

DODATEK č. 11

děnní úklidových služeb č. 2010/98/167 ze dne 08.10.2010

1. Statutární město Brno, městská část Brno-sever

IČ: 44992785

se sídlem Brno, Bratislavská 70, PSČ 601 47

zastoupená Mgr. Martinem Malečkem, starostou

k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Cibula, místostarosta

*jako **Objednatel***

a

2. V-TRADE, s.r.o.

IČ: 25564188

se sídlem Brno, Francouzská 30, PSČ 602 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 33971

jednající panem Antonínem Vítkem, jednatelem

*jako **Zhotovitel***

se dohodli na následujícím doplnění a změně smlouvy č. **2010/98/167** o provádění úklidových služeb v rámci svěřeného bytového fondu Objednatele, kterou uzavřeli dne 08.10.2010 na základě usnesení 5/65. schůze RMČ Brno-sever ze dne 29.07.2010 ve znění jejích Dodatků č. 1 ze dne 03.11.2010, č. 2 ze dne 07.01.2012, č. 3 ze dne 31.01.2012, č. 4 ze dne 02.05.2012, č. 5 ze dne 30.08.2013, č. 6 ze dne 26.11.2013, č. 7 ze dne 07.03.2018, č. 8 ze dne 25.02.2021, č. 9 ze dne 07.02.2022 a č. 10 ze dne 14.02.2023 (dále jen „**Smlouva**“):

1. Úvodní ustanovení

1.1. Vzhledem k tomu, že podle oficiálních údajů Českého statistického úřadu došlo v roce 2023 k navýšení průměrné míry inflace o 10,7 % nad úroveň předcházejícího kalendářního roku, dohodly se smluvní strany, že od data účinnosti tohoto Dodatku dojde s ohledem bod VI.5.2 Smlouvy ke zvýšení cen předmětu Smlouvy o 10,7 % (deset celých sedm desetin procenta).

2. Předmět dodatku

2.1. S ohledem na ustanovení bodu 1.1. tohoto Dodatku činí celková úplná a závazná cena za pravidelný úklid podle bodu II.2 Smlouvy za 1 kalendářní měsíc (paušální měsíční částka podle bodu VI.1.1 Smlouvy):

1.534.336,55 Kč bez DPH

(slovy: jeden milion pět set třicet čtyři tisíc tři sta třicet šest korun českých a padesát pět haléřů)

K ceně bude účtováno DPH v sazbě účinné vždy k datu zdanitelného plnění.

2.2. S ohledem na ustanovení bodu 1.1. tohoto Dodatku a ustanovení bodu VI.5.2. Smlouvy se všechny rozepsané (jednotkové) ceny uvedené v přílohách č. 1 a 3 Smlouvy zvyšují o 10,7 % (deset celých sedm desetin procenta). Zvýšená jednotková cena se zaokrouhlí na dvě desetinná místa; ustanovení dle bodu 5.1. tohoto Dodatku tím není dotčeno.

2.3. Navýšení cen dle tohoto Dodatku je návazné na:

- Dodatek č. 5 uzavřený dne 30.08.2013, kterým došlo k zvýšení cen dle Smlouvy o 3,3 % (tři celé tři desetiny procenta) v návaznosti na navýšení míry inflace za rok 2012 s účinností od 01.09.2013,
- Dodatek č. 8 uzavřený dne 25.02.2021, kterým došlo k zvýšení cen dle Smlouvy o 3,2 % (tři celé dvě desetiny procenta) v návaznosti na navýšení míry inflace za rok 2020 s účinností od 01.03.2021,
- Dodatek č. 9 uzavřený dne 07.02.2022, kterým došlo ke zvýšení cen dle Smlouvy o 3,8 % (tři celé osm desetiny procenta) a
- Dodatek č. 10 uzavřený dne 14.02.2023, který došlo ke zvýšení cen dle Smlouvy o 15,1 % (patnáct celých jedna desetina procenta).

S ohledem na tuto skutečnost tvoří pro přehlednost **přílohu č. 1** tohoto Dodatku přehled jednotkových cen dle přílohy č. 1 a 3 Smlouvy.

- 2.4. Paušální měsíční částka podle bodu VI.1.1. Smlouvy, změněná odst. 2 Dodatku č. 5, bodem 5.1. Dodatku č. 8, bodem 2.1. Dodatku č. 9, bodem 2.1. Dodatku č. 10 a bodem 2.1. tohoto Dodatku, je však současně odvislá od jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 Smlouvy, která je vázána na celkovou plochu úklidu v m², která se průběžně mění s ohledem na úbytek objektů např. z důvodu jejich prodeje.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Dodatky č. 1, 3, 5, 7, 8, 9 a 10 Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.
- 3.2. Ustanovení tohoto Dodatku se stávají nedílnou součástí Smlouvy. Nestanoví-li tento Dodatek jinak, použijí se na vztahy jím založené příslušná ustanovení Smlouvy. Nevyplývá-li z kontextu něco jiného, mají pojmy používané v tomto Dodatku stejný význam jako ve Smlouvě.
- 3.3. Tento Dodatek je sepsán ve dvojím vyhotovení; každá ze smluvních stran přebírá po jednom vyhotovení.
- 3.4. Dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti jeho uveřejněním v Registru smluv Objednatel dle ustanovení § 6 zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. v platném znění. Subjektem povinným zajistit zveřejnění tohoto Dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je Objednatel.
- 3.5. Cenové ujednání dle tohoto Dodatku nabývá účinnosti od prvního dne měsíce následujícího po podpisu tohoto Dodatku.
- 3.6. Tento dodatek byl schválen usnesením 9/46. schůze Rady MČ Brno-sever konané dne 13.03.2024.

V ... Brně dne 15.3.2024

V ... Brně dne 20.3.2024

.....
Příloha č. 1 – Přehled jednotkových cen ujednaných dle Smlouvy v návaznosti na uzavřené dodatky

Příloha č. 1 Dodatku č. 11 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2010/98/167

Přehled jednotkových cen ujednaných dle Smlouvy v návaznosti uzavřené dodatky*

* Jsou uvedeny pouze dodatky k uzavřené smlouvě, které jsou aktuálně platné a na základě kterých se měnilo cenové ujednání v souladu s uzavřenou smlouvou.

		<i>Smlouva</i>	<i>Dodatek č. 3</i>	<i>Dodatek č. 5</i>	<i>Dodatek č. 7</i>	<i>Dodatek č. 8</i>	<i>Dodatek č. 9</i>
<i>Účinnost cenových ujednání</i>		<i>od 01.12.2010</i>	<i>od 01.02.2012</i>	<i>od 01.09.2013</i>	<i>od 01.12.2013</i>	<i>od 01.03.2021</i>	<i>od 01.03.2022</i>
Pravidelný úklid bytových domů a ostatních ploch		14,18 Kč/m ²	---	14,65 Kč/m ²	---	15,12 Kč/m ²	15,70 Kč/m ²
Provedení mimořádného úklidu na výzvu		130,00 Kč/hod	---	134,29 Kč/hod	---	138,59 Kč/hod	143,86 Kč/hod
Mytí svítidel		130,00 Kč/hod	---	134,29 Kč/hod	---	138,59 Kč/hod	143,86 Kč/hod
Úklid po malířích, po stavebních pracích, po odstranění havárií		150,00 Kč/hod	---	154,95 Kč/hod	---	159,91 Kč/hod	165,99 Kč/hod
Vyklízení společných prostor s přistavením 1 ks kontejneru objemu 3t vč. odvozu a likvidace odpadu		3 720,00 Kč	---	3 842,76 Kč	---	3 965,73 Kč	4 116,43 Kč
Vyklízení společných prostor s přistavením 1 ks kontejneru objemu 5t vč. odvozu a likvidace odpadu		5 280,00 Kč	---	5 454,24 Kč	---	5 628,78 Kč	5 842,67 Kč
Sečení trávy		3,50 Kč/m ²	---	3,62 Kč/m ²	---	3,74 Kč/ m ²	3,88 Kč/ m ²
Údržba zeleně		160,00 Kč/hod	---	165,28 Kč/hod	---	170,57 Kč/hod	177,05 Kč/hod
Zimní úklid chodníků vč. posypu	Zimní úklid chodníků Zimní posyp chodníků	14,00 Kč/m ²	---	14,46 Kč/m ²	---	10,66 Kč/m ² 4,26 Kč/m ²	11,07 Kč/m ² 4,42 Kč/m ²
Domovnícké práce		---	130,00 Kč/hod	134,29 Kč/hod	---	138,59 Kč/hod	143,86 Kč/hod
Pravidelný úklid podzemních garáží	Hrubý úklid parkovací plochy	---	---	---	0,10 Kč/m ²	0,11 Kč/m ²	0,11 Kč/m ²
	Mokrý úklid schodiště	---	---	---	4,60 Kč/m ²	4,75 Kč/m ²	4,93 Kč/m ²
	Strojní vysátí a umytí podlahy	---	---	---	3,20 Kč/m ²	3,30 Kč/m ²	3,43 Kč/m ²

vše bez DPH

Příloha č. 1 Dodatku č. 11 ke Smlouvě o provádění úklidových služeb č. 2010/98/167

		<i>Dodatek č. 10</i>	<i>Dodatek č. 11</i>
<i>Účinnost cenových ujednání</i>		<i>od 01.03.2023</i>	<i>od 01.04.2024</i>
Pravidelný úklid bytových domů a ostatních ploch		18,07 Kč/m ²	20,00 Kč/m ²
Provedení mimořádného úklidu na výzvu		165,58 Kč/hod	183,30 Kč/hod
Mytí svítidel		165,58 Kč/hod	183,30 Kč/hod
Úklid po malířích, po stavebních pracích, po odstranění havárií		191,05 Kč/hod	211,49 Kč/hod
Vyklízení společných prostor s přistavením 1 ks kontejneru objemu 3t vč. odvozu a likvidace odpadu		4 738,01 Kč	5 244,98 Kč
Vyklízení společných prostor s přistavením 1 ks kontejneru objemu 5t vč. odvozu a likvidace odpadu		6 724,91 Kč	7 444,48 Kč
Sečení trávy		4,47 Kč/ m ²	4,95 Kč/ m ²
Údržba zeleně		203,78 Kč/hod	225,58 Kč/hod
Zimní úklid chodníků vč. posypu	Zimní úklid chodníků Zimní posyp chodníků	12,74 Kč/m ² 5,09 Kč/m ²	14,10 Kč/m ² 5,63 Kč/m ²
Domovnícké práce		165,58 Kč/hod	183,30 Kč/hod
Pravidelný úklid podzemních garáží	Hrubý úklid parkovací plochy Mokrý úklid schodiště Strojní vysátí a umytí podlahy	0,13 Kč/m ² 5,67 Kč/m ² 3,95 Kč/m ²	0,14 Kč/m ² 6,28 Kč/m ² 4,37 Kč/m ²

vše bez DPH