



MHMPXPNKKPV3

Vyhotovení č.: 1

## DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/019775/2023

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

mezi

### Skanska Residential a.s

se sídlem: Křižíkova 682/34a, Karlín, 186 00 Praha 8  
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 19527  
zastoupenou: Ing. Petrem Michálkem, předsedou představenstva, a Ing. arch. Jurajem Murínem, členem představenstva  
IČO: 02445344  
DIČ: CZ699004845

dále jen „dárce“

a

### Hlavním městem Prahou

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
zastoupeným: Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581

dále jen „obdarovaný“

dále společně také jen „smluvní strany“

## I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **5 ks sloupů veřejného osvětlení:**
  - o ev. č. 928299 umístěný na pozemku parc. č. 1157/84 v k. ú. Vysočany, obec Praha,
  - o ev. č. 928300 umístěný na pozemku parc. č. 1157/84 v k. ú. Vysočany, obec Praha,
  - o ev. č. 928301 umístěný na pozemku parc. č. 1157/84 v k. ú. Vysočany, obec Praha,
  - o ev. č. 928302 umístěný na pozemku parc. č. 1157/63 v k. ú. Vysočany, obec Praha,
  - o ev. č. 928303 umístěný na pozemku parc. č. 1157/63 v k. ú. Vysočany, obec Praha,
- **kabelového vedení** vedeného pozemky parc. č. 1157/63 a parc. č. 1157/84 vše v k. ú. Vysočany, obec Praha

vybudovaných v rámci stavby „5 stožárů veřejného osvětlení vč. kabelového vedení“, která byla provedena v rámci stavby „Zátiší nad Rokytkou – 1.-etapa – bytové domy A, B, C, D“ a „Čtvrť emila Kolbena – Zátiší – bytové domy E, F, G“ (dále jen „dar“).

## II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným odborem výstavby a územního rozvoje ÚMČ Praha 9 pod č. j. MCP09/062840/2023/OVÚR/Fri ze dne 11. 4. 2023.

## III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **142.720 Kč bez DPH**, z toho:

- sloup ev. č. 928299 – 19.964 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. 928300 – 19.964 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. 928301 – 19.964 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. 928302 – 19.964 Kč bez DPH,
- sloup ev. č. 928303 – 19.964 Kč bez DPH,
- kabelové vedení – 42.900 Kč bez DPH.

## IV.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem daru.

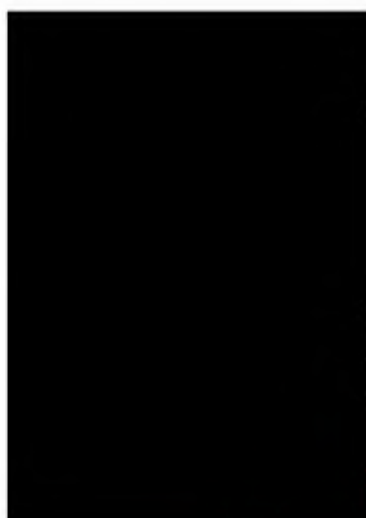
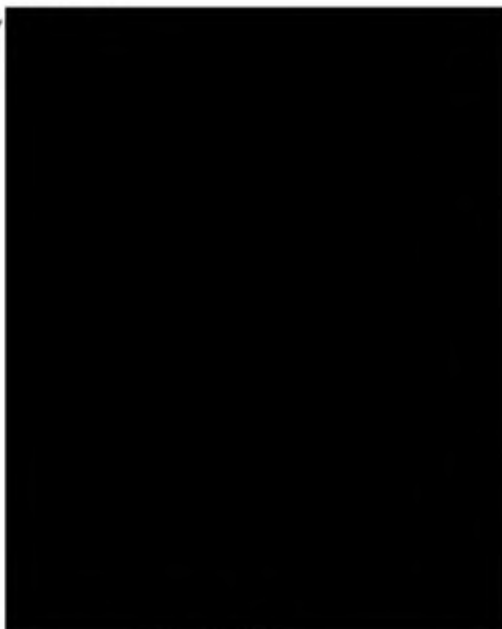
## V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku smlouvy. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou smluvní strany svými projevy vázány.

2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem bezprostředně po nabytí účinnosti této smlouvy. Dárce předá dar v bezpečném a provozuschopném stavu plně funkčním.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 11/27 ze dne 22. 2. 2024.
7. Tato smlouva je vyhotovena v šesti autorizovaných stejnopisech, z nichž dárci obdrží dva stejnopisy a obdarovaný čtyři stejnopisy. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
9. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.

**Za dárce:**

V



03- 2024

.....  
Rak  
poru  
tkem MHMP

