

Dodatek č. 3 ke SMLOUVĚ

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby uzavřené dne 12.5.2022, ve znění dodatků č. 1 a č. 2

(dále jen „dodatek“)

ČÁST A Obecná ustanovení

I. Smluvní strany

1. **Základní škola, Hlučín, Gen. Svobody 8, příspěvkové organizace**

se sídlem: Gen. Svobody 228/8, 748 01 Hlučín
zastoupena: PaedDr. Zuzanou Harazimovou (ředitelka)
IČO: 47813199
DIČ: CZ47813199
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: 25739821/0100

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

XX

(dále jen „objednatel“)

2. **Řehoř s.r.o.**

se sídlem: Lelkova 1091/24, 748 01 Hlučín
zastoupena: Filip Řehoř
IČO: 26860970
DIČ: CZ26860970
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C40713

(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 12. 5. 2022 smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorského dozoru a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavby „**Rekonstrukce objektu**“ a k ní dále dodatek dne 25. 10. 2022 dodatek č. 1 a dne 29. 6. 2023 dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je zhotovení kompletní projektové dokumentace stavby a její projednání s dotčenými orgány státní správy a účastníky stavebního řízení.
2. V průběhu zpracování DUSP bylo zjištěno, že část úpravy objektu školy je situována v ochranném pásmu STL plynu, což nesplňuje legislativu dle zákona č.458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a je nutné provést přeložku STL plynu. Trasa plynovodu zasahuje do pozemků Moravskoslezského kraje a Města Hlučín. K provedení přeložky STL plynu je pak nutné zajistit kladné stanovisko správce sítě technické infrastruktury.

- Na základě výše uvedených skutečností se smluvní strany dohodly na rozšíření rozsahu projektové dokumentace vzniklé v průběhu provádění díla, které nebylo možné předvídat. Vícepráce spočívají ve zpracování projektové dokumentace přeložky STL plynovodu (přesně vytýčení sítě, návrh přeložení plynovodu).
- V důsledku úpravy zadání a nutnosti provedení dodatečných prací je potřeba stanovit nové termíny plnění reflektující veškeré okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy a které znemožnily, resp. znemožňují zhotoviteli provést jednotlivé části díla v původně sjednaných termínech.
- Vzhledem k novému rozsahu díla, kdy je nutné provést úpravy stávajícího STL plynovodu dochází i k rozšíření rozsahu inženýrské činnosti, a po vzájemné domluvě tím i k navýšení odměny za inženýrskou činnost.
- Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění dle smlouvy bude zpracován v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, aby byl naplněn účel smlouvy.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

- Cena víceprací u DUSP je stanovena dohodou smluvních stran na částku 58 000,- Kč bez DPH a cena díla se o uvedenou cenu víceprací zvyšuje.

V čl. VII odst. 1 smlouvy se text, s ohledem na sjednané vícepráce a navýšení ceny díla, ruší a nově celý zní takto:

„Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
1. část	Zaměření	30 000,-	6 300,-	36 300,-
	Průzkumy			
	stavebně-technický průzkum	45 000,-	9 450,-	54 450,-
	mykologický průzkum	35 000,-	7 350,-	42 350,-
	biologický průzkum	23 000,-	4 830,-	27 830,-
	Studie	12 000,-	2 520,-	14 520,-
	1. část celkem	145 000,-	30 450,-	175 450,-
2. část	Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUSP)	253 200,-	53 172,-	306 372,-
3. část	Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) Dopracování projektové dokumentace do stupně DPS	136 800,-	28 728,-	165 528,-
Cena celkem		535 000,-	112 350,-	647 350,-

2. Cena víceprací u inženýrské činnosti uvedená v tomto dodatku je stanovena dohodou smluvních stran a činí 20 000 Kč bez DPH a odměna za inženýrskou činnost se o uvedenou cenu víceprací zvyšuje.

V čl. XIII odst. 1 písm. a) smlouvy, se text, s ohledem na sjednané vícepráce a navýšení odměny, ruší a nově celý zní takto:

„a) odměna za inženýrskou činnost:

Bez DPH	30 000,- Kč
DPH 21%	6 300,- Kč
včetně DPH	36 300,- Kč

3. V čl. IV se ruší texty odst. 1 písm. b), c) smlouvy, které nově zní:

b) DUSP (2. část díla) do **30.6.2024**.

c) DPS (3. část díla) do **31.7.2024**.

4. V čl. III. odst. 2 a odst. 3 se z důvodu administrativní chyby dosavadní číslování bodu 2.3 Dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále také jako „DUSP“ nebo „společná dokumentace“ a bodu 2.4 Projektová dokumentace pro provádění stavby (dále také jako „DPS“) mění v odst. 2 a v odst. 3 z 2.3 na 2.4 a z 2.4. na 2.5.

IV.

Narovnání

1. Smluvní strany konstatují, že zhotovitel splnil v původní termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 písm. a) smlouvy část díla spočívající v provedení zaměření, průzkumu.
2. Smluvní strany konstatují, že splnění povinnosti zhotovitele provést a předat DUSP v původně sjednané době, tj. do 31. 12. 2023 nebylo možné dodržet, když do uvedeného data neměl zhotovitel k dispozici všechna potřebná vyjádření dotčených subjektů, ani dokončen PENB, jehož výsledky je zhotovitel povinen do DUSP zapracovat, a to z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele.
3. Smluvní strany s ohledem na výše uvedené konstatují, že zhotovitel není ke dni uzavření tohoto dodatku v prodlení s plněním části díla spočívajícím v provedení a předání DUSP dle čl. IV odst. 1 písm. b) smlouvy.

V.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá dodatek účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
3. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu s tímto zákonem objednatel.

V Hlučíně dne 13. 3. 2024

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za objednatele
PaedDr. Zuzana Harazimová,
ředitelka příspěvkové organizace

V Hlučíně dne 13. 3. 2024

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

za zhotovitele
Filip Řehoř