



SMLOUVA O DÍLO





č. j.: KRPU-48630-14/ČJ-2024-0400EU-EOCV

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Název: Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje (dále i „KŘP-U“)
Sídlo: Lidické nám. 899/9, 401 79 Ústí nad Labem
Identifikační číslo: 75151537
Daňové identifikační číslo: CZ75151537
Banka: Česká národní banka Ústí nad Labem
Číslo účtu / kód banky: 1546881/0710
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: Ing. Stanislava Černá, vedoucí EO Chomutov
Ve věcech technických oprávněn jednat: Ing. Stanislava Černá, vedoucí EO Chomutov
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, ekonomické oddělení Chomutov, Riegrova 4510, 430 01 Chomutov
Telefon: 
Datová schránka: a64ai6n
E-mail: 
dále jen „objednatel“

a

Název: JESTAL s.r.o.
Sídlo: Holečkova 103/31, Praha 5- Smíchov, 150 00
Identifikační číslo: 25449117
Daňové identifikační číslo: CZ25449117
Banka: Moneta bank
Číslo účtu / kód banky: 160489183/0600
Ve věcech smlouvy oprávněn jednat: 
Ve věcech technických oprávněn jednat: 
Kontaktní adresa: 28. října 1092/22, 430 01 Chomutov
Telefon: 
Datová schránka: ww2u2bn
E-mail: 

dále jen „zhotovitel“

„Riegrova 4510, Chomutov – Oprava nefunkčních vjezdových vrat do objektu“

Článek II. Předmět a účel smlouvy

- Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas, ve sjednané kvalitě a jako profesionál pro objednatele dílo specifikované v čl. II. odst. 2 tyto smlouvy (dále jen „dílo“) a současně s tím také závazek objednatele řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu díla.
- Specifikace díla:
Předmětem plnění je **oprava nefunkčních vjezdových vrat do objektu Riegrova 4510, Chomutov**, dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- Zhotovitel a objednatel uzavírají tuto smlouvu ve veřejném zájmu a za účelem zajištění nerušeného a efektivního plnění úkolů svěřených Policií ČR právními předpisy, tedy především ochrany bezpečnosti osob, majetku a veřejného pořádku a předcházení trestné činnosti.

Článek III. Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. **Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 60 dnů od podepsání smlouvy.** Konkrétní termín provedení díla bude upřesněn písemně nebo telefonicky, o čemž bude vyhotoven písemný záznam. V případě nedodržení termínu dokončení a předání řádně dokončeného díla ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši pěti desetin procenta z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. **Místem plnění a zároveň i místem předání díla je areál Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje na adrese Riegrova 4510, Chomutov** (dále jen „místo plnění“ nebo také „objekt KŘP-U“).
3. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny, touto smlouvou, technickými normami a s právními předpisy. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
4. Dílo bude realizováno v rozsahu a způsobem provedení v souladu s požadavky, specifikacemi, parametry a ostatními podmínkami obsaženými v této smlouvě, přílohách, dokumentaci zadávacího řízení a nabídce zhotovitele. Dílo bude zhotovitelem realizováno v souladu s platnou legislativou a platnými normami ČSN.
5. Materiál použitý při provádění díla musí být nový, nepoužitý, bez využití repasovaných součástí. Zhotovitel je povinen použít při realizaci díla pouze suroviny, materiály a výrobky, které jsou řádně schváleny a certifikovány dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a navazujícími předpisy, nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky apod. Doklady o certifikaci bude předkládat objednateli zpravidla již před uzavřením smlouvy, a pokud to nebude možné, tak v průběhu prováděných prací, vždy však ještě před jejich použitím nebo zabudováním. O předložení dokladů o certifikaci bude vedena písemná dokumentace.
6. Zhotovitel je povinen na své náklady provést taktéž veškeré práce a dodat veškeré věci, poskytnout veškeré služby, přestože nejsou výslovně stanoveny v této smlouvě jako součást díla, avšak jsou nutné pro dosažení kompletnosti, provozuschopnosti, požadovaných parametrů díla a zajištění jeho plynulého, spolehlivého a bezpečného provozu v souladu s touto smlouvou, jako kdyby tyto práce, dodávky a služby byly ve smlouvě výslovně uvedeny jako součást díla.
7. Zjistí-li zhotovitel před zahájením prací nebo v průběhu prací nepředvídatelné překážky, související se stavem stávajícího objektu nebo souvisejících pozemků, které mu zabraňují práce zahájit, nebo v nich pokračovat, neprodleně toto oznámí objednateli a bude o tom sepsán zápis podepsaný oběma stranami. Stejně platí i pro případ, že zhotovitel zjistí, že stávající stav objektu objednatele neumožňuje dodržet podmínky provozu a údržby použitých materiálů a zařízení k provádění díla; neučiní-li tak, není oprávněn namítat, že za případné vady díla vzniklé v důsledku nemožnosti dodržet podmínky provozu a údržby použitých materiálů a zařízení k provádění díla nenese odpovědnost. Od okamžiku odsouhlasení existence překážek provádění díla oběma smluvními stranami v souladu s větou první tohoto ustanovení smlouvy do odpadnutí takovýchto překážek neběží lhůta pro dokončení a předání díla podle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Zhotovitel je povinen sledovat, zda překážky provádění prací na díle trvají a neprodleně (nejpozději následující pracovní den) po jejich odpadnutí vyrozumět objednatele (v listinné podobě na adresu objednatele pro doručování faktur, nebo elektronicky do datové schránky objednatele, případně na e-mailovou adresu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických) o této skutečnosti a pokračovat v pracích na díle.
8. Dílo bude prováděno za běžného provozu areálu objednatele, kde se nacházejí režimová pracoviště, a proto je pracovní doba s přístupem do areálu omezena. Areál je přístupný pouze v pracovní dny a to od 7:00 do 15:00 hod. Zhotovitel zároveň musí dbát o co nejmenší zásahy do chodu v objektu a okolní prostor co nejméně zatěžovat a rušit. V místě plnění je nutné pohyb pracovníků zhotovitele monitorovat. Zhotovitel je povinen si zajistit souhlas ke zpracování osobních údajů všech příslušných pracovníků nutný k monitorování jejich vstupu do objektu místa plnění. Jmenný seznam všech pracovníků spolu se souhlasem se zpracováním osobních údajů předá zhotovitel objednateli před započatím provádění díla. Za prodlení způsobené nesplněním této povinnosti odpovídá v plném rozsahu zhotovitel. Objednatel je povinen nakládat s osobními údaji pouze v nejnutnějším rozsahu, a to za daným účelem a v souladu s právními předpisy.
9. Zhotovitel je oprávněn odebírat vodu a elektrickou energii potřebnou pro provádění díla pouze z míst předem určených objednatel (v přízemí objektu KŘP-U – úklidová místnost pro vodu, el. energie přes prodlužovací kabel).

10. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, a prováděcími předpisy; v případě výslovného požadavku objednatele je zhotovitel povinen doložit doklad o jejich likvidaci v souladu se zákonem při přejímacím řízení. Výjimku tvoří kovové odpady (včetně jejich slitin) ze stavby, které objednatel požaduje po zhotoviteli dobropisovat na základě dokladu o předání k recyklaci formou výkupu ve společnosti KOVOŠROT GROUP CZ a.s., IČ 28674286 s požadavkem připsat finanční obnos na číslo účtu objednatele 19-1546881/0710. Doklad o předání odpadu předá objednateli nejpozději při předání hotového díla.
11. Dílo je dokončeno, pokud jsou dokončeny veškeré práce a dodávky a je ve smyslu ustanovení § 2605 odst. 1 občanského zákoníku předvedena jeho způsobilost. Pokud má být dokončení díla prokázáno provedením ujednaných zkoušek ve smyslu § 2607 občanského zákoníku, považuje se provedení díla za dokončené úspěšným provedením zkoušek. Zhotovitel má za povinnost v rámci plnění předat objednateli doklady o úspěšném provedení všech zkoušek a revizí, jejichž provedení vyplývá z přísl. norem a jiných předpisů, vztahujících se k dokončovanému dílu, zejména:
- atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků,
 - záruční listy, návody k obsluze apod.,
 - případné další doklady, které si vyžádá objednatel v průběhu realizace díla.
- Tyto doklady je nutné předat objednateli nejpozději při předání hotového díla.
12. Dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), jehož obsahem musí být i seznam předávaných dokumentů dle tohoto článku smlouvy, a to ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.
13. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud bude vykazovat vady (vady zjevné). Důvody odmítnutí převzetí díla objednatel uvede v protokolu o provedených pracích společně s termínem, do kdy mají být vady odstraněny. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku. Termín stanovený pro odstranění vad díla nemá vliv na termín stanovený pro řádné dokončení díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Veškeré náklady spojené s odstraněním vady a opakovaným předáním díla po odstranění vad nese zhotovitel.
14. Zhotovitel je po předání díla povinen na své náklady zajistit úklid místa plnění a jeho bezprostředního okolí, a to nejpozději do 24 hodin od předání díla. V případě nedodržení této povinnosti zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
15. Nebezpečí škody na díle nese od počátku zhotovování díla do jeho protokolárního předání a převzetí bez vad zhotovitel.

Článek IV. Cena díla a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku na ceně díla s odkazem na rozpočet, který je přílohou č. 1 této smlouvy, a který byl objednateli sdělen zhotovitelem před uzavřením této smlouvy. Úplnost rozpočtu byla zhotovitelem ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku zaručena. Celková cena díla byla stanovena ve výši:
- | | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Cena díla celkem bez DPH: | 94.820,00 Kč |
| DPH 21 %: | 19.912,00 Kč |
| Celková cena celkem vč. DPH: | 114.732,00 Kč |
2. Cena díla je ve smyslu ust. § 2621 občanského zákoníku cenou neměnnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady spojené s provedením díla (zejména cena použitého materiálu, hodinová práce pracovníků, amortizace použitého nářadí, dopravu do místa plnění a jiné poplatky) a sjednává se jako cena neměnná a nejvýše přípustná, kterou nelze překročit.
3. Sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury, jež bude vystavena zhotovitelem na základě skutečně provedených prací dle oboustranně potvrzeného protokolu bez připomínek. Faktura bude předložena ve dvou vyhotoveních. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, zejména dle § 29 zákona č. 235/2004, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí zejména obsahovat: označení faktury a její číslo; firmu (obch. jméno), IČO, DIČ, údaj o zapsání v obchodním rejstříku či jiné evidenci; sídlo objednatele a zhotovitele; bankovní spojení zhotovitele; předmět plnění; fakturovanou částku; údaj o splatnosti faktury; číslo jednacích smlouvy o dílo.

5. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na úhradu ceny díla nejdříve v den předání řádně dokončeného díla dle protokolu objednateli, nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání díla dle protokolu.
7. Faktura bude doručena na adresu: **Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Chomutov, ekonomické oddělení, Riegrova 4510, 430 01 Chomutov.**
8. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne prokazatelného odeslání faktury.
9. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s vyhotovením a odesláním faktury je zhotovitel v prodlení ve smyslu prodlení věřitele dle § 1975 občanského zákoníku. Smluvní strany se v zájmu zachování právní jistoty dohodly, že promlčecí doba pro uplatnění práva zhotovitele na vystavení a doručení faktury na úhradu ceny díla (výzvy k zaplacení) objednateli dle této smlouvy činí 1 kalendářní rok ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé.
10. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo jeho části.
11. Platí, že v případě uplatnění právního nároku objednatele na odstranění vady díla před splatností faktury se předmětná faktura považuje za doručenu dnem předání díla po odstranění vady. Pokud objednatel uplatní právní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem předání díla po odstranění vady objednateli začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dle odst. 8 tohoto článku smlouvy. O předání díla po odstranění vady bude vyhotoven nový předávací protokol.
12. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje přílohy nebo náležitosti stanovené touto smlouvou, nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dle odst. 8 tohoto článku smlouvy.
13. Smluvní strany si sjednaly, že za pozdní úhradu ceny díla či její části z důvodu opožděného uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu objednatel neodpovídá, a proto platí, že nebude považována za prodlení objednatele. Zároveň platí, že pozdní úhrada ceny díla či její části z důvodu opožděného uvolnění finančních prostředků není porušením smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele.
14. Objednatel nemá povinnost účasti na režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a ve smyslu ustanovení § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH.

Článek V. Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovování díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Jestliže zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle tohoto článku smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši deseti procent z ceny díla včetně DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti.

Článek VI. Smluvní sankce a započtení

1. Smluvní strany se dohodly, že výše smluvní pokuty dle žádného z ustanovení této smlouvy nesmí přesáhnout 100 % ceny díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy včetně DPH.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za nedodržení termínu zaplacení ceny díla či její části výlučně smluvní úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta z dlužné částky za každý, byť i započatý, den prodlení se zaplacením ceny díla.
3. Úročení úroků z prodlení se zakazuje.

4. Povinnost uhradit smluvní pokutu vzniká dnem doručení výzvy k jejímu zaplacení povinné straně s dobou splatnosti 7 dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nárok na smluvní pokutu vzniká okamžikem porušení smluvní povinnosti.
5. Objednatel je v souladu s ustanovením § 1982 občanského zákoníku oprávněn jednostranně započíst jakékoliv splatné peněžité pohledávky za zhotovitelem vůči ceně díla, a to především pohledávky smluvních pokut.
6. V souladu s § 42 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon o majetku České republiky“) je zhotovitel oprávněn započíst svou pohledávku za objednatelem na svůj dluh vůči objednateli pouze po vzájemné dohodě s objednatelem.
7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na náhradu majetkové i nemajetkové újmy v plné výši, vzniklé porušením ustanovení smlouvy, na jehož základě je smluvní pokuta požadována (použití § 2050 občanského zákoníku se tedy pro účely této smlouvy vylučuje), ani povinnost smluvních stran řádně plnit veškeré své závazky z této smlouvy.
8. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli započtení dluhu zhotovitele na pohledávku objednatele, a to do 7 dnů ode dne započtení. Toto oznámení nemá konstitutivní charakter.

Článek VII. Změny a zánik smlouvy

1. V souladu s § 12 odst. 1 zákona o majetku České republiky může být tato smlouva měněna nebo doplňována pouze oboustranně odsouhlasenými písemnými vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, a to výlučně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření smlouvy. Kontaktní osoby či pověřeni pracovníci objednatele, uvedení v této smlouvě, jsou oprávněni k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněni či zmocněni ke sjednávání jakýchkoliv změn závazků plynoucích z této smlouvy.
2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení závazků z této smlouvy druhou smluvní stranou. Podstatným porušením je zejména:
 - a. prodlení objednatele se zaplacením ceny díla o více než 15 kalendářních dnů,
 - b. prodlení zhotovitele s dokončením a předáním řádně dokončeného díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - c. prodlení zhotovitele s odstraněním skrytých a záručních vad díla o více než 10 kalendářních dnů,
 - d. postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují,
 - b. zhotovitel vstoupí do likvidace,
 - c. zhotovitel pozbyl oprávnění k plnění této smlouvy.

O shora uvedeném je zhotovitel povinen objednatele neprodleně informovat.

4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit, jestliže z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem.
5. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy, či jiná forma zániku této smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, práv objednatele z vadného plnění, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
6. Jestliže dojde ke zmaření účelu této smlouvy z důvodu stojícího na straně zhotovitele (zejména dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele z důvodů uvedených v odst. 2 písm. b) až d) tohoto článku smlouvy či z důvodu uvedeného v odst. 4 tohoto článku smlouvy apod.), je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku ve výši patnáct procent z ceny díla včetně DPH, a to jako paušalizovanou náhradu újmy vzniklé v důsledku zmaření naplnění účelu této smlouvy, pokud se neprokáže, že skutečná výše této újmy je vyšší.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy, ani smlouvu samotnou, na třetí osobu. Postoupení práv a povinností z této smlouvy, či smlouvy samotné na třetí osobu v rozporu s větou první tohoto odstavce smlouvy je neplatné.

Článek VIII. Záruka a odpovědnost za vady

1. Práva z vadného plnění vyplývají pro smluvní strany obecně z ust. § 2615 a násl. občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo bez vad a nedodělků a prohlašuje, že dílo ani jeho součásti nemají právní vady ve smyslu § 1920 občanského zákoníku a že plněním dle této smlouvy nezasahuje

do práv průmyslového či duševního vlastnictví ani do jiných práv třetích osob. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo řádně, tedy zejména jako profesionál, s odbornou péčí a s přihlédnutím k oprávněným zájmům objednatele, v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě a jejich přílohách a se všemi příslušnými právními a technickými normami.

3. **Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy**, tedy zejména za to, že bylo dílo provedeno v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh a veškerými právními i technickými normami vztahujícími se k prováděnému dílu, a dále za to, že si práce jím provedené svou kvalitou a své požadované vlastnosti zachovají **minimálně po dobu 24 měsíců** od data předání objednateli za podmínek uvedených v předávacím protokolu (záruční lhůta pro provedené práce).
4. **Zhotovitel ručí za jakost veškerých použitých a řádně zabudovaných materiálů a zařízení v rámci provádění díla**, tedy zejména za to, že mají tyto materiály a zařízení vlastnosti a kvalitu minimálně v požadovaném rozsahu dle této smlouvy, a dále za to, že si tyto materiály a zařízení svou kvalitou a své požadované vlastnosti zachovají **minimálně po dobu 24 měsíců**, ode dne předání díla (záruční lhůta pro použité materiály a zařízení), neposkytuje-li jejich výrobce záruční lhůtu delší.
5. Zhotovitel je povinen objednateli poskytnout v písemné podobě podmínky údržby a zacházení s materiály, výrobky a zařízeními, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě, a to nejpozději do 5 pracovních dnů po předání řádně dokončeného díla dle protokolu. V případě nesplnění této povinnosti není zhotovitel oprávněn odmítnout objednatelům uplatněnou reklamaci z důvodu nedodržení podmínek údržby a zacházení s materiály, výrobky a zařízeními zabudovanými do díla.
6. V případě, že vlivem vady díla dojde k újmě na majetku objednatele nebo újmě na majetku či zdraví pracovníka objednatele nebo třetí osoby či k ohrožení veřejného pořádku, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli částku ve výši deset procent z celkové ceny díla včetně DPH, a to jako paušalizovanou náhradu majetkové újmy vzniklé na straně objednatele, pokud skutečná výše újmy nebude vyšší.
7. Výskyt eventuálních záručních vad či jiných (skrytých) vad oznámí objednatel zhotoviteli písemně spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem zápisem o projednání reklamace nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich doručení, a to na základě prověření stavu na místě. Zároveň si s objednatelům dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, platí, že reklamaci plně uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené níže.
8. Zhotovitel je povinen odstranit záruční či jinou vadu nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího oznámení dle odst. 6 tohoto článku smlouvy, nedohodne-li se s objednatelům z objektivních důvodů jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněn schválit pouze ředitel KŘP-U, případně jím písemně pověřená osoba; stejné platí i pro případ schvalování způsobu odstranění reklamovaných vad odlišného od uvedení do předešlého stavu (oprava). V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním záručních či jiných vad je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši pět desetin procenta z ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, den prodloužení.
9. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě dle odst. 8 tohoto článku smlouvy, může objednatel u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu z ceny díla nebo zadat odstranění vad na náklady a odpovědnost zhotovitele třetí osobě. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká (smluvní pokutu v tomto případě je objednatel oprávněn požadovat za období od uplynutí doby pro odstranění skryté či záruční vady dle odst. 8 tohoto článku smlouvy do okamžiku uzavření smlouvy s třetí osobou za účelem odstranění skrytých či záručních vad díla).
10. Veškeré náklady spojené s uplatněním práv objednatele z vadného plnění a práv ze záruky (např. doprava, balné reklamovaného materiálu) nese zhotovitel.
11. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech technických.

Článek IX. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně případné změny údajů v záhlaví smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že proti němu není v současné době vedena exekuce, která by byla způsobila ohrozit plnění dle této smlouvy, ani proti němu není vedeno insolvenční řízení a není v úpadku. Jestliže se toto prohlášení zhotovitele ukáže být nepravdivým, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši deset procent z ceny díla včetně DPH. Stejnou výši smluvní pokuty uhradí zhotovitel

objednateli také v případě porušení povinnosti plynoucí z odst. 2 tohoto článku smlouvy či čl. VII. odst. 7 této smlouvy.

4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
5. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla na profilu objednatele.
6. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).
7. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 14.03.2024, která byla na základě zadávacího řízení vybrána jako nejvýhodnější.
8. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) dodržuje všechny podmínky, zásady, normy a předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků v místě plnění, to i pro případné zaměstnance poddodavatelů nebo dodavatelského řetězce,
 - b) zajišťuje důstojné pracovní podmínky podle zákoníku práce a ostatních právních předpisů v oblasti zaměstnanosti,
 - c) dodržuje smluvní a zejména platební podmínky s poddodavatelem, případně s dodavatelskými řetězci,
 - d) dodržuje předpisy a normy o ochraně životního prostředí, pro likvidaci odpadů a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí,
 - e) dbá na úspory energií a surovin, využití obnovitelných zdrojů, recyklovaných surovin apod.
9. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se řídí především touto smlouvou, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem o majetku České republiky. V rozsahu tímto neupraveném se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran řídí především občanským zákoníkem. Objednatel uzavírá tuto smlouvu jakožto organizační složka státu příslušná k hospodaření s majetkem státu ve smyslu zákona o majetku České republiky, a to v rámci své nepodnikatelské činnosti a k naplňování veřejného zájmu. Zhotovitel uzavírá tuto smlouvu jako profesionál a jako podnikatel ve smyslu § 5 a § 420 an. občanského zákoníku.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti potom okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou přednostně řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušným soudem, nikoliv rozhodcem.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – cenová nabídka.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Přílohy: č. 1 – cenová nabídka

V



Čihák Jan
Holečkova 103/3
150 00 PRAHA 5 - Sm
IČ: 25449117, DIČ: CZ2544

V Chomutově dne: 29-03-2024



Ing. Stanislava Černá
Vedoucí EO Chomutov

Policie ČR
Krajské ředitelství policie
Ústeckého kraje
Ekonomické oddělení Chomutov
430 01 Chomutov, Riegrova 4510

Krajské ředitelství policie ústeckého kraje

Ekonomický odbor
Ekonomické oddělení CV
Riegerova 4510
430 01 Chomutov
p.Luboš Satran, tel: 601 159 803
e-mail: 

Váš dopis ze dne
Your letter

Naše značka 40023-24
Our ref.

Vyřizuje : Jan Čihák
Please contact

Dne 14.3.2024
Date

Cenová nabídka č. 40057-24 / KRPU-48630/ČJ-2024-0400EU-EOCV

Oprava automatizace vjezdové brány

Vážený pane Satrane,

předkládáme Vám kalkulaci na opravu automatizace vjezdové dvoukřídlové brány v areálu PČR Chomutov.

Oprava bude provedena demontáží stávajícího systému pohonů a jednotek, výměnou za nový hydraulický systém FAAC

Sada pohonů FAAC S450 H

Pro rezidenční aplikace pro délku křídla až do 3 m (SB)



- Hybridní technologie.
- Integrovaný enkodér s ochrannou funkcí proti přivření a reverzací v případě detekce překážky.
- Užitečná délka výsuvné pístnice je 311 mm.
- Nový "multi-poziční" zadní úchyt pohonu, není potřeba svařovat.
- Integrované otevírací/zavírací mechanické dorazy, které jsou součástí pohonu.

Balení obsahuje hydraulický pohon, instalační příslušenství a uvolňovací klíč.

Balení neobsahuje volitelné příslušenství: snímače koncových poloh, tlumiče rázů křídel...

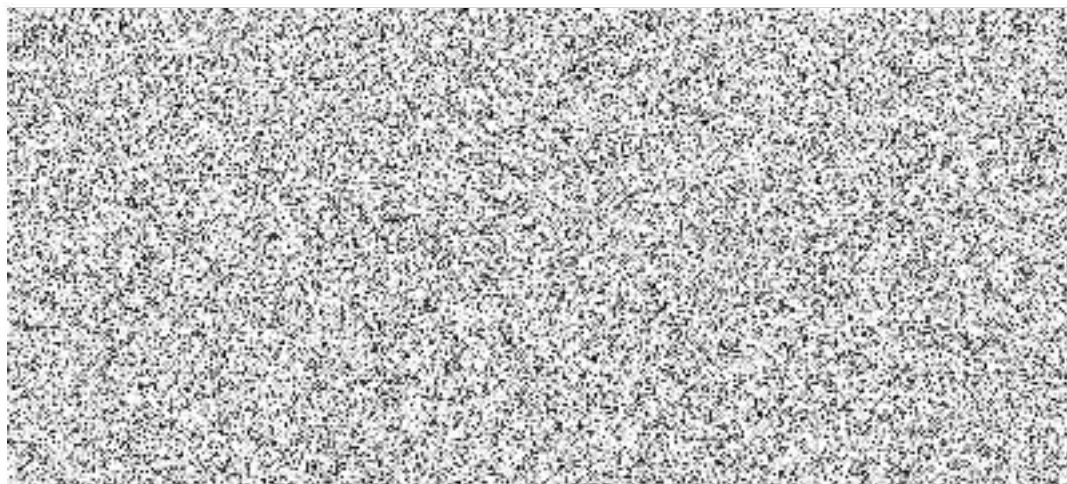
PČR-Chomutov, oprava automatizace brány, varianta 2	množ.	jedn.	cena/jedn.	cena celkem
Hydraulické pohony FAAC S450H-SB - rychlost výsuvu 25mm/s, účinnost pro nepřetržitý provoz	1	pár	37 880,00 Kč	37 880,00 Kč
Řídicí jednotka E124 – vč. boxu L	1	ks	10 875,00 Kč	10 875,00 Kč
Infrazávory XP200B	1	ks	2 450,00 Kč	2 450,00 Kč
Přijímač + dálkový ovladač	1	ks	2 320,00 Kč	2 320,00 Kč
Maják X-LED	1	ks	2 075,00 Kč	2 075,00 Kč
Sada aretačních elektromagnetů, vč. zdroje a relé	1	sada	20 430,00 Kč	20 430,00 Kč
Záložní zdroj pro nouzový provoz pohonů	1	sada	1 690,00 Kč	1 690,00 Kč
Demontáž systému	1	ks	4 600,00 Kč	4 600,00 Kč
Montáž, konfigurace a zkouška systémů	1	kpl	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
Celkem bez DPH				94 820,00 Kč
DPH	21	%		19 912,00 Kč
Celkem vč. DPH 21%				114 732 Kč

Automatické pohony
pro křídlové brány



S450 H

24V hydraulický pohon



Systém SafeZone:
S450 H + E224 S
nebo E124



Systém GreenTech:
S450 H + E124



TECHNICKÁ SPECIFIKACE

Model	S450 H CBAC	S450 H SB
Napájení	220 - 240 V~ 50/60 Hz	220 - 240 V~ 50/60 Hz
Elektromotor	kartáčový 24 V _{nom}	kartáčový 24 V _{nom}
Příkon	60 W	80 W
Maximální tlaková síla	> 5000 N	> 5000 N
Maximální rychlost výsuvu	> 25 mm / s	> 25 mm / s
Výsuv	311 mm	311 mm
Maximální úhel otevření křídla	110 °	110 °
Provozní teplota	-20 °C až +55 °C	-20 °C až +55 °C
Třída krytí	IP55	IP56
Hmotnost pohonu	6,5 kg	6,5 kg
Frekvence použití	napřetržitý provoz	napřetržitý provoz
Maximální délka křídla	2 m	3 m
Typ oleje	EAAG HP	EAAG HP
Uchytení pohonu	zadní úchyty musí být připevněny nebo přišroubovány / přední úchyty připevněny	
Hazněny (d x š x v)	1 113 x 85 x 119 mm	1 113 x 85 x 119 mm
Riřící jednotka	neobsahuje	neobsahuje

Platební podmínky: faktura, splatnost 10 dní
Platnost nabídky: 30 dní

Záruky platné při servisních prohlídkách 1x/rok:

5 let na povrchovou úpravu pohonů
2 roky ostatní součásti

Ostatní:

- předpokládaný termín dodání je 2-3 týdny od data objednání, v návaznosti povětrnostních podmínek
- všechny výrobky jsou certifikované

Zpracoval: Jan Čihák, tel: 606 277 090

Souhlasíme s výše specifikovaným zbožím jeho cenou a závazně objednááme:

.....
(datum a podpis)