



# STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor místního hospodářství

Správa bytového fondu

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín

Datová schránka: x9hbpfn

## OBJEDNÁVKA

Objednávka č.: 3362/2023/37

Vyřizuje: Kolářová Lada

Telefon: 412593222

E-mail: ladkola@mmdecin.cz

Děčín: 23.10.2023

## DODAVATEL

1. Děčínská obchodní společnost, s.r.o.  
Želenická č. p. 1540/13, Děčín VI-Letná,  
40502 Děčín 2

IČO: 25411209

DIČ: CZ25411209

Statutární město Děčín, zastoupené Magistrátem města Děčín, u Vás objednává:

Opravu havarijního stavu soc. zařízení a kuchyně v b.j.č. 34 a 11 v objektu Jindřichova 337, Děčín IX, dle cenové nabídky ze dne 12.10.2023. Při fakturaci bude uvedeno systémové číslo veřejné zakázky P23V00001203.

S ohledem na povahu, smysl a marginální hodnotu předmětného plnění, zadavatel při výběru dodavatele, považuje využití odpovědného zadávání vyplývajícího z ust. § 6 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ) za nevhodné k povaze zakázky a neefektivní, to vše s přihlédnutím k ostatním zásadám uvedeným v § 6 ZZVZ a s přihlédnutím k principům účelnosti, hospodárnosti a efektivnosti.

Poznámka:

Lhůta dodání: 24.10.2023 – 20.12.2023

Určeno pro:

Místo dodání:

Max. cena bez DPH: 129 185,00 Kč

Bc  
příl

Objednatel prohlašuje, že předmět dodávky je používán k ekonomické činnosti.

Dodávka bude realizována ve věcném plnění, lhůtě, ceně, při dodržení předpisů bezpečnosti práce a za dalších podmínek uvedených v objednávce. K faktuře bude doložen rozpis uskutečněné dodávky zboží, u provedených prací bude práce předána předávacím protokolem. Dodavatel se zavazuje, že v případě nesplnění termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dodávky bez DPH za každý i započatý den z prodlení. Objednatel si vyhrazuje právo proplatit fakturu do 14 dnů ode dne doručení, pokud bude obsahovat veškeré náležitosti.

Objednatel je plátcem DPH.

K faktuře přikládejte jedno vyhotovení naší objednávky.  
Děkujeme Vám.

.....  
razítko a podpis dodavatele

Držitel certifikátu ČSN EN ISO 9001:2015 – Quality Management System Certification

IČO: 00261238  
DIČ: CZ00261238

Tel.: 412 593 111

Česká spořitelna, a.s.  
č. ú. 4169292/0800

E-mail: posta@mmdecin.cz  
Internet: www.mmdecin.cz

otisk elektronického podpisu

P 25 V 0000 1203

VERLAG  
DASHÖFER

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	OPRAVA BYTOVÉHO FONDU	Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	IČ/DIČ:	00261238/CZ00261238
Druh stavby:	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A KUCHYNĚ	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	B.J.34 JINDŘICHOVA, DĚČÍN	Zhotovitel:	1.DĚČÍNSKÁ OBCHODNÍ SPOLEČNOST	IČ/DIČ:	25411209/CZ25411209
Začátek výstavby:	23.10.2023	Konec výstavby:	21.12.2023	Položek:	27
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	12.10.2023

## Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	4 450,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	24 380,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	1 121,35	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	716,65		0,00	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		33 924,50		0,00	NUS celkem	0,00
Přesun hmot a sutí		0,00	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00
ZRN celkem		64 592,50	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00
					ORN celkem za obj.	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	64 592,50	Celkem bez DPH	64 592,50
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	13 564,42	Celkem včetně DPH	78 156,93

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko

er, s.r.

## Stavební rozpočet

Název stavby: **OPRAVA BYTOVÉHO FONDU**

Doba výstavby: 60 dní

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Druh stavby: **OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A KUCHYNĚ**

Začátek výstavby: 23.10.2023 Projektant:

Lokalita: **B.J.34 JINDŘICHOVA, DĚČÍN**

Konec výstavby: 21.12.2023 Zhotovitel: 1.DĚČÍNSKÁ OBCHODNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

JKSO:

Datum zpracování 12.10.2023 Zpracoval:

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celkov
		0	Všeobecné konstrukce a práce				4 450,00	24 380,00	28 830,00		0,00
1		005VD	demontáž sprchového koutu	SOUBOR	1	1 850,00	0,00	1 850,00	1 850,00	0,0000	0,00
2		009VD	stavební práce	SOUB	1	21 030,00	1 450,00	19 580,00	21 030,00	0,0000	0,00
3		008VD	doprava	SOUB	5	500,00	0,00	2 500,00	2 500,00	0,0000	0,00
4		007894VD	elektropráce		1	3 450,00	3 000,00	450,00	3 450,00	0,0000	0,00
		725	Zařizovací předměty				1 121,35	716,65	1 838,00		0,03
5		725210958R00	demontáž a montáž umyvadla	kus	1	1 838,00	1 121,35	716,65	1 838,00	0,0304	0,03
			Ostatní materiál				33 924,50	0,00	33 924,50		0,74
6		55232200	Vanička sprchová	kus	1	7 490,00	7 490,00	0,00	7 490,00	0,0060	0,00
7		592431022	Obklad keramický	m2	11	580,00	6 380,00	0,00	6 380,00	0,0260	0,28
8		008VD	stavební materiál	SOUB	1	4 800,00	4 800,00	0,00	4 800,00	0,0500	0,05
9		58551216	adhezni nátěr	kus	1	1 740,00	1 740,00	0,00	1 740,00	0,0230	0,02
10		23214011	Lepidlo umakart	soub	1	1 680,00	1 680,00	0,00	1 680,00	0,0010	0,00
11		23153051	Silikon sanitární	kus	2	248,00	496,00	0,00	496,00	0,0003	0,00
12		286550961	Ventil přímý	kus	3	231,50	694,50	0,00	694,50	0,0001	0,00
13		28342406	ukončovaci lišta	kus	3	211,00	633,00	0,00	633,00	0,0001	0,00
14		23153603	Hmota spárovací Ceresit	kus	1	224,00	224,00	0,00	224,00	0,0020	0,00
15		55221002.A	příslušenství k vaničce	pár	1	688,00	688,00	0,00	688,00	0,0002	0,00
16		357314018	Profilová lišta	kus	1	935,00	935,00	0,00	935,00	0,0001	0,00

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celkov
17		286002905	Průchodka stěnová	ks	2	423,00	846,00	0,00	846,00	0,0007	0,00
18		34800600.V	Světlo led	kus	1	790,00	790,00	0,00	790,00	0,0000	0,00
19		34535540	Vypínač velkoplošný	kus	1	172,00	172,00	0,00	172,00	0,0000	0,00
20		34551612	Zásuvka	kus	1	230,00	230,00	0,00	230,00	0,0000	0,00
21		55145000	Baterie umyvadlová stojánek	kus	1	1 191,00	1 191,00	0,00	1 191,00	0,0012	0,00
22		59245264	Dlažba	m2	2	540,00	1 080,00	0,00	1 080,00	0,1760	0,35
23		64213637	Umyvadlo	kus	1	1 180,00	1 180,00	0,00	1 180,00	0,0160	0,01
24		55192761	Držák ruční sprchy	kus	1	254,00	254,00	0,00	254,00	0,0003	0,00
25		37501406	držák sprchového závěsu	kus	1	286,00	286,00	0,00	286,00	0,0000	0,00
26		55161601	E sifon umyvadlový,	kus	0	122,00	0,00	0,00	0,00	0,0003	0,00
27		55144222	Baterie vanová + sprcha	kus	1	2 135,00	2 135,00	0,00	2 135,00	0,0021	0,00

Celkové náklady:

**64 592,50 Kč**

## Krycí list rozpočtu

Název stavby:	OPRAVA BYTOVÉHO FONDU	Objednatel:	STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN	IČ/DIČ:	00261238/CZ00261238
Druh stavby:	OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A KUCHYNĚ	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	B.J.11 JINDŘICHOVA, DĚČÍN	Zhotovitel:	1.DĚČÍNSKÁ OBCHODNÍ SPOLEČNOST	IČ/DIČ:	25411209/CZ25411209
Začátek výstavby:	23.10.2023	Konec výstavby:	21.12.2023	Položek:	27
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	12.10.2023

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby	
HSV	Dodávky	4 450,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	24 380,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	1 121,35	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	716,65		0,00	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00		0,00	Ostatní	0,00
	Montáž	0,00		0,00	NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		33 924,50		0,00	NUS celkem	0,00
Přesun hmot a sutí		0,00	DN celkem	0,00	NUS celkem za obj.	0,00
ZRN celkem		64 592,50	DN celkem za obj.	0,00	ORN celkem	0,00
					ORN celkem za obj.	0,00

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	Základ 21%	64 592,50	Celkem bez DPH	64 592,50
		DPH 15%	0,00	DPH 21%	13 564,42	Celkem včetně DPH	78 156,93

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

## Stavební rozpočet

Název stavby: **OPRAVA BYTOVÉHO FONDU**

Doba výstavby: 60 dní

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO DĚČÍN

Druh stavby: **OPRAVA SOCIÁLNÍHO ZAŘÍZENÍ A KUCHYNĚ**

Začátek výstavby: 23.10.2023 Projektant:

Lokalita: **B.J.11 JINDŘICHOVA, DĚČÍN**

Konec výstavby: 21.12.2023 Zhotovitel: 1.DĚČÍNSKÁ OBCHODNÍ SPOLEČNOST s.r.o.

JKSO:

Datum zpracování 12.10.2023 Zpracoval:

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celkov
		0	Všeobecné konstrukce a práce				4 450,00	24 380,00	28 830,00		0,00
1		005VD	demontáž sprchového koutu	SOUBOR	1	1 850,00	0,00	1 850,00	1 850,00	0,0000	0,00
2		009VD	stavební práce	SOUB	1	21 030,00	1 450,00	19 580,00	21 030,00	0,0000	0,00
3		008VD	doprava	SOUB	5	500,00	0,00	2 500,00	2 500,00	0,0000	0,00
4		007894VD	elektropráce		1	3 450,00	3 000,00	450,00	3 450,00	0,0000	0,00
		725	Zařizovací předměty				1 121,35	716,65	1 838,00		0,03
5		725210958R00	demontáž a montáž umyvadla	kus	1	1 838,00	1 121,35	716,65	1 838,00	0,0304	0,03
			Ostatní materiál				33 924,50	0,00	33 924,50		0,74
6		55232200	Vanička sprchová	kus	1	7 490,00	7 490,00	0,00	7 490,00	0,0060	0,00
7		592431022	Obklad keramický	m2	11	580,00	6 380,00	0,00	6 380,00	0,0260	0,28
8		008VD	stavební materiál	SOUB	1	4 800,00	4 800,00	0,00	4 800,00	0,0500	0,05
9		58551216	adhezní nátěr	kus	1	1 740,00	1 740,00	0,00	1 740,00	0,0230	0,02
10		23214011	Lepidlo umakart	soub	1	1 680,00	1 680,00	0,00	1 680,00	0,0010	0,00
11		23153051	Silikon sanitární	kus	2	248,00	496,00	0,00	496,00	0,0003	0,00
12		286550961	Ventil přímý	kus	3	231,50	694,50	0,00	694,50	0,0001	0,00
13		28342406	ukončovací lišta	kus	3	211,00	633,00	0,00	633,00	0,0001	0,00
14		23153603	Hmota spárovací Ceresit	kus	1	224,00	224,00				0,00
15		55221002.A	příslušenství k vaničce	pár	1	688,00	688,00				0,00
16		357314018	Profilová lišta	kus	1	935,00	935,00				0,00

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (celkem v Kč)		Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž		Celkem/MJ	Celková
17		286002905	Průchodka stěnová	ks	2	423,00	846,00	0,00	846,00	0,0007	0,00
18		34800600.V	Svítlidlo led	kus	1	790,00	790,00	0,00	790,00	0,0000	0,00
19		34535540	Vypínač velkoplošný	kus	1	172,00	172,00	0,00	172,00	0,0000	0,00
20		34551612	Zásuvka	kus	1	230,00	230,00	0,00	230,00	0,0000	0,00
21		55145000	Baterie umyvadlová stojánk	kus	1	1 191,00	1 191,00	0,00	1 191,00	0,0012	0,00
22		59245264	Dlažba	m2	2	540,00	1 080,00	0,00	1 080,00	0,1760	0,35
23		64213637	Umyvadlo	kus	1	1 180,00	1 180,00	0,00	1 180,00	0,0180	0,01
24		55192761	Držák ruční sprchy	kus	1	254,00	254,00	0,00	254,00	0,0003	0,00
25		37501406	držák sprchového závěsu	kus	1	286,00	286,00	0,00	286,00	0,0000	0,00
26		55161601	E sifon umyvadlový,	kus	0	122,00	0,00	0,00	0,00	0,0003	0,00
27		55144222	Baterie vanová + sprcha	kus	1	2 135,00	2 135,00	0,00	2 135,00	0,0021	0,00

Celkové náklady: **64 592,50 Kč**