

## DODATEK Č. 2

6623054960/2

ke smlouvě o dílo č. **6623054960** uzavřené dne 10. 11. 2023, ve znění dodatku č. 1 uzavřeného dne 20. 12. 2023 na veřejnou zakázku malého rozsahu „**Malinovského nám. 3 v Brně – změna využití prostor a stavební úpravy rozšíření kanceláří v prostorách bytové jednotky**“ (dále jen „smlouva“) ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi smluvními stranami:

**Statutární město Brno**, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

IČO 44992785

DIČ CZ44992785

podpisem dodatku je usnesením Rady města Brna přijatým na schůzi č. R9/074 dne 13.3.2024 pověřen a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn:

Ing. Richard Elleder vedoucí OSM MMB

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku, Husova 3, 601 67 Brno

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

**KEMOstav s.r.o.**

se sídlem Lidická 700/19, Veveří, 602 00 Brno

zastoupená jednatelem Radimem Reniersem

IČO 06041167

DIČ CZ 06041167

k podpisu dodatku a k jednání ve věcech smluvních je oprávněn

Radim Reniers

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 99713

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Na základě dohody smluvních stran se dosavadní ustanovení smlouvy mění a doplňuje takto:

### I.

#### Předmět smlouvy

Odstavec 1.1 se doplňuje textem, který zní:

Práce budou provedeny v souladu se změnovým listem č. 1, který tvoří nedílnou součást dodatku č. 2 k této smlouvě.

### III.

#### Cena za provedení díla

Dosavadní text odstavce 3.1 se ruší, odstavec 3.1 zní nově takto:

Za provedení díla v rozsahu dle čl. I. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu **2.722.847,17 Kč bez DPH** (dle předložené nabídky a změnového listu č. 1).

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Dodatek č. 2 bude uzavřen pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál dodatku druhé smluvní straně.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se s obsahem dodatku č. 2 před jeho podpisem seznámily a že dodatek č. 2 byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nevýhodných podmínek.

Smluvní strany berou na vědomí, že dodatek č. 2 podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Dodatek č. 2 zašle správci registru smluv k uveřejnění objednatel.

Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 2 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R9/074 konané dne 13.3.2024

V Brně dne .....



Digitálně  
podepsal  
Ing. Richard  
Elleder  
18.03.2024  
16:30

Statutární město Brno  
Ing. Richard Elleder  
vedoucí OSM MMB  
objednatel

V Brně dne .....



KEMOstav s.r.o.  
Radim Reniers  
jednatel  
zhotovitel

Název stavby	„Malinovského náměstí 3 – rozšíření kancelářských prostor po bytu správce“		
Název změny:	Pronájem místa - zábor ZUK		
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno		
Zhotovitel:	KEMOstav s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno		
TDI:	[REDAKCE]		
Objednatel:	Iveta Sabolova		
<b>Popis změny:</b>			
- Nebyl využit pronájem místa (zábor chodníku). Byl využit vnitroblok budovy			
<b>Cenové údaje</b>	Změnový list předložil: Radim Reniers		
	náklady na změnu bez DPH		-20.000,- Kč
	Výše DPH sazba:	21%	-4.200,- Kč
	náklady na změnu vč. DPH		-24.200,- Kč
<b>termíny</b>	Termín realizace změny:	Leden, únor - 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
<b>odsouhlasení změny</b>	<b>Změnu odsouhlasil:</b>	Datum	Podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí): Radim Reniers		[REDAKCE]
	TDI [REDAKCE]		
	Objednatel Iveta Sabolová:		[REDAKCE]
<b>přílohy</b>	Položkový rozpočet: odpočty		

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Malinovského nám. 3	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	změna využití prostor	Začátek výstavby:	Projektant:
Lokalita:	Brno	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:

  

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Cenová soustava
	03VRN	Zařízení staveniště				-20 000,00	
	139 035002VRN	Pronájem místa - zábor ZUK <i>Varianta: poplatky + vyřízení - odhad</i>	Soubor	1,00	-20 000,00	-20 000,00	

Poznámka:

