

Smlouva o spolupráci při výstavbě plynárenského zařízení

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi stranami

Číslo smlouvy: 1000026640

statutární město Plzeň

se sídlem: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ: 306 32

IČO: 0075370

DIČ: CZ0075370

zastoupené: panem Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné moci č.j.: ZM-123/2022 ze dne 25.října 2022

(dále jen „**město**“)

a

GasNet, s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n/L, sp.zn. C 23083

se sídlem: Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

ID datové schránky: rdxhzt

(dále jen „**GasNet**“)

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy je dohoda smluvních stran o vzájemné spolupráci a úprava jejich vzájemných práv a povinností při výstavbě plynárenského zařízení Reko MS PLZEŇ – Klatovská tř. 5.et., číslo stavby 7700103879 (dále jen „**Stavba**“), umístěného na pozemcích p.č. 6011/3, 6532, 6533, 6534, 10514, 10520, 6592/1410506, 10519, 10524 v k.ú. Plzeň (dále jen „**dotčené pozemky**“) a při realizaci oprav místních chodníků ve vlastnictví města, dotčených shora specifikovanou Stavbou.

GasNet a město se mimo jiné dohodly, že opravu chodníků zasažených Stavbou provede GasNet v rozsahu požadovaném městem a město se zavázalo uhradit GasNet část těchto nákladů, týkající se oprav povrchů chodníků označených modře v **Příloze č. 2 Specifikace rozsahu**, a to v ceně stanovené dle **Přílohy č. 1 Jednotkové ceny prací za opravu chodníků**.

II. Povinnosti GasNet

2.1. GasNet se zavazuje oznámit městu zahájení stavebních prací při výstavbě plynárenského zařízení nejpozději sedm dnů před jejich zahájením, a to prostřednictvím kontaktů uvedených v čl. VIII. této Smlouvy. Zástupce města sepíše své připomínky nejpozději při předání staveniště formou zápisu do stavebního deníku.

2.2. Dojde-li při provádění stavebních prací na plynárenském zařízení k záboru vozovky nebo chodníku, je GasNet povinna před zahájením stavebních prací požádat zástupce města o zvláštní užívání komunikace, v případě záboru veřejných ploch pak požádat také zástupce města o zvláštní užívání veřejného prostranství.

2.3. GasNet se zavazuje veškeré činnosti spojené s realizací stavby plynárenského zařízení provádět tak, aby byly dotčené pozemky či případné stavby města na dotčených pozemcích se nacházející, těmito činnostmi dotčeny jen v nezbytně nutném rozsahu a jen po nezbytně nutnou dobu.

2.4. Pokud vznikne v průběhu realizace stavby plynárenského zařízení na dotčených pozemcích či jiném majetku města v důsledku činnosti GasNet nebo jím pověřených subjektů škoda, zavazuje se GasNet k jejímu odstranění na vlastní náklady nebo k její úhradě v plné výši. GasNet nebo jeho zmocněnec je povinen nahlásit škodu, pokud k ní dojde v důsledku jeho činnosti, bezodkladně telefonicky na kontaktní údaje uvedené v čl. VIII. této Smlouvy.

2.5. Dojde-li v průběhu stavby v souvislosti se změnou trasy plynárenského zařízení ke změně v počtu a v rozsahu dotčených pozemků ve vlastnictví města, k úpravě či změně projektové dokumentace, než dle které bylo vydáno územní rozhodnutí, zavazuje se GasNet ohlásit tyto změny na kontaktní údaje uvedené v čl. VIII. této Smlouvy.

2.6. GasNet se zavazuje po dokončení Stavby plynárenského zařízení uvést všechny dotčené pozemky, případně stavby na nich se nacházející, do původního stavu s výjimkou v této Smlouvě ujednaných změn a předat je příslušnému zástupci města za účelem provedení kontroly souladu stavu se zápisem do stavebního deníku. V případě zjištěných závad je GasNet povinna závady odstranit ve lhůtě sjednané s příslušným zástupcem města.

2.7. GasNet se zavazuje do dvou měsíců po dokončení stavby plynárenského zařízení předat městu dokumentaci zaměřenou skutečného stavu provedení Stavby ve formátu *.dgn a v souřadnicích systému JTSK vypracované na jeho náklady.

2.8. GasNet se zavazuje umístit („osadit“) hlavní uzávěry plynu na pozemcích nebo budovách ve vlastnictví osob, pro něž bude zřizována plynovodní přípojka, případně po dohodě s městem tyto uzávěry osadit tak, aby byly umístěny na veřejně přístupném místě.

2.9. GasNet se zavazuje na chodnicích a komunikacích dotčených Stavbou plynárenského zařízení a specifikovaných v Přílohách č. 1 a 2 této smlouvy zajistit jejich opravu způsobem stanoveným v této příloze. Náklady spojené s provedením těchto prací uhradí GasNet zhotoviteli a následně vyúčtuje

městu příslušný podíl nákladů stanovený touto smlouvou. Převzetí těchto prací proběhne spolu s převzetím dotčených pozemků dle odst. 2.6 tohoto článku, a to způsobem tam specifikovaným. Případné závady budou odstraněny ve lhůtě sjednané zástupci obou smluvních stran.

2.10. GasNet se zavazuje zajistit umístění povrchových znaků v místních komunikacích a chodnících (např. poklopy, kanály atd.) způsobem, který bude bezpodmínečně respektovat niveletu místní komunikace, resp. chodníku.

III.

Povinnosti města

3.1. Město se zavazuje uhradit GasNet jí prokazatelně vynaložené náklady spojené s opravami chodníků specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy včetně daně z přidané hodnoty, která bude připočtena, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného s odkazem na číslo této smlouvy společností GasNet dle skutečně provedených prací v souladu s jednotkovými cenami dle **Přílohy č. 1** této smlouvy do 15 dnů od data dokončení stavebních prací a jejich předání městu, a se splatností 30 dnů ode dne jeho doručení městu. Město prohlašuje, že nejde o ekonomickou činnost obce; předmět plnění město realizuje v rámci veřejné správy obce.

3.2. Město se zavazuje k účasti na přijímacím řízení dokončené výstavby plynárenského zařízení a oprav místních chodníků.

IV.

Doba plnění a trvání smlouvy

4.1. Výstavba plynárenského zařízení včetně opravy chodníků a smluvně sjednaných chodníků specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy bude provedena nejpozději do 30.11.2024

4.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do provedení všech činností ze strany GasNet dle této smlouvy a po dobu trvání závazků smluvních stran z ní plynoucích.

V.

Právní nástupnictví

5.1. Smluvní strany se dohodly, že pakliže dojde v průběhu trvání této Smlouvy k právnímu nástupnictví (sukcesi) na straně některé smluvní strany, změně názvu smluvní strany či jiným zásadním změnám, které ovlivní určení smluvní strany dle této Smlouvy, bude o tomto neprodleně protistranu informovat a závazky vyplývající z této Smlouvy převedou na nástupce (nedojde-li k jejich přechodu za zákona), o čemž bude sepsán písemný dodatek k této Smlouvě.

VI. Záruka za jakost

6.1. GasNet se zavazuje poskytnout záruku za jakost opravy chodníků a komunikací zajištěné na základě této smlouvy. Záruční doba v délce 5 let začíná běžet dnem předání dotčených pozemků a komunikací městu po dokončení stavby. Případná reklamace bude uplatněna u zhotovitele stavby prostřednictvím GasNet.

VII. Účinnost a platnost smlouvy

7.1. Smlouva nabývá platnosti za předpokladu jejího schválení zastupitelstvem města podpisem obou smluvních stran.

7.2. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

VIII. Registr smluv

8.1. Tato smlouva včetně jejích případných dodatků podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).

8.2. Smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů od uzavření smlouvy, uveřejní město dále též „strana povinná“). Při uveřejnění je strana povinná postupovat tak, aby nebyla ohrožena doba zahájení plnění ze smlouvy, pokud si ji smluvní strany sjednaly, případně vyplývá-li z účelu smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

8.3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, jež by nebylo možné uveřejnit.

8.4. Strana povinná zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců GasNet, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i emailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

8.5. Verze smlouvy k uveřejnění a znění metadat budou před uveřejněním v registru smluv odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Strana povinná zašle k potvrzení smlouvu k uveřejnění včetně metadat do 5 dnů od podpisu smlouvy, GasNet zašle vyjádření straně povinné k obdrženým dokumentům k uveřejnění do 5 dnů od jejich obdržení.

IX. Závěrečná ustanovení

9.1. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. GasNet výslovně upozorňuje město, že jakékoliv provedené, byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy, s výjimkou údajů, jejichž vyplnění se předpokládá (např. údaje v záhlaví), tímto prohlášením GasNet předem odmítá.

9.2. Jestliže se některé ustanovení této Smlouvy, nebo jeho část ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nebude tím dotčena platnost ani účinnost této Smlouvy jako celku ani jejich zbývajících ustanovení, nebo jejich částí. V takovém případě smluvní strany změni nebo přizpůsobí takové neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení písemnou formou tak, aby bylo dosaženo úpravy, která odpovídá účelu a úmyslu stran v době uzavření této Smlouvy, která je hospodářky nejbližší neplatnému, neúčinnému nebo nevymahatelnému ustanovení, popřípadě podniknou jakékoliv další právní kroky vedoucí k realizaci původního účelu takového ustanovení. Obě smluvní strany se zavazují jednat ve vzájemném styku poctivě, vedeny cílem naplnit účel této smlouvy. Žádná ze smluvních stran nesmí těžit z protiprávního stavu či z jednání, které je v rozporu s účelem této smlouvy. Vyskytnou-li se právní a technické skutečnosti touto smlouvou neupravené, zavazují se obě smluvní strany postupovat při jejich řešení poctivě bez zneužití svého postavení tak, aby byl co nejefektivněji naplněn účel této smlouvy.

9.3. Situace neupravené touto Smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými předpisy České republiky.

9.4. Tato smlouva má šest stran a dvě přílohy, jež jsou její nedílnou součástí, a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jejím podpisu každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

9.5. Osoby zmocněné jednat za smluvní strany

a) za město:

ve věcech smluvních: Ing.Milan Sterly

ve věcech technických:

b) za GasNet:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Každá ze smluvních stran je oprávněna v případě nutnosti rozšířit a nebo změnit počet oprávněných osob formou písemného sdělení dalším smluvním stranám.

9.6. Tato Smlouva byla schválena zastupitelstvem města dne 14.12.2023, usnesením č. 443.

9.7. Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu přečetly a porozuměly podmínkám obsaženým v této Smlouvě. Na důkaz jejich pravdivé a vážné vůle přijmout podmínky vyplývající pro ně z této Smlouvy k ní připojují své vlastnoruční podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušných vyhotovení této Smlouvy.

Příloha č. 1: Jednotkové ceny prací za opravu chodníků
2: Specifikace rozsahu - situace

Za město:

Za GasNet:

Vdne :

V dne:

Ing. Milan Sterly
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO
STATKU MĚSTA PLZNĚ, p. o.
