

SMLOUVA O DÍLO

„Nymburk – revitalizace sídliště Jankovice V. etapa“

Ev. číslo objednatele: S202400208

Ev. číslo zhotovitele: 08/24

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník), mezi níže uvedenými smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zastoupen:

Technický dozor stavebníka:

Koordinátor BOZP:

Autorský dozor:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále jen objednatel)

MĚSTO NYMBURK

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

00239500

DIČ: CZ00239500

Ing. Tomášem Machem, Ph. D., starostou města

KIPS Nymburk s.r.o.,

HOMEHELPER s.r.o

HIGHWAY DESIGN, s.r.o.,

Česká spořitelna a.s.

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Statutární orgán:

Smluvní zástupce:

Hlavní stavbyvedoucí:

Zástupce stavbyvedoucího:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen zhotovitel)

HALKO stavební společnost, s.r.o.

Nová Ves I, Václavské náměstí 28, 280 02 Kolín

43090150

CZ43090150

Ing. Jana Friedrichová, jednatel společnosti

Alexandr Hájek, DiS., jednatel společnosti

Ing. Jana Friedrichová e-mail:

Alexandr Hájek, DiS. e-mail:

e-mail:

u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6956

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

1 POJMY

- 1.1 V rámci smlouvy o dílo (dále též „smlouva“) jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění dodávek a souvisejících stavebních prací. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
- 1.2 **Dodatkem** dokument zachycující změny, upřesnění, rozšíření či zúžení předmětu díla při společné vůli obou smluvních stran.
- 1.3 **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla nebo jsou nahrazeny jinými pracemi, a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.4 **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené práce proti rozsahu stanovenému smlouvou o dílo.
- 1.5 **Soupisem/rozpočtem** zhotovitelem oceněný soupis požadovaných dodávek, stavebních prací a služeb, který byl zhotoviteli poskytnut objednatelem v rámci zadávacího řízení.
- 1.6 **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jejich příloh.
- 1.7 **Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb** podrobný popis stavebních prací odpovídající soupisu požadovaných dodávek, stavebních prací a služeb, který definuje rozsah dodávek a prací, provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.8 **Stavenišťem** prostory a plochy, které zhotovitel použije pro realizaci díla.
- 1.9 **Poddodavatelem/podzhotovitelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem/podzhotovitelem.
- 1.10 **Termín zahájení plnění/díla** den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 1.11 **Termín dokončení díla** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.12 **Vícepracemi** plnění, které jsou nezbytné pro provedení díla a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.13 **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.14 **Změnovým listem** dokument zohledňující změnová řízení a dopad realizovaných změn do zhotovitelem oceněného soupisu (rozpočtu), který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.
- 1.15 **Zásadami SOVZ** zásady společensky odpovědného veřejné zadávání.
- 1.16 **Zadávacím řízením** zadávací řízení realizované objednatelem coby veřejným zadavatelem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), formou podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Nymburk – revitalizace sídliště Jankovice V. etapa“, za účelem výběru zhotovitele.

2 PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí s odbornou péčí a v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo s názvem **Nymburk – Revitalizace sídliště Jankovice V. etapa**, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
- 2.2 Provedení díla obsahuje stavební práce a související dodávky a služby, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 8. 1. 2024, která je samostatně založena u obou smluvních stran.
- 2.3 Dílem se rozumí V. etapa zlepšení technického stavu dopravní infrastruktury v oblasti sídliště Jankovice, a doplnění parkovacích ploch, úprava nevyhovujících komunikací a chodníků, a to včetně veřejného osvětlení a sadových úprav, a to dle projektové dokumentace uvedené v odst. 2.4 této smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje koordinovat svojí činnosti se zhotovitelem opravy mostu NB-19 v dané lokalitě (most před Lidušku) tak, aby byl průběh realizace díla bezproblémový.
- 2.4 Bližší specifikaci díla a rozsah díla obsahuje projektová dokumentace pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb, zpracovaných společností HIGHWAY DESIGN s.r.o., se sídlem: Okružní 948/7, 500 03 Hradec Králové, IČ: 27513351, odpovědným projektantem Ing. Michalem Čepelkou, a zadávací dokumentace veřejné zakázky a její přílohy, včetně případných vysvětlení, změn či doplnění dané zadávací dokumentace.
- 2.5 Součástí díla je dále provedení geodetických a projektových prací spočívajících zejména v zajištění zpracování dokumentace skutečného provedení, provedení geodetického zaměření stavby a vyhotovení geometrického plánu.
- 2.6 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.7 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
- projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb uvedenými v odst. 2.4 této smlouvy, dotčeným společným povolením stavby, č.j. MUNYM-110/76747/2019/Kus, vyjádřeními dotčených orgánů (pokud nějaké existují),
 - požadavky a pokyny objednatele (na případnou nevhodnost požadavků a pokynů objednatele je zhotovitel v případě, že tuto nevhodnost mohl zjistit při vynaložení odborné péče, povinen objednatele písemně upozornit, v opačném případě odpovídá za škodu tím způsobenou),
 - položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy,
 - závaznými technickými standardy dle Technických podmínek a pokyny pro aplikaci konkrétních materiálů nebo výrobků,
 - s obecně platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami EN a ČSN.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících dodávek, plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dodání a provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.

I v případě absence některé záležitosti a / nebo požadavků zhotovitele v této smlouvě, resp. na smluvní plnění objednatelem požadované, které byly obsaženy ve zbývajících částech zadávací dokumentace veřejné zakázky, je zhotovitel povinen splnit a vyhovět těmto požadavkům na smluvní plnění. S tím zhotovitel podpisem této smlouvy vyslovuje bezvýhradní souhlas.

2.9 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechny související plnění a práce, a to zejména:

- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
- dodržení podmínek správců inženýrských sítí,
- veškerá povolení a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,
- zajištění veškerých zkoušek (hutnících, zátěžové, revize a jiné,
- vypracování DIO,
- zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele,
- v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investora a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
- bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
- likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, a to včetně podmínek dotačního orgánu, atd.,
- uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
- zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, dokladů nutných ke kolaudaci díla, prohlášení o shodě atd.

2.10 **Požadavky na dokumentaci skutečného provedení stavby.**

Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude odpovídat svou podrobností dokumentaci pro provedení stavby a dodavatelským dokumentacím, v níž bude podrobně zachycen stav díla v okamžiku jeho dokončení. Dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu: změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech objektů a souborů jasně vyznačeny (např. červenou barvou). Dokumentace beze změn musí být opatřena poznámkou: „Beze změn“. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli, minimálně však ve 3 tištěných vyhotoveních. Odevzdávání dokumentace musí odpovídat postupu uvádění stavby do provozu, vždy za každou dokončenou část stavby, předanou k užívání, ke dni jejího předání a převzetí zadavatelem. Zpracovaná dokumentace skutečného provedení podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo dokumentaci přezkontrolovat a do 2 týdnů uplatnit své případné připomínky písemně. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších 2 týdnů. Spolu s tištěnou verzí dokumentace skutečného vyhotovení bude předána rovněž její elektronická verze na datovém nosiči (DVD nebo CD disk). Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve standardizovaném formátu (např. *doc*, *rtf*, *xml*, *htm*, *odt* a současně *pdf*), výkresová část bude uložena ve formátu *dwg*, nebo *dxf*, nebo *dgn* a současně *pdf*. Převzaté dokumenty (dodávané výrobcem) budou převedeny do formátu *pdf*, nebrání-li tomu autorská práva k původním dokumentům.

2.11 V případě, že bude objednatel žádat o poskytnutí dotačních prostředků, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli součinnost nezbytnou k tomu, aby objednatel plnil řádně a včas požadavky poskytovatele dotace.

2.12 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, příslušných povolení, této smlouvy, právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.

- 2.13 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle čl. 4 této smlouvy a dle podmínek v čl. 5 této smlouvy.

3 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle měsíčního harmonogramu plnění, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy, obsahující specifikaci stavebních prací, dodávek a služeb včetně odpovídajícího platebního kalendáře, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy. Změna harmonogramu plnění není podmíněna dodatkem ke smlouvě, vždy je však nutné změny v harmonogramu oznámit objednateli. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program plnění (v míře, která je uvedena) neodpovídá smlouvě, předloží zhotovitel opravený program plnění objednateli ke schválení v souladu s tímto odstavcem. Zhotovitel je současně povinen harmonogram aktualizovat a jednotlivé fáze plnění předmětu dle této smlouvy objednateli oznamovat.
- 3.2 Termín dokončení díla uvedený v bodě 3.3.2 této smlouvy je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 6 odst. 6.1 této smlouvy.
- 3.3 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:

3.3.1 Předpokládaný termín zahájení díla:	březen 2024
Předání a převzetí staveniště:	na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní od obdržení výzvy)
Zahájení díla:	do 5 pracovních dnů od obdržení výzvy
Ukončení fyzické realizace stavby	do 8 měsíců od termínu zahájení díla (říjen 2024)
Předání a převzetí stavby	do 1 měsíce od termínu ukončení fyzické realizace stavby (listopad 2024)
Počátek běhu záruční lhůty	den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a předání a převzetí díla

3.3.2 K předání a převzetí díla je zhotovitel povinen objednatele písemně vyzvat v souladu s odst. 9.1 a 9.2 této smlouvy.

3.3.3 Celková doba realizace díla, tj. doba mezi zahájením a dokončením celého díla: **9 měsíců**.

3.3.4 Počátek běhu záruční lhůty: den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.

3.4 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:

3.4.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavby k projednání.

3.4.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.

3.4.3 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatný. O případných změnách v harmonogramu prací bez vlivu na termín dokončení díla bude zhotovitel objednatele informovat v rámci konaných kontrolních dnů.

3.4.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.

3.5 Jestliže v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě smluvní strany, že

se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše podstatné pro odstranění všech překážek tak, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.

- 3.6 Místem plnění díla je: město Nymburk, k.ú. čísla dotčených pozemků jsou uvedena v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.4 této smlouvy, (kraj CZ020 Středočeský).

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.

- 4.2 Celková cena za zhotovení díla činí: 13 002 134,23 Kč bez DPH

2 730 448,19 Kč DPH 21%

15 732 582,42 Kč včetně DPH

- 4.3 Cena uvedená v odst. 4.2 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, mimostaveništní a vnitrostaveništní přepravy a dopravy do místa plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho celkového zabezpečení, hygienického zázemí pro pracovníky zhotovitele, pro veškerou dokumentaci díla jako takového (zejména dílenskou, výrobní, technologické či jiné pracovní postupy, atd.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, provedení předepsaných zkoušek, revizí, atestů, předání osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších nutných dokumentů nutných k řádnému provedení díla jako celku. Dále se jedná zejména o náklady na cla, inflační vlivy, reжіe, materiály, stavební hmoty, mzdy, sociální pojištění, poplatky, zábory, dopravní značení, pojištění dle smlouvy, zajištění bezpečnosti práce na stavbě a protipožární opatření, a další veškeré náklady související dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů.

- 4.4 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného soupisu stavební prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr (položkového rozpočtu), který je zpracován na základě podkladů předaných objednatelem zhotoviteli. Jednotkové ceny jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a současně tvořil součást nabídky podané v rámci zadávacího řízení s názvem: „*Nymburk – Revitalizace sídliště Jankovice V. etapa*“.

- 4.5 Zhotovitel se před podpisem smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně, a to včetně nákladů na veškerý materiál a pracovníky zhotovitele. Současně zhotovitel prohlašuje, že má dostatečné kapacity pro plnění předmětu této smlouvy.

- 4.6 Sjednaná cena může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:

4.6.1 Pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel ani objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

4.6.2 Bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách (vícepráce) a naopak, nebude-li objednatel požadovat některé práce, které byly v zadávacích podmínkách obsaženy (méněpráce).

4.6.3 Pokud se při provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli.

4.6.4 Změna ceny dle bodu 4.6.1 – 4.6.3 této smlouvy je možná pouze v případě, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona

č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, stejně tak změny termínu plnění dle odst. 3.4 musí být v souladu s § 222 ZZVZ.

4.7 Všechny úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

4.8 Veškeré změny v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy budou probíhat v režimu změnového řízení, přičemž na každou změnu bude vystaven změnový list, a to dle odst. 8.19 této smlouvy. Návrh změny včetně návrhu ocenění změny bude zaslán objednateli a objednatel se k požadované změně vyjádří. Pro obě smluvní strany platí lhůta 5 pracovních dnů, a to jak pro zpracování návrhu změny, tak pro vyjádření se ke změnám majících vliv na cenu díla dle předchozí věty.

4.9 Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem, a to postupem dle odst. 4.8 této smlouvy. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Vícepráce budou oceněny jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č. 1 této smlouvy. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových nabídkových cenách podle přílohy č. 1 této smlouvy, budou oceňovány na základě „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy (cenových soustav) platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace (cenové soustavy) vydává např. ÚRS Praha a.s. Konečné ocenění víceprací neuvedených v příloze č. 1 bude následně upraveno indexem odpovídajícím poměru nabídkové ceny k rozpočtované ceně díla.

4.10 Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě. Pro změnu ceny díla o neprovedené práce se také uplatní postup uvedený v odst. 4.8 této smlouvy.

4.11 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Pozastávky na dílčích fakturách nebudou uplatňovány.

5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem **na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb a na základě objednatelem schváleného soupisu provedených dodávek a prací.**

5.3 Objednatel uhradí fakturované částky, a to do výše 90% celkové ceny díla dle čl. 4. odst. 4.1 smlouvy. Podkladem pro vystavené dílčí faktury bude soupis provedeného plnění odsouhlaseného zástupcem objednatele. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny díla slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli následujícím způsobem:

- a) část zádržného ve výši 5 % z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po předání a převzetí celého díla, resp. budou-li v zápise o předání a převzetí předmětu díla uvedeny vady a nedodělky, tak po odstranění všech takto zjištěných vad a nedodělků,

- b) zbytek zádržného ve výši 5% z ceny díla do 15 dnů od doručení výzvy zhotovitele k uvolnění výše uvedené části zádržného s tím, že tuto výzvu je zhotovitel oprávněn učinit až po vydání kolaudačního souhlasu a předání díla bez vad a nedodělků, v případě, že veškeré případné vady a nedodělky uplatněné objednatelem budou odstraněny. Pokud nebude kolaudační souhlas vydán z důvodů, které prokazatelně neleží na straně zhotovitele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli toto 5% zádržné do 15 dnů ode dne zjištění takové skutečnosti.
- 5.4 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb vycházejících z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období (soupis bude přednostně předkládán v elektronické podobě), které objednatel nebo jím pověřená osoba odsouhlasí z hlediska objemů a cen. Objednatel je povinen do 5. pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do 5. pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.5 Faktura vystavená na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb bude opatřena následujícím názvem projektu a případným registračním číslem projektu. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených dodávek a prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu: katerina.pychova@meu-nbk.cz. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: objednatele uvedenou ve hlavičce této smlouvy. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktury byly doručeny 3. pracovní den po jejich odeslání.
- 5.6 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **30** kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.7 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude počítáno podle zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:
- obchodní firmu, DIČ, IČ zhotovitele,
 - název, sídlo, DIČ, IČ objednatele,
 - označení a číslo faktury,
 - číslo smlouvy,
 - den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
 - cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH,
 - razítko a podpis oprávněné osoby,
 - soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb, vč. příslušného zjišťovacího protokolu,
 - název projektu: „*Nymburk – Revitalizace sídliště Jankovice V. etapa*“, případné registrační číslo projektu,
 - označení osoby, která fakturu vystavila, podpis a telefon.
- 5.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování konečnou fakturu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 5.9 V rámci plateb nebude uplatňován režim přenesené daňové povinnosti.

- 5.10 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu, především originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, minimálně do 31.12. 2035. Pokud je v českých právních předpisech (např. v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) stanovena pro některé z dokladů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy delší lhůta pro jejich uchování, budou tyto doklady uchovány po dobu uvedenou v těchto právních předpisech. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své poddodavatele.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu minimálně do 31.12. 2035. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.12 Objednatel vyžaduje řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění předmětu dle této smlouvy, a to v souladu se zásadami SOVZ. Zhotovitel je povinen uhradit svému poddodavateli, smluvnímu partnerovi (např. ve sdružení) apod. za práce/dodávky/služby (části prací/dodávek/služeb), které byly řádně provedeny (byly provedeny a k jejich kvalitě nemá objednatel / TDS výhrady, popř. pouze výhrady drobné, které nebránily tomu, aby za tyto práce/služby objednatel zhotoviteli již zaplatil), a to bez zbytečného odkladu od obdržení platby za tyto stejné práce od objednatele. Stejným způsobem zaváže zhotovitel k platbám i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke včasnému plnění finančních závazků v celém dodavatelském řetězci. Pokud objednatel obdrží podnět na neplnění tohoto bodu od člena dodavatelského řetězce, je zhotovitel povinen zjednat neprodleně nápravu a pokud dle mínění zhotovitele nedošlo k porušení tohoto ustanovení, tyto skutečnosti objednateli hodnověrně doložit. Jestliže zhotovitel nezjedná nápravu, může objednatel zhotoviteli pozastavit do doby dořešení tohoto problému další platby, nebo od něho požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši částky vč. DPH, kterou zhotovitel, či jeho smluvní partner, zadržuje oprávněnému členu dodavatelského řetězce. Tuto pokutu je povinen zhotovitel zaplatit objednateli do 15 kalendářních dní od doby, kdy tuto sankci objednatel prokazatelně uplatnil. Doloží-li však zhotovitel v této době 15 kalendářních dní objednateli, že dlužnou částku člen poddodavatelského řetězce obdržel, pohlíží se na tuto konkrétní výzvu k úhradě pokuty, jako by nebyla vystavena (stává se od počátku neplatná).

6 SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 V případě, že zhotovitel před zahájením plnění předmětu této smlouvy řádně nepřevezme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** a dále **smluvní pokutu 2 000,- Kč** za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.
- 6.3 Pokud zhotovitel nenastoupí do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku, a to až do dne, kdy budou veškeré vady a nedodělky odstraněny. Neodstraní-li zhotovitel případné vady a nedodělky díla specifikované v zápise o předání a převzetí předmětu díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou, případně v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každou vadu či nedodělek a za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **5 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého

rozsahu (havárie) je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 10 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

- 6.5 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **10 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu 5 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.6 Za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP (zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, plánu BOZP, opakované neprovedení nápravy dle požadavků v zápisech koordinátora BOZP), předpisů požární ochrany, předpisů pracovně právních a životního prostředí zhotovitelem, eventuálně jeho poddodavatelem, zjištěné a prokázané orgánem požární ochrany, životního prostředí, inspektorátem práce apod. a BOZP, eventuálně TDS, objednatelem, nebo koordinátorem BOZP, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý prokázaný případ, v případě závažných pochybení v oblasti BOZP – pohyb pracovníků po staveništi pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek, špatné vázání a doprava břemen, používání poškozených vázacích prostředků, porušení bezpečnostních pravidel pro práci ve výškách (neprovedené ochranné zábradlí, nezajištění hrany pádu při pracích ve výšce, nezajištěný pracovník při pracích ve výšce, nezakrytí otvorů proti pádu předmětů z výšky, pohyb zaměstnanců v nezapažených výkopech), pokutu ve zvýšené výši **10 000,- Kč**. Zaplacení pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti dodržovat uvedené předpisy a zákony a uhradit případné další náklady objednatele s tímto zjištěním vzniklých, jako například sankce ze strany kontrolních orgánů.
- 6.7 Za porušení povinnosti dle odst. 5.11 této smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení a den prodlení.
- 6.8 Za porušení jakékoliv jiné v této smlouvě nesankcionované povinnosti se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.9 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané, popř. vrácené dotace.
- 6.10 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.11 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 6.12 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.13 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 6.14 Strana povinná musí uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 6.15 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, pokud se smluvní

strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti ze strany zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem uvedeným v odst. 6.2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je současně povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla.

- 7.2 Zhotovitel zřídí zařízení staveniště v potřebném rozsahu. Dále zajistí projekty a potřebná povolení pro výstavbu případných objektů zařízení staveniště. Při realizaci zařízení staveniště musí postupovat tak, aby jejich výstavbou nevznikly škody na okolních objektech ani na sousedních pozemcích.
- 7.3 Po dobu stavby zhotovitel zajišťuje pojištění a údržbu objektů zařízení staveniště. Zhotovitel zabezpečí, aby provozem zařízení staveniště nedocházelo k ohrožení bezpečnosti práce (pracovníků stavby) ani životního prostředí. Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob dle platné legislativy.
- 7.4 Náklady na zařízení staveniště zahrnují:
- související (přípravné) práce,
 - vybavení staveniště,
 - připojení inženýrské sítě,
 - zabezpečení staveniště,
 - rozebrání staveniště,
 - náklady na uvedení dotčených pozemků do původního stavu.
- 7.5 Na staveniště nesmí být přiváženy a používány k žádným účelům žádné nebezpečné látky, pokud zhotovitel nedostal v předstihu písemné povolení dozoru investora a pokud nemá nezbytná oprávnění. Při nakládání s nebezpečnými látkami zhotovitel zabezpečí veškeré povinnosti v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem o odpadech.
- 7.6 Dopravní prostředky budou před výjezdem na komunikace řádně očištěny od zeminy. Veřejné komunikace musí zhotovitel užívat v souladu s platnými předpisy, neveřejné komunikace a zpevněné plochy dle smluvních ujednání či pokynů vlastníka.
- 7.7 Zhotovitel je povinen se obeznámit s hlavními bezpečnostními, havarijními a hygienickými předpisy stávajících objektů.
- 7.8 Pro zásobování stavby vodou se předpokládá využití pojízdné cisterny. V průběhu realizace předmětu dle této smlouvy bude pro zásobování el. energií použito mobilních dieselagregátů, nebo zřízen dočasná přípojka se samostatným měřením. Na staveništi budou umístěna mobilní WC.
- 7.9 Odvádění srážkových vod ze staveniště bude do okolního terénu takovým způsobem, aby nedošlo k rozmáčení pozemků staveniště a pozemků pod staveništěm, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Odvodnění bude pomocí příčných a podélných sklonů do stávajících uličních vpustí, žlabů, atd.
- 7.10 Zhotovitel zlikviduje veškeré zařízení staveniště a jím dotčené nemovitosti uvede do původního nebo projektovaného stavu, včetně likvidace veškerých výstavbou vzniklých odpadů, ve lhůtě do 1 měsíce po ukončení stavby, případně ve lhůtě na základě dohody obou smluvních stran.
- 7.11 Zhotovitel je povinen před zahájením výkopových prací požádat příslušné organizace o vytýčení vedení inženýrských sítí.
- 7.12 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků stávajících známých inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 7.13 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

- 7.14 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy. Jejich dodržování objednateli na jeho žádost kdykoliv prokáže.

8 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména předpisy pracovněprávní.
- 8.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.
- 8.3 Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnosprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje a nese odpovědnost, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným náradím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí dodržování pracovněprávních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dle této smlouvy podílet.
- 8.6 Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená stavební činností, nepřesáhly zákonné či normové hodnoty ani hodnoty předepsané ve vydaných rozhodnutích orgánů státní správy nebo uvedené v zadávací dokumentaci, včetně dodržování dalších podmínek výše uvedených dokumentů.
- 8.7 O odpadech vznikajících během stavby povede zhotovitel požadovanou evidenci, tj. množství a způsob likvidace, případně využití. Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění a vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění. Všechny odpady, které vzniknou v rámci předmětné akce, budou přednostně předány oprávněným osobám dle zákona o odpadech k dalšímu využití, přičemž na stavbě budou odpady odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií na místech jim určených a zajištěných tak, aby byly chráněny před povětrnostními a jinými vlivy včetně odcizení. Cílem je zajistit, aby se stavebními a demoličními odpady bylo nakládáno v souladu se „Surovinovou politikou ČR“, přijatou usnesením vlády ČR v 12/1999, aktualizovanou v roce 2012. Objednatel současně tímto ustanovením aplikuje zásadu environmentálního zadávání, což zhotovitel plně akceptuje a bude ji dodržovat. Zhotovitel se dále zavazuje odpady nejprve nabídnout k využití, smluvně zajistit využití, eventuálně zneškodnit odpady pouze se subjekty, oprávněnými k této činnosti. Současně se zhotovitel zavazuje, že při výstavbě bude respektována stanovená hierarchie způsobu nakládání s odpady dle zákona č. 541/2020 Sb., v platném znění, a to:
- a) předcházení vzniku odpadů,
 - b) příprava k opětovnému použití,

- c) recyklace odpadů,
- d) jiné využití odpadů, například energetické využití,
- e) odstranění odpadů.

- 8.8 Zhotovitel musí učinit veškerá opatření proti úniku nebezpečných látek do povrchových nebo podzemních vod, musí mít na stavbě k dispozici prostředky na likvidaci případného úniku (sorbent ropných látek apod.).
- 8.9 Při realizaci předmětu díla je potřeba zajistit uložení odpadních hmot na skládky. Jedná se především o demoliční zbytky ze stávajících potrubí a šachet, živiční kryty, podkladní vrstvy vozovek, úlomky betonu, lokálně znečištěná zemina, zemina nevhodná pro obsyp potrubí, sudy a plechovky od barev, zbytky materiálů, odpady vzniklé při úpravách ploch konstrukcí a komunální odpad z provozu stavby a další. V rámci minimalizace stavebních odpadů bude plněn Metodický pokyn odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb (Věstník MŽP č. 9/2003).
- 8.10 Zhotovitel bude povinen zařazovat odpad podle druhů a kategorií stanovených v katalogu stanovených v katalogu odpadů, vzniklé odpady, které nemůže sám využít, trval nabízet k využití, nelze-li odpady využít, zajistí jejich zneškodnění, bude kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů, shromažďovat utříděné podle druhu, zabezpečí odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožující životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup na staveniště a na požádání předloží dokumentaci k odpadovému hospodářství.
- 8.11 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí.
- 8.12 Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.13 Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Materiál musí být skladován tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich záměně. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování, nebo ošetřování, nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady zhotovitele neprodleně ze stavby odstraněn. Materiálem smí být manipulováno jen dle předpisů výrobce, závazných ČSN a ostatních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu. Materiál, poškozený při manipulaci, smí být opraven a na stavbě použit je se souhlasem objednatele. Způsob opravy poškozeného materiálu musí být objednatelem odsouhlasen. Zhotovitel se zavazuje, že použije materiál pouze tam, kde je jeho použití dáno projektovou dokumentací dle odst. 2.4 této smlouvy nebo bylo-li jeho použití dohodnuto jinak. Pokud zhotovitel zabuduje neschválený materiál, provede jeho odstranění a zabudování správného materiálu zcela na své náklady.
- 8.14 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí. Současně bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž za škodlivé důsledky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace dodávek

a stavebních prací se považuje zejména hluk stavebních strojů a dopravních prostředků a znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu. Před zahájením prací je třeba provést proškolení pracovníků stavby k získání techniky zásahu v případě ekologické havárie a povodňové situace. Stavba bude řízena tak, aby významným způsobem nenarušovala přilehlé části staveniště.

8.15 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru na staveništi. Nejméně **jedenkrát týdně (nedohodnou-li se smluvní strany jinak)** bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru a případně dalších přizvaných osob, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny na kontrolu dosud realizovaných prací, jejich kvality, na identifikaci veškerých způsobů a potřeb ke zlepšení kvality prací, plnění harmonogramu stavby, stav pracovníků na stavbě, otázky řízení a bezpečnosti, vztahu k souběžnému provozu stávajících zařízení, návaznosti dodávek materiálů, strojů a zařízení, plateb, koordinace mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, současné a očekávatelné problémy, řešení rozporů v soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a další potřebné záležitosti. Z každého kontrolního dne bude vyhotoven písemný zápis, přičemž zápisem z kontrolního dne nelze měnit ustanovení této smlouvy. Dohodnuté termíny a ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu.

8.16 Technický dozor stavebníka je oprávněn jednat za objednatele v zejména v následujících úkonech:

- předání staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele zhotoviteli,
- kontrola provádění veškerých činností ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
- kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- svolávání kontrolních dnů,
- vyhotovování zápisů z kontrolních dnů, aj.

8.17 **Stavební deník**

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Stavební deník musí být přístupný i k nahlížení a zápisům zástupcům objednatele, vč. TDS a koordinátora BOZP. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele včetně záznamů o pracích konaných při odstraňování vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,
- název, sídlo, IČO objednatele,
- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden ve dvou průpisových kopiích, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za měsíc se soupisem provedených prací a služeb.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

8.18 **Změnové listy**

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce/méněpráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatel a technickým dozorem stavebníka a slouží jako podklad pro případný dodatek ke smlouvě. Změnové listy budou vstupně číslovány a budou přílohou případného dodatku.

8.19 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele (případně pracovníci jeho poddodavatelů/podzhotovitelů) mající příslušnou kvalifikaci.

8.20 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platné legislativy, technických nebo jiných norem vztahujících se k předmětu díla nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.21 Zhotovitel souhlasí s tím, že výkon TDS nesmí provádět zhotovitel, ani osoba s ním právně propojená s tím, že objednateli prokáže a doloží, kdo výkon TDS provádí.

8.22 Zhotovitel bude průběžně provádět veškeré zkoušky a měření, vyžadované technickými normami či předepsanými zadávací dokumentací. Výsledné zprávy, protokoly a osvědčení bude předkládat Správci stavby (subjektu stavebního dozoru). Kontrolována bude vždy ucelená dodávka příslušného stavebního či technologického celku. Vlastnosti použitých stavebních materiálů prokáže zhotovitel dodacím listem výrobce, v případě oprávněných pochyb je objednatel oprávněn žádat jejich ověření. Zhotovitel je povinen uvedené doklady archivovat a po dokončení stavby je předat objednateli.

8.23 Zhotovitel je po celou dobu plnění díla odpovědný za škody na zhotovovaném díle.

8.24 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

8.25 **Pojištění zhotovitele**

Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu provádění díla smlouvu o **pojištění díla (stavebně montážní pojištění) a o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob** u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění díla (stavebně montážní pojištění) musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou se stanovením podmínek plnění a podílu spoluúčasti zhotovitele. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a

pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy, v rámci pojistné smlouvy bude sjednán podíl spoluúčasti zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětných pojistných smluv. **Pojistná částka u pojištění díla bude min. ve výši nabídkové ceny díla, pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude činit min. 15 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu / pojistný certifikát pro pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví v kopii předložit objednateli před podpisem této Smlouvy, pojistnou smlouvu pro pojištění díla předloží nejpozději ke dni zahájení díla uvedeného v čl. 3 této smlouvy či v termínu na základě dohody smluvních stran.**

- 8.26 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím podzhotovitele, musí tento podzhotovitel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv podzhotovitel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla.
- 8.27 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů/podzhotovitelů s uvedením, kterou část díla bude daný poddodavatel/podzhotovitel plnit.
- 8.28 Vedením stavebních prací je za zhotovitele pověřen hlavní stavbyvedoucí. Jde o osobu, jejímž prostřednictvím zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, a proto jeho výměna či nahrazení podléhá předchozímu souhlasu objednatele. Objednatel svůj souhlas neodepře bez zvláštního důvodu v případě, kdy zhotovitel prokáže vážné důvody pro takové nahrazení stavbyvedoucího a navržený nástupce splňuje kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu jako původní hlavní stavbyvedoucí.
- 8.29 Hlavní stavbyvedoucí řídí za zhotovitele výstavbu, provádí dozor nad veškerými pracemi prováděnými na staveništi zhotovitele. Objednatel nebo jeho zástupce dávají veškerá oznámení, instrukce a jiná sdělení, týkající se realizace prací na staveništi hlavnímu stavbyvedoucímu. Zástupce zhotovitele na staveništi musí být vybaven veškerými rozhodovacími pravomocemi k plnění díla.
- 8.30 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně do 31.12. 2035 bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu „**Nymburk – Revitalizace sídliště Jankovice V. etapa**“ zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu, Platebního orgánu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem, a to z důvodu, že jsou hrazeny z veřejných zdrojů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.31 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této smlouvy, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem.

Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

- 8.32 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této smlouvy o dílo.
- 8.33 Zhotovitel bere na vědomí, že se zejména zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Tato sankce se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci.

Podrobnější výklad aktuálních sankcí s dopadem do oblasti veřejných zakázek, který vypracovalo Ministerstva pro místní rozvoj ČR, je na: portal-vz.cz.

Pokud objednatel v průběhu plnění dle této smlouvy zjistí, že poddodavatel zhotovitele je osobou, na kterou se vztahují ekonomické sankce, objednatel na zhotovitele mezinárodní sankce uplatní. Objednatel bude v takovém případě požadovat po zhotoviteli nahrazení poddodavatele (obdobně jako podle § 85 odst. 2 ZZVZ). Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle bodu 6.8 této smlouvy a nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli v souvislosti s tímto porušením zhotovitele vznikly.

- 8.34 Objednatel, nad rámec stanovený sankcemi, zapovídá zhotoviteli, aby plnil jakoukoliv část veřejné zakázky prostřednictvím fyzické nebo právnické osoby, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) předchozího odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, i pokud představují méně než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Toto omezení se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci. Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu dle odst. 6.8. Stejným způsobem zaváže zhotovitel i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke smluvnímu uplatnění těchto závazků v celém dodavatelském řetězci.

9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno řádně tak, že nevykazuje žádné faktické vady bránící jeho užívání. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 8 kalendářních dnů před termínem dokončení díla dle čl. 3, odst. 3.3.2 této smlouvy. Dílo nebo jeho části budou v okamžiku předání objednateli prostě jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.
- 9.2 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 kalendářních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení.

- 9.3 Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel, a za tímto účelem předkládá objednateli veškeré nezbytné doklady a dokumenty.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli v termínu dle odst. 9.1 této smlouvy, a současně za podmínek:
- dokumentace ve smyslu čl. 2, odst. 2.11 této smlouvy,
 - ke všem výrobkům, které budou zabudovány do díla, doklady dle zák. č. 22/1997 Sb. (technické požadavky na výrobky), v platném znění a souvisejících vyhlášek,
 - doklady o geodetickém zaměření díla v souladu s projektovou dokumentací,
 - doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých v průběhu realizace předmětu díla,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek od zadávací dokumentace,
 - originál stavebního deníku,
 - další doklady, přímo související s realizací předmětu dle této smlouvy, a potřebné k jejímu předání objednateli.
- 9.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- 9.6 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis bude případně obsahovat též soupis zjištěných vad a způsob a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.

10 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A VADY DÍLA

- 10.1 Zhotovitel garantuje provedení všech dodávek, prací v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby, touto smlouvou, rozhodnutím veřejnosprávních orgánů, platnými právními předpisy a normami vztahujícím se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy a odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady.
- 10.2 Délka záruční doby na celé dílo činí **60 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Na speciální stavební konstrukce a práce, výrobky, komponenty, stroje nebo technologická zařízení zabudovaná do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba. Tyto záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech příslušných dodavatelů.
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.4 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí pro odstranění vady lhůtu a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Objednatel stanoví lhůtu pro odstranění vady přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel se současně zavazuje, že zahájení odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Práva objednatele z vadného plnění (reklamací) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenálady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele. Nárok na smluvní pokutu a záruka za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.

- 10.6 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, resp. opravené doklady vztahující se k opravené, příp. vyměněné části díla potřebné k provozování díla.
- 10.7 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.8 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

11 ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1 Jakákoliv změna smlouvy o dílo musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 11.2 Změny smlouvy o dílo se sjednávají jako dodatek ke smlouvě o dílo s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy o dílo.
- 11.3 Zhotovitel vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě o dílo. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznesе připomínky do 5 pracovních dnů od doručení návrhu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12 VYŠŠÍ MOC

- 12.1 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 12.2 Vyšší moc může zahrnovat, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a) válka, konflikty, invaze, akty nepřátelství ze zahraničí, nikoliv však okolnosti a dopady předvídatelné a způsobené vlivem viru SARS-CoV-2,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
 - d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- 12.3 Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se důvodu vyšší moci dovolává, oznámí druhé smluvní straně ty okolnosti, které tvoří důvod vyšší moci, a uvede zároveň povinnosti, které nelze v důsledku vyšší moci splnit. Strana provede oznámení do pěti dnů od okamžiku, kdy se dozvěděla (nebo se, při vynaložení náležité péče, mohla a/nebo měla dozvědět) o odpovídající skutečnosti nebo okolnostech tvořících důvod vyšší moci. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují.
- 12.4 Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly až v době, kdy byl již v prodlení.

13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 Pro případ ukončení smluvního vztahu se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.
- 13.2 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků vyplývajících z této smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
- 13.3 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 13.4 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku, má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
 - 13.4.1 dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci, a jestliže okolnosti u druhé smluvní strany trvají déle než tři měsíce, a to dle své volby, částečně nebo úplně,
 - 13.4.2 uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka,
 - 13.4.3 dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak 30 dnů, dále také pokud překračuje termíny dílčího plnění a předání díla, jak vyplývá z této smlouvy o dílo o dobu delší než 30 dnů, nebo nerespektuje oprávněné požadavky koordinátora BOZP a TDS, či požadavky této smlouvy (např. ohledně nedodržení technologické kázně a odborného vedení stavby) a byl na existenci vůle objednatele odstoupit od smlouvy upozorněn písemnou výstrahou a nesjednal nápravu ani do 10 dnů od doručení výstrahy,
 - 13.4.4 pokud zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s projektovou dokumentací, či použije materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, obecně závazným platným právním předpisům nebo podmínkám upraveným v této smlouvě,
 - 13.4.5 pokud zhotovitel hrubě a opakovaně porušuje předpisy BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, na něž byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn (míní se alespoň 2x),
 - 13.4.6 v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle této smlouvy,
 - 13.4.7 použije-li zhotovitel pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou,
 - 13.4.8 v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky, pokud nebude projektu poskytnuta dotace či mu bude krácena.
- 13.5 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu dodávek a prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.
- 13.6 V případě, že insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 13.7 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.8 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.5 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušování posunout termín dokončení díla.

14 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. k poskytnutí dokladů o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace kontrolnímu orgánu. Touto povinností zaváže zhotovitel i své podzhotovitele.
- 14.2 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 14.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy o dílo nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel Smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.4 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu o dílo v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy o dílo dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 14.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenou zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických (nebo technickému dozoru stavebníka) proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli e-mailem na adresy uvedené v této smlouvě v rámci údajů o smluvních stranách.
- 14.6 Objednatel si vyhrazuje možnost změny v osobě zhotovitele dle ustanovení § 100 odst. 2 ZZVZ, a to v návaznosti na odstoupení od smlouvy.

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Smlouva o dílo vstupuje **v platnost** dnem podpisu obou smluvních stran a **účinnosti** okamžikem uveřejnění v Registru smluv.
- 15.2 Měnit nebo doplňovat text smlouvy o dílo je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 5 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 15.3 Strany se dohodly, že se tato smlouva o dílo a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. ce, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.5 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.6 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel bude v průběhu realizace díla dle této smlouvy pořizovat fotodokumentaci tohoto díla, včetně videozáznamů, a to zejména za účelem propagačních, medializace projektu, dodržení podmínek provedení díla, doložení dotačních podmínek, apod. Současně se zhotovitel, a i případní poddodavatelé zhotovitele, zavazuje zástupci poskytovatele

dotace umožnit přístup na stavenišťe, pořizování fotografických, filmových či jiných záznamů z průběhu realizace předmětu smlouvy.

- 15.7 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při plnění díla dle této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 15.8 Veškeré závazky, ujednání, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených smluvních stran jako pro smluvní strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze smluvních stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 15.9 Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit straně této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li k porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Závazek zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení jedna ze stran trvá, se nevztahuje na informace, které je smluvní strana povinna poskytnout na základě zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 15.10 Smlouva je vyhotovena ve **čtyřech** stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Pokud smluvní strany disponují elektronickými prostředky, bude smlouva uzavřena v elektronické podobě a uložena (uchovávána) na nosičích v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 15.11 Tato smlouva byla schválena Radou města Nymburk pod č. usnesení 107/2024 dne 28.2.2024.

V Nové Vsi, dne viz otisk el. razítka
20.03.2024

V Nymburce, dne viz otisk el. razítka
20.03.2024

.....
za zhotovitele
Ing. Jana Friedrichová

.....
za objednatele
Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta města

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018s05
Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 08.01.2024

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 43090150
HALKO stavební společnost, s.r.o. DIČ: CZ43090150

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **13 002 134,23**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	13 002 134,23	2 730 448,19
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	15 732 582,42
-------------------	----------	------------	----------------------

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2018s05

Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Místo: Datum: 08.01.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

13 002 134,23 **15 732 582,42**

V	V.etapa		
V.etapa	SO 101 Dopravní plochy - V.etapa	13 002 134,23	15 732 582,42
V.etapa-VO	SO 401 Veřejné osvětlení - V.etapa	11 276 584,23	13 644 666,92
V.etapa-VRN	Vedlejší rozpočtové náklady - V.etapa	1 480 550,00	1 791 465,50
		245 000,00	296 450,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Objekt: V - V.etapa

Soupis: **V.etapa - SO 101 Dopravní plochy - V.etapa**

Místo: Datum: 08.01.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **11 276 584,23**

HSV - Práce a dodávky HSV	11 276 584,23
1 - Zemní práce	1 341 757,70
1-1 - Případná výměna podloží	856 425,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
3-1 - Doplněné oplocení	322 167,72
5-1 - Konstrukce A	862 471,46
5-2 - Konstrukce B - parkovací plochy	1 474 011,81
5-3 - Konstrukce C - chodníky, plochy u kontejnerů	909 725,10
5-5 - Konstrukce E - zesílený chodník	326 229,35
5-6 - Konstrukce F - retardéry a zvýšené plochy	499 184,48
5-6-1 - Konstrukce F a F1 - dlážděné komunikace	1 259 954,70
8 - Trubní vedení	340 668,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	1 365 334,34
9-1 - Mobiliář	52 032,00
9-2 - Terénní a sadové úpravy	257 180,66
9-2-1 - Odstranění	2 620,00
9-2-2 - Výsadby	117 424,96
9-2-3 - KTÚ	137 135,70
997 - Přesun sutě	1 319 822,00
998 - Přesun hmot	89 619,91

SOUPIS PRACÍ

Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Objekt: V - V.etapa

Soupis: V.etapa - SO 101 Dopravní plochy - V.etapa

Místo: Datum: 08.01.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

11 276 584,23

D HSV Práce a dodávky HSV 11 276 584,23

D 1 Zemní práce 1 341 757,70

1	K	113106134	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší strojně pl do 50 m2	m2	62,000	32,80	2 033,60
vv					37+25		62,000
2	K	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	666,000	21,60	14 385,60
vv					(70+171+115)+(116+109)+45+(40)		666,000
3	K	113106171	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva ručně	m2	15,000	127,00	1 905,00
4	K	113106185	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	25,000	33,80	845,00
vv					18+7		25,000
5	K	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	713,000	43,50	31 015,50
vv					62+626+25		713,000
6	K	113107172	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 300 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	370,000	171,00	63 270,00
vv					(117+11+29+168)+(10+20+15)		370,000
7	K	113107161	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	370,000	32,00	11 840,00
8	K	113107182	Odstranění podkladu živičného tl 100 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	657,000	54,60	35 872,20
vv					6+(47+14+33+17)+205+(180+155)		657,000
9	K	113107176	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 150 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	657,000	133,20	87 512,40
10	K	113107321	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	657,000	32,00	21 024,00
11	K	113107224	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 400 mm strojně pl přes 200 m2	m2	830,000	84,40	70 052,00
vv					745+85		830,000
12	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 115,000	63,20	70 468,00
13	K	113107237	Odstranění podkladu z betonu vyztuženého sítěmi tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 115,000	176,00	196 240,00
vv					500+(95+95)+(160+175)+90		1 115,000
14	K	113154123	Frézování živičného krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	2 490,000	45,00	112 050,00
vv					450+475+450		1 375,000
vv					500+(95+95)+(160+175)+90		1 115,000
vv					Součet		2 490,000
15	K	113154225	Frézování živičného krytu tl 200 mm pruh š 1 m pl do 1000 m2 bez překážek v trase	m2	750,000	45,00	33 750,00
vv					750		750,000
16	K	113155123	Frézování betonového krytu tl 50 mm pruh š 1 m pl do 500 m2 bez překážek v trase	m2	400,000	48,00	19 200,00
17	K	113107231-1	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl přes 200 m2	m2	120,000	104,00	12 480,00
vv					odstranění ukončení předchozích etap		
vv					11*3+4*3+10*3+13*3+6*1		120,000
18	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	1 051,000	64,40	67 684,40
vv					293+(102+110)+(103+97)+(99+95)+(75+77)		1 051,000
19	K	113203111	Vytrhání obrub z dlažebních kostek	m	12,000	77,00	924,00
20	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	318,000	51,00	16 218,00
vv					6+0+(8+109+8)+54+(5+15+19+24+7+2+23+28+10)		318,000
21	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	150,000	186,00	27 900,00
vv					100*0,2*0,5+0+2*0,3+(120+95)*0,45+(20+15+5)*0,3+20,65+(40*0,25)		150,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	57,000	372,00	21 204,00
	vv		(6+7+1+4+3+3+2+4+1+6+6+2)*0,6*1,2+((32+45)*0,4*0,8)-0,04		57,000		
23	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	177,000	372,00	65 844,00
	vv		((4+8,5+4,5+6+6+12+13)+21+(35+47)+41+21)*0,8+1,8		177,000		
24	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	384,000	298,00	114 432,00
	vv		150+57+177		384,000		
25	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	384,000	20,80	7 987,20
26	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	691,200	190,00	131 328,00
	vv		384*1,8		691,200		
27	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	24,300	156,00	3 790,80
	vv		45*0,6*0,9		24,300		
28	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	5,400	276,00	1 490,40
	vv		45*0,6*0,2		5,400		
29	M	58331200	štrkopiesek netříděný zásypový	t	10,800	327,00	3 531,60
	vv		5,4*2 *Přepočtené koeficientem množství		10,800		
30	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	3 850,000	24,80	95 480,00
	vv		485+1035+1170+265+315+580		3 850,000		
	D	1-1	Případná výměna podloží				856 425,00
31	K	122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	375,000	131,00	49 125,00
	vv	vvp	plvp*0,3		375,000		
32	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	375,000	298,00	111 750,00
	vv		vvp		375,000		
33	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	375,000	20,80	7 800,00
	vv		vvp		375,000		
34	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	675,000	190,00	128 250,00
	vv		vvp*1,8		675,000		
35	K	181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	1 250,000	24,80	31 000,00
	vv	plvp	750+500		1 250,000		
36	K	564831111	Podklad ze štrkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	1 250,000	121,00	151 250,00
	vv		plvp		1 250,000		
37	K	564861111	Podklad ze štrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 250,000	227,00	283 750,00
	vv		plvp		1 250,000		
38	K	919726221	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z polyesteru podélná/příčná pevnost 100/50 kN/m	m2	1 375,000	68,00	93 500,00
	vv		plvp*1,1		1 375,000		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				0,00
	D	3-1	Doplněné oplocení				322 167,72
39	K	274311124	Základové pasy, prahy, věnce a ostruhy z betonu prostého C 12/15	m3	24,640	3 401,00	83 800,64
	vv		(32+45)*0,4*0,8		24,640		
40	K	274354111	Bednění základových pasů - zřízení	m2	129,360	256,00	33 116,16
	vv		77*0,8*2,1		129,360		
41	K	274354211	Bednění základových pasů - odstranění	m2	129,360	53,00	6 856,08
42	K	338171111	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,00 m se zalitím MC	kus	40,000	131,00	5 240,00
43	M	55342250-1	sloupek plotový průběžný - dle stávajícího oplocení	kus	40,000	233,00	9 320,00
44	K	348171120	Osazení rámového oplocení výšky do 1,5 m ve sklonu svahu do 15°	m	76,000	151,00	11 476,00
45	M	55342312	pole plotové kovové 1500x2000mm	kus	38,000	1 052,00	39 976,00
	vv		76,000/2		38,000		
46	K	348172111	Montáž vjezdových bran samonosných jednokřídlových plochy do 2,0 m2	kus	1,000	2 720,00	2 720,00
47	M	55342321	branka vchodová kovová 1500x940 mm	kus	1,000	2 832,00	2 832,00
48	K	348321218	Zábradelní zídky a podezdívky ze ŽB tř. C 20/25	m3	13,860	3 675,00	50 935,50
	vv		(77)*0,3*0,6		13,860		
49	K	348351211	Bednění zábradelních zídek a podezdívek plné zřízení	m2	97,020	286,00	27 747,72
	vv		(77)*0,6*2,1		97,020		
50	K	348351212	Bednění zábradelních zídek a podezdívek plné odstranění	m2	97,020	56,00	5 433,12
	vv		77*0,6*2,1		97,020		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	348361216	Výztuž zábradlí nebo zábradelních zídek z betonářské oceli 10 505	t	0,500	35 995,00	17 997,50
52	K	6286131-1	Nátěr plotových polí a sloupků včetně očištění 2x vrchní syntetický nátěr do 50 m2	m2	115,500	214,00	24 717,00
VV					77*1,5	115,500	
D 5-1 Konstrukce A							862 471,46
53	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	482,143	227,00	109 446,46
VV					375,000*4,5/3,5	482,143	
54	K	567122113	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 140 mm	m2	375,000	363,00	136 125,00
VV					170+205	375,000	
55	K	573191111	Postřík infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1 kg/m2	m2	740,000	28,00	20 720,00
56	K	573211111	Postřík živičný spojovací z asfaltu v množství 0,60 kg/m2	m2	740,000	24,00	17 760,00
57	K	565135111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 50 mm š do 3 m	m2	375,000	348,00	130 500,00
VV					170+205	375,000	
58	K	577165132-1	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 - FORTA-F1 tl 70 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu s aramidovými vlákny FORTA F1	m2	365,000	548,00	200 020,00
59	K	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	740,000	335,00	247 900,00
VV					170+205+365	740,000	
D 5-2 Konstrukce B - parkovací plochy							1 474 011,81
60	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1 035,556	178,00	184 328,97
VV					932*5/4,5	1 035,556	
61	K	564952111	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 150 mm	m2	932,000	316,00	294 512,00
62	K	596412210	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2	m2	932,000	305,00	284 260,00
VV					(15+30+13+21+21+41+44)+68+(157+207)+135+(70+9,5+9,5+10+21+40+20)	932,000	
63	M	59245005-1	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm barevná červená	m2	12,320	368,00	4 533,76
VV					((12+16)*4,4)*0,1	12,320	
64	M	59245030-1	dlažba skladebná betonová 200x200x80mm přírodní zatraňovací	m2	947,600	358,00	339 240,80
VV					((15+30+13+21+21+41+44)+68+(157+207)+135+(70+9,5+9,5+10+21+40+20)-12)*1,03	947,600	
65	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	47,971	749,00	35 930,28
VV					(932)*0,3*0,08*1,9+60*0,6*0,08*1,9	47,971	
66	K	571908111-1	Kryt vymývaným dekoračním kamenivem (kačírkem) tl 100 mm	m2	80,000	198,00	15 840,00
VV					80	80,000	
67	K	919726121	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	84,000	68,00	5 712,00
VV					80*1,05	84,000	
68	K	919726122	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 300 g/m2	m2	876,000	77,00	67 452,00
VV					((4+8,5+4,5+6+6+12+13)+21+(35+47)+41+21)*4	876,000	
69	K	564871-1	Výplň zasakovacích prostorů štěrkodrtí fr. 32-64	m3	177,000	1 186,00	209 922,00
VV					((4+8,5+4,5+6+6+12+13)+21+(35+47)+41+21)*0,8+1,8	177,000	
70	K	59641-1	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic pozemních komunikací tl 80 mm do 50 m2 - předláždění ploch nájezdů u garáží v ul. Topolová při styku s novou obrubou	m2	60,000	538,00	32 280,00
VV					30+30	60,000	
D 5-3 Konstrukce C - chodníky, plochy u kontejnerů							909 725,10
71	K	564851111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	1 170,000	178,00	208 260,00
VV					1135+35	1 170,000	
72	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	34,300	295,00	10 118,50
VV					(1,7+1,1+4,6+2)+4+5+(1,5+5)+(1,7+1,1+4,6+2)	34,300	
73	M	59245006	dlažba skladebná betonová pro nevidomé 200x100x60mm barevná červená	m2	34,300	427,00	14 646,10
74	K	596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	1 130,000	295,00	333 350,00
VV					76+6+55+14+12+25+18+50	256,000	
VV					46+37+13+22+42	160,000	
VV					55+27+28+55	165,000	
VV					180+35+10	225,000	
VV					155-12-5+(145-28-6)+75	324,000	
VV plochach					Součet	1 130,000	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	M	59245021	dlažba skladebná betonová 200x200x60mm přírodní	m2	931,120	285,00	265 369,20
	VV		plochach*0,8*1,03		931,120		
76	M	59245270	dlažba skladebná betonová 100x100x60mm barevná hnědá	m2	232,780	335,00	77 981,30
	VV		plochach*0,2*1,03		232,780		
D 5-5			Konstrukce E - zesílený chodník				326 229,35
77	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	261,440	227,00	59 346,88
	VV		245,1*3,2/3		261,440		
78	K	567132111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 160 mm	m2	245,100	415,00	101 716,50
79	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	245,100	305,00	74 755,50
	VV	plochazch1	(5+7,5+11,5+9+15+6)+(16+5,5+5,5+20)+(20+11+14)+(12+5+28+6)		197,000		
	VV		(2+4+4+4,1+1,6)+(4+1,6+1,6+4,5)+(2,8+1,7+2,1)+(5,5+6,5+2,1)		48,100		
	VV		Součet		245,100		
80	M	59245030	dlažba skladebná betonová 200x200x80mm přírodní	m2	162,328	327,00	53 081,26
	VV		plochazch1*0,8*1,03		162,328		
81	M	59245009-2	dlažba skladebná betonová 100x100x80mm barevná hnědá	m2	40,582	377,00	15 299,41
	VV		plochazch1*0,2*1,03		40,582		
82	M	59245006-1	dlažba skladebná betonová pro nevidomé 200x100x80mm barevná červená	m2	48,100	458,00	22 029,80
D 5-6			Konstrukce F - retardéry a zvýšené plochy				499 184,48
83	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	92,000	305,00	28 060,00
	VV		(14+4+3,5+3,5+3,5)+(5+5)+5+(5+10)+(18+7+8,5)		92,000		
84	M	59245005-1	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm barevná červená	m2	94,760	368,00	34 871,68
	VV		92*1,03		94,760		
85	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	264,000	305,00	80 520,00
	VV		(33+14+19)+100+25+27+(26+20)		264,000		
86	M	59245004-3	dlažba skladebná betonová skladba 4 kamenů (280x210, 210x140, 140x140, 140x70)x80mm barevná colormix podzim - viz. zrealizované etapy regenerace sídliště	m2	271,920	490,00	133 240,80
	VV		264*1,03		271,920		
87	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	312,000	227,00	70 824,00
	VV		240*1,3		312,000		
88	K	567122111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 120 mm	m2	121,500	312,00	37 908,00
	VV		27+(26+20)+(5+10)+(18+7+8,5)		121,500		
89	K	567142111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 210 mm	m2	240,000	474,00	113 760,00
	VV		264+92-121,5+5,5		240,000		
D 5-6-1			Konstrukce F a F1 - dlážděné komunikace				1 259 954,70
90	K	596212212	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	1 380,000	305,00	420 900,00
	VV		470+(470+15)+425		1 380,000		
91	M	59245020	dlažba skladebná betonová 200x100x80mm přírodní	m2	1 421,400	323,00	459 112,20
	VV		1380*1,03		1 421,400		
92	K	564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	577,500	227,00	131 092,50
	VV		525*1,1		577,500		
93	K	567142111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 210 mm	m2	525,000	474,00	248 850,00
	VV		470+40+15		525,000		
D 8			Trubní vedení				340 668,00
94	K	871353121	Montáž kanalizačního potrubí z PVC těsněné gumovým kroužkem otevřený výkop sklon do 20 % DN 200	m	45,000	177,00	7 965,00
	VV		6+7+1+4+3+3+2+4+1+6+6+2		45,000		
95	M	28611136	trubka kanalizační PVC DN 200x1000 mm SN4	m	45,000	463,00	20 835,00
96	K	89-2	napojení vpustí na stávající šachty, a přípojky	kus	17,000	1 860,00	31 620,00
97	K	89--4	zrušení stávajících vpustí, zaslepení přípojek	kus	7,000	1 200,00	8 400,00
	VV		2+3+2		7,000		
98	K	895941111	Zřízení vpustí kanalizační uliční z betonových dílců typ UV-50 normální	kus	16,000	4 620,00	73 920,00
	VV		2+2+3+7+2		16,000		
99	M	5922-	vpust' uliční skruž betonová - kompletní: dno, skruže, mříž, koš, rám ...	kus	16,000	7 224,00	115 584,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
100	K	935114111	Mikroštěrbínový odvodňovací betonový žlab 220x260 mm bez vnitřního spádu se základem	m	4,500	2 064,00	9 288,00
101	K	919443111-1	Obdláždění výtoku z lomového kamene na břehu potoka u trub DN 200	kus	2,000	2 013,00	4 026,00
102	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	20,000	1 848,00	36 960,00
103	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	30,000	1 069,00	32 070,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání							1 365 334,34
104	K	91-1-1	ochrana stávajících kabelů - ruční odkopání	bm	20,000	192,00	3 840,00
105	K	91-1-2	ochrana stávajících kabelů, položení kabelů do chráničky	bm	20,000	168,00	3 360,00
106	K	91-1-3	ochrana stávajících kabelů - chráničky	bm	20,000	322,00	6 440,00
107	K	91-1-4	ochrana stávajících kabelů - zásyp	bm	20,000	75,00	1 500,00
108	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	22,000	575,00	12 650,00
109	M	40445535	značka dopravní svislá retroreflexní fólie tř 1 FeZn-Al rám 500x700mm	kus	1,000	856,00	856,00
110	M	40445517	značka dopravní svislá retroreflexní fólie tř 1 FeZn-Al rám D 700mm	kus	2,000	1 084,00	2 168,00
111	M	40445512	značka dopravní svislá retroreflexní fólie tř 1 FeZn-Al rám 500x500mm	kus	12,000	710,00	8 520,00
112	M	40445531	značka dopravní svislá retroreflexní fólie tř 1 FeZn-Al rám 500x300mm	kus	2,000	710,00	1 420,00
113	M	40445528-1	značka dopravní svislá retroreflexní fólie tř 1 FeZn-Al rám STOP	kus	5,000	1 059,00	5 295,00
114	K	914111121	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 2 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	5,000	1 150,00	5 750,00
115	M	40445481	značka dopravní svislá retroreflexní fólie tř 1 FeZn prolis 1000x1500mm	kus	5,000	3 593,00	17 965,00
116	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	23,000	1 035,00	23 805,00
vv			5+5+2+4+7		23,000		
117	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	23,000	805,00	18 515,00
118	M	40445240	patka pro sloupek Al D 60mm	kus	23,000	634,00	14 582,00
119	M	40445253	vičko plastové na sloupek D 60mm	kus	23,000	19,00	437,00
120	K	915211112	Vodorovné dopravní značení dělicí čáry souvislé š 125 mm retroreflexní bílý plast	m	165,000	59,00	9 735,00
vv			(9+13+14+15+19+9)+20+66		165,000		
121	K	915231112	Vodorovné dopravní značení přechody pro chodce, šipky, symboly retroreflexní bílý plast	m2	1,000	490,00	490,00
122	K	915491211	Osazení vodícího proužku z betonových desek do betonového lože tl do 100 mm š proužku 250 mm	m	384,000	230,00	88 320,00
vv			56+56+70+70+66+66		384,000		
123	M	59227-1	deska betonová 500x250x80mm - barva bílá	m	384,000	147,00	56 448,00
124	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	1 702,000	305,00	519 110,00
vv			(143+30+8+10+12+47)+(96-14+93-29)+(24+13+13+150)+117+(24+33+12+17+16)		815,000		
vv			(32+5+10+10+10+4)+(4+10+16+8+11+4+4+10)+(6+8+4+6+6)		326,000		
vv			+(10+89)+(25+12+17+5)		59,000		
vv			(3+2*8)+(2*8)+(2*5)+4+(5*2)		502,000		
vv			(14+10+4+3,5*7+5,5+10+18+9+12+12+23+25)+(5+5+38)+(3*5+36+47)+(5+5+8+11+72)+(14+7+6+6+39+10+6)		1 702,000		
vv			Součet		1 702,000		
125	M	59217030	obrubník betonový silniční přechodový 1000x150x150-250mm	m	59,000	371,00	21 889,00
126	M	59217029	obrubník betonový silniční nájezdový 1000x150x150mm	m	326,000	128,00	41 728,00
127	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	502,000	122,00	61 244,00
128	M	59217031	obrubník betonový silniční 1000x150x250mm	m	815,000	152,00	123 880,00
129	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	485,000	278,00	134 830,00
vv			(10+7*6+13)+0+116+(59+26)+(95+92)+(10+6+12+4)		485,000		
130	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	485,000	105,00	50 925,00
131	K	916371211	Osazení skrytého flexibilního zahradního obrubníku plastového jednostranným odkopáním zeminy	m	10,000	126,00	1 260,00
vv			6+4		10,000		
132	M	27245186	obrubník zahradní z recyklovaného materiálu 25mx250mmx4mm	m	10,000	173,00	1 730,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
133	K	91643-1	Osazení betonových schodnic na flexibilní lepidlo nebo bet. potěr - osazení na bet.základový pas	m	4,500	786,00	3 537,00
	vv		3*1,5		4,500		
134	M	59373741-1	stupeň schodišťový - betonový schodišťový stupeň 1500x350x150 přírodní tryskaný	kus	3,000	3 638,00	10 914,00
135	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	95,000	46,20	4 389,00
	vv		22+14+19+15+(18+7)		95,000		
136	K	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	791,000	52,20	41 290,20
	vv		123+92+(6+7+12+109+15)+(108+108+15+6+22+22+15)+(75+6*6+20)		791,000		
137	K	966001211-1	Odstranění původních mobiliářů - lavičky, klepadla, zábradlí ...včetně likvidace dle pokynů investora (odstranění nebo uložení pro další použití)	kus	10,000	960,00	9 600,00
138	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	15,000	426,00	6 390,00
	vv		4+4+1+6		15,000		
139	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	15,000	64,10	961,50
	vv		(3+2)+3+1+1+5		15,000		
140	K	9660511-1	Bourání zdí z betonových nebo keramických tvarovek	m3	34,440	1 056,00	36 368,64
	vv		(49+33)*0,3*1,4		34,440		
141	K	966072811	Rozebrání rámového oplocení na ocelové sloupky výšky do 2m	m	82,000	106,00	8 692,00
142	K	966-1	Odstranění dřevěné terasy 6x6, včetně likvidace dle pokynů investora (odstranění nebo uložení pro další použití)	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
	D	9-1	Mobiliář				52 032,00
143	K	275316231-1	Základové patky z prostého betonu pod lavičky a stojany pro kola	ks	4,000	583,00	2 332,00
	vv		1*4		4,000		
144	K	912111-1	Osazení děličního sloupku	kus	10,000	869,00	8 690,00
145	M	592-2.1	sloupek - Ocelová konstrukce opatřená práškovým vypalovacím lakem, rozměry 70x50x1000mm	kus	10,000	2 884,00	28 840,00
146	K	936124113	Montáž lavičky stabilní kotvené šrouby na pevný podklad	kus	1,000	1 120,00	1 120,00
147	M	749101060-1	lavička parková - materiál hliníkový rám, sedák a opěradlo dřevo rozměry min. 1,7m	kus	1,000	11 050,00	11 050,00
	D	9-2	Terénní a sadové úpravy				257 180,66
	D	9-2-1	Odstranění				2 620,00
148	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2	m2	10,000	118,00	1 180,00
149	K	162301501	Vodorovné přemístění křovin do 5 km D kmene do 100 mm	m2	10,000	144,00	1 440,00
	D	9-2-2	Výsadby				117 424,96
150	K	183111112	Hloubení jamek bez výměny půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,005 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	910,000	19,00	17 290,00
	vv		130*7		910,000		
151	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	910,000	39,00	35 490,00
152	M	02652-1	/Spiraea bumalda Goldflame/- tavolník nízký Goldflame 20-30cm	kus	910,000	40,00	36 400,00
153	K	184801131	Ošetřování vysazených dřevin ve skupinách v rovině a svahu do 1:5	m2	130,000	44,00	5 720,00
	vv		85+30+15		130,000		
154	K	184911421	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m v rovině a svahu do 1:5	m2	130,000	46,00	5 980,00
	vv		85+30+15		130,000		
155	M	10391100	kůra mulčovací VL	m3	1,339	1 463,00	1 958,96
	vv		13*0,103 *Přepočtené koeficientem množství		1,339		
156	K	185851121	Dovoz vody pro závlaku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	39,000	374,00	14 586,00
	vv		130*0,05*6		39,000		
	D	9-2-3	KTÚ				137 135,70
157	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	910,000	33,20	30 212,00
	vv	psu	455+145+50+200+60		910,000		
158	K	181301102	Rozproštění ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	130,000	57,70	7 501,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV	plochakeř	85+30+15		130,000		
159	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	910,000	23,30	21 203,00
	VV		na úpravách a PNPzatravněných		910,000		
	VV		psu		910,000		
160	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	13,650	158,00	2 156,70
	VV		910*0,015 *Přepočtené koeficientem množství		13,650		
161	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	910,000	20,20	18 382,00
	VV		psu		910,000		
162	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	117,000	375,00	43 875,00
	VV		(psu*0,05 +plochakeř*0,15)*1,8		117,000		
163	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 040,000	3,50	3 640,00
	VV		psu+plochakeř		1 040,000		
164	K	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 040,000	5,40	5 616,00
	VV		psu+plochakeř		1 040,000		
165	K	185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	910,000	5,00	4 550,00
	VV		psu		910,000		
	D	997	Přesun sutě				1 319 822,00
166	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 065,460	64,00	132 189,44
	VV		ok+oaf		2 065,460		
167	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	18 589,140	8,00	148 713,12
	VV		(ok+oaf)*9		18 589,140		
168	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1 875,740	64,00	120 047,36
	VV		ob+oa		1 875,740		
169	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	16 881,660	8,00	135 053,28
	VV		(ob+oa)*9		16 881,660		
170	K	997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	1 731,200	220,00	380 864,00
	VV	ob	16,12+159,63+4,425+231,25+213,525+696,875+51,2+215,45 5+12,72+91+(39)		1 731,200		
171	K	997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	847,260	170,00	144 034,20
	VV	oa	144,54		144,540		
	VV	oaf	318,72+384		702,720		
	VV		Součet		847,260		
172	K	997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	1 362,740	190,00	258 920,60
	VV	ok	206,77+8+62,9+481,4+111,69+490,6+1,38		1 362,740		
	D	998	Přesun hmot				89 619,91
173	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	1 948,259	46,00	89 619,91

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Objekt: V - V.etapa

Soupis: **V.etapa-VO - SO 401 Veřejné osvětlení - V.etapa**

Místo: Datum: 08.01.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 480 550,00
HSV - HSV	1 480 550,00
SO 401-V - Veřejné osvětlení - etapa V	1 480 550,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Objekt:

V - V.etapa

Soupis:

V.etapa-VO - SO 401 Veřejné osvětlení - V.etapa

Místo:

Datum: 08.01.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

HALKO stavební společnost, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 480 550,00

D HSV HSV

1 480 550,00

D SO 401-V Veřejné osvětlení - etapa V

1 480 550,00

1	K	9999-880	Vytýčení sítí a vedení VO v přehledném terénu	ks	1,000	4 966,00	4 966,00
2	K	9999-1285	Demontáž stávajících kabelů bez zem.prací	m	500,000	11,00	5 500,00
3	K	9999-1281	Odpojení ,odstrojení a demontaz stavajících stožárů	ks	14,000	1 276,00	17 864,00
4	K	9999-1285.1	Demontáž stožárových základů	ks	14,000	1 475,00	20 650,00
5	K	9999-1285.2	Deponování demontovaného materiálu	ks	28,000	71,00	1 988,00
6	K	1048-322	Demontáž soupravy NVO ze stožáru	ks	1,000	221,00	221,00
7	K	9999-971	Rozvaděč RVO - úprava	ks	1,000	9 581,00	9 581,00
8	K	9999-971.1	Bet .zákl. B15-20 0,5x0,5x1,2 m	ks	5,000	2 270,00	11 350,00
9	K	1048-226	Stožár sadový K4133/89/60 žárově zinkovaný	ks	5,000	10 381,00	51 905,00
10	K	6	Svitidlo BGP615 T25 DX70 /740 (1866 lm; 15.0 W)	ks	5,000	17 811,00	89 055,00
11	K	7	Svitidlo BGP621 T25 DM11 /740 (5438 lm; 38.0 W)	ks	6,000	18 767,00	112 602,00
12	K	8	Svitidlo BGP621 T25 DM11 /740 (7613 lm; 52.5 W)	ks	2,000	18 956,00	37 912,00
13	K	10	Svitidlo BGP621 T25 DW10 /740 (6066 lm; 43.0 W)	ks	3,000	18 767,00	56 301,00
14	K	1263-307	PŘÍSPĚVEK NA RECYKLACI	ks	16,000	11,50	184,00
15	K	1057-546	UPEVNĚNÍ SVÍTIDLA	ks	16,000	406,00	6 496,00
16	K	1042-172	SR481-27 Z/CU (1x np)	ks	16,000	1 124,00	17 984,00
17	K	9999-971.2	Bet .zákl. B15-20 0,5x0,5x1,5 m	ks	11,000	2 838,00	31 218,00
18	K	1048-226.1	Stožár silniční JB10 8,2-159/108/89 žárově zinkovaný	ks	11,000	29 462,00	324 082,00
19	K	1048-322.1	Upevnění soupravy NVO na stožár včetně prostupu	ks	2,000	773,00	1 546,00
20	K	1124-22	CYKY 3x1.5 mm2, volně	m	210,000	43,00	9 030,00
21	K	1124-22.1	SMRŠŤOVACÍ BUŽÍRKA ŽZ 20	m	1,000	244,00	244,00
22	K	1122-176	CYKY 4x16 mm2, volně	m	790,000	272,00	214 880,00
23	K	1244-2	FeZn-D10 (0,4kg/m)	m	690,000	86,00	59 340,00
24	K	1244-2.1	FeZn-D8 (0,4kg/m)	m	30,000	83,00	2 490,00
25	K	1244-70	Svorka SU univerzální	ks	45,000	62,00	2 790,00
26	K	9999-416	Ukončení do 4x50 mm2	ks	46,000	238,00	10 948,00
27	K	10003	Ukončení do 3x4 mm2	ks	42,000	200,00	8 400,00
28	K	40205	Výstražná folie 33cm	m	690,000	6,50	4 485,00
29	K	1123-4563	CHRÁNIČKA KABELU DN 100	m	30,000	90,00	2 700,00
30	K	1123-4563.1	06110/2 BA - dělená chránička (červená)	m	30,000	734,00	22 020,00
31	K	10003.1	Štítek značení stožáru s číslováním dle standardu správce	ks	16,000	41,00	656,00
32	K	Pol1	Podružný materiál	kpl	1,000	2 756,00	2 756,00
33	K	41014	Revizní technik	hod	10,000	760,00	7 600,00
34	K	41014.1	Spolupráce s revizním technikem	hod	5,000	637,00	3 185,00
35	K	Pol2	Zkusební provoz	hod	8,000	591,00	4 728,00
36	K	Pol3	Dokumentace skut provedení	hod	5,000	551,00	2 755,00
37	K	Pol4	Geodetické zaměření skutečné trasy vedení	hod	20,000	1 134,00	22 680,00
38	K	Pol5	Uklid a likvidace odpadu - běžný komunální	ks	1,000	1 985,00	1 985,00
39	K	Pol6	Výkop jámy pro stožárový základ	m3	7,500	1 240,00	9 300,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	Pol7	Kabelové lože z přesáté zeminy nebo písku	m3	9,500	684,00	6 498,00
41	K	Pol8	Hloubení rýhy ,zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 700mm	m	630,000	305,00	192 150,00
42	K	Pol9	Zához rýhy , zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 700mm	m	630,000	43,00	27 090,00
43	K	Pol10	Hloubení rýhy ,zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 1200mm	m	30,000	521,00	15 630,00
44	K	Pol11	Zához rýhy , zemina třídy 3, šíře 350mm,hloubka 1200mm	m	30,000	74,00	2 220,00
45	K	Pol12	Hloubení rýhy ,zemina třídy 3, šíře 500mm,hloubka 700mm	m	60,000	434,00	26 040,00
46	K	Pol13	Zához rýhy , zemina třídy 3, šíře 500mm,hloubka 700mm	m	60,000	62,00	3 720,00
47	K	Pol14	Zhutnění a finální úprava ostatního terénu v zemina třídy 3	m2	60,000	30,00	1 800,00
48	K	Pol15	Doprava mimo svitidel	kpl	1,000	2 205,00	2 205,00
49	K	Pol16	Přesun dodávek	kpl	1,000	2 205,00	2 205,00
50	K	Pol17	PPV	kpl	1,000	2 205,00	2 205,00
51	K	Pol18	GZS	kpl	1,000	2 205,00	2 205,00
52	K	Pol19	Provozní vlivy	kpl	1,000	2 205,00	2 205,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Objekt: V - V.etapa

Soupis: **V.etapa-VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - V.etapa**

Místo: Datum: 08.01.2024

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: HALKO stavební společnost, s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	245 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	245 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	70 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	35 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	15 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	85 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	40 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Objekt:

V - V.etapa

Soupis:

V.etapa-VRN - Vedlejší rozpočtové náklady - V.etapa

Místo:

Datum: 08.01.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

HALKO stavební společnost, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

245 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 245 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 70 000,00

1	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	soub	1,000	28 000,00	28 000,00
2	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě - geodetické zaměření skutečného provedení díla	soub	1,000	35 000,00	35 000,00
3	K	013254000-1	Dokumentace skutečného provedení stavby (3x tištěná,CD)	soub	1,000	7 000,00	7 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 35 000,00

4	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	25 000,00	25 000,00
5	K	039203-1	Uvedení ploch poškozených vlivem realizace díla do stavu před zahájením realizace díla	soub	1,000	10 000,00	10 000,00

D VRN4 Inženýrská činnost 15 000,00

6	K	04290300-1	Dohled autorizované osoby v oboru geologie (hydrogeologie) pro zhodnocení stavu zemní pláně včetně vypracování odborného posudku	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
7	K	043134000	Zkoušky zatěžovací, včetně vypracování odborné zprávy	soub	1,000	10 000,00	10 000,00

D VRN7 Provozní vlivy 85 000,00

8	K	072002000-1	Přechodné dopravní značení, projednání	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
9	K	072002000-2	Přechodné dopravní značení - značky, instalace, údržba	ks	40,000	1 875,00	75 000,00

D VRN9 Ostatní náklady 40 000,00

10	K	02-1	Ochrana a zabezpečení stávajících inženýrských sítí po celou dobu realizace díla	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
11	K	034503-1	D+M informační panel v době realizace díla o velikosti provedení dle požadavků poskytovatele dotačního programu	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
12	K	034503-2	D+M stálé informační tabule velikosti, materiálu a provedení dle požadavků poskytovatele dotačního programu	kus	1,000	5 000,00	5 000,00
13	K	051103-1	Náklady na pojištění díla po celou dobu jeho realizace	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
14	K	052203-1	Náklady spojené se zajištěním bankovní záruky	soub	1,000	2 000,00	2 000,00
15	K	090001000-1	Vytyčení stávajících sítí	soub	1,000	10 000,00	10 000,00

SEZNAM FIGUR

Kód: 2018s05
 Stavba: NYMBURK - REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ JANKOVICE

Datum: 08.01.2024

Kód	Popis	MJ	Výměra
V/ V.etapa SO 101 Dopravní plochy - V.etapa			
oa	odpad asfalt		144,540
oa	144,54		144,540
Použití figury:			
997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	847,260
997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1 875,740
997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	16 881,660
oaf	odpad asfalt-frézovaný		702,720
oaf	318,72+384		702,720
Použití figury:			
997221845	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu asfaltového bez dehtu kód odpadu 170 302	t	847,260
997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 065,460
997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	18 589,140
ob	odpad beton		1 731,200
ob	16,12+159,63+4,425+231,25+213,525+696,875+51,2+215,455+12,72+91+(39)		1 731,200
Použití figury:			
997221815	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 170 101	t	1 731,200
997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1 875,740
997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	16 881,660
ok	odpad kamenivo		1 362,740
ok	206,77+8+62,9+481,4+111,69+490,6+1,38		1 362,740
Použití figury:			
997221855	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva kód odpadu 170 504	t	1 362,740
997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	2 065,460
997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	18 589,140
plochach	plocha chodníků		1 130,000
	76+6+55+14+12+25+18+50		256,000
	46+37+13+22+42		160,000
	55+27+28+55		165,000
	180+35+10		225,000
	155-12-5+(145-28-6)+75		324,000
plochach	Součet		1 130,000
Použití figury:			
596211111	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	1 130,000
59245021	dlažba skladebná betonová 200x200x60mm přírodní	m2	931,120
59245270	dlažba skladebná betonová 100x100x60mm barevná hnědá	m2	232,780
plochakeř	plocha pro nízké keře		130,000
plochakeř	85+30+15		130,000
Použití figury:			
181301102	Rozprostření ornice tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	130,000
184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 040,000
184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 040,000
10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	117,000
plochakeř_1	plocha pro nízké keře		200,000
plochazch	plocha zesíleného chodníku		197,000
plochazch1	plocha-zes		197,000
plochazch1	(5+7,5+11,5+9+15+6)+(16+5,5+5,5+20)+(20+11+14)+(12+5+28+6)		197,000
Použití figury:			
596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	245,100

Kód	Popis	MJ	Výměra
59245009-2	dlažba skladebná betonová 100x100x80mm barevná hnědá	m2	40,582
59245030	dlažba skladebná betonová 200x200x80mm přírodní	m2	162,328
plvp	plocha výměny podloží		1 250,000
plvp	750+500		1 250,000
Použití figury:			
181102302	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	1 250,000
122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	375,000
564831111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	1 250,000
564861111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 250,000
919726221	Geotextilie pro vyztužení, separaci a filtraci tkaná z polyesteru podélná/příčná pevnost 100/50 kN/m	m2	1 375,000
pnp	požární nástupní plochy pro zatravnění		930,000
psu	plocha sadových úprav		910,000
psu	455+145+50+200+60		910,000
Použití figury:			
181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	910,000
181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	910,000
182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tl 50 mm rovina v rovině a svahu do 1:5	m2	910,000
184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 040,000
184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	1 040,000
185803111	Ošetření trávníku shrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	910,000
10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	117,000
psu_1	plocha sadových úprav		4 955,000
vvp	výkop výměna podloží		375,000
vvp	plvp*0,3		375,000
Použití figury:			
122201102	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 1000 m3	m3	375,000
162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	375,000
171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	375,000
171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	675,000