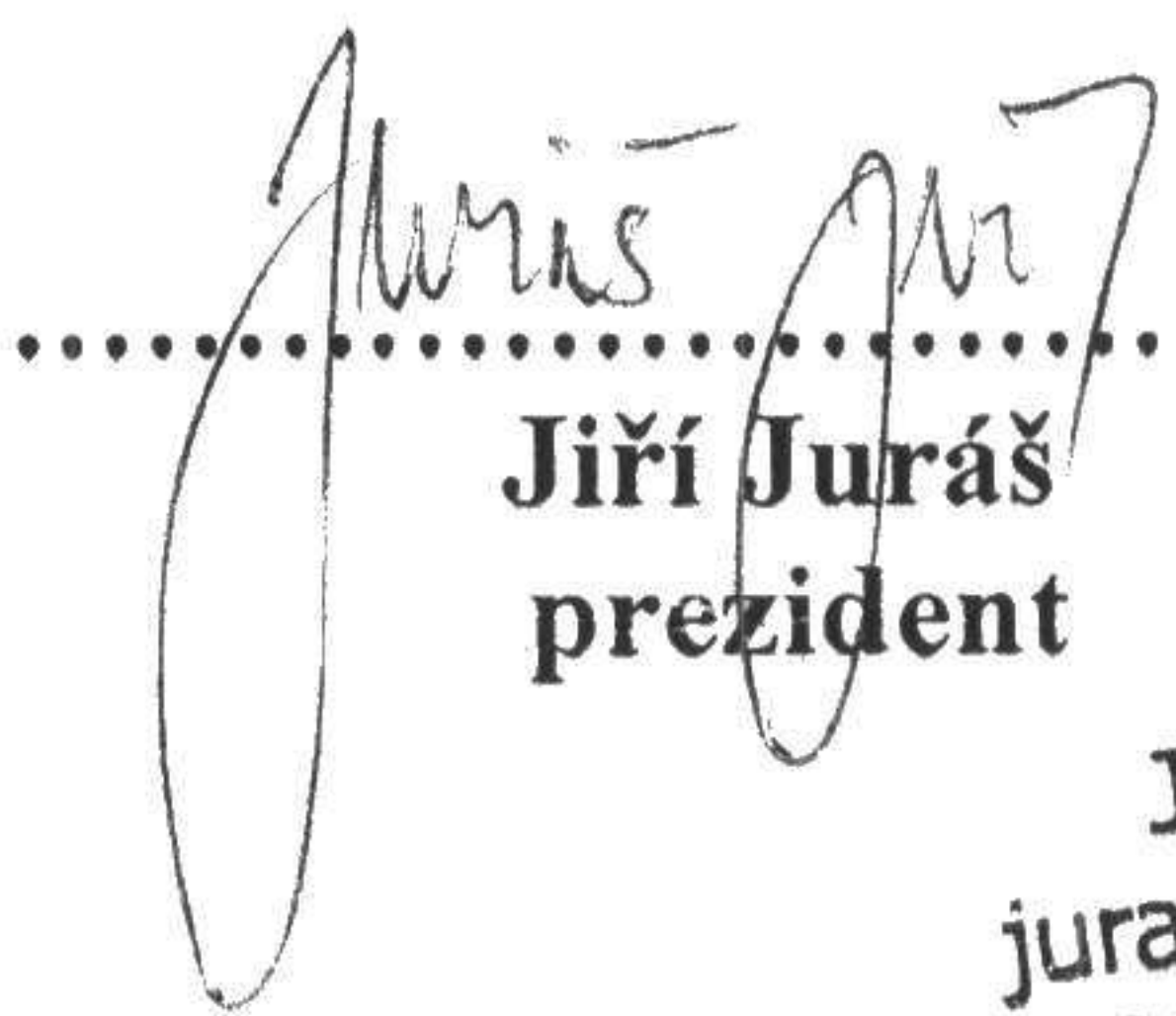
 **PETROF**
PIANOS SINCE 1864

PETROF, spol. s r.o.

Va Brně 1955, 500 06 Hradec Králové

62028634 DIČ: CZ62028634 [18]

.....
Mgr. Zuzana Ceralová Petrofová
prezidentka


.....
Jiří Juráš
prezident



Jiří JURÁŠ
juras@mkzjes.cz
+420 774 801 099

V Hradci Králové dne 16.2.2017